



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

...../  
(Регистрационен индекс, дата)



**Столична община**

Входящ №

СОА18-ВК66-2580

Регистриран на 10.04.2018

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



**ДО**

**Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## **ДОКЛАД**

ОТ

Силвия Христова, Искра Ангелова, Милка Христова, Зафир Зарков, Борислав  
Бориславов – общински съветници и

арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община

**ОТНОСНО:** Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

На основание чл. 68, ал. 1 и 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и във връзка с правомощията му по чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, представяме на Вашето внимание проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

На територията на Столична община към настоящия момент действа Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 717 по Протокол № 71 от 06.11.2014 г., изм., доп. и попр. с Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. с Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г.

Действащата Наредба от 2014 година се изработва на базата на предишната такава наредба от 2007 година. Динамичните процеси в сектора, обхванат от действието на наредбата, изискват периодична актуализация на нормативния документ, който ги урежда, поради сериозното въздействие на преместваемите и рекламни елементи върху градската среда.

Основна причина за изменение и допълнение на Наредбата е необходимостта от актуализация на действащите разпоредби с цел подобряване на градската среда и предотвратяване на незаконното поставяне и експлоатация на преместваеми обекти и рекламни елементи, както и засилване на контрола върху тях.

Развитието на обществения диалог в София доведе до широк консенсус по много въпроси по управлението на процесите в градската среда. Гражданите и политическото управление на общината се обединяват около разбирането, че устойчивото развитие на града изисква по-детайлни и конкретни мерки за управление на пазарните процеси в интерес на хармоничното развитие на града в посока на запазване и обогатяване на характера на пространствата, обособяване на зони със специфична защита, отчитане на характерни защитени приоритети, по-голям контрол върху спазването на закона, партньорство с бизнеса.

Основните промени в наредбата като резултат от този диалог и дискусия са в посока на защита на публичните пространства, достъпната среда и естетиката на града.

През последните години активността на бизнеса в областта на външната реклама се увеличи. За съжаление това доведе до неблагоприятни последици за градската среда. Оказва се, че действащата наредба позволява твърде голяма наситеност на средата с преместваеми, рекламни и информационни елементи. „Визуалното замърсяване“ в някои части на града промени облика на пространствата и понижи естетическите качества на средата. В изменението се предлагат нови технически норми, които увеличават разстоянието между рекламните и информационни елементи, унифицират размерите и създават допълнителна защита на историческия център.

Недостатъчно подробните регламенти за разполагане на елементи в публичните пространства довеждат до създаване на физически препятствия в града, които нарушават възможността за създаване на достъпна среда. В изменението се създават по-подробни регламенти за запазване на достъпната среда в публичните пространства, намалява се възможността за създаване на физически препятствия по тротоарите.

Една от целите, които си поставя изменението, е подобряване на естетическото въздействие на градската среда чрез намаляване на наситеността с рекламни елементи и ограничаване на размерите им, подобряване на хигиенните условия на обитаване и труд чрез привеждане на нормите за разстояния към тези на ЗУТ, подобряване на достъпността на средата чрез ограничаване на възможностите за създаване на физически препятствия в публичните пространства, както и по-гъвкав режим за привеждане на тези обекти и елементи към промените в публичната градска среда и нормативните промени.

Другата цел на изменението е засилване на възможностите за ефективен контрол над незаконното поставяне на преместваеми обекти и рекламни елементи, намаляване на административния ресурс за съдебни процедури и създаване на механизми, с които недобросъвестното поведение може да бъде максимално предотвратявано.

Изменението на наредбата прецизира дефиниции и създава нови, които съответстват на технологичното развитие на средствата за реклама и търговия.

С изменението на наредбата се разграничава реда за одобряване на схеми върху публична и частна общинска и държавна собственост, както и реда за одобряване на общите и подробни схеми, като за първи път се предвижда и възможност за отмяна на одобрена вече схема.

Наредбата предвижда мерки в защита на кандидати в неравностойно положение - безработни лица с трайни увреждания при участието им в конкурси за отдаване под наем на терени общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти и при избор за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост в изпълнение изискванията на Закона за насърчаване на заетостта и Закона за защита от дискриминация.

Наредбата създава регламент на техническите изисквания към разполагането на подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и към подвижни съоръжения върху терени общинска собственост за извършване на търговия на открито. Предвижда се одобряване на технически стандарти и правила, на които да отговарят индивидуалните проекти за поставяне на щендери и стелажи за излагане на предлагани за продажба в търговския обект стоки и за поставяне на маси и столове за консумация на открито, когато последните е предвидено да бъдат покрити и/или оградени.

Проектът на наредба не предвижда промяна в структурата на Столична община или допълнителни ресурси за осъществяване на предвижданията ѝ.

Изменението е съобразено с действащата нормативна уредба и налага промени в Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община, в Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, в Наредбата за общинската собственост и в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община. Одобряването на тези промени е от компетентността на СОС и ще бъде направено едновременно с изменението на настоящата наредба.

Проектът на изменение на наредбата е в съответствие с правото на Европейския съюз.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове, чл. 68, ал. 1 и 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, предлагаме Столичният общински съвет да приеме предложения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

Приложения:

1. Проект на решение на СОС;
2. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община;
3. Мотиви за приемане на проекта;
4. Предварителна оценка на въздействието.

ВНОСИТЕЛИ:

Силвия Христова,  
Общински съветник .....

Искра Ангелова,  
Общински съветник .....

Зафир Зарков,  
Общински съветник .....

Борислав Бориславов,  
Общински съветник .....

арх. Здравко Здравков  
Главен архитект  
на Столична община .....

Милка Христова  
Общински съветник .....



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

### РЕШЕНИЕ №....

на Столичния общински съвет  
от ..... ГОДИНА

**ЗА:** Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

На основание внесен доклад за приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община и приложенията към него мотиви и предварителна оценка на въздействието, както и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

Приема проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета от Столичния общински съвет с Решение № 717 по Протокол № 71 от 06.11.2014 г., изм., доп. и попр. с Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. с Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., съгласно Приложение № 1.

Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на ..... 2018 г., Протокол № .. от ....2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на  
Столичния общински съвет

---

Елен Герджиков

Директор на Дирекция  
„Правно-нормативно,  
информационно и финансово  
обслужване“ към  
Направление „Архитектура и  
градоустройство“

---

  
Стела Стоева