

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО



**Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА**  
**СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**НАПРАВЛЕНИЕ**  
**„АРХИТЕКТУРА И**  
**ГРАДОУСТРОЙСТВО”**



**Столична община**

Входящ №

СОА17-ВК66-4715

Регистриран на 10.07.2017

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



НАГ - София [www.sofia-agk.com](http://www.sofia-agk.com)  
№: САГ17-ДР00-844  
07.07.2017  
07.07.2017  
Код за достъп:  
BDD2432B2B95



## ДОКЛАД

ОТ

арх. Здравко Здравков – Главен архитект на Столична община

**ОТНОСНО:** Приемане на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община

### УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На основание заявление от Кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите вх. № 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет с Решения № 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите на Столична община са предоставени безвъзмездно за ползване и стопанисване за срок от 25 години 8 (осем) находища на минерални води:

- находище „София - Център”;
- находище „София - Баталова воденица”;
- находище „София - Лозенец”;
- находище „София - Овча купел”;
- находище „София - Надежда”;
- находище „София - Свобода”;
- находище „София - Панчарево”;
- находище „София - Железница”.

В Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион са включени за изпълнение задълженията на Столична община, произтичащи от Решения №№ 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите.

Програмата е разделена на дългосрочно и краткосрочно планирани дейности, като част от краткосрочните задачи са изпълнени в периода 2014 -2016 година.

Конкретното ѝ прилагане е отразено в Специфична цел 3.3.1 „Използване на капацитета на минералните води и лечебния микроклимат за развитие на лечебен и СПА туризъм” към Стратегическа цел 3 „Интегрирано пространствено развитие и издигане на общинския център в полицентричната система от големи градове в ЕС” на Общинския план за развитие (ОПР) 2014 – 2020 г.

Реализирането на специфична цел 3.3.1, важна за устойчивото развитие на Столична община и региона, ще се осъществи чрез действия по следните мерки:

**Мярка 1:** Възстановяване на традиционните балнеокурорти Банкя, Горна баня, Панчарево;

**Мярка 2:** Проектиране и изграждане на нови извънградски балнеоцентрове в северните територии на СО - подножието на Стара планина (Локорско-Войнеговци) и южните територии - подножието на Витоша (Симеоново-Бояна, Панчарево);

**Мярка 3:** Ремонт и изграждане на модерен СПА център в сградата на Централна минерална баня - северно крило;

**Мярка 4:** Ремонт и изграждане на балнеоложки - СПА центрове в части от сградите на бани „Овча купел” и „Горна баня”;

**Мярка 5:** Обновяване и развитие на минералната баня в гр. Банкя;

**Мярка 6:** Използване на минералните води от находище „Баталова воденица” при изграждане на парк „Възраждане”;

**Мярка 7:** Използване на минералните води от находище „Лозенец” за водоналивен кът и при проекти за зелените площи по бул. ”Евлоги и Христо Георгиеви” (участъка около р. Перловска);

**Мярка 8:** Използване на минералните води от находище „Свобода” при изграждане на рекреационен център към стадион „Локомотив”;

**Мярка 9:** Използване на минералните води от находища „Надежда” и „Свобода” за изграждане на градски рекреационен център в Северен парк.

Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион се явява също така пряко продължение и изпълнение на дейностите за оползотворяване на ресурсите от минерални води и геотермална енергия, дългосрочно предвидени и заложи за реализация в „Стратегия за използване на потенциала от хидротермални ресурси на територията на СО” и графичната част към нея, приети с Решение № 693/19.07.2007 г. на Столичен общински съвет.

Основна цел и мото на Стратегията е използване на минералните води като фактор за устойчивото развитие на града и прилагане на зелените политики на Столична община за подобряване качеството на живот на гражданите и гостите на София, за превръщане на София в европейски балнеоложки център чрез възраждане, утвърждаване и модерно развитие на античната хидротермална култура и традиция.

#### **ПРИОРИТЕТИ:**

Политиката на Столична община за управление и използване на хидротермалните ресурси е насочена към:

- Изграждане на хидротермални лечебно-оздравителни (балнеоложки), рекреационни, спортни и естетични центрове с използване на минерални води;
- Развитие на туристическия бизнес в града и неговите околности;
- Развитие на мащабна и разнородна водоналивна (бутилираща) промишленост;
- Осигуряване на геотермално отопление и кондициониране на общински и обществени сгради (училища, детски градини, административни сгради и др.);
- Осигуряване на нови работни места, професионална и творческа реализация на кадри със стопанска, инженерно-техническа, природо-научна, медицинска, стопанска, управленска и друга квалификация;
- Възраждане, развитие и утвърждаване на заложената в антично време хидротермална култура и традиция; прилагане на най-високите социални, икономически и технологични постижения на европейския термализъм; търсене на самобитни (оригинални) форми и решения за многопланово и съдържателно използване на уникалните по величина и многообразие хидротермални ресурси на територията на СО.

В изпълнение на тази политика Столична община има за цел оптимално използване на хидротермалните ресурси чрез осъществяване на предимство за обществените интереси за:

- лечебно-профилактична дейност;
- питейно водоснабдяване за населението;
- добиване на геотермална енергия за отопление на общински и обществени сгради – училища, детски градини и др.

Приоритетите при използването на минералните води са в съответствие с т. 6 от Решения №№ 30-37/25.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно която след Решение на СОС „Кметът на СО осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението“.

За осъществяването им при заявени инвестиционни намерения се прилагат следните критерии:

1. Наличност на свободен ресурс от минерални води за съответното находище;
2. Спазване на изискванията съгласно Закона за водите, Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
3. Спазване на изискванията на Закона за опазване на околната среда и Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС;
4. Съответствие на заявеното водно количество с целите на водовземането;
5. Наличие на други възможности за задоволяване на искането за водовземане и/или ползване на минерална вода;
6. Оценка за отражението върху обществените интереси при заявяване на частни намерения за ползване на минерална вода.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет във връзка с § 133 от ПЗР към ЗИД на Закона за

водите (ДВ, бр. 61 от 2010 г.) и Решения №№ 30-37/2011 г. на Министъра на околната среда и водите предлагам Столичният общински съвет да приеме приложения към доклада проект за Решение за приемане на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община.

ВНОСИТЕЛ:



арх. Здравко Здравков  
Главен архитект  
на Столична община



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

### РЕШЕНИЕ № .....

на Столичния общински съвет  
от ..... година

**ЗА:** Приемане на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община

**Мотиви:** На основание заявление от Кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите вх. № 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет с Решения № 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите на Столична община са предоставени безвъзмездно за ползване и стопанисване за срок от 25 години 8 (осем) находища на минерални води:

- находище „София - Център“;
- находище „София - Баталова воденица“;
- находище „София - Лозенец“;
- находище „София - Овча купел“;
- находище „София - Надежда“;
- находище „София - Свобода“;
- находище „София - Панчарево“;
- находище „София - Железница“.

В Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион са включени за изпълнение задълженията на Столична община, произтичащи от Решения №№ 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите.

Програмата е разделена на дългосрочно и краткосрочно планирани дейности, като част от краткосрочните задачи са изпълнени в периода 2014 -2015 година.

Конкретното ѝ прилагане е отразено в Специфична цел 3.3.1 „Използване на капацитета на минералните води и лечебния микроклимат за развитие на лечебен и СПА туризъм“ към Стратегическа цел 3 „Интегрирано пространствено развитие и издигане на общинския център в полицентричната система от големи градове в ЕС“ на Общинския план за развитие (ОПР) 2014 – 2020 г.

Реализирането на специфична цел 3.3.1, важна за устойчивото развитие на Столична община и региона, ще се осъществи чрез действия по следните мерки:

**Мярка 1:** Възстановяване на традиционните балнеокурорти Банкя, Горна баня, Панчарево;

**Мярка 2:** Проектиране и изграждане на нови извънградски балнеоцентрове в северните територии на СО - подножието на Стара планина (Локорско-Войнеговци) и южните територии - подножието на Витоша (Симеоново-Бояна, Панчарево);

**Мярка 3:** Ремонт и изграждане на модерен СПА център в сградата на Централна минерална баня - северно крило;

**Мярка 4:** Ремонт и изграждане на балнеоложки - СПА центрове в части от сградите на бани „Овча купел” и „Горна баня”;

**Мярка 5:** Обновяване и развитие на минералната баня в гр. Баня;

**Мярка 6:** Използване на минералните води от находище „Баталюва воденица” при изграждане на парк „Възраждане”;

**Мярка 7:** Използване на минералните води от находище „Лозенец” за водоналивен кът и при проекти за зелените площи по бул. ”Евлоги и Христо Георгиеви” (участъка около р. Перловска);

**Мярка 8:** Използване на минералните води от находище „Свобода” при изграждане на рекреационен център към стадион „Локомотив”;

**Мярка 9:** Използване на минералните води от находища „Надежда” и „Свобода” за изграждане на градски рекреационен център в Северен парк.

Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион се явява също така пряко продължение и изпълнение на дейностите за оползотворяване на ресурсите от минерални води и геотермална енергия, дългосрочно предвидени и заложи за реализация в „Стратегия за използване на потенциала от хидротермални ресурси на територията на СО” и графичната част към нея, приети с Решение № 693/19.07.2007 г. на Столичен общински съвет.

Основна цел и мото на Стратегията е използване на минералните води като фактор за устойчивото развитие на града и прилагане на зелените политики на Столична община за подобряване качеството на живот на гражданите и гостите на София, за превръщане на София в европейски балнеоложки център чрез възраждане, утвърждаване и модерно развитие на античната хидротермална култура и традиция.

#### **ПРИОРИТЕТИ:**

Политиката на Столична община за управление и използване на хидротермалните ресурси е насочена към:

- Изграждане на хидротермални лечебно-оздравителни (балнеоложки), рекреационни, спортни и естетични центрове с използване на минерални води;
- Развитие на туристическия бизнес в града и неговите околности;
- Развитие на мащабна и разнородна водоналивна (бутилираща) промишленост;
- Осигуряване на геотермално отопление и кондициониране на общински и обществени сгради (училища, детски градини, административни сгради и др.);
- Осигуряване на нови работни места, професионална и творческа реализация на кадри със стопанска, инженерно-техническа, природонаучна, медицинска, стопанска, управленска и друга квалификация;
- Възраждане, развитие и утвърждаване на заложената в антично време хидротермална култура и традиция; прилагане на най-високите социални, икономически и технологични постижения на европейския термализъм; търсене на самобитни (оригинални) форми и решения за многопланово и съдържателно използване на уникалните по величина и многообразие хидротермални ресурси на територията на СО.

В изпълнение на тази политика Столична община има за цел оптимално използване на хидротермалните ресурси чрез осъществяване на предимство за обществените интереси за:

- лечебно-профилактична дейност;
- питейно водоснабдяване за населението;
- добиване на геотермална енергия за отопление на общински и обществени сгради – училища, детски градини и др.

Приоритетите при използването на минералните води са в съответствие с т. 6 от Решения №№ 30-37/25.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно която

след Решение на СОС „Кметът на СО осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението”.

За осъществяването им при заявени инвестиционни намерения се прилагат следните критерии:

1. Наличност на свободен ресурс от минерални води за съответното находище;
2. Спазване на изискванията съгласно Закона за водите, Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
3. Спазване на изискванията на Закона за опазване на околната среда и Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС;
4. Съответствие на заявеното водно количество с целите на водовземането;
5. Наличие на други възможности за задоволяване на искането за водовземане и/или ползване на минерална вода;
6. Оценка за отражението върху обществените интереси при заявяване на частни намерения за ползване на минерална вода.

**Правно основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет във връзка с § 133 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите (ДВ, бр. 61 от 2010 г.) и Решения №№ 30-37/2011 г. на Министъра на околната среда и водите

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Приема Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община.
2. Приема Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община.

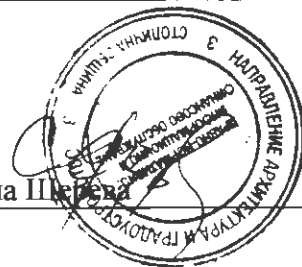
Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на ..... 2017 г., Протокол № ..... от .....2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на  
Столичния общински съвет

Елен Герджиков

Директор на Дирекция ПНИФО  
към Направление „Архитектура  
и градоустройство“ - СО

Стела Шибанова



## МОТИВИ

### към Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община

#### 1. Причини, които налагат приемането на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община

С Решения № 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите на Столична община са предоставени безвъзмездно за ползване и стопанисване за срок от 25 години 8 (осем) находища на минерални води:

- находище „София - Център“;
- находище „София - Баталова воденица“;
- находище „София - Лозенец“;
- находище „София - Овча купел“;
- находище „София - Надежда“;
- находище „София - Свобода“;
- находище „София - Панчарево“;
- находище „София - Железница“.

В решенията са включени изискванията и задълженията на Столична община по проучването, ползването и опазването на минералните води.

#### 2. Цели

Основната цел на Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегията за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община е оптималното използване на хидротермалните ресурси чрез осъществяване на предимство за обществените интереси за лечебно-профилактична дейност, питейно водоснабдяване за населението, добиване на геотермална енергия за отопление на общински и обществени сгради .

Целите и политиките на Столична община за управление и използване на хидротермалните ресурси следва да са насочени към:

- Изграждане на хидротермални лечебно-оздравителни (балнеоложки), рекреационни, спортни и естетични центрове с използване на минерални води;
- Развитие на туристическия бизнес в града и неговите околности;
- Развитие на мащабна и разнородна водоналивна (бутилираща) промишленост;
- Осигуряване на геотермално отопление и кондициониране на общински и обществени сгради (училища, детски градини, административни сгради и др.);
- Осигуряване на нови работни места, професионална и творческа реализация на кадри със стопанска, инженерно-техническа, природо-научна, медицинска, стопанска, управленска и друга квалификация;
- Възраждане, развитие и утвърждаване на заложената в антично време



хидротермална култура и традиция; прилагане на най-високите социални, икономически и технологични постижения на европейския термализъм; търсене на самобитни (оригинални) форми и решения за многопланово и съдържателно използване на уникалните по величина и многообразие хидротермални ресурси на територията на СО.

### **3. Финансови и други средства, необходими за реализиране на дейностите**

Финансовите средства за дейностите по проучване и проектиране са част от бюджета на Направление „Архитектура и градоустройство“ като присъщи дейности.

За останалите дейности следва да се осигурят целеви средства в бюджета на Столична община за следващите финансови години или чрез програмно и проектно финансиране.

### **4. Очаквани резултати**

При реализиране на Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегията за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община се очаква използването на минералните да спомогне за устойчивото развитие на града и прилагане на зелените политики на Столична община за подобряване качеството на живот на гражданите и гостите на София, както и за превръщането на София в европейски балнеоложки център чрез възраждане, утвърждаване и модерно развитие на античната хидротермална култура и традиция.

## **ПРЕДВАРИТЕЛНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО**

**на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и  
Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община**

### **1. Основания за законодателна инициатива**

Основанията за законодателна инициатива на Столичния общински съвет за приемане на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община са Решения № 30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите на Столична община са предоставени безвъзмездно за ползване и стопанисване за срок от 25 години 8 (осем) находища на минерални води, както и изпълнението на Плана за развитие на Столична община 2014 – 2020 г.

### **2. Заинтересовани страни**

Предвид създаването на регламенти за проучването, ползването и опазването на минералните води на територията на Столична община заинтересовани страни в широк смисъл са всички граждани на Столична община.

Заинтересовани страни по смисъла на чл. 15 от Административнопроцесуалния кодекс – граждани или организации, чинто права, свободи или законни интереси са или биха били засегнати пряко и непосредствено от административния акт или за които те биха породили права или задължения, са граждани и юридически лица, чиято стопанска дейност е свързана с ползването /настоящо или бъдещо/ на минералните води.

### **3. Анализ за разходи и ползи**

Финансовите средства се осигуряват от бюджета на Столична община и чрез програмно и проектно финансиране.

Ползите от реализирането на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община са в няколко аспекта – основно за цялото общество, което получава достъп до минерални води, намаляване разходи за отопление/охлаждане при внедряване на системи за геотермална енергия, развиване на туристическия сектор на база хидротермалните традиции.

### **4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива**

При реализиране на Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегията за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община се очаква използването на минералните да спомогне за устойчивото развитие на града и прилагане на зелените политики на Столична община за подобряване качеството на живот на гражданите и гостите на София, както и за превръщането на София в европейски балнеоложки център чрез възраждане, утвърждаване и модерно развитие на античната хидротермална култура и традиция.

## **5. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз**

Предлаганите проекти на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община не противоречат на европейското законодателство.



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

№.....<sup>30</sup>.....  
.....<sup>27.01</sup>.....2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 83 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Център“, гр.София, Столична община, област София-град, включително:

- 1.1. водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор;
- 1.2. съоръжението за мониторинг – сондаж № 3хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Център“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Център“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището за преоценка на експлоатационните му ресурси; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около съоръжението;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение №

1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор и надземното оборудване, свързано с експлоатацията му, както и съоръжението за мониторинг – сондаж № 3хг в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2) и на съоръжението за мониторинг – сондаж № 3хг;

3.6. осигурява експлоатацията на водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор за осъществяване на общо водовземане за пиене и водоналиване от гражданите.

3.7. възлага изграждането (в границите на съоръжението, в което е разположен резервоара, в който постъпва минералната вода от извора) и поддържа изграденото оборудване, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за захранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита на водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор, включително на препомпваните в канализацията водни обеми;

4.2. измерва водното ниво в съоръжението за мониторинг – сондаж № 3 хг;

4.3. взема и анализира водни проби:

4.3.1. от водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.3.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо водовземане за пиене и водоналиване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Център”, чрез водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водовземане за пиене и водоналиване от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда.;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде



издадено разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общинския съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Център”, чрез водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадени от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка - чрез поставяне на табели на определените места за общо водовземане.

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водовземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водовземане от минерална вода от водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземното съоръжение;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водовземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Център” и на водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3);

7. Кметът на Столична община извършва необходимите действия за предотвратяване на вредното въздействие на минералната вода върху подземната инфраструктура и околните сгради;

8. Условие за осъществяване на ползването от Столична община на минералната вода от на водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор на находище „София-Център” е да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”у” – „аа” от Закона за водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около на водоземното съоръжение– Каптиран естествен извор;

9. Таксата за водовземане за минералната вода от находище „София-Център”, по издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е

предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

10. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

10.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Център”;

10.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор на находище „София-Център”;

11. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода от находище „София-Център” се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

12. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

№.....<sup>39</sup>.....  
.....<sup>04.02</sup>.....2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 79 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Надежда“, гр.София, Столична община, област София-град, включително водовземни съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Надежда“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Надежда“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището за характеризиране на находището, за определяне на експлоатационните му ресурси; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около съоръжението, ако се предвижда ползването му за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;



3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг; оборудването им за мониторинг и надземното им оборудване в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг; ако се предвижда ползването им за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2) и на водоземното съоръжение сондаж № 7хг;

3.6. осигурява експлоатацията на сондаж № 6хг и сондаж № 7хг за осъществяване на общо водоземане, ако Столичният общински съвет приеме решение за ползване на минералната вода от населението.

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I от СОЗ, в случаите по т.3.4.) и поддържа изграденото надземно оборудване на водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на напора на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за захранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита и водното ниво (или напора) на минералната вода в сондаж № 6хг и сондаж № 7хг;

4.2. взема и анализира водни проби:

4.2.1. от сондаж № 6хг, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.2.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Надежда“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг Столичният общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда.;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде

издадено разрешително за водоземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общински съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Надежда“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадена от министъра на здравеопазването балнеологична оценка, като обявява повишената минерализация на водата и повишеното съдържание на установени с оценката компоненти, които могат да окажат негативно въздействие върху хората - чрез поставяне на табели на определените места за общо водоземане от населението.

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водоземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водоземане от минерална вода от сондаж № 6хг и сондаж № 7хг, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водоземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Надежда“ и водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3)

7. Условията за осъществяване на ползването от Столична община на минералната вода от водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг на находище „София-Надежда“ са:

7.1. да има утвърдени от министъра на околната среда и водите експлоатационни ресурси за находището на минерална вода и технически възможния дебит на водоземните съоръжения, на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”р” от Закона за водите;

7.2. да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква"у" – „аа" от Закона за водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения– сондаж № 6хг и и сондаж № 7хг, ако се предвижда минералната вода да бъде ползвана за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от находище „София-Надежда", по издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район" с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Надежда";

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземните съоръжения – сондаж № 6хг и сондаж № 7хг на находище „София-Надежда";

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Надежда" се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район" с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

МИНИСТЪР:  
ИОНА КАРАДЖОВА







# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

N.....<sup>32</sup>.....  
.....<sup>04.02</sup>.....2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 82 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Свобода“, гр.София, Столична община, област София-град, включително водовземни съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Свобода“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Свобода“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището за характеризиране на находището, за определяне на експлоатационните му ресурси; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водовземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, ако се предвижда ползването им за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг; оборудването им за мониторинг и надземното им оборудване в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, ако се предвижда ползването им за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземни съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг; съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2);

3.6. осигурява експлоатацията на водоземни съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг за осъществяване на общо водоземане за водоналиване от гражданите, ако Столичният общински съвет приеме решение за ползване на минералната вода от населението.

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I от СОЗ, в случаите по т.3.4.) и поддържа изграденото надземно оборудване на водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на напора на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за хранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита и водното ниво (или напора) на минералната вода в сондаж № 4хг и сондаж № 5хг,

4.2. взема и анализира водни проби:

4.2.1. от сондаж № 4хг, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.2.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Свобода”, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг Столичният общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено

право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде издадено разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общински съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Свобода“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадена от министъра на здравеопазването балнеологична оценка, като обявява повишената минерализация на водата, повишеното съдържание на флуор и други, установени с оценката компоненти, които могат да окажат негативно въздействие върху хората - чрез поставяне на табели на определените места за общо водовземане от населението.

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водовземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водовземане от минерална вода от сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водовземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водовземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Свобода“ и водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3)

7. Условията за осъществяване на ползването от Столична община на минералната вода от водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг на находище „София-Свобода“ са:

7.1. да има утвърдени от министъра на околната среда и водите експлоатационни ресурси за находището на минерална вода и технически възможен дебит на водоземните съоръжения, на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”р” от Закона за водите;



7.2. да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква"у" – „аа" от Закона за водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения– сондаж № 4хг и сондаж № 5хг, ако се предвижда минералната вода да бъде ползвана за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдиш.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от находище „София-Свобода", по издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район" с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода от находище „София-Свобода";

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземните съоръжения – сондаж № 4хг и сондаж № 5хг на находище „София-Свобода";

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода от находище „София-Свобода" се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район" с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

МИНИСТЪР  
ИОНА КАРАДЖОВА





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

N.....<sup>33</sup>.....  
.....<sup>04.04</sup>.....2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 81 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Панчарево“, с. Панчарево, Столична община, област София-град, включително водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата»;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Панчарево“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Панчарево“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището: за преоценка на експлоатационните му ресурси и технически възможните дебити на съоръженията; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата»;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение №



1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», оборудването им за мониторинг и надземното оборудване, свързано с експлоатацията им в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата»;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземните съоръжения - Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2);

3.6. осигурява експлоатацията на водоземните съоръжения - Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата» за осъществяване на общо водоземане;

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I на санитарно-охранителната зона на съоръженията) и поддържа изграденото надземно оборудване, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер за измерване на дебита на извора;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за хранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита на водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата»;

4.2. взема и анализира водни проби:

4.2.1. от водоземните съоръжения– Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.2.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Панчарево“, чрез водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане за пиене и водоналиване от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда и съобразено с издадените вече разрешителни за водоземане;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде

издадено разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Панчарево“, чрез водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадена от министъра на здравеопазването балнеологична оценка - чрез поставяне на табели на определените места за общо водовземане за пиене и водоналиване от населението;

6.2.2. разрешените заварени индивидуални права за водовземане, съгласно приложения към настоящото решение опис. (приложение № 3), предоставените от кмета права, както и правата за водовземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водовземане от минерална вода от водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водовземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Панчарево“ и на водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата», по приложената към настоящото решение форма (приложение № 4);

7. Условие за ползването от Столична община на минералната вода от водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата» от находище „София-Панчарево“ е да е утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”у” – „аа” от Закона за водите зона за защита на находището и изградена санитарно-охранителна зона около на водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата». Необходимо е и да бъде извършена преоценка по актуални данни на експлоатационните ресурси за находището на минерална вода и технически възможните дебита на съоръженията.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата» на находище „София-Панчарево” се заплаща:

8.1. за разрешителните, издадени от кмета на Столична община – по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

8.2. за разрешителните издадени от министъра на околната среда и водите - по сметката на съответната басейнова дирекция, публикувана на интернет страницата на басейновата дирекция;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Панчарево”;

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземните съоръжения – Каптиран естествен извор «Тунела» и Каптиран естествен извор «Гъбата» на находище „София-Панчарево”;

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Панчарево” се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите. За предоставянето на минералната вода за управление и ползване от Столична община, титулярите на разрешителни да се уведомят писмено.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

МИНИСТЪР:  
ИОНА КАРАДЖОВА







**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

**РЕШЕНИЕ**

№.....<sup>34</sup>  
.....<sup>04.02</sup>.....2011г.

**За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

**ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 76 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Железница“, гр.София, Столична община, област София-град, включително водовземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Железница“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Железница“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището: за оценка на експлоатационните му ресурси и технически възможните дебити на съоръженията; за издаване на сертификат или балнеологична оценка за качеството на минералните води, за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водовземните съоръжения и за изграждане на каптажи, за оборудване като водовземни съоръжения или като съоръжения за мониторинг на съществуващите в района естествени извори на минерална вода;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение №

1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг, оборудването им за мониторинг и надземното им оборудване, както и изградените нови съоръжения в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2), и на изградените нови каптажи, когато са изпълнени такива дейности по т.3.1;

3.6. осигурява експлоатацията на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг за осъществяване на общо водоземане за пиене и водоналиване от гражданите.

3.7. възлага изграждането (в границите пояс I от санитарно-охранителната зона около водоземните съоръжения) и поддържа изграденото надземно оборудване, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на водното ниво (напора) на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за хранане на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

3.8. предоставя на министъра на околната среда и водите информация за новоизградените каптажи;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита и водното ниво (напора) на минералната вода от водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг;

4.2. измерва дебита на каптираните извори в района на находище на минерална вода „София-Железница“;

4.3. взема и анализира водни проби:

4.3.1. от водоземното съоръжение – сондаж № 1хг, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.3.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Железница“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане за пиене и водоналиване от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде издадено разрешително за водоземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общински съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Железница“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадени от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка за минералната вода от съответното съоръжение - чрез поставяне на табели на определените места за общо водоземане за пиене и водоналиване от населението;

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водоземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водоземане от минерална вода от водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водоземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите:

6.5.1. отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Железница“ и на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3);

6.5.2. информация за изпълнени дейности по т.3.1 свързани с каптиране и оборудване на технически годни сондажи като водоземни съоръжения или съоръжения за мониторинг, въз основа на която да бъдат извършено изменение на настоящото решение.

7. Условията за ползването от Столична община на минералната вода от водоземните съоръжение – сондаж № 1хг и сондаж № 2хг на находище „София-Железница“ са:

7.1. да има утвърдени от министъра на околната среда и водите експлоатационни ресурси за находището на минерална вода и технически възможни дебита на водоземните съоръжения, на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”р” от Закона за водите;

7.2. да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”у” – „аа” от Закона за



водите зона за защита на находището и изградени санитарно-охранителни зони около водоземните съоръжения– сондаж № 1хг и и сондаж № 2хг, ако се предвижда минералната вода да бъде ползвана за питейни цели, лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от находище „София-Железница“, по издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Железница“;

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземните съоръжения– сондаж № 1хг и и сондаж № 2хг на находище „София-Железница“;

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Железница“ се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

12. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

МИНИСТЪР:  
ИОНА КАРАДЖОВА





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

№..... 35 .....  
..... 04.02 ..... 2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 74 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Баталова воденица“, гр.София, Столична община, област София-град, включително водовземното съоръжение – сондаж № 6хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Баталова воденица“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Баталова воденица“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището за характеризиране на находището, за определяне на експлоатационните му ресурси; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около съоръжението, ако се предвижда ползването му за питейни цели, лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение №



1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, оборудването му за мониторинг и надземното му оборудване в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около сондаж № 6хг, ако се предвижда ползването му за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2);

3.6. осигурява експлоатацията на сондаж № 6хг осъществяване на общо водоземане за водоналиване от гражданите, ако Столичният общински съвет на приеме решение за ползване на минералната вода от населението.

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I от СОЗ, в случаите по т.3.4.) и поддържа изграденото надземно оборудване на водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на напора на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за хранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита и водното ниво на минералната вода в сондаж № 6хг;

4.2. взема и анализира водни проби:

4.2.1. от сондаж № 6хг ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.2.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за пиене и водоналиване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Баталова воденица“, чрез водоземното съоръжение – сондаж № 6хг Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане за пиене и водоналиване от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда.

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде издадено разрешително за водоземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общински съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Баталова воденица“, чрез водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издаден сертификат или балнеологична оценка от министъра на здравеопазването - чрез поставяне на табели на определените места за общо водоземане за пиене и водоналиване от населението;

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водоземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водоземане от минерална вода от сондаж № 6хг, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземното съоръжение;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водоземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Баталова воденица“ и водоземното съоръжение – сондаж № 6хг, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3)

7. Условията за осъществяване на ползването от Столична община на минералната вода от водоземното съоръжение – сондаж № 6хг на находище „София-Баталова воденица“ са:

7.1. да има утвърдени от министъра на околната среда и водите експлоатационни ресурси за находището на минерална вода и технически възможен дебит на водоземното съоръжение, на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”р” от Закона за водите;

7.2. да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква”у” – „аа” от Закона за водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземното съоръжение– сондаж № 6хг, ако се предвижда минералната вода да бъде ползвана за питейни цели, лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от находище „София-Баталова воденица“, които да се заплащат въз основа на издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Баталова воденица“;

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водовземане от водовземното съоръжение – сондаж № 6хг на находище „София-Баталова воденица“;

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Баталова воденица“ се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

МИНИСТЪР  
НОНА КАРАДЖОВА







# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕШЕНИЕ

N.....<sup>36</sup>.....  
.....<sup>04.02</sup>.....2011г.

#### **За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

#### **ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 78 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Лозенец“, гр.София, Столична община, област София-град, включително водовземни съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Лозенец“ в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Лозенец“ в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището за характеризиране на находището, за определяне на експлоатационните му ресурси; за издаване на сертификат или балнеологична оценка за качеството на минералните води, за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около съоръжението, ако се предвижда ползването му за лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих и за изграждане на каптажи, оборудване като водовземни съоръжения или като съоръжения за мониторинг на съществуващите в район «Лозенец» на Столична община технически годни сондажи;

3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение №

1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг; оборудването им за мониторинг и надземното им оборудване в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг; ако се предвижда ползването им за питейни цели, лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2) и на съоръженията оборудвани като съоръжения за водоземане или за мониторинг, когато са изпълнени такава дейности по т.3.1;

3.6. осигурява експлоатацията на сондаж № 34хг и сондаж № 35хг за осъществяване на общо водоземане, ако Столичния общински съвет приеме решение за ползване на минералната вода от населението.

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I от CO3, в случаите по т.3.4.) и поддържа изграденото надземно оборудване на водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на напора на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за хранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита и водното ниво (или напора) на минералната вода в сондаж № 34хг и сондаж № 35хг;

4.2. измерва дебита или водното ниво на оборудвани за мониторинг съоръжения, когато са изпълнени такива дейности по т.3.1;

4.3. взема и анализира водни проби:

4.3.1. от сондаж № 35хг, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.3.2. ежемесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Лозенец“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда.;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде издадено разрешително за водоземане при условията и по реда на Закона за водите;

5.3. дали минералната вода да бъде предоставяна за ползване безвъзмездно, или след заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Столичния общински съвет;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Лозенец“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадени от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка - чрез поставяне на табели на определените места за общо водоземане;

6.2.2. предоставените от кмета права, както и правата за водоземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водоземане от минерална вода от сондаж № 34хг и сондаж № 35хг, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водоземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водоземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите:

6.5.1. отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Лозенец“ и водоземното съоръжение – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 3);

6.5.2. информация за изпълнени дейности по т.3.1 свързани с каптиране и оборудване на технически годни сондажи като водоземни съоръжения или съоръжения за мониторинг, въз основа на която да бъдат извършено изменение на настоящото решение.

7. Условията за ползването от Столична община на минералната вода от водоземните съоръжение – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг на находище „София-Лозенец“ са:

7.1. двугодишна експлоатация на находището, в рамките на утвърдените с протокол –решение № 1/1987 г. експлоатационни ресурси чрез водоземното съоръжение сондаж № 35хг, при която да се провеждат системни наблюдения за дебитите, температурата на водата и понижението на водното ниво в сондаж № 34хг и сондаж № 35хг.

7.2. въз основа на данните по т.7.1. се извърши преоценка на експлоатационните ресурси на находището технически възможния дебит на водоземните съоръжения, които да бъдат утвърдени от министъра на



околната среда и водите на основание чл.151, ал.2, т.2, буква "р" от Закона за водите;

7.3. да има утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква"у" – „аа" от Закона за водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземното съоръжение– сондаж № 34хг и и сондаж № 35хг, ако се предвижда минералната вода да бъде ползвана за питейни цели, лечение, профилактика, хигиенни цели, спорт или отдих.

8. Таксата за водоземане за минералната вода от находище „София-Лозенец“, по издадените от кмета на общината разрешителни, когато това е предвидено с решението по т.5.3, се заплаща по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

9.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Лозенец“;

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземните съоръжения – сондаж № 34хг и сондаж № 35хг на находище „София-Лозенец“;

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Лозенец“ се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис





**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

**РЕШЕНИЕ**

N.....<sup>37</sup>.....  
.....<sup>04.01</sup>.....2011г.

**За предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода – изключителна държавна собственост**

На основание § 133, ал.4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка със Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост, които може да бъдат предоставени безвъзмездно на общините за управление и ползване, публикуван на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите на 29.12.2010 г., заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите, вх.№ 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27 януари 2011 г. на Столичния общински съвет

**ПОСТАНОВЯВАМ:**

1. Предоставям за срок 25 години, безвъзмездно, на Столична община, за управление и ползване, находището на минерална вода, изключителна държавна собственост - № 80 от Приложение № 2 на Закона за водите „София-Овча купел”, гр.София, Столична община, област София-град, включително:

- 1.1. водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП;
- 1.2. съоръжението за мониторинг – сондаж № 5хг;

2. Кметът на Столична община управлява предоставената минерална вода от находище „София-Овча купел” в съответствие с изискванията на Закона за водите и Плана за управление на речните басейни в Дунавския район.

3. Кметът на Столична община стопанисва предоставената минерална вода от находище „София-Овча купел” в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба № 1 от 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ.бр.87 от 2007г.) в т.ч.:

3.1. възлага допроучване на находището: за преценка на експлоатационните му ресурси и технически възможните дебита на съоръженията; за издаване на балнеологична оценка за качеството на минералните води и за определяне на зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП;



3.2. поддържа актуален регистър на съоръженията за минерални води от находището, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 1) и го обявява на интернет страницата на общината при всяко изменение или допълнение.

3.3. поддържа водоземните съоръжения сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП, оборудването им за мониторинг и надземното им оборудване в добро техническо състояние;

3.4. определя, изгражда и експлоатира зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП;

3.5. поставя и поддържа трайна маркировка за идентификация на водоземните съоръжения сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП, съгласно акта за изключителна държавна собственост на минералната вода, приложен към настоящото решение (приложение № 2) и на съоръжението за мониторинг - сондаж № 5хг;

3.6. осигурява експлоатацията на водоземните съоръжения сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП за осъществяване на общо водоземане, ако Столичния общински съвет приеме решение за ползване на минералната вода от населението;

3.7. възлага изграждането (в границите на пояс I на санитарно-охранителната зона на съоръженията) и поддържа изграденото надземно оборудване, включително:

3.7.1. водомерна шахта, в която е разположен общия водомер и устройството за измерване на напора на минералната вода;

3.7.2. разпределителна шахта, в която се разполагат отклоненията за захранване на водоснабдяваните обекти към довеждащата система и водомерите за измерване на ползваните обеми от водоползвателите;

4. Кметът на Столична община провежда мониторинг на количеството и качеството на минералната вода, в т.ч.

4.1. измерва дебита на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП и водното ниво (напора) в тях;

4.2. измерва водното ниво в съоръжението за мониторинг – сондаж № 5 хг;

4.3. взема и анализира водни проби:

4.3.1. от водоземното съоръжение – сондаж № 1хг, ежегодно в периода август – септември – за изследване на състава на минералната вода;

4.3.2. ежесечно - за микробиологичното състояние на минералната вода в чешмите, предназначени за общо ползване от населението.

5. За ползването на минералната вода от находище „София-Овча купел“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП Столичния общински съвет определя с решение:

5.1. издадено по реда на чл.41 от Закона за водите - местата и количествата минерална вода за общото водоземане от населението, съдържащо условия за гарантиране на опазването на живота и здравето на населението и на околната среда и съобразено с издадените вече разрешителни за водоземане;

5.2. дали исканията за ползване на минерална вода съответстват на политиката и плана за развитие на общината, дали да бъде предоставено право за ползване на минералната вода за исканата цел и дали да бъде издадено разрешително за водовземане при условията и по реда на Закона за водите;

6. За ползването на минералната вода от находище „София-Овча купел“, чрез водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП, Кметът на Столична община:

6.1. осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението;

6.2. обявява:

6.2.1. състава и свойствата на минералната вода, съгласно издадена от министъра на здравеопазването балнеологична оценка - чрез поставяне на табели на определените места за общо водовземане от населението;

6.2.2. разрешените заварени индивидуални права за водовземане, съгласно приложения към настоящото решение опис (приложение № 3), предоставените от кмета права, както и правата за водовземане, които предстои да се предоставят - чрез регистър, обявен на интернет страницата на общината;

6.3. издава разрешителни за водовземане от минерална вода от водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП, при условията и по реда на Закона за водите и Наредба № 1 от 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

6.3.1. в рамките на утвърдените експлоатационни ресурси на находището и технически възможния дебит на водоземните съоръжения;

6.3.2. след съгласуване с директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен по отношение на параметрите на водовземането. На основание чл.52 ал.3 от Закона за водите, съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.

6.4. изпраща копия на издадените разрешителни за водовземане в Министерството на околната среда и водите и в Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен и ги публикува на интернет страницата на общината.

6.5. ежегодно до 31 март представя на министъра на околната среда и водите отчет за ползването и баланс на минералната вода от находище „София-Овча купел“ и на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП, по приложената към настоящото решение форма (приложение № 4);

7. Условие за ползването от Столична община на минералната вода от водоземното съоръжение – сондаж № МС-1ВКП от находище „София-Овча купел“ е:

7.1. да е извършена преоценка по актуални данни и да има утвърдени от министъра на околната среда и водите, експлоатационни ресурси за находището на минерална вода и технически възможни дебита на съоръженията, на основание чл.151, ал.2, т.2, буква"р" от Закона за водите

7.2. да е утвърдена със заповед на министъра на околната среда и водите, издадена на основание чл.151, ал.2, т.2, буква"у" – „аа" от Закона за

водите зона за защита на находището и санитарно-охранителна зона около на водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП;

8. Таксата за водоземане за минералната вода от водоземните съоръжения – сондаж № 1хг и сондаж № МС – 1ВКП на находище „София-Овча купел” се заплаща:

8.1. за разрешителните, издадени от кмета на Столична община – по сметката на Столична община, публикувана на интернет страницата на общината;

8.2. за разрешителните издадени от министъра на околната среда и водите - по сметката на съответната басейнова дирекция, публикувана на интернет страницата на басейновата дирекция;

9. Директорът на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен, или оправомощени от него длъжностни лица, контролира:

10.1. упражняването на правата и задълженията на Столична община за управление и ползване на минералната вода находище „София-Овча купел”;

9.2. изпълнението на условията в издадените разрешителни за водоземане от водоземното съоръжение – Каптиран естествен извор на находище „София-Овча купел”;

10. Правото на Столична община на управление и ползване на минералната вода на находище „София-Овча купел” се погасява при неупражняването му за срок 5 години от датата на постановяване на настоящото решение.

11. Решението да се изпрати на Столична община и на Басейнова дирекция „Дунавски район” с център Плевен за изпълнение, на Министерството на здравеопазването и на областния управител на област София-град за сведение, и да се публикува на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите. За предоставянето на минералната вода за управление и ползване от Столична община, титулярът на разрешително да се уведоми писмено.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред ВАС по реда на Административно-процесуалния кодекс

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** Съгласно приложен опис

