

Столична община
ул. "Московска" № 33

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

СОА22-РД98-52/19.09.20.22.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

Като се запознах с преписка № СОА18-ВК08-6505, образувана в Столична община по доклад № СОА18-ВК08-6505-(10)/ 28.07.2021 г., в изпълнение на влязло в сила Решение № 643 по Протокол № 60, т. 107 от 21.07.2022 г. на Столичен общински съвет, чл. 45, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 5, чл. 4, ал. 1, чл. 6, чл. 7, чл. 8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на правото на собственост върху незастроен имот, частна общинска собственост, актуван с АОС № 4108/29.05.2017 г. на СО – район „Нови Искър”, вписан в Агенция по вписванията, Акт № 7, том ХСІ, дело № 23703, имотна партида 123224 от 26.06.2017 г., находящ се на територията на район „Нови Искър“, с. Негован, ул. „Искърска“ № 44, представляващ ПИ идентификатор 51250.5714.201 (пет едно две пет нула точка пет седем едно четири точка две нула едно) с площ 683,00 (шестстотин осемдесет и три) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16/23.01.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ ХVІІ-201, кв. 41 по действащия регулационен план на с. Негован, одобрен с Решение № 34 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС при граници със съседни поземлени имоти с идентификатори 51250.5714.200, 51250.5714.198, 51250.5714.197, 51250.5714.194, 51250.5714.193, 51250.5714.192, 51250.5714.202, 51250.5714.28.

Съгласно становище на Главния архитект на район „Нови Искър”, по ОУП на Столична община, имотът попада в „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“ /Жм/, с параметри Пзастр-40%, Кинт-1,3, Озел-40%, максимална Кк 10м.

Начална тръжна цена в размер на **61 435,00 (шестдесет и една хиляди четиристотин тридесет и пет) лева без ДДС.**

На основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данък върху добавената стойност, сделката е облагаема с ДДС.

Депозит за участие в публичния търг с явно наддаване в размер на **6 000 (шест хиляди) лева.**

Стъпка на наддаване – **3000 (три хиляди) лева.**

Място за получаване на тръжната документация – дирекция „Обществени поръчки и концесии” – ул. „Париж” 3, партерен етаж, стая 4, след представяне на фактура за внесена сума за закупена документация.

1

Заповед за откриване на търг в изпълнение на Решение № 643 по Протокол № 60, т. 107 от 21.07.2022 г. на Столичен общински съвет. Заповедта се издава в 2 (два) оригинални екземпляра – един за класиране в УАСО и един за дирекция „ОПК” – за прилагане в досието на търга.

Тръжната документация на стойност от 10 лева се заплаща в касата на Столична община на ул. „Париж“ № 3, ет. 2, стая № 201. Касата е с приемно време от понеделник до петък от 10:00 ч. до 12:00 ч. и от 14:00 ч. до 16:00 ч., а в последния ден от месеца и в предпразничен ден от 10.00 ч. до 12.00 ч. Закупуването на тръжната документация може да се извърши и по банков път, като сумата се внася по сметка в лева, както следва – IBAN: BG27 SOMB 9130 3133 0083 03, BIC код на SOMBBGSF, име на банка: Общинска банка, клон „Врабча“, ул. „Врабча“ № 6.

Срок за закупуване на тръжната документация – до 15.00 ч. на 26.10.2022 г.

Публично оповестеният търг с явно наддаване ще се проведе в 14.00 ч. на 27.10.2022г. в Столична община, ул. „Московска“ № 33, зала № 1.

Утвърждавам тръжната документация, неразделна част от настоящата заповед и обявата за търга.

Обявата за тръжната процедура да бъде публикувана в един национален ежедневник, на електронната страница на Столична община и информационното табло в сградата на Столична община и сградата на район „Нови Искър“.

Заповедта подлежи на обжалване по съдебен ред в 14-дневен срок по реда на АПК.

Препис от Заповедта да се насочи чрез АИССО на дирекция „Обществени поръчки и концесии“ за изпълнение, на председателя на Столичен общински съвет за сведение и на зам.-кмета на Столична община – Дончо Барбалов – за контрол.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

ЉОРДАНКА ФАНДЪКОВА

