



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85  
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

## ЗАПОВЕД

№ РЛН22-0209-143/29.06.2022г.  
(регистрационен индекс, дата)

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) в териториалния обхват на УПИ III-146,1147 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, УПИ IV – „за КОО и пазар“ и УПИ XIII – „за озеленяване“, кв. 21, район „Люлин“, за образуването на нов УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, кв. 21, м. „ж.к. Люлин – 6 м.р.“, район „Люлин“, по имотните граници на ПИ с идентификатори 68134.4362.1429 и 68134.4362.1488; обособяване на уширен тротоар на север от новия УПИ и алея на юг от новообразувания УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, което води до изменение на УПИ XIII – „за озеленяване“, кв. 21 и изменение на плана за застрояване (ИПЗ) в териториалния обхват на нов УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, (ПИ с идентификатори 68134.4362.1429 и 68134.4362.1488), кв. 21, м. „ж.к. Люлин – 6 м.р.“, район „Люлин“, по плана на град София, на основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НРНПОО), приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. – Решение №1 по Протокол №26 от 14.01.2021г.

## НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) в териториалния обхват на УПИ III-146,1147 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, УПИ IV – „за КОО и пазар“ и УПИ XIII – „за озеленяване“, кв. 21, район „Люлин“, за образуването на нов УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, кв. 21, м. „ж.к. Люлин – 6 м.р.“, район „Люлин“, по имотните граници на ПИ с идентификатори 68134.4362.1429 и 68134.4362.1488; обособяване на уширен тротоар на север от новия УПИ и алея на юг от новообразувания УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, което води до изменение на УПИ XIII – „за озеленяване“, кв. 21 и изменение на плана за застрояване (ИПЗ) в териториалния обхват на нов УПИ III-1429,1488 – „за болница, офиси, резидентна част, ПГ и озеленяване“, (ПИ с идентификатори 68134.4362.1429 и 68134.4362.1488), кв. 21, м. „ж.к. Люлин – 6 м.р.“, район „Люлин“, по плана на град София.

Представянето на проекта да се проведе на 07.07.2022г. от 19:00 ч. в Културен център „Люлин“ на адрес: гр. София, ж.к. Люлин 3, бул. „Захари Стоянов“, бл. 324-325П.

За участие в представянето задължително да се поканят възложителя и екипа, изготвил мотивираното предложение.

В срок до 17:00 ч. на 15.07.2022 г. могат да се подават писмени становища, мнения и предложения по проекта, които да са адресирани до Кмета на район „Люлин“. Становищата се подават в деловодството на район „Люлин“ – гр. София, бул. „Захари Стоянов“ №15 или



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85  
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

електронно – до [lyulin@sofia.bg](mailto:lyulin@sofia.bg) – със задължително посочване на имена и данни за контакт на подателя. Становища постъпили след определения срок не се разглеждат.

Проектът е изложен в сградата на Район „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3, бл. 327, вх. В, в отдел УТКР, ет. 4, ап. 10, стая 23.

Разяснения по проекта и преглед от заинтересуваните лица може да се осъществи в срока за изготвяне на писмените становища след предварителна заявка при арх. Мая Добрикова на тел. 02/9237-239 и при инж. Минка Маринова на тел. 02/9237-213, всеки работен ден от 9:00 ч. до 17:00 ч.

Писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на район „Люлин“, която да изготви обобщаващ доклад.

На 19.07.2022г. от 19:00 ч., съгласно чл. 24 на НРНПОО, да се проведе заключителна обществена дискусия в Културен център „Люлин“ на адрес: гр. София, ж.к. Люлин 3, бул. „Захари Стоянов“, бл. 324-325П.

За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища, мнения и предложения, възложителя и екипа, изготвил мотивираното предложение.

Определям гл. арх. Поля Божкова и арх. Яна Колева да ръководят представянето на проекта и заключителната дискусия като същевременно представляват районната администрация при подписването на протоколите от представянето и заключителната дискусия.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Поля Божкова – главен архитект на Район „Люлин“.

Настоящата заповед да се оповести чрез публикуване на обявлението, което се поставя на информационното табло за съобщения на партера в сградата на районната администрация на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, на интернет страницата на СО-Район „Люлин“ – <https://www.lyulin.bg/>, в профила на района във Фейсбук, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страница на Столична община, както и на комуникативни места в района на предмета на проекта. Заповедта да се изпрати до всички районни общински администрации, Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и заинтересованите институции, експлоатационни дружества и служби, и да се връчи на определените служители от отдел „УТКР“ за сведение и изпълнение.

**КМЕТ НА РАЙОН ЛЮЛИН:  
ИНЖ. МИЛКО МЛАДЕНОВ**

