



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

СО017-Р298-26/19.6.17

(Регистрационен индекс, дата)

София

На основание, чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 13 от Наредбата за общинска собственост, чл. 1, т. 2 и чл. 4, ал. 3 и чл. 30 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и в изпълнение на Решение № 257 по Протокол № 33 от 18.05.2017г. на Столичен общински съвет

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв.369, м. „Зона Г - Центъра, отреден за „Парк, НДК, подземни гаражи и обществена тоалетна” - Летен театър „Глобус” със застроена площ 371.60 /триста седемдесет и едно цяло и шестдесет стотни/ кв.м. и покрит Кафе – бар с площ от 22.80 /двадесет и две цяло и осемдесет стотни/ кв.м., заедно със заградено пространство с площ от 1284 / хиляда двеста осемдесет и четири/ кв.м.

За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 1599/12.12.2012 г. на район „Триадица”, вписан в службата по вписванията с вх. рег. № 57549, том СХХХVII, № 190, имотна партида 248509.

Началната месечна конкурсна цена е в общ размер от 2 525 /две хиляди петстотин двадесет и пет лева/ лева, без ДДС.

УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

Спечелилият конкурса участник се задължава:

1. Да инвестира в стационарно оборудване и озвучаване, както и професионално сценично осветление, което би дало възможност за повече и по-сложни спектакли и концерти.
2. Да монтира мобилни тоалетни и ремонтира съществуващите.
3. Да организира и провежда самостоятелно или чрез привличане на трети лица, прояви в областта на културата и изкуството или да предоставя сцената/ пространството на други организации за реализацията на проекти в областта на културата и изкуството не по-малко 7 /седем/ пъти месечно, срещу заплащане в собствена полза, съгласно представената концепция.
4. Да предоставя сцената с оборудването по т. 1. за реализацията на проекти, реализирани от/или с подкрепата на Столична община, в т.ч. част от Календара на културни събития за съответната година, Столична програма „Култура“ за съответната година и др. до 7/седем/, в т.ч. не по-малко от 2 (два) почивни (празнични) дни месечно, безвъзмездно, с

предварителна писмена заявка от кмета на СО или заместник - кмета на СО – направление „Култура, образование, спорт и превенция на зависимости“, освен ако съществува по-ранна заявка от трето лице или подписан договор с трето лице за ползване на същата площ по същото време.

5. Проявите по т.3 и т.4 да се реализират в период 01.04 – 31.10, включително. Поради сезонния характер на обекта, наемната цена се дължи само за посочения период.

6. Стопанисването, в т.ч. охраната на обекта е целогодишно, за сметка на спечелилия конкурса кандидат.

Гаранция за участие в публично оповестения конкурс - на 2 525 /две хиляди петстотин двадесет и пет лева/ лева, без ДДС.

Конкурсните книжа, на стойност 50 лв. без ДДС, ще се продават до 19.07.2017г. от 10.00 до 12.00 часа и от 14.00- 17.00 часа, в последния ден от месеца от 10.00 до 12.00 часа на ул. „Париж“ 3, партер, стая 4, след заплащането им в стая 204 на същия адрес.

Срок за подаване на офери- до 19.07.2017г. до 17.00 часа.

Публично оповестеният конкурс ще се проведе на 21.07.2017г. от 14 часа на ул. „Париж“ №3, залата на първи етаж.

Утвърждавам конкурсната документация, неразделна част от настоящата заповед.

Обявата за конкурса да бъде публикувана на електронната страница на Столична община. в един национален ежедневник, на информационното табло в сградата на Столична община. както и в сградата на район „Триадица“.

Заповедта подлежи на обжалване по съдебен ред в 14 - дневен срок по реда на АПК.

Препис от Заповедта да се връчи на дирекция „Обществени поръчки и концесии“ за изпълнение, на председателя на Столичен общински съвет за сведение и на зам. - кмета на Столична община – Ралица Стоянова - за контрол.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:


Джорданка Фандъкова/

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ул. "Московска" № 33

ОБЯВЯВА

ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС ЗА:

„Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв.369, м. „Зона Г - Центъра, отреден за „Парк, НДК, подземни гаражи и обществена тоалетна” - Летен театър „Глобус” със застроена площ 371.60 /триста седемдесет и едно цяло и шестдесет стотни/ кв.м. и покрит Кафе – бар с площ от 22.80 /двадесет и две цяло и осемдесет стотни/ кв.м., заедно със заградено пространство с площ от 1284 / хиляда двеста осемдесет и четири/ кв.м.“

За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 1599/12.12.2012 г. на район „Триадица”, вписан в службата по вписванията с вх. рег. № 57549, том СXXXVII, № 190, имотна партида 248509.

Началната месечна конкурсна цена е в общ размер от 2 525 /две хиляди петстотин двадесет и пет лева/ лева, без ДДС.

УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

Спечелилия конкурса участник се задължава:

1. Да инвестира в стационарно оборудване и озвучаване, както и професионално сценично осветление, което би дало възможност за повече и по-сложни спектакли и концерти.
2. Да монтира мобилни тоалетни и ремонтира съществуващите.
3. Да организира и провежда самостоятелно или чрез привличане на трети лица, прояви в областта на културата и изкуството или да предоставя сцената/ пространството на други организации за реализацията на проекти в областта на културата и изкуството не по-малко 7 /седем/ пъти месечно, срещу заплащане в собствена полза, съгласно представената концепция.
4. Да предоставя сцената с оборудването по т. 1. за реализацията на проекти, реализирани от/или с подкрепата на Столична община, в т.ч. част от Календара на културни събития за съответната година, Столична програма „Култура“ за съответната година и др. до 7/седем/, в т.ч. не по-малко от 2 (два) почивни (празнични) дни месечно, безвъзмездно, с предварителна писмена заявка от кмета на СО или заместник - кмета на СО – направление „Култура, образование, спорт и превенция на зависимости“, освен ако съществува по-ранна заявка от трето лице или подписан договор с трето лице за ползване на същата площ по същото време.
5. Проявите по т.3 и т.4 да се реализират в период 01.04 – 31.10, включително. Поради сезонния характер на обекта, наемната цена се дължи само за посочения период.

В изпълнение на Решение № 257 по Протокол № 33 от 18.05.2017г. на Столичен общински съвет

6. Стопанисването, в т.ч. охраната на обекта е целогодишно, за сметка на спечелилия конкурса кандидат.

Гаранция за участие в публично оповестения конкурс - **на 2 525 /две хиляди петстотин двадесет и пет лева/ лева, без ДДС.**

Конкурсните книжа, на стойност 50 лв. без ДДС, ще се продават до 19.07.2017г. от 10.00 до 12.00 часа и от 14.00- 17.00 часа, в последния ден от месеца от 10.00 до 12.00 часа на ул. „Париж“ 3, партер, стая 4, след заплащането им в стая 204 на същия адрес.

Срок за подаване на оферти- до 19.07.2017г. до 17.00 часа.

Публично оповестеният конкурс ще се проведе на 21.07.2017г. от 14 часа на ул. „Париж“ №3, залата на първи етаж.

Комисията разглежда офертите и взема решение на закрито заседание.

Допълнителна информация по пакета конкурсни книжа, участниците в конкурса могат да получат на следния адрес: ул. „Париж“ № 3, партерен етаж стая 7, стая 4 тел. 02/9377311, 02/9377548