



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 142/2018 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА21-Р240-33
София, 13.01 2021 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.2647 /застроен/, с площ 339 кв. м и сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2647.1, с площ 11 кв. м, представляващи реална част от ПИ с идентификатор 68134.1007.68 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поетапно", съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

За 16 кв. м от ПИ с проектен идентификатор 68134.1007.2647: Ставрос Гумас.

За 323 кв. м от ПИ с проектен идентификатор 68134.1007.2647: неустановен собственик.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 63 684,54 лв. (шестдесет и три хиляди шестстотин осемдесет и четири лева и 54 ст.), разпределена както следва:

1. Ставрос Гумас – 3 005,76 лв.
2. Неустановен собственик – 60 678,78 лв.

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ ИО - СО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДАТА: 23.01.2021

ПОДПИС:

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

За сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2647.1, с площ 11 кв. м, не се представят строителни книжа и не се счита за търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същата не се оценява, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД, след 01.03.2021 г.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

