



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

По преписка № ИО – 142/2018 г.

### ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ COA21-PD40-31  
София, 13.02 2021 г.

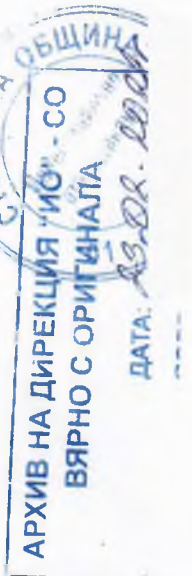
На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.1007.66 /застроен/, с площ 721 кв. м, сграда с идентификатор 68134.1007.66.1, с площ 46 кв. м, сграда с идентификатор 68134.1007.66.2, с площ 11 кв. м и сграда с идентификатор 68134.1007.66.3, с площ от 10 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поетапно", съгласно действащ уличен – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: Пею Курчев.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 149 954,70 лв. (сто четиридесет и девет хиляди деветстотин петдесет и четири лева и 70 ст.), от които:



1. 135 447,06 лв. – равностойно парично обезщетение за ПИ с идентификатор 68134.1007.66.
2. 11 249,23 лв. – равностойно парично обезщетение за сграда с идентификатор 68134.1007.66.1.
3. 3 258,41 лв. – равностойно парично обезщетение за сграда с идентификатор 68134.1007.66.2.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия.

За сграда с идентификатор 68134.1007.66.3, с площ от 10 кв. м, не се представят строителни книжа и не се счита за търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същата не се оценява, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:**

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

