



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 142/2018 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОДЗ-РДЧО-30

София, 13.02 2021 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.1007.70 /застроен/, с площ 1 431 кв. м и сгради с идентификатор 68134.1007.70.1, с площ 37 кв. м, идентификатор 68134.1007.70.2, с площ 161 кв. м и идентификатор 68134.1007.70.3, с площ 32 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поэтапно", съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Стамен Василев – 1/2 уд. ч.
2. Мария Василева – 1/2 уд. ч.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 321 887,32 лв. (триста двадесет и една хиляди осемстотин осемдесет и седем лева и 32 ст.), от които:

- 268 827,66 лв. – равностойно парично обезщетение за ПИ с идентификатор 68134.1007.70;
- 53 059,66 лв. – равностойно парично обезщетение за сграда с идентификатор 68134.1007.70.2;

разпределени както следва:



1. Стамен Василев – 160 943,66 лв.
2. Мария Василева – 160 943,66 лв.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

За сграда с идентификатор 68134.1007.70.1, с площ 37 кв. м и сграда с идентификатор 68134.1007.70.3, с площ 32 кв. м, не се представят строителни книжа и не се считат за търпими строежи по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същите не се оценяват, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

