



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000. ул. "Московска" № 33. [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

По преписка № ИО – 142/2018 г.

### ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

София, № СОА21-РДЧО-27  
13.02. 2021 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.2657 /застроен/, с площ 1 167 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.1, с площ 69 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.2, с площ 89 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.3, с площ 61 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.4, с площ 84 кв. м. и сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.5, с площ 43 кв. м., съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.254 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поэтапно", съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ "ИО" - СО  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДАТА: 13.02.2021

ПОДПИС:

Имотът е собственост на:

1. Стефан Шишков – 1/4 уг. ч.;
2. Роза Англова и Иван Ангелов в режим на СИО – 1/4 уг. ч.;
3. Антоанета Валентинова и Марин Валентинов в режим на СИО – 1/4 уг. ч.;
4. Ризо Валентинов и Бистра Валентинова в режим на СИО – 1/4 уг. ч.

**ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 219 232,62 лв. (двеста и деветнадесет хиляди двеста тридесет и два лева и 62 ст.), разпределена както следва:**

1. Стефан Шишков – 1/4 уг. ч. – 54 808,17 лв.
2. Роза Англова и Иван Ангелов в режим на СИО – 1/4 уг. ч. – 54 808,15 лв.
3. Антоанета Валентинова и Марин Валентинов в режим на СИО – 1/4 уг. ч. – 54 808,15 лв.
4. Ризо Валентинов и Бистра Валентинова в режим на СИО – 1/4 уг. ч. – 54 808,15 лв.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон "Врабча" и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

За сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.1, с площ 69 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.2, с площ 89 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.3, с площ 61 кв. м., сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.4, с площ 84 кв. м. и сграда с проектен идентификатор 68134.1007.2657.5, с площ 43 кв. м., не се представят строителни книжа и не се считат за търпими строежи по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същите не се оценяват, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – Дирекция "Инвестиционно отчуждаване" СО.

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:**

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

