



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 142/2018 г.

**ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОАЗИ-РДЧО-23
София, 12.02. 2021 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

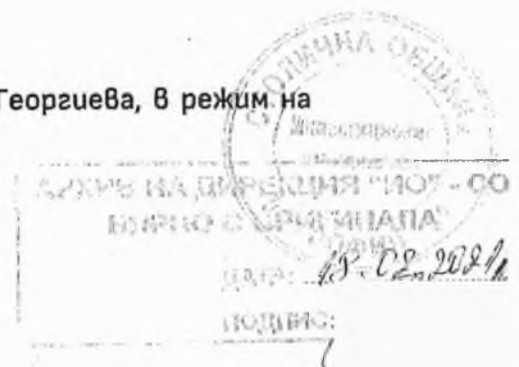
ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.2672 /застроен/, с площ 181 кв. м и сграда с идентификатор 68134.1007.267.1, с площ 46 кв. м, съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.267 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на бул. "Тодор Каблешков" в участъка от ул. "Луи Айер" до ул. "Емилиян Станев" – поэтапно", съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк" – IV ч., утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ на СОС и м. "Южен парк", одобрен със Заповед № 209/30.06.1970 г. на Председателя на ИК на СГНС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Николай Г. Георгиев и Жулиета СИО – за 140 кв. м от имота;
2. Неустановен собственик – за 41 кв. м. от имота

Георгиева, в режим на



ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 34 002,66 лв. (тридесет и четири хиляди и два лева и 66 ст.), разпределена на следните съсобственици:

1. Николай Георгиев и Жулиета Георгиева, в режим на СИО – за 140 кв. м - 26 300,40 лв.
2. Неустановен собственик – за 41 кв. м. - 7 702,26 лв.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон "Врабча" и след 01.03.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД, след 01.03.2021 г.

За сграда с идентификатор 68134.1007.267.1, с площ 46 кв. м., не се представят строителни книжа и не се счита за търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ. Същата не се оценява, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – Дирекция "Инвестиционно отчуждаване" СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

