



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

София - 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136 В
централа 02/955-44-62; тел. 02/855-61-61; факс 02/955-95-68



ОВЧА КУПЕЛ

ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

регулация и застрояване на стари кв.48,49,51,53,54,55,56, 60, 62 и части от стари кв.58, 59 и 61 и прилежащи улици по плана- м.„Овча купел-актуализация“ и ПАРК„КУКУРЯК“

Обхват на проекта :

от север – Метростанция III-16;

от изток – улица в участъка от о.т.92 до о.т.91, южната граница на ПИ 68134.4334.9526, югоизточна граница на ПИ 68134.4334.1507, североизточна и източни граници на ПИ 68134.4334.1368, северна граница на ПИ 68134.4334.400, северна и източна граници на ПИ 68134.4334.84, южни граници на ПИ 68134.4334.9604, ПИ 68134.4334.9413, ПИ 68134.4334.9536, ПИ 68134.4334.1276, улица в участъка о.т.110 до о.т.126;

от юг- ул.„Маестро Кънев“ в участъка от.119 до о.т.126;

от запад – източна граница на УПИ I-за училище в кв.52 , южна граница на УПИ VIII-1619 в кв.53, източна граница на кв.53, южна граница на ПИ 68134.4334.2033, ул.„Монтевидео“ от о.т.15 до о.т.3а.

Проектът е разработен в условията на чл.16 от ЗУТ . Включва части ПТКП, план-схеми по чл.108 от ЗУТ по части: „Водоснабдяване“, „Канализация“ , „Електроснабдяване“, „Далекосъобщителна- и Слаботокова мрежи“, „Паркоустройство и благоустройство“, схема на преместваемите обекти, проект за вертикално планиране и решение по протокол № ЕС-ПО-12/28.07.2021г. на комисията за определяне на пазарни оценки на поземлени имоти по реда на чл.16 ал.4 от ЗУТ.