



Столична община
район „МЛАДОСТ“

СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



София 1712, ул. „Свето Преображение“ №1; тел. (+359) 2 906 76 00; факс: (+359) 2 877 20 38, e-mail office@mladost.bg

ЗАПОВЕД

№ РМЛ19-РД09-113/06 ОУ ДОКА

На основание чл. 22, ал. 4 от ЗУТ и чл. 62а, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, чл. 4, ал. 1, т. 3, 4 и 5 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017г. на Столичен общински съвет, изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018 г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г. и във връзка с писма с вх. № РМЛ21-ВК08-335/26.02.2021г., с вх. № Към РМЛ19-ГР00-126-[3]/26.02.2021г. и с вх. № Към РМЛ19-ГР00-126-[4]/26.02.2021г. от НАГ при Столична община и Заповед № СОА21-РД09-209/03.02.2021г. на Кмета на СО и във връзка с Решение № 855 на Министерски съвет от 25.11.2020г. за удължаване срока на обявена с Решение № 325 на Министерски съвет извънредна епидемична обстановка

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на:

1. Проект за план за регулация и застрояване по чл. 16 от ЗУТ, план – схеми на инженерната инфраструктура и експертни оценки, приети с решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ в обхват на част от м. ЖК „Горубляне 2“, м. НПЗ „Изток“ – подзона „Горубляне“, м. ЖК „Горубляне 3“ и кв. „Горубляне“, р-н „Младост“ СО;
2. Проект за изменение на план за регулация и план – схеми на инженерната инфраструктура в обхват на част от улица „Михаил Греков“, м. НПЗ „Изток“ – подзона „Горубляне“, част от бул. „Копенхаген“, р-н „Младост“ СО;
3. Проект за план за регулация и застрояване за пререструктуриране по чл. 22 от ЗУТ, план – схеми на инженерната инфраструктура и експертни оценки, приети с решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ в обхват на част от м. ЖК „Горубляне 2“, р-н „Младост“ СО.

I. Проектите да се изложат на информационните табла, разположени на ул. „Свето Преображение“ срещу сградата на район „Младост“ СО и пред Народно читалище „Васил Левски“ с адрес: гр. София, кв. „Горубляне“ ул. „Самоковско шосе“ № 53 и най-малко 7 дни преди датата на представянето им да се публикуват на интернет страниците на

Направление "Архитектура и градоустройство" на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Младост“ СО.

II. Във връзка с извънредната епидемична обстановка представянето на проектите ще се проведе в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа на 14.04.2021г. от 17,30 часа.

При спазване на противоепидемичните мерки представянето ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в представянето ще бъдат възможни посредством линк за включване: <https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=mdd9ac72ce0229a97757789692814f62e>, който ще бъде достъпен и от страницата на район „Младост“ на СО в срок не по-късно от 07.04.2021г.

Водещ при представяне на проектите е арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ на СО.

При представянето на проектите да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: инж. Марияна Недялкова - главен експерт в отдел „УТК“, инж. Радостина Харизанова – главен експерт в отдел „УТК“, инж. Христина Михайлова – главен експерт в отдел „ИИБ“ и Николай Гайдаров – старши специалист.

Определям за модератори на представянето – инж. Марияна Недялкова – главен експерт в отдел „УТК“ и инж. Христина Михайлова – главен експерт в отдел ИИБ.

Да се поканят за участие представители на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство“ и на проектантския екип, изработил проектите.

За представянето на проектите да се състави подробен протокол от инж. Радостина Харизанова. По време на представянето на проектите да се направи аудиозапис.

III. След представянето на проектите писмени становища, мнения и предложения могат да се подават в срок до 28.04.2021г. включително, в деловодството на район „Младост“ СО или по електронна поща на office@mladost.bg.

Определям арх. Кремена Цонева, инж. Марияна Недялкова и инж. Радостина Харизанова да дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата в район „Младост“, във вторник от 13,30ч. до 16,30ч. и в четвъртък от 10 до 12ч.

Постъпилите в горепосочения срок становища, мнения и предложения да се публикуват на интернет страниците на район „Младост“ СО, на интернет страницата на направление "Архитектура и градоустройство" и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община най-късно един ден преди заключителната дискусия.

IV. Заключителната дискусия да се проведе на 13.05.2021г. от 17.30ч. в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа.

При спазване на противоепидемичните мерки заключителната дискусия ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в дискусията ще бъдат възможни посредством линк за включване: <https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m6099f5133125abc5a5d7f1217927e4dd>

който ще се публикува на страницата на район „Младост“ на СО в срок не по-късно от 05.05.2021г.

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от ЗУТ, лицата по чл.26, ал.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, представители на Направление „Архитектура и градоустройство“ към СО и на проектантския екип, изработили проектите.

При заключителната дискусия да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: инж. Марияна Недялкова - главен експерт в отдел „УТК“, инж. Радостина Харизанова – главен експерт в отдел „УТК“, инж. Христина Михайлова – главен експерт в отдел „ИИБ“ и Николай Гайдаров – старши специалист.

Водещ на заключителната дискусия е арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ на СО.

Определям за модератори на заключителната дискусия – инж. Марияна Недялкова – главен експерт в отдел „УТК“ и инж. Христина Михайлова – главен експерт в отдел ИИБ.

По време на заключителната дискусия да се води протокол от инж. Радостина Харизанова. По време на заключителната дискусия да се направи аудиозапис.

V. Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията към район „Младост“ СО, който следва да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и становището на Районния експертен съвет да се публикуват на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на район „Младост“ СО, в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места и да се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на на Столична община – район „Младост“, на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, както и да се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението да се изпрати по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в в район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се оповести с обявление във всички районни общински администрации на Столична община. Обявлението да се публикува в един национален всекидневник и в един местен вестник.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Росица Симова – Главен архитект на район “Младост” на СО.

арх. СТЕФАН СТЕФАНОВ
КМЕТ НА РАЙОН „МЛАДОСТ“

