



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО

ISO 9001

BUREAU VERITAS  
Certification



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,  
[www.pancharevo.org](http://www.pancharevo.org)

## ЗАПОВЕД

№ РРМ21-РД09-15 / 20 / 01 / 2021г.

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията/ЗУТ/, във връзка с чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдМС - София по адм. д. № 2707/2018 г., съгласно чл. 10, ал. 2 от същата Наредба и постъпило в СО-район Панчарево Писмо вх. № РПН20-ДИ05-1291/21.12.2020г. от Направление „Архитектура и градоустройство“-СО, относно Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Модернизация на железопътни участъци: „гара Подуяне-гара Биримирци“, „гара Биримирци-гара Подуяне разпределителна“, гара София-гара Елин Пелин“, „гара Казичене-гара Равно поле-гара Столник“ за проект „Развитие на железопътен възел София“ със самостоятелни части:

1.Проекти за подробни устройствени планове-Парцеларни планове (ПУП-ПП) за териториите, необходими за изграждането на трасето на жп линия и за изместване и реконструкция на съществуващи съоръжения на техническата инфраструктура за проект „Развитие на железопътен възел София“, разположени в землищата на с. Желява и с. Яна, район „Кремиковци“ и с. Казичане, район „Панчарево“, и „Искър“, и с. Лозен, район „Панчарево“;

2. Инвестиционен проект във фаза технически проект за подучастък № 7 гара Казичене, подучастък № 8-Верила, подучастък № 9 Верила-Равно поле и подучастък № 11 Равно поле-Столник.

за провеждане на обществено обсъждане на инвестиционен проект във фаза технически проект за подучастък № 7 гара Казичене, подучастък № 8-Верила, подучастък № 9 Верила-Равно поле и подучастък № 11 Равно поле-Столник.

## НАРЕЖДАМ:

**I.** На основание чл.8, ал.1, т.3 и ал. 4 от горепосочената Наредба, общественото обсъждане да се проведе чрез представяне на проекта и заключителна дискусия. Представянето на проекта да се извърши от представител на възложителя и от проектанта и да се състои на **09.03.2021г. от 18.00 ч. в Район Панчарево-СО, с адрес: с. Панчарево, ул. Самоковско шосе № 230.**

При представянето на проекта представителят на възложителя и проектантът да дават разяснения на присъстващите лица. За представянето на проекта да се състави аудиозапис и протокол, който да бъде подписан от представителя на районната администрация, от представител на възложителя и от присъстващите представители на проектантския екип. Участвалите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

**II.** След представянето на проекта, граждани и организации могат да подават писмени становища, мнения и предложения по същия, не по-късно от три дни преди датата на заключителната дискусия. Същите могат да се подават в деловодството на

СО-район Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230 и на електронната поща на районната администрация [info@pancharevo.org](mailto:info@pancharevo.org). Становища постъпили след определения срок -18.03.2021г. не се разглеждат.

III. След представянето на проекта, същият ще се намира в СО-район Панчарево, като допълнителна информация по него, във времето за изготвяне на становищата ще се получава от арх. Румен Несторов-Главен архитект на район Панчарево и Цветанка Дойчева-Главен специалист в отдел „УТК“.

IV. Заклучителната дискусия да се проведе на 23.03.2021г. от 18:00ч. в Район Панчарево. На същата да бъдат поканени възложителят и лицата, изработили подложения на обсъждане проект, лицата представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации-Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, на Камарата на архитектите в България и на Съюза на архитектите в България и лицата по чл.26, ал.3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

V. Заклучителната дискусия да се води под ръководството на арх. Румен Несторов-Главен архитект на СО-район Панчарево.

По време на провеждане на дискусията от Цветанка Дойчева-Главен специалист в отдел „УТК“ да се направи аудиозапис и да се води подробен протокол, който да бъде подписан от арх. Румен Несторов и възложителя. Участвалите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

Протоколът от проведената заклучителна дискусия и другите материали от обществената обсъждане в срок до седем дни от датата на заклучителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ към район Панчарево, който да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заклучителна дискусия и становището на РЕСУТ към район Панчарево да бъдат предоставени за публикуване на интернат страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район Панчарево.

Настоящата заповед да се разгласи с Обявление, поставено на определеното за това място в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“ и в административната сграда на район Панчарево.

Обявлението да се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на възложителя, на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, на интернет страницата на район Панчарево, като се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Представянето на проекта и заклучителната дискусия да се провеждат при стриктно спазване на всички противоепидемични мерки.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Ирина Войнова-Заместник-Кмет на СО-район Панчарево.

**КМЕТ НА СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО**  
**/НИКОЛАЙ ГЮРОВ/**

Съгласували:

/арх. Р. Несторов-Главен архитект на Район Панчарево/ Дата: .....

/инж. Ал. Пильов-Началник отдел УТК/ Дата: .....

/Л. Димитрова-Главен юрисконсулт/ Дата: 14.01.21г.

Изготвил:

/Л. Стоименова-Старши юрисконсулт/ Дата: 13.01.21г.

