

**Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС (обн.ДВ бр.25/2003г., изм.ДВ бр.03/2006г., изм. И доп. ДВ бр.29 от 2010г. дв бр.3/2011г.)**

Данни за възложителите; «Алверстон» ООД

1. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

„Проект за ПУП , в ПИ – 04234.6983.1982, и ПИ- 04234.6983.12 по плана на с. Бистрица , общ. Столична, р-н Панчерево , местност Богдана

Група жилищни сгради – 7 бр. и 7 бр. Изгребни ями  
Няма емисии в околната среда.  
Обекта ще бъде присъединен към електропреносната и водопреносната мрежа

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;  
Реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на района.

3. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

в ПИ – 04234.6983.1982, и ПИ- 04234.6983.12 по плана на с. Бистрица , общ. Столична, р-н Панчерево , местност Богдана

Най близките Защитени зони са:

Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и

фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG0000113), приета с Решение № РД 763 /28.10.2008г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 99/2008 г.)

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

По време на строителството и експлоатацията на обекта се използва вода от водопроводната мрежа в района.

Отпадните води на обекта се заустват в изгребна яма.

Обектите ще са захранени от електропреносната мрежа.

По време на строителството, не се предвижда използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Не се предвижда и добив на повърхностни или подземни води.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: от предвижданата дейност не се очакват общи вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Предвиждат се строителни отпадъци, които ще бъдат транспортирани до площадката в с. Враждебна.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се предвидят, те са в пряка зависимост от извършваната дейност. Те ще бъдат посочени в проект ПУСО

8. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда отделянето на опасни химични вещества от предвижданата дейност.

Инвеститор: