




Lachezar Popov

Re:

 Предложения относно Vel...
124 KB

Здравейте,
приложено прагавам Предложения, Мнения и Въпроси относно „ПЛУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА "ПИОНЕР", РАЙОНЪ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ „

Лъчезар Попов

На вт, 23.06.2020 г. в 11:05 <info@so-izgrev.bg> написа:

М. С. Попов
13.07.20



СО - Район Изгрев
ул. "Атанас Далчев" № 12
тел.: 02 / 970 10 48

Р/В

РИВ20-ВК08-507_025
от 13.07.2020 08:37:31

Предложения, Мнения и Въпроси относно „ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА "ПИОНЕР", РАЙОНИ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ „

Здравейте Г-н Георгиев,

Бих искал да изразя мнение, да задам няколко въпроса и да дам предложения относно проекта за изменение на бившата ЖП линия и превръщането ѝ във велосипедна алея.

В конкретния план аз имам следните въпроси, коментари и предложения:

1. **Относно „пробива“ при ул. „Николай Хайтов“ и ул. „Самоков“. Как ще бъде организирано движението?**

Кръстовището, което се намира там в момента, е доста натоварено и един „пробив“ би направил тази зона още по-натоварена. По-удачен вариант е да бъде направен пробив на улица „Константин Кисимов“ и „Самоков“, точно до новата автомивка, като продължение на ул. „Константин Кисимов“ и да продължава към „Интерпред“ по улицата, която се води първостепенна, а не по ул. „Николай Хайтов“, която е второстепенна. Това решение създава по-добро и рационално облекчение за трафика в този район, тъй като въпросната улица (в посока „Интерпред“) е достатъчно широка. Проектът по създаване на пробив в тази зона трябва да бъде добре обмислен. Проектът, предложен от Вас, създава предпоставки за възникване на голям брой пътно-транспортни произшествия, поради наличието на ограничена видимост в зоната при ул. „Николай Хайтов“ и „Самоков“.

2. На общественото обсъждане, арх. Здравков няколко пъти каза, че е „говорено с хора“ от регулационен квартал 50 относно „пробива“ при ул. „Русаля“ и такъв няма да има.

Моят въпрос е кога е било обсъдено или ще бъде обсъдено създаването на пробива при ул. Николай Хайтов и ул. Самоков със собствениците в регулационен квадрант 91?

Обсъждане към този момент не е провеждано.

3. **Предвид валежите в последните години, каква инфраструктура е предвидена за отводняване на улиците?**

По ул. Николай Хайтов и Константин Кисимов няма шахти за оттичане

на дъждовна вода, а тези по ул. Самоков не са достатъчни (както видяхме след последните дъждове).

4. **Как ще бъде гарантирано безопасното придвижване на пешеходци от ул. Николай Хайтов през ул. Самоков?**

Автомобилите и по двете улици, и в двете посоки, се движат с висока скорост, в редица случаи над максимално разрешената за жилищна зона.

5. **Какво ще се случи с павилионите в тази част?**

По цялото протежение са разположени павилиони, които предлагат разнообразни стоки и услуги - за ключове, оптика, плод зеленчук, дюнер, закуски, магазин за електроматериали.

6. **Какво ще се случи със „скарата“?**

Към този момент, редовно огромни стари „джипове“, автомобили и мотоциклети навлизат в тази зона, паркират и създават опасност за пешеходците и предпоставки за ПТП.

7. **Какво ще се случи с „денонощния“ магазин? Остава ли в проекта?**

8. **Какво ще се случи с дърветата по велосипедната алея? В последните години безпричинно (и доста съмнително) бяха отрязани стари и хубави дървета.**

Моето мнение, освен гореизложените предложения и въпроси, е, че велоалеята трябва да бъде изградена по начин, който да създава безопасни условия на придвижване за всички участници. По възможност трябва да бъде ограничен досега с автомобилния трафик и да има достатъчно добра видимост, ако все пак това се налага. Проектът в този си вид не осигурява тази безопасност. При пробива на ул. Пиер Дегейтър има голяма широчина и видимост от всички страни. Така замисленият друг пробив при ул. Николай Хайтов няма почти никаква видимост и е доста по-тесен (това може би е най-тесната част от цялата ЖП линия). В частта от ул. „Николай Хайтов“, в която предлагате да бъде направен пробив, има голям брой жилищни сгради. Създаването на подобен пробив ще увеличи значително автомобилния поток, а това от своя страна ще доведе до влошаване качеството на живот за всички обитатели на този район (шумът, трафикът и замърсяванията рязко ще се увеличат). Алтернативен пробив на ул. Константин Кисимов и ул. Самоков е много по-подходящ,

не само от гледна точка облекчаване на трафика в квартала, но и с оглед запазване и подобряване условията за живущите в квартал Изток.

Освен всичко друго, смятам, че трябва да бъдат запазени дърветата, а не да се изрежат безконтролно. Също така, мисля, че велоалеята трябва да бъде единствено велоалея, а не място за кафета/магазини за цигари/алкохол и т.н., каквито сега има. Това трябва да бъде съоръжение за спорт и отдих, а не място за алкохол/цигари/кафенета и автомобили.

Оставам на разположение, за да обсъдим как да направим квартал Изток по-добро място и очаквам да получа отговор на зададените по-горе въпроси.

Лъчезар Попов