

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И
ГРАДОУСТРОЙСТВО”

НАГ - София
No:PA-92-00-546
02.10.2012
02.10.2012



ДО

**Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТ

арх. Петър Диков – главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

Предлагам на вниманието на Столичния общински съвет проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

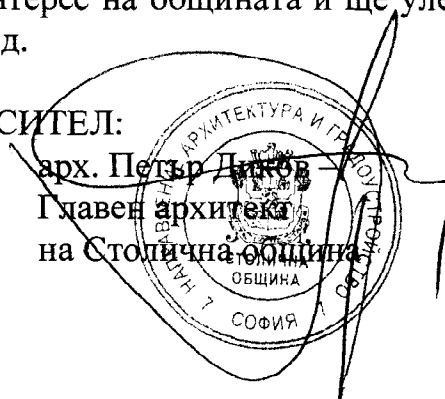
Част от предложените изменения са правно-технически и са свързани с новата структура и променени наименования на дирекции и отдели в състава на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община, които е необходимо да бъдат отразени коректно в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

Във връзка с усилията на Столична община да улесни и да насърчи санирането на съществуващите стари сгради на нейна територия предлагам, също така, да се освободят от такси за съгласуване и/или одобряване на инвестиционни проекти и за издаване на разрешения за строеж лицата, които са внесли за съгласуване и/или одобряване инвестиционен проекти и/или са поискали разрешение за строеж за саниране – ремонт, при който се подобрява експлоатационната годност на съществуваща сграда и/или се удължава срокът на експлоатацията ѝ.

Считам, че предложението е в интерес на общината и ще улесни реновацията на съществуващия сграден фонд.

ВНОСИТЕЛ:

арх. Петър Димков
Главен архитект
на Столична община





СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №....

на Столичния общински съвет
от година

ЗА: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

Мотиви: Улесняването и насърчаването на реновацията на съществуващия сграден фонд е сред приоритетите на Столична община. Освобождателството от такси за съгласуване и/или одобряване на инвестиционни проекти и за издаване на разрешения за строеж лицата, които са внесли за съгласуване и/или одобряване инвестиционен проект и/или са поискали разрешение за строеж за саниране (ремонт, при който се подобрява експлоатационната годност на съществуваща сграда и/или се удължава срокът на експлоатацията ѝ) е едно от средствата за реализиране на този приоритет.

Необходимо е, също така, коректно отразяване в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община на новите наименования на дирекции и на отдели в „Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Правно основание: чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 и чл. 8, ал. 6 от Закона за местните

данъци и такси, чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, както следва:

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община

§ 1. В чл. 63 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашният текст става ал. 1;
2. Създава се нова ал. 2 със следния текст:

„(2) Освобождават се от такса за съгласуване и/или одобряване на инвестиционни проекти и за издаване на разрешения за строеж лицата, които са внесли за съгласуване и/или одобряване инвестиционен проект и/или са поискали разрешение за строеж за саниране на цели жилищни сгради и обществения – ремонт, при който се подобрява експлоатационната годност на съществуваща сграда и/или се удължава срокът на експлоатацията ѝ.“

§ 2. Навсякъде наименованието „Контрол по строителството“ се замества с наименованието „Общински строителен контрол“;

§ 3. Навсякъде наименованието „Архитектура“ се замества с наименованието „Контрол в инвестиционното проектиране, координация в строителство“;

§ 4. Навсякъде наименованието „Териториално планиране и ОГП“ се замества с наименованието „Общ устройствен план“;

§ 5. Навсякъде наименованието „Градоустройство“ се замества с наименованието „Подробни устройствени планове“;

§ 6. Навсякъде наименованието „Комуникации и инженерни мрежи“ се замества с наименованието „Благоустройствени дейности и природни ресурси“;

§ 7. Навсякъде наименованието „дирекция „Софийски кадастър“ се замества с наименованието „отдел „Териториален кадастър“;

§ 8. Навсякъде съкращението „ДАГ“ се замества със съкращението „НАГ“.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 9. Тази наредба се приема на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 и чл. 8, ал. 6 от Закона за местните данъци и такси, чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и влиза в сила от деня на приемането ѝ.

§ 10. Тази наредба е приета с Решение № ... на Столичния общински съвет на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на ..., Протокол № ... от ...

Настоящото решение е прието на ... заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2012 г., Протокол № .. от2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Елен Герджиков

Началник отдел „Правен“ към
Направление „Архитектура и
градоустройство“


Борис Милчев
