

ДО
Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – СОФИЯ

МОСВ Регионална инспекция по околната среда и водите - София	
Вх. №	3139
Получено на	07.03.2018 г.

Към Ваш изх. № 1039/2018 г.

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)

от „Хидра Метал” ООД

Седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, ул „Маринковица“ № 2В, вх. Д,
ет. 3, ап. 36

ЕИК 203909803

Представявано от Станислав Георгиев Бонев и Иво Ивов Манов – управители

Лице за контакти: Станислав Георгиев Бонев, тел. 0883 93 93 88

УВАЖАЕМА ГОЖПОЖО ПЕТКОВА,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение за „Площадка за събиране и третиране на отпадъци от черни и цветни метали, излезли от употреба моторни превозни средства, негодни за употреба батерии и акумулатори, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване”, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

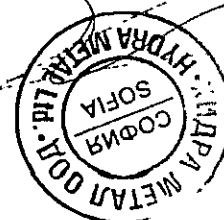
Прилагам: .

1. Договор за наем на площадката.
2. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
3. Документ за платена такса.

Информирам Ви, че обява за осигурен достъп до информацията по Приложение № 2 е поставена на 01.03.2016 г. на входа на съществуващата складова база и кафенето в имота. При проявен обществен интерес ще Ви бъде предоставена своевременно информация.

С УВАЖЕНИЕ,

СТАНИСЛАВ БОНЕВ ИВО МАНОВ
УПРАВИТЕЛИ НА „ХИДРА МЕТАЛ” ООД



1. Информация за контакт с възложителя:

Име: „Хидра Метал” ООД

Седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, ул. „Маринковица“ № 2В, вх. Д, ет. 3, ап. 36

ЕИК 203909803

Представявано от Станислав Георгиев Бонев и Иво Ивов Манов – управители

Лице за контакти: Станислав Георгиев Бонев, тел. 0883 93 93 88

2. Резюме на инвестиционното предложение:

„Хидра Метал“ ООД осъществява дейности по събиране, временно съхранение, сортиране, балиране, рязане, пакетиране и др. на излезели от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), черни и цветни метали (ОЧЦМ), масла, излезли от употреба гуми, стъклени, метални, пластмасови, хартиени и композитни опаковки, други битови отпадъци на територията на поземлен имот с идентификатор 68134.4092.9967, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община. Дейностите с отпадъци на посочената площадка са разрешени с Решение № 12 – ДО – 1416 от 19.05.2016 г. на директора на РИОСВ – София.

Предвид реорганизация на дейността (намаляване на видовете отпадъци, с които ще се извършват дейности) от техническа и икономическа гледна точка дружеството взе решение да се изместят всички дейности на територията на съседния на съществуващата площадка имот, който е с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община. От него ще се ползват около 2000 м², където ще бъдат обособени отделни зони за съхранение и третиране на приетите на площадката отпадъци, които ще бъдат обозначени със съответните кодове и наименования. Част от зоните ще бъдат разположени на открито, а някои видове отпадъци ще се съхраняват на част от територията на съществуващо стомано-бетонно хале. Площадката ще бъде снабдена и с необходимите съдове (метални варели, контейнери и др.), в които ще се съхраняват маслата и други нефтопродукти, акумулатори и батерии и др.). Част от отпадъците ще се съхраняват в чували тип „биг-бег“. На територията на имота функционира складова база.

След получаване на необходимите разрешителни по Закона за управление на отпадъците, всички дейности с отпадъци, които се извършват на територията на поземлен имот с идентификатор 68134.4092.9967 ще бъдат преустановени.

Тъй като по същество дейностите по събиране, временно съхранение и третиране ще се извършват на територията на нов имот, описаното в настоящата информация намерение на дружеството представлява ново инвестиционно предложение за „Площадка за събиране и третиране на отпадъци от черни и цветни метали, излезли от употреба моторни превозни средства, негодни за употреба батерии и акумулатори, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община, което предстои да бъде одобрено по реда на специален закон (Закон за управление на отпадъците).

3. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

При обособяване на новата площадка в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916 ще бъдат използвани около 2000 м² от имота, като дейностите по съхранение и третиране на отпадъците ще се извършват както на открито, така и в съществуващо стоманно-бетонно хале. Не се предвиждат промени във физическите характеристики на терена, като изграждане на нови сгради или инсталации, промяна в инфраструктурата и др. На площадката ще бъдат

приемани и третирани общо 21 вида отпадъци, като конкретните им наименования и годишните им количества са описани в Таблица 1 по-долу.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Площадката ще бъде обособена на територията на съществуваща складова база. При реализацията на инвестиционното предложение дейностите с отпадъци, които се извършват от „Хидра Метал“ ООД в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.9967, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община ще бъдат преустановени. В района на бъдещата площадка са изградени и функционират няколко складови бази за различни промишлени и строителни стоки и материали (авточасти, кварцови пясъци, бетонни изделия и др.). Предвид характера на дейностите, които ще се извършват от „Хидра Метал“ ООД и другите стопански и икономически дейности в близост до площадката, не се очаква кумулиране на въздействие върху околната среда.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Единствените природни ресурси, които ще се ползват при реализирането на инвестиционното предложение са водите, необходими за питейно-битови нужди на персонала. Необходимите водни количества се осигуряват от съществуващата градската водопроводна мрежа. Промяна в това отношение не се предвижда. Характерът на инвестиционното предложение не предполага използването на други природни ресурси.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

На площадката ще се събират, съхраняват и третират отпадъци, посочени в т. 3 по-долу. За извършваните дейности по отпадъци дружеството ще подаде Заявление за издаване на разрешително по реда на Закона за управление на отпадъците.

При работата на площадката ще се генерират отпадъци от групи 16 01 (отпадъци от разкомплектуване на излезли от употреба превозни средства), 19 10 (отпадъци от раздробяване/смилане на отпадъци, съдържащи метали) и 19 12 (отпадъци от механично третиране на отпадъци). Количествата им зависят от качествата на приеманите на площадката отпадъци за третиране, поради което не могат да бъдат посочени предварително.

Образуваните количества отпадъци ще бъдат предавани за последващо третиране въз основа на писмени договори с лица имащи съответните разрешения издадени по реда на Закона за управление на отпадъците.

Отпадъците ще се разделят по видове и свойства в подходящи за целта маркирани и обозначени съдове с надпис, носещ информация за кода и наименованието на отпадъка по приложение № 1 на Наредба № 2 от 23.06.2014 г за класификация на отпадъците.

Опасните отпадъци временно ще се съхраняват в подходящи съдове на територията на площадката на инвестиционното предложение, на обособени за целта места, като след натрупване на определени количества, ще се предават за последващо третиране на специализирани фирми, притежаващи съответните разрешителни документи.

При работата на площадката от служителите на обекта ще се образуват смесени битови отпадъци с код 20 03 01, съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците, които ще се изхвърлят в контейнери за битови отпадъци, обслужвани от системата за сметосъбиране и сметоизвозване.

С цел спазване на изискванията на чл. 6, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, авточастите, отстранени при разкомплектоването на ИУМПС, които са годни за това, ще бъдат продавани за повторната им употреба.

При експлоатацията ще се генерират единствено битово-фекални отпадъчни води от персонала, които ще бъдат зауствани в градската канализационна мрежа.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт върху околната среда поради следното:

- Не се очаква генериране на отпадъчни газове. На площадката няма да има горивни процеси, освен за газовите резащи, които ще се ползват при рязането на металните отпадъци. Резаците ще бъдат на природен газ и ще се ползват само при необходимост. За целта на площадката ще има налични 2 броя газови бутилки с вместимост 6-7 литра. Не се предвижда съхранение на прахообразни отпадъци или използване на мелници за фино смилане на отпадъците.
- При реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в съществуващата градска канализационна мрежа. Опасните отпадъци ще бъдат съхранявани на закрито в халето или под навес с цел предотвратяване на замърсяването на повърхностния отток.
- По отношение на шума трябва да се отбележи, че площадката не е разположена в близост до обекти подлежащи на здравна защита. Дейностите ще се извършват само през светлата част на денонощието, като предвид дейностите, които ще се извършват, нивата на шум по границите на площадката ще бъдат в порядъка 65 – 70 dB.

Независимо от това се предвижда прилагането на подходящи мерки (описани по-долу) за минимизирането на всички негативни потенциални въздействия, които могат да възникнат в резултат на реализация на инвестиционното предложение.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При експлоатацията на площадката няма да се ползват съоръжения или химически вещества, които могат да доведат до възникване на големи аварии. Същността на инвестиционното предложение е свързана с минимален риск от инциденти.

Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за хигиена и безопасност на труда.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от градската водопроводна мрежа. За нуждите на персонала ще се доставя бутилирана минерална вода.

При експлоатацията на площадката няма да се заустват замърсени води в повърхностни или подземни водни обекти. Поради това няма да има въздействие върху води, предназначени за питейно-битови нужди, за къпане или минерални води.

Около територията на имота са разположени само складови помещения и площи, като в близост няма обекти подлежащи на здравна защита. Най-близко разположените жилищни сгради се намират на около 300 м в южна посока (жилищен блок № 39, ж.к. „Горубляне“), като между тях и площадката към момента функционират други складови терени и помещения. Поради това не се очаква въздействие от шум и вибрации в близко разположените жилищни и

обществени сгради. При експлоатацията на площадката не се генерират йонизиращи и нейонизиращи лъчения, както и емисии в атмосферния въздух на химични замърсители и биологични агенти.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община, който към момента се използва като съществуваща складова база. Имотът е част от бившия завод „Ариана“ и отдаден под наем на „Хидра Метал“ ООД. Територията е урбанизирана, с начин на трайно предназначение за друг вид производствен, складов обект. От посочения имот ще се ползват около 2000 м², където ще се организира съхраняването и третирането (рязане, разглобяване, групиране, препакетиране) на събраните отпадъци.

Около територията на имота са разположени само складови помещения и площи, като в близост няма обекти подлежащи на здравна защита. Най-близко разположените жилищни сгради се намират на около 300 м в южна посока (жилищен блок № 39, ж.к. „Горубляне“), като между тях и площадката към момента функционират други складови терени и помещения.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените зони до територията на обекта са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/ 2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 99/ 2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 4,5 км от имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с обособяване на площадка за дейности с отпадъци – събиране, временно съхранение, сортиране, балиране, рязане, пакетиране и др. на територията на поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община. На територията на имота функционира складова база за строителни материали. При реализацията ще се ползва част от посочения имот с площ около 2000 м², на която ще бъдат обособени отделни зони за съхранение на приетите на площадката отпадъци, които ще бъдат обособени със съответните кодове и наименования. Част от зоните ще бъдат разположени на открито, а някои видове отпадъци ще се съхраняват на част от територията на съществуващо стомано-бетонно хале. Площадката ще бъде снабдена и с необходимите съдове (метални варели, контейнери и др.), в които ще се съхраняват маслата и други нефтопродукти, акумулатори и батерии и др.). Част от отпадъците ще се съхраняват в чували тип „биг-бег“.

Видове отпадъци, с които ще се извършват дейности на площадката са посочени в таблицата по-долу със съответното наименование и код съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.):

№	Вид на отпадъка		Количество (тон/год.)
	Код	Наименование	
	1	2	4
1.	16 01 04*	излезли от употреба превозни средства	10 000
2.	16 01 06	излезли от употреба превозни средства, които не съдържат течности или други опасни компоненти	500
3.	16 02 16	компоненти, отстранени от излязло от употреба оборудване, различни от упоменатите в код 16 02 15	200
4.	16 06 01*	оловни акумулаторни батерии	1 000
5.	16 06 05	други батерии и акумулатори	400
6.	12 01 01	стърготини, стружки и изрезки от черни метали	500
7.	12 01 03	стърготини, стружки и изрезки от цветни метали	500
8.	16 01 17	черни метали	1 000
9.	16 01 18	цветни метали	500
10.	17 04 01	мед, бронз, месинг	500
11.	17 04 02	алуминий	1 000
12.	17 04 03	олово	1 000
13.	17 04 04	цинк	1 000
14.	17 04 05	чугун и стомана	10 000
15.	17 04 06	калай	500
16.	17 04 07	смеси от метали	1 000
17.	17 04 11	кабели, различни от упоменатите в 17 04 10	500
18.	19 10 01	отпадъци от желязо и стомана	2 000
19.	19 10 02	отпадъци от цветни метали	500
20.	19 12 02	черни метали	2 000
21.	19 12 03	цветни метали	2 000

Дейностите на площадката ще се извършват в следната последователност:

- Приемане на постъпващите опасни и неопасни отпадъци;
- Измерване на постъпващите количества;

- Издаване на платежно-изплащателен документ, прикрепен с декларация за произход или сертификат за произход на отпадъка.
- Съхраняване на ИУМПС, ОЧЦМ, НУБА, ИУЕЕО (съгласно кодовете по-горе) до последващото им третиране и/или предаването им за последващо третиране/оползотворяване;
- Третиране (препакетиране, балиране, рязане, разглобяване, разкомплектоване) на отпадъците.

На площадката ще се извършват следните дейности:

Дейностите по съхраняване на отпадъците ще обхващат.

За дейностите по събиране съхранение на производствените и опасни отпадъци и различните кабели, дружеството ще обособи зони, които ще бъдат на закрито, и ще бъдат оборудвани с контейнери и необходимите за съхранение на дадения вид отпадък съдове и съоръжения.

Отпадъците от ИУМПС (хупета) и ОЧЦМ, които ще постъпват на площадката, ще се съхраняват в контейнери на открито.

Дейностите по съхраняване на отпадъците от НУБА ще се извършват на обособено място на закрито в затворени специализирани съдове при спазване на изискванията по чл. 45 от Наредбата за НУБА, а именно:

- съдовете трябва да са устойчиви спрямо веществата, съдържащи се в батериите и акумулаторите, изработени от материал, който да не взаимодейства с тях;
- с осигурена вентилация на въздух;
- обозначени с надпис «Негодни за употреба акумулатори и батерии».

За приемането и третирането на отпадъците, постъпили на площадката, ще се използват следните технически съоръжения: автомобилна електронна везна, режещи инструменти – флексове, окисжени, бормащини, електрически и механични отвертки, клещи, чукове и др.

При обособяването на участъците за съхранение на отпадъците на площадката ще бъдат спазени специфичните изисквания за осъществяване на тези дейности отразени в Закона за управление на отпадъците (ЗУО, ДВ, бр. 53 от 2012 г.) и подзаконовите нормативни уредби.

Събраните и предадени количества отпадъци ще се завеждат в отчетна книга по Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.

Дейностите по третиране на отпадъците ще обхващат.

- Разкомплектоване на ИУМПС;
- Сортиране и рязане на ОЧЦМ.

Компонентите, материалите и веществата (с изключение на годните за повторна употреба), ще се предават за оползотворяване и/или обезвреждане, което се извършва при спазване изискванията на ЗУО и на подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Всички операции ще се извършват ръчно с необходимите и налични инструменти при спазване на техника за безопасност.

За всеки вид отпадък на площадката ще бъдат обособени места за тяхното съхранение до предаването на фирми за последващо третиране. Компоненти, детайли и части, годни за повторно употреба ще се предлагат като такива и ще се събират отделно от отпадъците.

Отпадъците ще се третират съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците и наредбите по управление на отпадъците.

На площадката не може и няма да се допуска съхранение на повече от 50 т опасни отпадъци (общо количество във всеки един определен момент от време). При достигане на това количество опасните отпадъци ще се предават на фирми, притежаващи разрешителни по

Закона за управление на отпадъците за последващо третиране/оползотворяване, при което отпадъците ще се извозват от площадката.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Достъпът до бъдещата площадка ще се осъществява от ул. „Инж. Георги Белов“, с която имота граничи. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителство:

На площадката е положена настилка (непропусклива повърхност) от бетон.

На територията на площадката има складово хале, част от което ще се ползва за съхранение на отпадъците. При реализация на инвестиционното предложение ще се извърши единствено оформяне на отделните места, където ще се извършва приемането и временното съхраняване и третиране на отпадъците и генерираните отпадъци до предаването им за последващо третиране.

Дейностите по време на експлоатацията са описани в т. 3 от настоящата информация.

Закриване, възстановяване и последващо използване:

По време на закриване се предвижда привеждане на площадката в подходящ за последващо използване вид, като дейностите включват единствено почистване и извозване на наличните отпадъци. Прилежащия сграден фонд ще се запази, за да може да се използва за реализация и на други инвестиционни предложения.

6. Предлагани методи за строителство.

Подготовката на площадката ще стартира с разчистване и привеждането и в подходящ вид (обособяване на работните зони), отговарящи на нормативните изисквания. Реализирането на инвестиционното предложение не налага ново строителство поради факта, че халето, което ще се ползва е било с предназначение за склад и отговаря на минималните технически изисквания (бетонирани, покрити помещения, с осигурен достъп) за предвидените дейности.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Фирмата възнамерява да разширява и развива своята дейност в областта на дейностите с отпадъци в съответствие с изискванията на националните и нормативни изисквания.

Инвестиционното предложение цели постигане и прилагане на приоритетния ред (йерархия) при третирането на отпадъците, а именно: предотвратяване на образуването им; подготовка за повторна употреба; рециклиране; друго оползотворяване; обезвреждане.

При прилагането на йерархията ще се вземат предвид принципите за опазване на околната среда, като предпазни мерки и устойчивост, техническа осъществимост и икономическа приложимост, опазване на ресурсите, както и цялостното им въздействие върху околната среда, човешкото здраве, икономиката и обществото.

- 8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община, който към момента се използва като съществуваща складова база. Имотът е част от бившия завод „Ариана“ и отдаден под наем на „Хидра Метал“ ООД. Територията е урбанизирана, с начин на трайно предназначение за друг вид производствен, складов обект.

Около територията на имота са разположени само складови помещения и площи, като в близост няма обекти подлежащи на здравна защита. Най-близко разположените жилищни сгради се намират на около 300 м в южна посока (жилищен блок № 39, ж.к. „Горубляне“), като между тях и площадката към момента функционират други склдови терени и помещения.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените зони до територията на обекта са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/ 2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 99/ 2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 4,5 км от имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.

Към искането са приложени Скица № 27797/03.05.2012 г. (която е презаверена и актуална към днешна дата).

- 9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община към момента се използва като складова база, като съседните имоти също са с предназначение за складови и търговски дейности.

- 10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия, която се използва за складови дейности. Избраният имот не засяга защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените зони до територията на обекта са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/ 2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 99/ 2008 г.).

Границата на зоните отстои на повече от 4,5 км от имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.

Не се засягат също и територии, определени като санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или минерални води.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвижда осъществяването на други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство и др). За започване на дейностите с отпадъци не е необходимо изграждане на нови сгради или на нова инфраструктура.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Във връзка с реализиране на инвестиционното предложение по отношение на екологичното законодателство е необходимо да бъде получено:

- Решение на РИОСВ-София за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за настоящото инвестиционно предложение;
- Разрешително за дейности с отпадъци по реда на ЗУО, издадено от РИОСВ-София.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване.

Поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община е с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект. Същият се ползва за складови дейности.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

Не се засягат. Територията е урбанизирана.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда.

Не се засягат. Територията е урбанизирана.

4. Планински и горски райони.

Не се засягат. Територията е урбанизирана.

5. Защитени със закон територии.

Имотът не попада в границите на защитени със закон територии.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа.

Най-близко разположените зони до територията на обекта са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/

2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 99/ 2008 г.). Границата на зоните отстои на повече от 4,5 км от имота, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

На територията на имота няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Около територията на имота са разположени само складови помещения и площи, като в близост няма обекти подлежащи на здравна защита. Най-близко разположените жилищни сгради се намират на около 300 м в южна посока (жилищен блок № 39, ж.к. „Горубляне“), като между тях и площадката към момента функционират други складови терени и помещения.

9. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт върху околната среда поради следното:

- Не се очаква генериране на отпадъчни газове. На площадката няма да има горивни процеси, освен за газовите резаци, които ще се ползват при рязането на металните отпадъци. Резаците ще бъдат на природен газ и ще се ползват само при необходимост. За целта на площадката ще има налични 2 броя газови бутилки с вместимост 6-7 литра. Не се предвижда съхранение на прахообразни отпадъци или използване на мелници за фино смилане на отпадъците.
- При реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в съществуващата градска канализационна мрежа.
- По отношение на шума трябва да се отбележи, че площадката не е разположена в близост до обекти подлежащи на здравна защита. Дейностите ще се извършват само през светлата част на денонощието, като предвид дейностите, които ще се извършват нивата на шум по границите на площадката ще бъдат в порядъка 65 – 70 dB.

Поради характера на инвестиционното предложение въздействието върху околната среда може да се определи като незначително и локално и ще се изразява единствено в повишени нива на шум при извършването на определени дейности.

10. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

- **Въздействие върху хората и тяхното здраве** – бъдещата площадка ще бъде разположена в зона „Смесена производствена зона“ от НПЗ „Изток“. Площадката е оградена с плътна метална ограда, като входа ѝ е от юг от ул. „Инж. Георги Белов“. Най-близко разположените жилищни сгради се намират на повече от 300 м в южна посока, като между площадката и жилищните райони са разположени складови помещения, незастроени имоти и др. От север имотът

граничи с незастроени терени, а от северозапад – с бетонов възел. В останалите съседни имоти са разположени складове. Поради това реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението.

- **Въздействие върху атмосфера и атмосферен въздух** – от експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху атмосферата и замърсяване на атмосферния въздух в района. На територията на площадките се очаква незначително запращване вследствие транспорта на натрупаните количества отпадъци. Това въздействие е ограничено и краткотрайно и не води до отрицателни последици за здравето на хората и околната среда. Отопление на складовите помещения не се предвижда.
- **Въздействие върху почвите** – Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в границите на застроен имот с отреждане за складове. Откритите зони за съхранение на отпадъците са с непропускливо покритие. Поради това въздействие върху почвите в района не се очаква.
- **Влияние върху водите** - При реализация на инвестиционното предложение ще се генерират основно битово-фекални отпадъчни води. Битово-фекалните води, които ще се генерират от персонала и клиентите, ще се отвеждат към прилежащата канализационна система, която зауства в градската канализация на „Софийска вода“ АД.
- **Влияние върху земните недра и минералното разнообразие** - в непосредствена близост до границите на площадките няма находища на природни ресурси. Предвид същността на инвестиционното предложение, то не засяга и няма да окаже отрицателно въздействие на земните недра и минералното разнообразие, тъй като не предвижда дейности, които по-някакъв начин биха засегнали тези компоненти.
- **Въздействие върху ландшафта и земните недра** – същността на инвестиционното предложение не е свързана с изменения и негативни въздействия спрямо разглежданите компоненти.
- **Въздействие върху природните обекти, биологичното разнообразие и неговите елементи** – при експлоатация на инвестиционното предложение не се предвижда негативно въздействие върху флората и фауната в района. Не се очакват и косвени отрицателни въздействия върху биологичното разнообразие в района.
- **Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата** – инвестиционното предложение не засяга съществуващи паметници на културата.

11. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените зони до територията на обекта са: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/ 2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 99/ 2008 г.), които са

на повече от 4,5 км в южна посока. Поради това въздействие върху тях не се очаква.

12. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват или съхраняват химични вещества, попадащи в обхвата на приложение № 3 на ЗООС. В района няма други предприятия с потенциален риск от аварии. Поради това експлоатацията на площадката не е свързана с риск от възникване на големи аварии.

13. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Реализирането на инвестиционното приложение ще има положително въздействие по отношение на разделното събиране на отпадъците и предаването им за по-нататъшно обезвреждане и рециклиране. Положителното въздействие на инвестиционното предложение се изразява в намаляване отрицателното въздействие на отпадъците върху околната среда, осигуряване на безопасното им съхранение и транспортиране за по-нататъшното им третиране.

Пряко постоянно отрицателно въздействие върху околната среда при експлоатацията на площадката не се очаква.

14. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Въздействието е ограничено в рамките на поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916, кв. „Горубляне“, район „Младост“, Столична община.

15. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При спазване на нормативните изисквания, регламентиращи този род дейности, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

16. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

При спазване на нормативните изисквания, регламентиращи този род дейности, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

17. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

В района на площадката няма други обекти, генериращи емисии в околната среда. Поради това кумулативно въздействие не се очаква.

18. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

За предотвратяване на евентуално въздействие върху околната среда са предвидени следните елементи на инвестиционното предложение:

- Ограждане на площадката с плътна ограда;
- Дейностите с отпадъци ще се извършват върху територия с плътно непронускливо покритие;

- Опасните отпадъци ще се събират, съхраняват и третираат на закрито в специализирани съдове;
- Дейностите ще се извършват през светлата част на денонощието;
- Всички отпадъчни води ще се събират и отвеждат в канализационната мрежа.

19. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението на площадката трансгранично въздействие не се очаква.

20. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За минимизиране на въздействията върху околната среда се предвиждат следните мерки:

- спазване на принципа на разделност според вида, свойствата и съвместимостта на отпадъка;
- намаляване обема на отпадъците;
- своевременно транспортиране на натрупаните количества отпадъци.

Предвижда се инструктиране на обслужващия персонал по отношение на противопожарната безопасност и безопасност на труда.

Постигането на здравословни и безопасни условия на труд, ще се осигурява чрез извършване на въвеждащ и периодичен инструктаж, както и осигуряване на необходимото работно облекло и лични предпазни средства за персонала.

Управлението на отпадъците се основава на:

- постоянен контрол на събраните и съхранени на площадката отпадъци;
- осигуряване на места за временното съхранение на отпадъците;
- поддържане на отчетна документация за всички видове дейности и отпадъци, съгласно *Наредба № 1 от 2014 г.*;
- сключване на договори за предаване на отпадъците на фирми, които притежават необходимото разрешение за последващо третиране.

21. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

„Хидра Метал“ ООД е уведомила кмета на Столична община и район „Младост, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение. До изготвянето на настоящата информация в дружеството не са постъпвали мнения, възражения и въпроси относно реализацията на инвестиционното предложение.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, вл. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG
стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188374; Факс: 02/9557266,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-90441-14.02.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 68134.4092.4916

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-35/09.06.2011 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

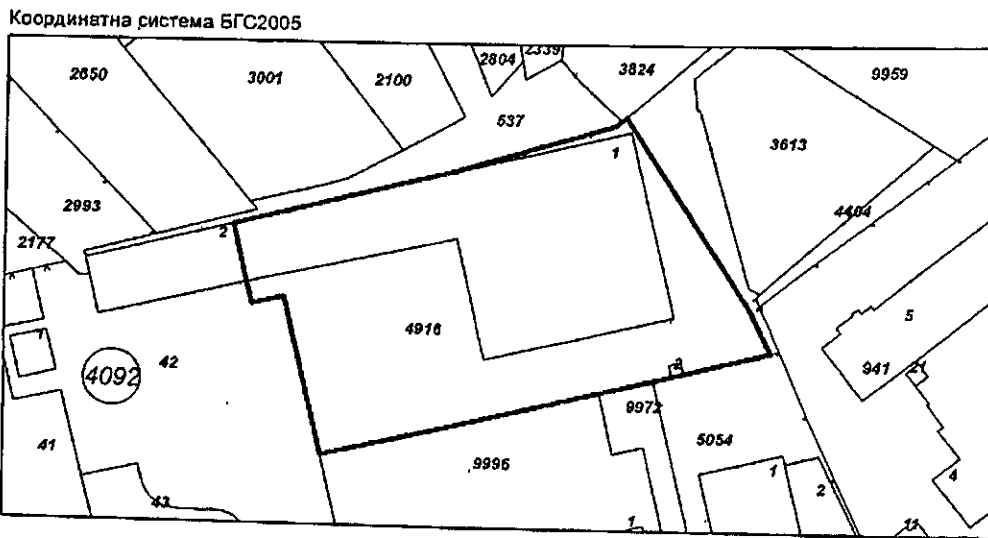
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. София, район Младост, НПЗ "Изток" п.з."Горубляне", ул. ГЕОРГИ
БЕЛОВ

Площ: 8894 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект



Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 4916, квартал: 3, парцел: XIV

Съседни: 68134.4092.42, 68134.4092.9996, 68134.4092.9972, 68134.4092.5054, 68134.4092.9959,
68134.4092.3824, 68134.4092.537

Собственици:

1. 121740930, "ТОП ДРИНКС" ООД

площ 8860 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 145 том LLXV рег. 45674 дело 30014 от 29.06.2007г., издаден от Служба по
вписванията гр.София

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-90441-14.02.2018 г. издадена въз основа на
документ съх.№ 01-49164-08/02.2018 г.

