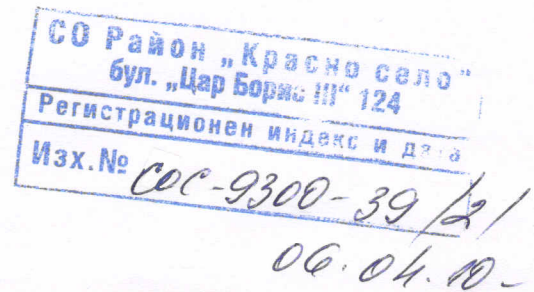




СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "КРАСНО СЕЛО"

1612 София, бул. "Цар Борис III" 124, тел.: 02/895 11 00, факс: 02/895 11 72



ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 34, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет приета с решение № 138, по протокол № 73 от 09.03.2006 г., последно изменение с решение № 514, по протокол № 45 от 29.07.2009 г. на СОС и на основание решение на № 630 на СОС от 01.10.2009 г., район „Красно село“- Столична община обявява конкурс за отдаване под наем за срок до 5 /пет/ години на части от недвижим имот - публична общинска собственост, с обща площ 958, 13 кв.м., находящи се в сградата на Общински културен институт „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 41.

Предмет на конкурса за отдаване под наем са следните обекти в сградата на Общински културен институт „Красно село“ /имот-публична общинска собственост/:

1. Група помещения с един вход - офис, с площ от 109,98 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село“, начална конкурсна наемна цена 1250,00 лв /хиляда двеста и петдесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест“ ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест“ ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
2. Група помещения с един вход - офис, с площ от 60,70 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село“, начална конкурсна наемна цена 690,00 лв /шестстотин и деветдесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест“ ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009 г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест“ ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз № 7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
3. Офис, с площ от 23,40 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село“, начална конкурсна наемна цена 266,00 лв. /двеста шестдесет и шест лв/ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест“ ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г. , изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест“ ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
4. Офис, с площ от 9,60 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село“, начална конкурсна наемна цена 109,00 лв. /сто и девет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест“ ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест“ ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
5. Офис, с площ от 66,00 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село“, начална конкурсна наемна цена 750,00 лв. /седемстотин и петдесет лв/ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест“ ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г. , изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест“ ЕООД инж. Елеонора

Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.

6. Офис, с площ от 26,68 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 303,00 лв. /триста и три лв/ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
7. Офис, с площ от 32,00 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 363,00 лв. /триста шестдесет и три лв/ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
8. Група помещения с един вход - офис, с площ от 21,30 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 242,00 лв. /двеста четиридесет и два лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
9. Офис, с площ от 12,30 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 140,00 лв. /сто и четиридесет лв. / без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
10. Офис, с площ от 11,27 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 128,00 лв. /сто двадесет и осем лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
11. Офис, с площ от 15,18 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 173,00 лв. /сто седемдесет и три лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
12. Група помещения с един вход – офис, с площ от 100,00 кв.м., на I-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 1135,00 лв /хиляда сто тридесет и пет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009 г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
13. Офис, с площ от 10,06 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 112,00 лв. /сто и дванадесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
14. Група помещения с един вход - офис, с площ от 55,46 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 616,00 лв. /шестстотин и шестнадесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009 г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.

15. Офис, с площ от 14,64 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 162,00 лв. /сто шестдесет и два лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
16. Офис, с площ от 20,13 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 224,00 лв. /двеста двадесет и четири лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
17. Група помещения с един вход - офис, с площ от 77,96 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 865,00 лв. /осемстотин шестдесет и пет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
18. Офис, с площ от 9,30 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 103,00 лв. /сто и три лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
19. Офис, с площ от 14,64 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 162,00 лв. /сто шестдесет и два лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
20. Група помещения с един вход – офис, с площ от 55,46 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 616,00 лв. /шестстотин и шестнадесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
21. Офис, с площ от 10,06 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 112,00 лв. /сто и дванадесет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
22. Офис, с площ от 19,53 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 217,00 лв /двеста и седемнадесет лв/ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
23. Офис, с площ от 13,42 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 149,00 лв. /сто четиридесет и девет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора

- Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
24. Офис, с площ от 13,42 кв.м., на II-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село” , начална конкурсна наемна цена 149,00 лв. /сто четиридесет и девет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г. , изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
 25. Офис, с площ от 30,00 кв.м., на III-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село” , начална конкурсна наемна цена 329,00 лв. /триста двадесет и девет лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
 26. Група помещения с един вход - офис, с площ от 73,92 кв.м., на III-я етаж в сградата на ОКИ „Красно село” , начална конкурсна наемна цена 809,00 лв. /осемстотин и девет лв. / без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
 27. Склад /мазе/, с площ от 14,08 кв.м., на сутеренен етаж в сградата на ОКИ „Красно село”, начална конкурсна наемна цена 54,00 лв. /петдесет и четири лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
 28. Склад /мазе/, с площ от 14,08 кв.м. , на сутеренен етаж в сградата на ОКИ „Красно село” – начална конкурсна наемна цена 54,00 лв. /петдесет и четири лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.
 29. Склад /мазе/, с площ от 23,56 кв.м. , на сутеренен етаж в сградата на ОКИ „Красно село” начална конкурсна наемна цена 91,00 лв. /деветдесет и един лв./ без ДДС, съгласно оценка на „Софинвест” ЕООД № 14-07-00-494/ 02.02.2009 г., изготвена от независим експерт-оценител от „Софинвест” ЕООД инж. Елеонора Бойчева Пиперкова, лиценз №7462 от 28.07.1998 г. за оценка на недвижими имоти.

Ползването на имота ще бъде само за образователни и културни цели и свързана с това дейност.

- размер на гаранцията за участие – 200 лв.;
- цена на конкурсната документация -100 лв. без ДДС;
- краен срок за закупуване на конкурсната документация – 17.00 ч. на 03.05.2010 г.;
- място за закупуване на конкурсната документация – Център за административно и информационно обслужване, в партерния етаж на сградата на район „Красно село” – бул. „Цар Борис III” №124;
- краен срок за подаване на оферти за участие в конкурса – 17.00 ч. на 10.05.2010 г.;
- Конкурсът ще се проведе на 11.05.2010 г. в 10.00 часа, в зала № 209, ет. 02 в сградата на районната администрация „Красно село”;

- Адрес на организатора – гр. София, бул. "Цар Борис III" № 124.
- Телефон за информация – 02/8951 116;

ИНЖ. ПЛАМЕН ЦЪРНОРЕЧКИ
Кмет на район „Красно село”



Изготвил:
Любомир Миладинов
Младши юриконсулт
06.04.2010 г.