

С П Р А В К А

За извършените сделки за прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба
за периода от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г.

1	2	3	Общинска собственост				Частна собственост			11	12	Реални дялове		15
			4	5	6	7	8	9	10			13	14	
Район	Договор	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъч на оценка	Вид на имота	Площ (кв.м)	Данъч на оценка	Цена на общ. имот /лв./	Цена на частния имот /лв./	Общинска собственост	Частна собственост	Разлика
Нови Искър	СОА19-ДГ63-1/07.02.19 г.	№596 по Пр. №58 т. 92/26.07.18 г.	<p>1/ 25.85% ид.ч. от <u>двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5358.... кв. Кумарица</p> <p>2/ 18.35% ид.ч. от <u>втори етаж на двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5354.... кв. Гниляне, ул. „Хр.Ботев”</p> <p>3/ 34.70% ид.ч. от <u>едноетажна промишлена сграда</u> – фурна, със съпътстващо нафтово стопанство с идент. 00357.5354.... кв. Гниляне, ул. Хр.Ботев”</p> <p>4/ 40% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5348.... и <u>двуетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5348.... кв. Курило, ул. „Момина сълза”</p> <p>5/ 21.24% ид.ч. от ПИ с</p>	4087/2017 г.	ЗП 596 РЗП 1192	14695 6,90	<p>1/ 74,15% ид.ч. от <u>двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5358.... кв. Кумарица</p> <p>2/ 81.65% ид.ч. от <u>втори етаж на двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5354.... кв. Гниляне, ул. „Хр.Ботев”</p> <p>3/ 65.30% ид.ч. от <u>едноетажна промишлена сграда</u> – фурна, със съпътстващо нафтово стопанство с идент. 00357.5354.... кв. Гниляне, ул. Хр.Ботев”</p> <p>4/ 60% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5348.... и <u>двуетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5348.... кв. Курило, ул. „Момина сълза”</p> <p>5/ 78.76% ид.ч. от ПИ</p>	3П 596 РЗП 1192	14695 6,90	Пазарна оценка 393693,00	Пазарна оценка 1127095,00	<p>дял I <u>Двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5358 със ЗП 596 кв.м и РЗП 1192 кв.м, ведно с ПС в ПИ с идент. 00357.5358... в УПИ III кв.Кумарица</p> <p>Пазарна стойност на дял I: 396 817,00 лв. Данъчна оценка: 146 956,90 лв.</p>	<p>дял II 1. втори етаж на двуетажна търговска сграда с идент. 00357.5354...., със ЗП - 253 кв.м</p> <p>2.едноетажна промишлена сграда-фурна със съпътстващо нафтово стопанство с идент. 00357.5354...., със ЗП - 259 кв.м кв. Гниляне, ул. „Хр.Ботев”</p> <p>3. едноетажна сграда за общ.хранене с идент. 00357.5348...., със ЗП - 241 кв.м кв. Курило, ул. „Момина сълза”</p> <p>4. двуетажна сграда за търговия с идент. 00357.5348...., със ЗП -125 кв.м РЗП – 250 кв.м кв. Курило, ул. „Момина сълза”</p> <p>5. ПИ с идент. 00357.5346..., с площ - 475 кв.м, ведно с <u>двуетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент.00357.5346...</p>	За уравниване на дяловете СО е заплатила 3124 лв

			идент. 00357.5346., ведно с <u>двуетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346.... и <u>едноетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346.... кв. Курило, ул. „Искърско дефиле”	2012 г.	РЗП 136	,10	с идент. 00357.5346., ведно с <u>двуетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346.... и <u>едноетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346.... кв. Курило, ул. „Искърско дефиле”	РЗП 136	,10			с РЗП – 136 кв.м и <u>едноетажно крило на сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346.... със ЗП – 32 кв.м кв. Курило, ул. „Искърско дефиле”
			6/ 29.95% ид.ч. от <u>двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5349..., ведно с ПС в ПИ с идент. 00357.5349..., кв. Курило, ул. „Търговска”	3171/2013 г.	ЗП 238 РЗП 476	58684,10	6/ 70.05% ид.ч. от <u>двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5349..., ведно с ПС в ПИ с идент. 00357.5349..., кв. Курило, ул. „Търговска”	ЗП 238 РЗП 476	58684,10			6. <u>двуетажна търговска сграда</u> с идент. 00357.5349..., със ЗП – 238 кв.м и РЗП- 476кв.м ведно с ПС в ПИ с идент. 00357.5349..., кв. Курило, ул. „Търговска”
			7/ 11,23% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 00357.5346.... и от <u>двуетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346..., ведно с ПС в ПИ, кв. Курило	3171/2013 г.	ЗП 219 ЗП 294 РЗП 588	98756,70	7/ 88,77% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 00357.5346.... и от <u>двуетажна сграда</u> за общ.хранене с идент. 00357.5346..., ведно с ПС в ПИ, кв. Курило	ЗП 219 ЗП 294 РЗП 588	98756,70			7. <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 00357.5346... със ЗП 219 кв.м , кв. Курило, ул. „Искърско дефиле”
			8/ 36,36% ид.ч. от ПИ с идент. 00357.5349..., кв. Курило	4162/2017 г.	825	4455,00	7/ 63,64% ид.ч. от ПИ с идент. 00357.5349..., кв. Курило	825	4455,00			9. ПИ с идент. 00357.5349..., с площ 825 кв.м, кв. Курило, ул. „Роден кът”
			9/ 26,03% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 41010.4893.... и от <u>едноетажна, произв., складова, инфраструктурна сграда</u> с идент. 41010.4893..., с. Кътина, ул. „Езеро”	3887/2014 г.	ЗП 226 ЗП 16	11911,70	9/ 73,97% ид.ч. от <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 41010.4893.... и от <u>едноетажна, произв., складова, инфраструктурна сграда</u> с идент. 41010.4893..., с. Кътина, ул. „Езеро”	ЗП 226 ЗП 16	11911,70			10. <u>едноетажна сграда</u> за търговия с идент. 41010.4893.... със ЗП 226 кв.м, с. Кътина, ул. „Езеро”
												11. <u>едноетажна, произв., складова, инфраструктурна сграда</u> с идент. 41010.4893...., със ЗП – 16 кв.м с. Кътина, ул. „Езеро”

													Пазарна стойност на дял II 1 123 971,00 лв.	
													Данъчна оценка: 290 380,70 лв.	
Панчарево	СОА19-ДГ63-6/05.06.19 г.	№91 по Пр. №70, т.26/14.02.19 г.	1/2 ид.ч. от ПИ с идент. 35239.6107.511 от УПИ XI-511, кв. 39, м. с. Казичене; 1/2 ид.ч. от ПИ с идент. 35239.6107.512 от УПИ XXV-512, кв. 39, м. с. Казичене; Без построените в имота сгради - собственост на трети лица	6632/6147/2017 г. 6631/6146/2017 г.	437,00 0 433,00 0	1 798,30	1/2 ид.ч. от ПИ с идент. 35239.6107.511 от УПИ XI-511, кв. 39, м. с. Казичене; 1/2 ид.ч. от ПИ с идент. 35239.6107.512 от УПИ XXV-512, кв. 39,м.с. Казичене; Без построените в имота сгради - собственост на трети лица	437,00 0 433,00 0	1945,70	Пазарна оценка: 40256,00	Пазарна оценка: 38560,00	дял I ПИ с идент. 35239.6107.511 , с площ от 437,00 с.Казичене, ул.Александър Стамболийски №69 - УПИ XI-511,кв.39; /без построената в имота сграда/	дял II ПИ с идент. 35239.6107.512 , с площ от 433,00 с. Казичене, ул.Александър Стамболийски №67 - УПИ XXV-512, кв.39; /без построената в имота сграда/	Съд елит елят се откъзва в полза на СО от стойността на превинето

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.