



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

№ СОА20-РД07-164/05.05.2020 г.

(регистрационен индекс, дата)

гр. София

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 5 от Закона за гражданската регистрация, чл. 126, ал. 5 и следващите от глава „Пета“, раздел I на Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, след като разгледах административна преписка рег. № СОА20-ВК08-1964/06.02.2020 г., образувана по искане на кмета на район „Оборище“ с рег. № РОБ19-КД00-72/8/06.02.2020 г., съобразно Становище рег. № 08-00-113/1/30.01.2020 г. на „ГИС София“ ЕООД, с цел защита на преобладаващия обществен интерес и недопускане накърняване на основни права и свободи на гражданите на Република България, при съобразяване с чл. 6, ал. 5 от Административнопроцесуалния кодекс

І. НАРЕЖДАМ:

Допълвам списъка с адреси, определени с Приложение № 4 от Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. на кмета на Столична община за включване в Националния класификатор на настоящите и постоянните адреси, като откривам следния адрес, на който може да се извършва адресна регистрация по постоянен и настоящ адрес:

район „Оборище“, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход Б

за многофамилна жилищна сграда–блок 2, с два входа, описан като вход “Б”, с идентификатор 68134.406.137.1 в кадастралната карта и кадастралните регистри, попадащ в ПИ 68134.406.137 с одобрени със Заповед №РД-18-45 от 09.07.2010 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър и Заповед за изменение № 18-7353 от 15.07.2019 г. на началника на СГКК- София, попадащ в кв. 584 по плана на м. "ЗОНА Г-13-ЮГ, КВ.584",

МОТИВИ:

На основание чл. 89, ал. 5 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР) кметът на общината определя адресите на територията на общината, на които може да се извършва адресна регистрация. Съвкупността от тези адреси образува НКНПА. Съгласно чл. 121, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-9 от 21 май 2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация (НФЕСГР) НКНПА се поддържа от главна дирекция "ГРАО" в Министерството на регионалното развитие и благоустройството по данни, предоставени от общинските администрации. Поддържането на НКНПА включва дейности по добавяне, заличаване и коригиране на адреси. Съгласно предвиденото в чл. 121, ал. 4 от НФЕСГР кметът на общината определя адреси за включване в НКНПА само когато в тях има жилищна сграда, общежитие, хотел, мотел, почивен дом или друго място за подслон и същите са годни за обитаване. На основание чл. 126, ал. 2 от НФЕСГР компетентните структури в общинската администрация, отговорни за териториално-селищното устройство, в случая звената по устройство на територията към районната администрация по местонахождение на имота, предоставят информация за настъпилите промени в адресите.

В Столична община е образувано административно производство по реда на чл. 89 от ЗГР по повод постъпило писмо, регистрирано с вх. рег. № СОА20-ВК08-1964/06.02.2020 г., с мотивирано предложение за откриване на адрес: район „Оборище“, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход Б

След извършена служебна справка в Националния класификатор на настоящите и постоянни адреси (НКНПА) се установява, че в същия е налице адрес - бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход

*Заповед за откриване на адрес по НКНПА – бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход Б –район „Оборище“
Заповедта се издава в 1 (един) екземпляр.*

А.

Предвид обстоятелството, че сградата е ситуирана на ъгъла между две улици адресите, както следва:

- блок 2, вход А- бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34;
- блок 2, вход Б – ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13.

Горното се извежда, както от извършените в КАИС и iSOForm справки, така и от становище № 08-00-113/1/30.01.2020 г. на „ГИС-София“ ЕООД, че жилищната сграда състояща се от две секции, представлява:

Многофамилна жилищна сграда – блок 2 с два входа (вход А и вход Б, съгласно архитектурната документация за сградата), отразена с идентификатор 68134.406.137.1 и жилищна сграда със смесено предназначение – блок 1 с един вход, отразена с идентификатор 68134.406.136.1 в КККР, одобрени със Заповед № РД-18-45 от 09.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК и Заповед за изменение № 18-7353/15.07.2019 г. на началника на СГКК-София, построена в УПИ V-496,497,635, кв. по плана на м. „Зона Г-13-Юг, кв. 584“ с адреси, както следва:

- блок 1 – бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 32.
- блок 2, вход А- бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34;
- блок 2, вход Б – ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13.

Със Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. на кмета на Столична община са одобрени следните адреси:

- блок 1, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 32;
- блок 2, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход А;
- блок 2, ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13 с вход А, вход Б, вход В и вход Г.

Това обстоятелство недвусмислено доказва, че е допусната явна фактическа грешка в Приложение № 4 от Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. на кмета на Столична община при определяне на адреси гр. София, район „Оборище“, за адреси: - блок 2, ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13, вход А, вход Б, вход В и вход Г предвид, че не е спазена разпоредбата на чл. 123, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., съгласно която адресът в националния класификатор на настоящите и постоянните адреси се състои от наименованието на областта, общината и населеното място, района (за градовете с районно деление), наименованието на локализационната единица, номер, вход.

Съгласно разпоредбата на чл. 126, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. компетентните структури в общинската администрация, отговорни за териториално-селищното устройство, предоставят информация за настъпилите промени в адресите (закриване/преномериране/откриване на адрес; откриване/сливане/разделяне на локализационна единица; при промяна на териториалния обхват на населено място, както и при закриване на населено място).

НКНПА се актуализира на основание издадена заповед на кмета посредством Съобщения, изчерпателно изброени в чл. 126, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г.

Въз основа на справка в КАД се установи, че в списъка с адреси фигурират, както следва: ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13 (16 бр. Адресни регистрации по ПА/НА), ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13 с вход А (3 бр. адресни регистрации по ПА/НА), вход Б (10 бр. адресни регистрации по ПА и 13 бр. адресни регистрации по НА), вход В (1 бр. адресна регистрация по ПА) и вход Г (не са налице адресни регистрации по ПА/НА).

Видно от становището на “ГИС”-София ЕООД, съобразявайки с действащата нормативна уредба за определяне на адреси една сграда следва да има един адрес, като при наличие на повече от един вход за същата те се обозначават с буква или цифра, поради което е редно за сградата, отразена с идентификатор 68134.406.137.1 в одобрените КККР, с два входа, находяща се на ъгъла на бул. “Ген. Данаил Николаев” и ул. Проф. Милко Бичев, следва да се определи един адрес - или адрес- бул. “Ген. Данаил Николаев” № 34 с вх. А и вх. Б, или адрес - ул. “Проф. Милко Бичев” 13 с вх. А и вх. Б, като входовете се запазят с обозначенията спрямо архитектурната документация за сградата.

За конкретния случай не е налице основание за закриване на адреси, предвид разпоредбата на чл. 132, т. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., която гласи че закриване на адрес се извършва при заличаване на сграда, каквото обстоятелство видно от приложените към преписката доказателства не е налице.

От друга страна липсва и предпоставка за предприемане на действия по реда на чл. 136, т. 1 и т. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., според който НКНПА се актуализира със “Съобщение за преномериране на адреси и коригиране на грешен номер” при преномериране на адреси на една локализационна единица или коригиране на грешен номер или вход каквото обстоятелство също не е налице.

Поради липсата на предвидена възможност в относимия към разглеждания случай нормативен акт единствената правна възможност за административния орган е предприемане на действия по изменение в частта по Приложение № 4 на Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. на кмета на Столична

община и заличаване на текстовете „13“ с входове А,Б,В,Г към код „10906“, поради допуснатата явна фактическа грешка, респективно допълване на същата с данните по т. 1 от настоящата заповед. В тази хипотеза обаче административният адрес фактически ще бъде заличен от НКНПА, респективно за заинтересованите лица (адресно регистрираните на посочените адреси) ще бъде налице основание за изпълнение по аналогия на разпоредбата на чл. 123, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., както и предприемане на действия в съответствие с чл. 9, ал. 2 от Закона за българските лични документи.

Съобразно основните принципи за истинност и съразмерност, регламентирани в чл. 6, ал. 1 и ал. 2, и чл. 7, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), от допуснатата явна фактическа грешка от страна на административния орган, не следва да произтичат неблагоприятни за лицата правни последици, каквито биха настъпили при изменение на цитираната заповед, което изменение по своето същество се приравнява и води до заличаване на адреса.

От друга страна предприемането на горните действия към настоящия момент не отговаря на изискването за упражняване на правомощията на административния орган по разумен начин, добросъвестно и справедливо, а нарушаването на основните принципи на АПК води до материална незаконосъобразност, като същевременно административния орган следва да се въздържа от актове и действия, които могат да причинят вреди, явно несъизмерими с преследваната цел, предвид което издавам настоящата заповед за допълване списъка с административни адреси, определени с Приложение № 4 от Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. с адреса по т. 1.

П. В Ъ З Л А Г А М:

На кмета на район „Оборище“:

1. Да извърши необходимите действия, регламентирани с чл. 126, ал. 6, т. 3, във връзка с чл. 127, ал. 2 и чл. 132, т. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., като разпорежи на основание чл. 133, във връзка с чл. 132, т. 1 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. на длъжностното лице, отговорно за териториално-селищното устройство в районната администрация, в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед да изготви Съобщение за откриване на адрес в съответствие с разпоредбите на чл. 126, ал. 6, т. 3 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., което да бъде изпратено незабавно след съставянето на ТЗ ГРАО – гр. София, в съответствие с разпоредбите на чл. 127, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г.

2. В 7 (седем) дневен срок от издаване на настоящата заповед да издаде заповед по реда на чл. 99б, предл. „второ“ от ЗГР за определяне на комисия, която да извърши проверка за спазване на изискванията за извършване на адресни регистрация и или промяна на адреси: гр. София, район „Оборище“, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход Б, в т.ч. проверка за регистрацията на лица по постоянен/настоящ адрес, удостоверяващи правото си на собственост с НА за ПП на обект „ателие“ в нарушение на чл. 92 от ЗГР във връзка с чл. 121, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г.

2.1. Незабавно след съставяне на протокола по чл. 99б, ал. 2 предл. „второ“ от ЗГР, но не по-късно от 10 дни от издаване на заповедта по т. II,2, същия да се изпрати в Столична община за предприемане на действия при наличие на предпоставките, регламентирани в чл. 99б, ал. 3 от ЗГР.

3. След приключване на административното производство в хипотезата на предходната точка, а при липса на такава незабавно след съставяне на протокола да разпорежи изпращането на поименни писмени съобщения по реда на чл. 18а, вр.чл.61 от Административнопроцесуалния кодекс до адресно регистрираните лица на адресите за възникналия казус, респективно откриването на адрес: район „Оборище“, бул. „Ген. Данаил Николаев“ № 34, вход Б (да се приложи заповедта), с изчерпателна информация за възможността за заявяване на нов постоянен адрес, съобразно местоположението на жилището в МЖС, респективно за произтичащите от същото задължения по чл. 9, ал. 2 от Закона за българските лични документи.

В уведомлението следва ясно и недвусмислено да бъде разяснено на заинтересованите лица, че предприемането на горните действия е инструктивно и неизпълнението му няма да доведе до негативни последици за тях до момента на настъпване на обстоятелствата по чл. 31, ал. 2 от Закона за българските лични документи.

4. Да извършва периодични месечни проверки в НКНПА на адресно регистрираните лица регистрирани на адреси **гр. София, район „Оборище“, ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13**, гр. София, район „Оборище“, ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13, вход А, гр. София, район „Оборище“, ул. „Проф. Милко Бичев“ № 13, вход Б, гр. София, район „Оборище“, ул. „Проф. Милко Бичев“, вход В, като в 3-дневен срок от установяване на резултат на нарочна проверка на липса на адресно регистрирани лица на същите адрес, да уведоми кмета на Столична община за необходимостта от предприемане на действия по изменение в частта по Приложение № 04 на Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. и заличаване на **текстовете „13“ с входове А,Б,В,Г към код „10906“**, поради

допусната явна фактическа грешка.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административния съд по постоянния адрес/седалището на заинтересованите страни, по реда на АПК в 14-дневен срок от получаването ѝ.

Чрез АИССО, заповедта да се насочи на секретаря на Столична община - **за сведение**, на директора на дирекция „Административно обслужване“ – **за подготвяне на придружителни писма до страните**, на директора на „Информационни технологии“ – **за публикуване** на електронния портал на СО в рубрика „Издадени административни актове“.

Чрез СЕОС, с придружително писмо заповедта да се изпрати на кмета на район „Оборище“ – **за изпълнение**, на началника на ТЗ ГРАО – гр. София чрез МРРБ, на началника на 05 РУ- СДВР чрез СДВР, управителя на „ГИС София“ ЕООД – **за сведение и изпълнение**.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на кмета на район „Оборище“ – СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:...../П/.....

/ДОНЧО БАРБАЛОВ/

Съгл. Заповед № СОА20-РД15-6076/30.04.2020 г.