

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

„МЕЛЕКСИС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма/физическо лице **„МЕЛЕКСИС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД** има следното инвестиционно предложение: **„Промяна по чл. 154 от ЗУТ на обект „Производствена сграда за тестване на електронни компоненти на „МЕЛЕКСИС БЪЛГАРИЯ“, със складова база и офиси““, наоходяща в ПИ №68134.4084.9442, УПИ III-9420, кв.4, м. НПЗ "Изток-подзона „Горубляне“, СО – район „Младост“, ул. „Самоковско шосе“ №2.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с промяна по време на строителството на „Производствена сграда за тестване на електронни компоненти на „МЕЛЕКСИС БЪЛГАРИЯ“, със складова база и офиси“, в ПИ № 68134.4084.9442, УПИ III-9420, кв.4, м. НПЗ "Изток-подзона „Горубляне“, СО – район „Младост“, ул. „Самоковско шосе“ №2.

Проектът се изготвя въз основа задание за проектиране, виза за проектиране, издадена от Гл. арх. на Столична община от 12.03.2018г., одобрен проект, Разрешение за строеж №98/18.05.2018г., издадено от от Гл. арх. на Столична община и Решение на РИОСВ № 3385-2463 от 23.04.2018г. за основния проект.

За имота има влязъл в сила ПУП, одобрен с Решение на СОС №850 по протокол №26/22.12.2016г. на СОС.

Обектът е I категория.

Сградата е проектирана при стриктно спазване разпоредбите на ЗУЗСО, ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове

територии и устройствени зони, Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №6 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии, Наредба Из-1971 за противопожарни строително-технически норми.

Парцелът се намира на ул. „Самоковско шосе“ № 2, между ул. „Стадион“ и ул. „инж. Георги Белов“. От запад граничи с УПИ I-9420, кв.4.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Технически параметри на Преработка на новопроектирана производствена сграда със складова база и офиси на „Мелекис България“:

<u>Площ на УПИ</u>	<u>35 638м²</u>
<u>Застр. площ</u>	<u>6 337м² става 6 627.0м²</u>
<u>Разг. застроена площ</u>	<u>15 709,8м² става 15 999,8м²</u>
<u>Производствени площи</u>	<u>4 236.8м²</u>
<u>Офисни площи</u>	<u>7 122.2м² става 7 176.4м²</u>
<u>Складови площи</u>	<u>1 549.6 м² става 1 785.4м²</u>
<u>Технически помещения</u>	<u>2 801.2м²</u>

Градоустройствени показатели УПИ III - 9420:

<u>Площ на урегулиран поземлен имот</u>	<u>35 638 кв.м</u>
<u>Застроена площ</u>	<u>11 545.3 кв.м</u>
<u>Разгъната застроена площ</u>	<u>25 666.0 кв.м</u>
<u>Озеленени площи</u>	<u>11 440.0 кв.м</u>
<u>Плътност</u>	<u>32.3%</u>
<u>Кинт</u>	<u>0.72</u>
<u>Озеленяване</u>	<u>32.1%</u>

Обхват и цели на преработка

Основна цел на настоящата преработка по чл.154, ал.5 от ЗУТ, е отразяването на архитектурните елементи, които не са включени в обхвата на Разрешение за строеж №98/18.05.2018г.

Обхвата на преработката включва следните елементи:

- Навес при товарно-разтоварна зона, по оси 16 и D;
- Панорамна външна стълба по ос I;
- Разширение на покривна тераса, кота +11.14;
- Смяна на конструкция на брандмауер по ос 13;
- Интериорно стълбище в офисна част;
- Смяна на предназначение на помещение 1.19;
- Кръгово кръстовище в зоната на централния подход към новопроектираната сграда;
- Смяна на предназначение на помещение 3.17;
- Контролно-пропускателен пункт и Велосипеден паркинг;
- Азотна станция;

По-горе изредените елементи водят до увеличаване на ЗП и РЗП на новопроектираната сграда на „Мелексис България“, както и на градоустройствените параметри на имота.

СИТУАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

Площта на обособеният за проекта имот възлиза на 35 638 кв.м. В рамките на имота се разполагат съществуващата производствена сграда на „Мелексис България“ ЕООД (ЗП-3 603.0 кв.м), съществуващата сграда на „Експект“ ЕООД (ЗП-750.0 кв.м.). Новопроектираната сграда на „Мелексис България“ (ЗП-6 337.0 кв.м), се разширява с добавянето на навес (235.8 кв.м) и панорамна стълба (54.2 кв.м), с което застроената ѝ площ нараства до 6 627.0 кв.м.

В имота са разположени също и новопроектиран КПП/Велосипеден паркинг (255.7 кв.м), трансформаторно (37.4 кв.м), и временна постройка КПП (10 кв.м) и ЗРУ (270.3 кв.м), по проект на електро разпределително дружество.

Така, общата застроена площ на постройките възлиза на 11 545.3 кв.м (32.3%).

Подходите към сградата са от трите улици, с които граничи парцелът.

Основният автомобилен и пешеходен достъп, за служители и посетители, е организиран от източната страна на имота, към ул. „Самоковско шосе“, откъдето се очакват основният автомобилен поток и където се намират спирките на градския транспорт. Автомобилният поток се разпределя в две посоки, към паркинг и сграда „Мелексис“ и към паркинг и сграда „Експект“. Контролът на достъпа е посредством автоматизирани бариери.

Пешеходният и велосипедният поток към имота преминава под козирката на новопроектираното КПП, и се контролира посредством автоматизирани турникети. Достъпът до КПП сградата е свободен, и в него е предвидена зона за изчакване за посетители, преди да им бъде предоставен достъп. Контролно-пропускателния пункт е интегриран в обема на покрития паркинг за велосипеди, достъпът до който е разположен след преминаването през. Вело-паркингот ще осигурява паркиране на закрито за над 50 велосипеда/мотоциклета.

От Северната страна на имота, към ул. „инж. Георги Белов“, е организиран автомобилният достъп за служители на „Мелексис“. Достъпът се контролира посредством автоматизирани бариери. В бъдеще се предвижда монтирането на КПП, за осигуряване на допълнителен контрол.

Достъпът за товарни автомобили е разположен от Южната страна на имота - ул. „Стадион“. Достъпът се контролира посредством бариера. Също се предвижда монтирането на временна КПП постройка, по проект на доставчик.

В рамките на имота са организирани две самостоятелно функциониращи зони за паркиране, с общ капацитет от 2046р. паркоместа. На Север от новопроектираната сграда на „Мелексис“ се разполага паркинг за служители и посетители на предприятието. Броят на паркоместата в тази зона възлиза на 2086р. Десет от тези паркоместа, разположени в пряка близост до сградата, са отредени за нуждите на хора с увреждания. Предвиждат се и двайсет и ше266р. паркоместа за автомобили с електрическо задвижване. На Изток от новопроектираната сграда на „Мелексис“, се разполага паркинг за служители и посетители на „Експект“, с капацитет от 346р. паркоместа, 26р. от които са предвидени за нуждите на хора с увреждания и 26р. за автомобили с електрическо задвижване.

Зоната за товаро-разтоварителните работи е разположена от Юго-Източната страна на ново-проектираната сграда, където се намира и зоната за компактиране и извозване на отпадъци.

В зелените площи, в Югозападния край на имота, се разполага трансформаторно което да обслужва нуждите на новопроектираната сграда. В Северо - Западния край на същите, с пряк достъп откъм ул. „инж. Георги Белов“ се разполага ЗРУ, което ще бъде изпълнено по проект изготвен от електроразпределителното дружество.

Градоустройственото решение предвижда цялостно облагородяване на територията на имота с висока и ниска растителност, съгласно проект част Озеленяване. Общата площ на озеленените части възлиза на 11 440.0 кв.м (32.1%).

Елементи на преработка:

- **Навес при товарно-разтоварна зона**

Навесът при товарно-разтоварната зона, с обща площ от 235,8кв.м. Основната цел на навеса е защита на работещите в товарно - разтоварната зона от неблагоприятни атмосферни влияния.

Навеса ще се изпълни с метална конструкция и едноскатен покрив от гофрирана ламарина. Покривът ще се отводнява в обратна посока на сградата посредством седящ улук и водосточни тръби, по външния ред колони, заустени в новопроектирания площадков водопровод.

Колоните и челната гледа ще се облекат с композитна обшивка (RAL 9005), долната страна на гофрираната ламарина се предвижда да бъде боядисана в тъмен цвят (RAL 9005). Предвижда се окачването на осветителни елементи.

- **Панорамна външна стълба**

От терасата, разположена на кота +5,58м, ще се изгради панорамна метална стълба, която директно свързва работното пространство на офиса със зелените площи на запад от сградата. Стълбата премества пътното платно и светлата ѝ височина е 5.42м, съобразена с височината за преминаване на пожарните и товарни автомобили. Стълбата е директен евакуационен път за хората в зоната на терасата. Тя ще се изпълнява с поцинкована, сглобявана и боядисвана на място (RAL 9005) метална конструкция. Настилката на площадки и стъпала ще се изпълнява от листа перфорирана неръждаема ламарина с релеф против подхлъзване. Страниците ще се облекат с прахово боядисана (RAL 9005) перфорирана ламарина. Под ръкохватките ще се монтират диодни осветителни ленти, за осигуряване на видимост.

- **Разширение на покривна тераса**

Покривната тераса, на изток от офисът на кота +10,80м, ще бъде изпълнена като затревен покрив. Част от тази площ е обособена като достъпна покривна тераса. Настоящата преработка предвижда разширението на достъпната част от терасата, от 213,5кв.м на 719,0кв.м. Достъпната част на терасата ще бъде с повдигнат под тип „декинг“, който стъпва върху хидроизолационния слой, без да компрометира целостта му. Терасата се предвижда да се използва в топлите сезони, като офис на открито или за импровизирани работни срещи на екипа.

Покривната повърхност ще бъде топлоизолирана с PIR плоскости, със степен на реакция на огън Е. Предвижда се да бъдат разделена с негорими ивици от минерална вата, съгласно изискванията и ограниченията на таблица 7.1 от Наредба № 13-1971.

- **Смяна на конструкция - Брандмауер ос 13**

Калканната стена, отделяща съществуваща и нова сграда на „Мелексис“, се предвижда да бъде изпълнена като брандмауер, с пожарен гипсокартон по сертифициран детайл на доставчика.

Поради факта че откритата част на брандмауера, дублиращ калканната стена на съществуващата сграда, не може да стъпи върху плочата на кота +10,60м, тъй като попада върху конструктивна конзола, то цялата стена се крепи на стоманена конструкция вградена в стената и стъпила на ивичен фундамент на кота +0,00м.

За защита на металната конструкции, брандмауера е изпълнен двустранно с шахтови стени EI120.

- Интериорно стълбище в офисна част

За осигуряването на пряка функционална връзка между двете офисни нива (+5,40м и +10,80м) ще се изгради метална стълба, във въздушния отвор свързващ ги. Конструкцията ще бъде изградена от две обрамчващи, наклонени, съставни греди, които формират геометрията на стъпалата. Стъпалата и площадките ще се изпълнят от два слоя слепени гранитни плочи, 30мм всяка, анкерирани механично към чакащи конзоли, закрепени към наклонените греди. Цялата метална конструкция е прахово боядисана (RAL 9005). Не се изисква пожарна защита на конструкцията.

- Смяна на предназначение на помещение 1.19

Настоящата преработка предвижда смяна на функцията на помещение 1.19, от офис на началник смяна в помещение за контрол на качество. Новата функция на помещението предвижда в него да се преглеждат мостри от готовата продукция, за целите на качествения контрол. Смяната води и до промяна на класа на пожарна опасност на помещението в Ф5В.

- Кръгово кръстовище

Преработка засяга и организацията на движението в зоната пред централния вход на сградата. Там ще се премахнат 10бр. паркоместа и ще се изгради кръгово кръстовище в озеленен остров. Това ще доведе до улесняване на маневрирането на автомобилите за посетители, влизащи и излизащи към ул. „Самоковско шосе“, както и предвижда място за временно паркиране на таксите, от северната страна на озеленения остров. Това градоустройствено решение води и до повишаване на зелените площи на терена с 81.0кв.м

- Смяна на предназначение на помещение 3.17

Настоящата преработка предвижда смяна на функцията на помещение 3.17 което ще се преобразува в котелно помещение. Новата функция на помещението предвижда в него да се бъдат поставени газови котли за затопляне на вода за битови нужди. Поради промяната на класа на пожарна опасност на помещението се предвижда стените към съседните помещения да се изпълнят със стени клас на огнеустойчивост EI120.

- Контролно-пропускателен пункт и Велосипеден паркинг

Част от закрития велосипеден паркинг ще се използва за паркиране на мотоциклети. За целта ще се премахне фасадната облицовка от стоманени решетки. Така обособената зона осигурява 16бр. паркоместа за мотоциклети. Редуцираната площ на велосипедния паркинг ще осигурява 5ббр. паркоместа за велосипеди, и ще се отдели от мотоциклетния паркинг със стена стоманени решетки, разположена по ос „3“. Достъпа към велосипедния паркинг по ос „А“ ще се премахне и ще става през две врати, разположени по ос „В“. В помещението на велопаркинга, между оси „4“ и „5“ ще се монтира телфер, който ще се използва за монтаж и ревизия на оборудването на сухата резервоарна камера, разположена под помещението.

В зоната между оси „Т“ и „8“, през офиса на охранителя ще се монтират турникети за пешеходен достъп на служители и посетители към територията на „Мелексис“.

- Азотна станция

В югозападния край на новопроектираната сграда, по протежение на ос „Н“ между оси „13“ и „16“, ще се изгради азотна станция. Тя ще включва три азотни кули с капацитет от 50 000л. всяка, разположени върху стоманобетонен фундамент. За ограничаване на достъпа ще се монтира метална ограда с врата. Тръбната разводка от станцията към производствената зала ще се изпълни съгласно отделен проект и преминава през помещения 1.13 (коридор) и 1.14(компресорно).

Част „АГПГИ“

Производството е от категория по пожарна опасност Ф5В - получаване, обработване, из-ползване на твърди горими вещества и материали (електронни изделия).

Съгласно т.1.2 б) и т.1.19 от прил.1 на Наредба №13-1971, за производствени помещения от категория Ф5В и такива за производство, монтаж и ремонт на електронни изделия, с площ по-голяма от 1000 м², се изисква автоматична пожарогасителна инсталация.

Предвидената автоматична складова система по същество представлява високостелажен склад от категория по пожарна опасност Ф5В - складиране и съхраняване на твърди горими вещества и материали.

Съгласно т.3.4 и т.3.9 от прил.1 на Наредба №13-1971, за високостелажни складове от категория Ф5В и такива за електронни елементи и готова продукция, с площ по-голяма от 1000 м², се изисква автоматична пожарогасителна инсталация.

Съгласно заданието за проектиране на инвеститора в складовата и производствената зона се предвижда автоматична пожарогасителна инсталация с инертен газ IG-541. В част от помещенията с електрическо оборудване се предвиждат локални гасителни инсталации с чист гасителен агент NAF S 125.

Съгласно заб.12 към прил.1 от Наредба №13-1971, при проектиране на газова пожарогасителна инсталация се спазват изискванията на БДС EN 15004-1 „Стационарни пожарогасителни инсталации. Инсталации за гасене с газообразни вещества. Част 1: Проектиране, монтиране и подлъжане (ISO 14520-1 с промени)“.

Складовата зона обхваща участъка между оси 16 и 18 и оси А и F на първи (кота ±0,00) и втори (кота +5,40) етаж. Отделните нива от склада са свързани посредством автоматична складова система, при която всеки ред от стелажите е подвижен във височина, като самите стелажки са обособени в собствена облицовка от метални панели.

Проектът предвижда автоматични газови пожарогасителни инсталации за обемно гасене, с автоматично и ръчно задействане, за защита на нормално обитавани затворени помещения - 1- 11, 1-22 и 1-21 на кота ±0.00 (1-ви етаж) и кота +5.40 (етаж 2), и помещение 2-49 на кота +5.40 (етаж 2). По задание на инвеститора се предвиждат дюзи за изпускане на гасителен агент във всяка клетка на подвижните стелажки.

За производствената зала се предвижда растерен окачен таван с височина 50 см, който не се взема предвид при изчисленията. Надморската височина на обекта е 550м.

Оборудването в помещенията представлява активно електрическо оборудване (твърди горими материали) - електроинсталации и електронни устройства под напрежение.

Настоящата преработка на газовата пожарогасителна инсталация обхваща горе описаните помещения, обособени в две гасителни зони. Преработката обхваща и следните елементи на гасителната инсталация:

- времето на подаване на гасителния агент IG-541, необходимо за постигане на 95% от проектната концентрация не трябва да превишава 120 s при 20°C, съгласно т.7.9.1.2 от БДС EN 15004-1 при гасене на пожари клас А;
- батериите с бутилки газ IG541 се променят от 17x22x80L на 17x13x140L;
- в склада се предвиждат конвенционални дюзи за изпускане на газа;
- в производството се предвиждат „тихи“ дюзи, DN 25, размер M;

- преработва се тръбната мрежа на разпределителните и клоновите тръби, трасето за газово гасене във вертикалния склад се повдига по-високо и обрамчва три вертикални стелажа;
- основното трасе на тръбите в производството, успоредно на брандмауера, се премества от другата страна на брандмауера в склада - на същото ниво;
- предвиждат се индивидуални гасителни инсталации с чист гасителен агент NAF S 125 за следните помещения:
 - помещение 1.17 – главно електрическо табло (бутилките се позиционират в помещение 1.20);
 - помещение 1.20 - газово стопанство;
 - помещение 2.34 - сървър (бутилката се позиционира в склада на кота +10.80);
 - помещение 2.35 - управление BMS (бутилката се позиционира в склада на кота +10.80);
 - помещение 2.50 - склад IT (бутилката се позиционира в 2.50 и обслужва едновременно 2.50, 2.51, 2.52);
 - помещение 2.51 - склад документация;
 - помещение 2.52 - контролни табла;
 - помещение 3.15 - сървър;
 - помещение 3.19 - склад техническа поддръжка;
- предвиждат се необходимите компоненти за бъдещо разширение на газовата гасителна инсталация към съществуващата сграда

Технологична схема на газоснабдяване

Разработва се площадков газопровод с налягане 4 bar, като от него ще се захранват две сгради в имота. След вътрешни ГРП (с регулатор и разходомер) налягането ще се редуцира на 300 mbar, като след тях ще бъдат развити вътрешни газови инсталации за всяка сграда.

Първото ГРП (с регулатор от 4 bar на 300 mbar и разходомер G65) ще захрани съществуваща газова инсталация, захранваща две газови горелки, монтирани на водогрейни котли, с обща консумация 83,6 m³/h.

Второто ГРП (с регулатор от 4 bar на 300 mbar и разходомер G100) ще захрани с газ следните газови уреди: два кондензни газови котела, находящи се в котелно помещение на покрива на сградата; седем газови парни овлажнители, монтирани на открито на покрива на сградата, с максимална консумация 140m³/h. Максималната консумация на обекта е $qv(20) = 206.00 \text{ m}^3/\text{h}$ при $prz, = 20 \text{ mbar}$.

Инсталация за Азот

Технологични и компановачни решения

Инсталацията за течен азот на площадката на Мелексис България, гр. София е новопроектирана.

Стационарните резервоари и изпарителя са разположени от юго-западната страна, между новата и съществуващата сграда.

Съдовете ще бъдат монтирани върху фундамент, съгласно част „Строителна“.

Ще бъде изградена ограда и четири броя врти, за достъп, които ще се заключват. Достъп ще бъде осигурен само на определени хора назначени със здповед от ръководителя на Мелексис България ЕООД.

Резрвоарите ще се зареждат посредством центробежни помпи монтирани на автоцистерните. Те са с двоен кожух, вакуумно изолиран и оборудвани с всички необходими технологични и предпазни фитинги и арматура.

Стандартният криогенен резервоар представлява вертикален съд с вакуумна перлитна изолация, направен от неръждаема стомана.

Арматурата, средствата за измерване и устройствата за безопасност на резервоара са на височина до 1,5m. Те са достъпни за обслужване и не са необходими стълби и площадки за тяхното обслужване.

Външния съд е направен от неръждаема стомана. Резервоарът е произведен от фирма специализирана в производството на криогенни съдове - CRYOLOR. Придружен е с паспорт на фирмата производител, който гарантира, че отговаря на Европейските стандарти за криогенни производства.

Херметизацията е извършена в завода, за да може да се предостави дълговременна интегрираност на вакуума и възможно най-дълго време на запазване.

Системата на окачването на вътрешния съд дава възможност за свободно свиване при охлаждането на съда -196°C /, както и за разширяването му при подлагане на високи температури $+150^{\circ}\text{C}$ /.

Вътрешният съд е дехидратиран с използването на азотен уловител на влага, точката на росата се контролира, а доставката се осъществява при 0,3 bar азот или сух въздух.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Сградата, предмет на преработката, се намира в ПИ №68134.4084.9442, УПИ III-9420, кв.4, м. НПЗ "Изток-подзона "Горубляне", СО-район „Младост“, ул. „Самоковско шосе“ №2. Няма други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: Няма обекти и дейности, за които е отреден специален режим и в този смисъл не се изискват специални разрешителни и съгласувания.

Разработката е съобразен с влязъл в сила ИПР и ПЗ на кв.4.

4. Местоположение:

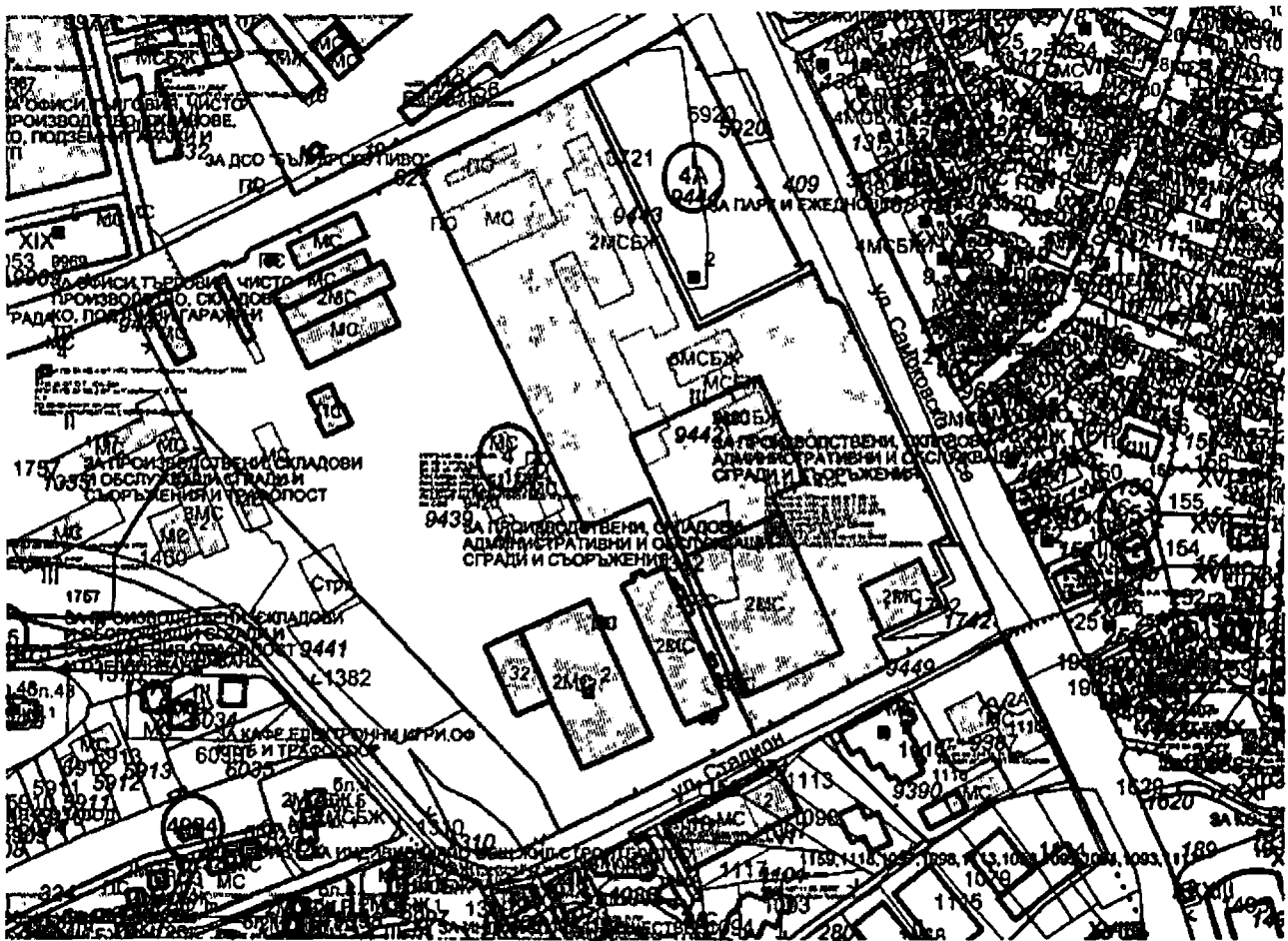
(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обектът е разположен в ПИ №68134.4084.9442, УПИ III-9420, кв.4, м. НПЗ "Изток-подзона "Горубляне", СО-район „Младост“, ул. „Самоковско шосе“ №2.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ДВ 133 от 1998г./ и защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Поземленият имот 68134.4084.9442 на север граничи с ул.„инж. Георги Белов“, на запад с УПИ I-9420, кв.4, на изток с ул. „Самоковско шосе“, от юг граничи с ул. „Стадион“.

- Скица на поземлен имот №15-453001/04.07.2018г., издадена от АГКК;
- Комбинирана скица



5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В периода на строително-монтажните дейности и при експлоатацията на обектите ще се използва вода от градската водоснабдителна мрежа.

При експлоатация на обектите ще се използват следните природни ресурси:

- електроенергия;
- вода за битови нужди;
- природен газ;

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността, предмет на инвестиционното намерение не се отделят или използват вещества - приоритетни и/или опасни, които да осъществят възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

От дейността, предмет на инвестиционното намерение не се очаква отделяне на емисии вредни вещества във въздуха, които да доведат до замърсяване на околната среда.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очакват се само битови отпадъци от дейността на производствена сграда за тестване на електронни компоненти. Строителните отпадъци генерирани от СМР ще бъдат извозвани на депо според изискванията на НПОЧУОТСО.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Предвиждат се само битово отпадъчни води от обекта, ситуиран в имота, които ще се заустват в канал, чрез СКО.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

От дейността, предмет на инвестиционното намерение не се очаква наличието на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:24.04.2020г.....