

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

От „Крос“ ООД

/име, адрес и телефон за контакт/

Пълен пощенски адрес:

Телефон факс и електронна поща:

Управител на фирмата-възложител:

Лице за контакти:

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Търговски и развлекателен комплекс, офиси, трафопост, пречиствателно съоръжение заустено в резервоар, паркинг и сондажен кладенец” в поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

С уважение,

Управител на „Крос“ ООД

Информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда съгласно Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС
за инвестиционно предложение за изграждане на

**„Търговски и развлекателен комплекс, офиси, трафопост,
пречиствателно съоръжение заустено в резервоар, паркинг и сондажен
кладенец” в поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м.
„Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична
община**

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„Крос“ ООД

2. Пълен пощенски адрес.

3. Телефон, факс и e-mail:

4. Лице за контакти.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) Размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Настоящото инвестиционно предложение на „Крос“ ООД е за изграждане на търговски и развлекателен комплекс, офиси, трафопост, пречиствателно съоръжение заустено в резервоар, паркинг и сондажен кладенец в поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци“, кв. „Враждебна“, район „Кремиковци“, Столична община.

Търговският и складов комплекс ще представлява магазин за велосипеди със сервиз, към който ще има тестова площадка (трасе) за велосипедите, на която клиентите ще могат да изпитват параметрите на отделните модели, както и заведение за бързо хранене. Към сградата са предвидени офиси за служители на комплекса. Сградата, предвидена за изграждане ще бъде с височина до 15 м, съобразно параметрите на устройствената зона, в която попада имота. Същата ще бъде изградена на носеща стоманобетонова конструкция. Помещенията ще бъдат отоплявани на електричество чрез чилър.

Електроснабдяването ще бъде осигурено чрез присъединяване към електроразпределителната мрежа в района, като за целта ще бъде изградена и трафопост в границите на имота. Точните параметри на тези съоръжения ще бъдат определени след съгласуване с „ЧЕЗ Електроразпределение България“ АД. В обекта ще бъдат изградени следните видове електрически инсталации: силнотокowi ел. инсталации за осветление и контакти, силнотокowi ел. инсталации за хранване на ОВ консуматори, слаботокowi ел. инсталации (телефонна и телевизионна) и мълниезащитна инсталация.

Водоснабдяването на обекта за питейно-битови и противопожарни нужди, както и за поливане на тревните площи, ще се осигурява от собствен водоизточник – тръбен кладенец, който ще бъде изграден в имота.

Тръбния кладенец ще бъде с дълбочина до 100 м от кота терен, като ще бъде изграден с моторна сонда. На дълбочина до 75.00 метра от терена ще се спусне потопяема помпа с дебит 5 l/s при общ напор над помпения блок – 100 m. Съоръжението ще се помести в шахта. В нея ще бъде монтирано водомерното устройство и спирателен кран. Входният отвор на шахтата ще се оборудва с метален капак и катинар.

На територията на обекта ще бъде изградена разделна канализация за битово-фекални и дъждовни води. Отпадъчните битово-фекални води от санитарните възли ще се отвеждат за пречистване към пречиствателно съоръжение, след което ще се събират в резервоар. Предвидено е пречиствателното съоръжение да бъде модулнен тип, с капацитет 30 ЕЖ, и да се състои от следните елементи по пътя на водата: груба решетка за механично пречистване, комбинирано съоръжение с фина решетка, пясъко и мазнинозадържател, биореактор тип MBBR (биологичен реактор в подвижен слой). След запълване на резервоара, в който ще бъдат събирани пречистените отпадъчни води, същия ще бъде почистван от специализирана фирма.

Транспортният достъп до имота ще се осигури през поземлени имоти с идентификатори 68134.8597.61, 68134.8597.62, 68134.8597.71 и 68134.8597.72, които са съществуващи пътища. Към търговския и развлекателен комплекс ще бъде изграден паркинг с 15 – 20 паркоместа, които ще се ползват от работещите на обекта и клиентите на комплекса.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Настоящото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството

По време на строителството ще се използват строителни материали, включващи природни ресурси като пясък, чакъл, а също така и вода. Те ще се доставят на строителната площадка в готов вид от фирмата, осъществяваща строителството.

Хумусът от строителната площадка ще бъде иззет преди започване на изкопните работи, като същия ще се ползва за вертикална планировка на терена.

Вода ще бъде използвана за приготвяне на бетоновите смеси (ако не се използва готова бетонова смес) и други строителни разтвори, оросяване (при необходимост) на строителните площадки с цел предотвратяване на емисии от прах във въздуха, като тази вода ще се доставя с цистерни. За питейни нужди на строителните работници ще се осигурява бутилирана вода. Не се предвижда директен добив на вода от повърхностни или подземни водни обекти.

По време на експлоатацията

При експлоатацията на комплекса ще се ползва вода за питейно-битови, поливни и противопожарни нужди. Същата ще се набавя от собствен водоизточник – тръбен кладенец, който ще се изгради в имота. Необходими годишни водни количества, които ще се добиват чрез собствения водоизточник по цел на водоползване са:

- за питейно-битови нужди: 1140.00 м³;
- за противопожарни нужди (пълнене на п.п.резервоари) – 2 014м³;

Сондажа ще работи със средно денонощен дебит от 0.1 l/s. Заявеното годишно водно количество ще бъде 3154 м³.

През експлоатационния период не се предвижда използването на други природни ресурси.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

При строителството ще се генерират следните видове отпадъци, класифицирани съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр.66/2014 г.):

- 17 01 01 – бетон;
- 17 01 02 – тухли;
- 17 04 07 – смеси от метали;
- 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03;
- 17 05 06 – изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05;
- 17 09 04 – смесени отпадъци от строителство и събаряне.

Точна представа за възможните количества отпадъци ще дадат работните проекти и плановете за организация и изпълнение на строителството към тях.

По време на строителството няма да се генерират битово-фекални отпадъчни води, тъй като не се предвижда обособяване на база, снабдена със санитарни помещения, за пребиваване на строителните работници на строежа, като същите ще бъдат извозвани всеки ден до и от активния работен участък. На място в рамките на строителната площадка ще бъде осигурена химическа тоалетна.

По време на експлоатацията ще се генерират следните видове отпадъци:

- 16 01 17 – черни метали;
- 19 07 01 – отпадъци от решетки и сита;

- 19 08 05 – утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места;
- 20 01 08 – биоразградими отпадъци от кухни и заведения за обществено хранене;
- 20 03 01 – смесени битови отпадъци.

Описаните отпадъци ще се събират разделно в подходящи съдове и ще се предават на специализирана фирма за последващо оползотворяване/обезвреждане въз основа на писмен договор в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията ще се генерират битово-фекални отпадъчни води. На територията на обекта ще бъде изградена разделна канализация за битово-фекални и дъждовни води. Отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат за пречистване към пречиствателно съоръжение, след което ще се събират в резервоар. След запълване на резервоара, в който ще бъдат събирани пречистените отпадъчни води, същия ще бъде почистван от специализирана фирма.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При изграждане на инвестиционното предложение и експлоатацията му отсъстват условия за значими замърсявания, вредни въздействия и дискомфорт на околната среда. Информация за очакваното въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве се съдържа в раздел IV на настоящата информация.

По време на строителството е възможен локален дискомфорт, изразяващ се в повишени нива на прах и шум от работата на строителните машини.

По време на експлоатацията няма риск от замърсяване или дискомфорт на околната среда, тъй като няма да се генерират емисии в атмосферния въздух и водите. Обектът, предмет на инвестиционното предложение не е източник на шум, вибрации или вредни лъчения.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с употреба или съхраняване на опасни химични вещества. Поради това риск от големи аварии или бедствия не съществува.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с пряко или косвено въздействие върху води, предназначени за питейно-битови нужди; води, предназначени за къпане; минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди.

При експлоатацията на комплекса не се очакват наднормени нива на шум и вибрации в жилищни и обществени сгради и урбанизирани територии.

При реализацията на дейностите не се генерират йонизиращи и нейонизиращи лъчения, както и отделяне на химични и биологични замърсители в околната среда.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в рамките на поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община. Имотът е с достатъчна площ, като не се предвижда осъществяване на временни дейности по време на строителството извън границите му.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Настоящото инвестиционно предложение на „Крос“ ООД е за изграждане на търговски и развлекателен комплекс, офиси, , трафопост, пречиствателно съоръжение заустено в резервоар, паркинг и сондажен кладенец в поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община. В търговския и развлекателния комплекс ще се извършва продажба и ремонт (сервизни дейности) на велосипеди, като ще има възможност клиентите да изпитват на специално трасе параметрите на отделните модели. Не се предвиждат производствени дейности на обекта.

Водоснабдяването на обекта за питейно-битови и противопожарни нужди, както и за поливане на тревните площи, ще се осигурява от собствен водоизточник – тръбен кладенец с дълбочина до 100 м от кота терен, който ще бъде изграден в имота.

На територията на обекта ще бъде изградена разделна канализация за битово-фекални и дъждовни води. Отпадъчните битово-фекални води от санитарните възли ще се отвеждат за пречистване към пречиствателно съоръжение, след което ще се събират в резервоар. Предвидено е пречиствателното съоръжение да бъде модулнен тип, с капацитет 30 ЕЖ, и да се състои от следните елементи по пътя на водата: груба решетка за механично пречистване, комбинирано съоръжение с фина решетка, пясъко и мазнинозадържател, биореактор тип MBBR (биологичен реактор в подвижен слой). След запълване на резервоара, в който ще бъдат събирани пречистените отпадъчни води, същия ще бъде почистван от специализирана фирма.

По време на строителството и експлоатацията не се предвижда използване и съхраняване на опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Транспортният достъп до имота ще се осигури през поземлени имоти с идентификатори 68134.8597.61, 68134.8597.62, 68134.8597.71 и 68134.8597.72, които са съществуващи пътища.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Планирано е строителството да започне през 2021 г., като точна дата не може да се посочи, поради необходимостта от провеждане на изискващите се процедури по Закона за устройство на територията, разрешаващи строителството.

Продължителността на строителния процес и съответно срока за въвеждане в експлоатация ще се определят с работното проектиране.

6. Предлагани методи за строителство.

При реализацията на инвестиционното предложение, ще се ползват традиционни методи за строителство, включващи направа на изкопи и насипи, кофражни и бетонови работи.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение на „Крос“ ООД е свързано с разширяване на търговската дейност на дружеството. Избраният имот е с достатъчна площ за реализиране на търговския и развлекателен комплекс, като местоположение е подходящо от гледна точка на инфраструктурната обезпеченост на имота.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики,

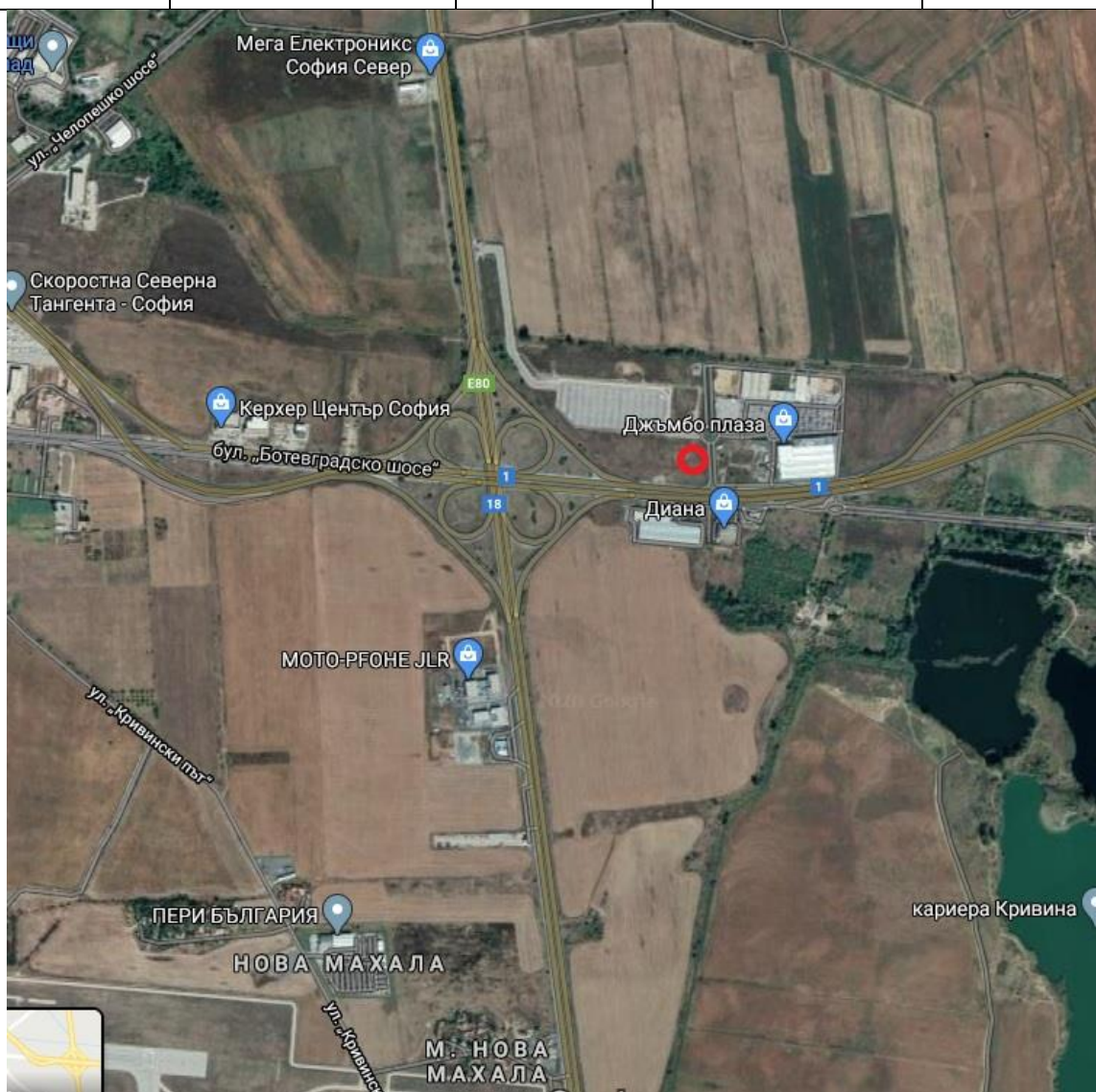
както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В Приложение № 1 е представена скица на поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община.

Координатите на точката на собствения водоизточник, който ще бъде изграден в имота в географски вид спрямо геоид WGS 84 и преизчислени в метричен вид в БГС2005, 35 зона са представени в Табличен вид:

Таблица 1. Координати на проектния сондаж:

| Водоизточник | Координатна система – bg 70 | | Координатна система – географска | |
|--------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------|------------|
| | Измерителна единица – метър (m) | | Елипсoid - wgs 84 | |
| | Y (изток) | X (север) | Longitude | Latitude |
| ТК-Крос | 8 509 379.21 | 4 604 776.68 | 42°42'29.8 | 23°27'18.0 |



Фигура.1 Местоположение на ТК-Крос в GoogleEarth

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община е с предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива, седма категория на земята.

На северозапад имота граничи с поземлен имот с идентификатор 68134.8598.52, който е с трайно предназначение на територията – Урбанизирана и начин на трайно ползване – За друг обществен обект, комплекс. На юг и изток имотът граничи с имоти с начин на трайно ползване За селскостопански, горски, ведомствен път. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение няма да повлияе на земеползването в съседните имоти.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община е с предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива, седма категория на земята.

Имотът не попада в планински и гористи местности, водни течения, повърхностни водни обекти, защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, паметници на културата и др. Към настоящия момент територията е незастроена и е предназначена за земеделско ползване (нива).

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитени зони от мрежата „Натура 2000”. Най-близо разположената защитена зона е BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

В района няма съоръжения и водоизточници за питейно-битово водоснабдяване. Територията, в която е предвидено да се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4, т. 2 от Закона за водите.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията от Столична община, както и издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови съоръжения от Басейнова дирекция „Дунавски район” по реда на Закона за водите.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община е с предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива, седма категория на земята. Съседните територии в значителна степен са урбанизирани и антропогенно повлияни – в близост е изграден комплекс „Джъмбо плаза” и преминава автомагистрала „Хемус”.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

Не се засягат.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда;

Не се засягат.

4. Планински и горски райони;

Не се засягат.

5. Защитени със закон територии;

Не се засягат.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитени зони от мрежата „Натура 2000”. Най-близко разположената защитена зона е BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, която е разположена на повече от 500 м от поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Не се засягат.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Не се засягат.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на населени места и жилищни територии, поради което *въздействие върху населението* не се очаква.

Обектът, който ще се изгражда не представлява източник на шум в околната среда, тъй като производствени дейности не се предвиждат.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от *културно-историческото наследство*, поради което въздействие в този аспект също няма да има.

Въздействие върху *атмосферния въздух* може да се очаква единствено по време на строителството, вследствие на повишаване на нивата на фини прахови частици, както и от двигателите с вътрешно горене на механизацията (основно емитиране на газове – CO, NOx, CH₄ SOx CO₂ NH₃ N₂O). Това въздействие ще бъде краткотрайно, незначително и локално предвид обема на предвидените строителни работи. По време на експлоатацията няма да се генерират емисии в атмосферния въздух, като отоплението ще е на електричество.

Реализирането на предвидените в инвестиционното предложение дейности няма да окаже въздействие върху химичното състояние на подземните водни тела. Предвиденото водоземане от подземните води ще се осъществява при спазване на изискванията на Закона за водите, поради което няма опасност от въздействие върху количественото състояние на подземните водни тела.

Инвестиционното предложение не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни или подземни водни обекти, като битово-фекалните води след пречистване ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма. Поради това риск от замърсяване или увреждане на повърхностни или подземни водни обекти не съществува.

Преди започване на строителството *хумусния слой* ще бъде отнет и депониран отделно, след което ще се използва за вертикална планировка на терена.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с въздействие върху *земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.*

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Предвид отдалечеността на инвестиционното предложение от границите на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, не се очаква въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не е свързано със съхранение и употреба на опасни химични вещества и смеси. Поради това същото не е свързано с риск от големи аварии или бедствия. Основните рискове произтичат от неспазване на изискванията за безопасност при работа.

В близост до имота няма предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал. Поради това не може да се очаква кумулативно въздействие при евентуална аварийна ситуация.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието върху компонентите на околната среда, описано в т. IV.1. може да се определи като незначително, краткотрайно и временно (по време на строителството).

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Степента и пространствения обхват на въздействието от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, се очакват да бъдат в границите на поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от проява на въздействие върху околната среда ще бъде сведена до минимум при прилагане на описаните в настоящата информация мерки за избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

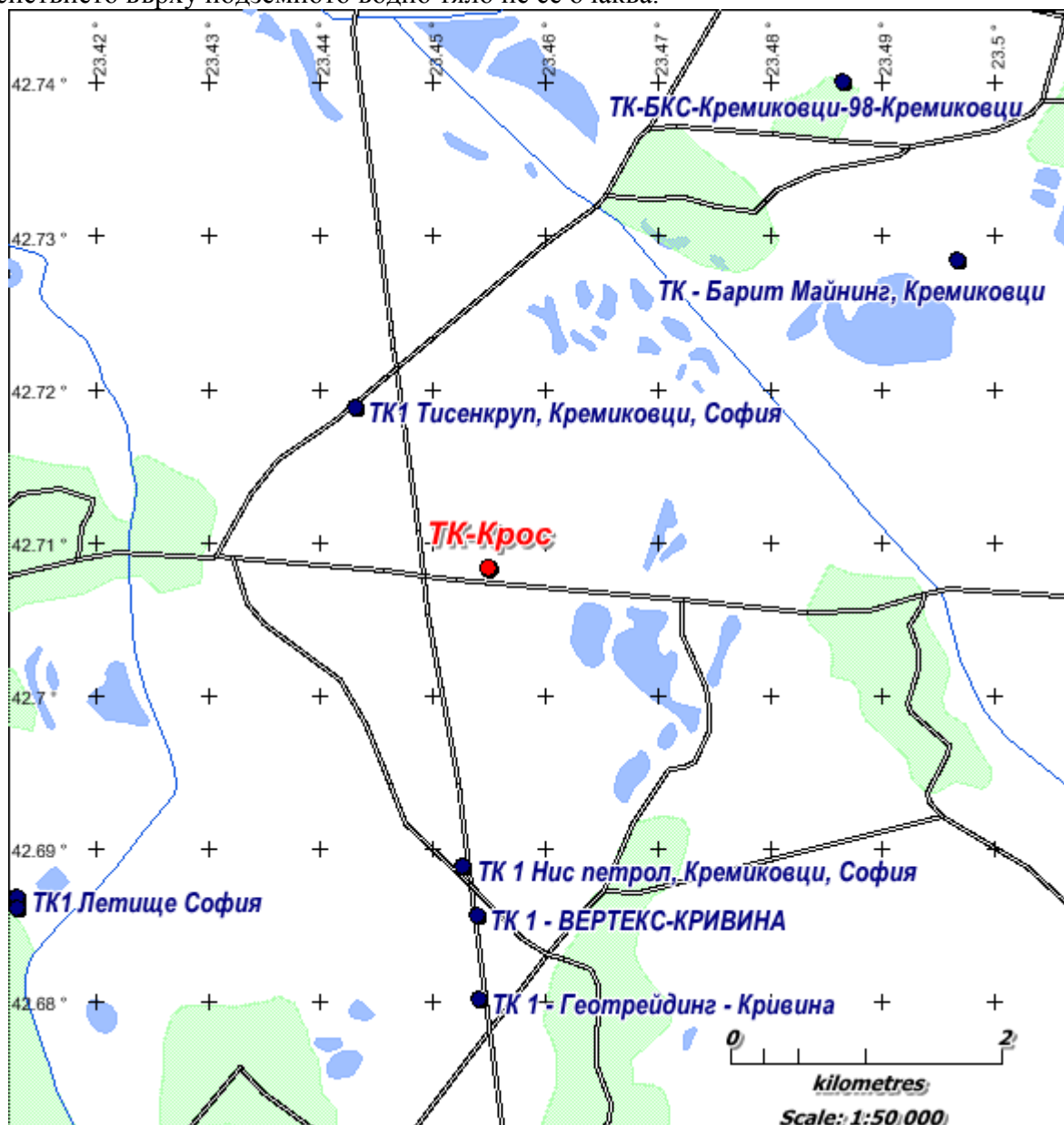
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Основното въздействие ще настъпи при извършване на строителните дейности, изразяващо се в повишени нива на шум и прах от строителната механизация и изкопните дейности.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Предвид характера на дейностите, които ще се извършват, не се очаква кумулиране с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения.

В близост до разглежданата територия няма други изградени или въведени в експлоатация съоръжения за водоземане от подземни води, поради което кумулиране на въздействието върху подземното водно тяло не се очаква.



9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване на изискванията на Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците, Закона за водите, подзаконовите нормативни актове по прилагането им и правилата за здраве и безопасност при работа, въздействията върху околната среда и човешкото здраве при реализацията на инвестиционното предложение ще бъдат сведени до минимум.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателните въздействия върху околната среда и човешкото здраве е необходимо в инвестиционното предложение да се включат следните мерки:

- Спазване на изискванията в издаденото разрешително за водовземане от подземни води чрез нови съоръжения;
- Определяне на санитарно-охранителна зона около водоземното съоръжение;
- Резервоарът за отпадъчни води да се изпълни от водонепропусклив материал, като се осигури периодичното му почистване и отвеждане на водите в селищна канализационна система;
- Пречиствателното съоръжение за отпадъчните води да се поддържа в техническа и експлоатационна исправност.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Достъп до информацията за настоящото инвестиционно предложение е осигурен чрез интернет страницата на „Крос“ ООД. До настоящия момент в дружеството не са постъпвали писмени или устни становища, мнения, въпроси и препоръки към инвестиционното предложение.

Приложение:

1. Скица на поземлен имот с идентификатор 68134.8598.54, кв. 1а, м. „Богровски песоци”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община
2. Доказателства за осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение.