

Информация
за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС

(Съгласно приложение №2 към чл.6 на НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/ ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.)

на инвестиционно предложение

ОТНОСНО: ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ ЧРЕЗ ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ –

ТРЪБНИ КЛАДЕНЦИ ТК1-30СУ, ТК2-30СУ

НА ТЕРИТОРИЯТА НА 30 СОУ „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“- УПИ I ЗА УЧИЛИЩЕ, кв.238, м. „ЗОНА Б-5“, гр. СОФИЯ, общ. ВЪЗРАЖДАНЕ

София – декември, 2019 г.

I. Информация за контакт с възложителя:	3
II. Характеристики на инвестиционното предложение	
1. Резюме на предложението	4
2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.	5
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.	5
4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.	5
5. Сондажни дейности	6
6. Оборудване на съоръженията за експлоатация.	8
7. Мерки по охрана на труда	9
8. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.	9
9. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.	9
10. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.	10
11. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.	10

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение за **ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ ЧРЕЗ ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ – ТРЪБНИ КЛАДЕНЦИ ТК1-30СУ, ТК2-30СУ НА ТЕРИТОРИЯТА НА 30 СОУ „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“- УПИ I ЗА УЧИЛИЩЕ, кв.238, м. „ЗОНА Б-5“, гр. СОФИЯ, СТОЛИЧНА ОБЩИНА, РАЙОН ВЪЗРАЖДАНЕ** са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на **Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.**

Информацията е съобразена и с изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие по отношение съвместяването на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, съгласно разпоредбите на чл.40 от **Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).**

Информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е извършена съгласно приложение №2 към чл.6 на НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/ ПМС № 59 от 7.03.2003 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.)

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и идентификационен номер на юридическото лице: **Столична община - Район "Възраждане",**

2. Пълен пощенски адрес:

3. Телефон, факс и e-mail:

4. Лице за контакт:

II. Характеристики на инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква „н” от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

1. Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с обновяване на спортно -техническата база на 30 СУ „Братя Миладинови“ и изграждане на плувен басейн. Тъй като са установени високи подземни води, които възпрепятстват строителните дейности е необходимо да се изградят два водопонизителни сондажа, които заедно с вече съществуващата водопонизителна система на Мол София да работят паралелно и да поддържат ниски водни нива, при които да може да се осъществят строителните дейности и да се извърши модернизация на материалната база на 30 СУ. Това налага на територията на училището да бъдат изпълнени два водопонизителни тръбни кладенеца ТК1-30СУ и ТК2-30СУ, което е и целта на инвестиционното предложение.

Тръбните кладенци попадат в поземлен имот 68134.305.10 30, който се намира в централната част на София, УПИ I за училище, кв.238, м. „ЗОНА Б-5“, гр. София, общ. Възраждане.

Дейността, свързана с използването на водовземните съоръжения (тръбните кладенци), е включена в Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС – т.10,н – “добив на подземни води”.

Геодезично заснемане на кладенците е представено на (**Граф. прил. № 1**).

От подробно направения анализ на съществуващото положение в района на 30 СУ „Братя Миладинови“, за да може да се обнови техническата база на училището, респективно да се изгради плувен басейн е необходимо да се понижи нивото на подземните води посредством изграждане на два водопонизителни сондажа.

Направена е моделна симулация с работата на съществуващата водопонизителна система на търговския център и двата новопроектирани сондажа (**Граф. прил. № 2**). Така предвидените тръбни кладенци, ако работят постоянно ще гарантират стабилизиране на водното ниво на кота 536.8 m. Разбира се те ще бъдат оборудвани с поплавъци и датчици, така че когато водното ниво достигне кота 538.5 те да се включват, а да се изключват при достигане на понижение с кота 536.5 m, т.е ще работят в един прекъснат режим.

За целта всеки от тръбните кладенци е предвидено да работи със следните дебители, за които се изисква разрешително за водовземане от басейнова дирекция Дунавски район:

Средноденонощен дебит на черпене ТК1-30СУ: 0.4 (л/сек)

Максимален дебит на черпене: ТК1-30СУ: 0.4 (л/сек)

Годишен обем на черпене ТК1-30СУ: 12 614 (куб.м/годишно)

Средноденонощен дебит на черпене ТК2-30СУ: 0.4 (л/сек)

Максимален дебит на черпене: ТК2-30СУ: 0.4 (л/сек)

Годишен обем на черпене ТК2-30СУ: 12 614 (куб.м/годишно)

Предвижда се сондажите да експлоатират подземно водно тяло „**Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина**“ с код **BG1G00000NQ030**. Общото количествено състояние на подземното водно тяло, съгласно изнесения регистър за свободните водни количества от Басейнова дирекция Дунавски район към месец ноември 2019 г. възлиза на 607 l/s и не е в риск.

Тръбните кладенци ще бъдат изградени след получаване на разрешително за водоползване и изграждане на ново водовземно съоръжение на подземни води от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Поради високите нива на подземните води е трудно да се извърши модернизация на материалната база на 30 СУ, а именно изграждане на плувен басейн. Това налага на територията на училището да бъдат изпълнени два водопонизителни тръбни кладенеца. Определяне на местоположението им, тяхната дълбочина и работен дебит е направено посредством хидрогеоложко моделиране.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, както и алтернативен вариант за понижаване на подземните води.

4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Тръбните кладенци ще бъдат разположени на територията на 30 СОУ „Братя Миладинови“, което се намира в централната част на София, УПИ I за училище, кв.238, м. „ЗОНА Б-5“, гр. София, общ. Възраждане.

Местоположение на проектите тръбни кладенци и координатите му са дадени на **Фиг.1** и **Табл. 1**.



Фиг. 1 Карта с местоположение на проектите тръбни кладенци TK1-30СУ и TK2-30СУ

Табл.1. Координати и надморска височина на водоземните съоръжения.

Водоизточник	КООРДИНАТНА СИСТЕМА – WGS 84		КООРДИНАТНА СИСТЕМА - BG 70		КООРДИНАТНА СИСТЕМА - BGS 2005		Кота терен
	градуси, минути, секунди		метрична, К9		кадастрални		Балтийска
проектни тръбни кладенци	ширина (N)	дължина (E)	Y (изток)	X (север)	Y (изток)	X (север)	m
TK1-30СУ	42° 41' 52.818"	23° 18' 24.294"	8497230.897	4603639.777	320318.9965	4731501.9664	544.18
TK2-30СУ	42° 41' 51.837"	23° 18' 25.355"	8497254.985	4603609.477	320342.3284	4731471.0848	545.35

5. Сондажни дейности

Изграждане на водопонизтелен тръбен кладенец TK1-30СУ

Предвижда се следния план по изпълнението на сондажните дейности. Сондирането ще се извърши с мобилна сондажна установка УБА 2.5 А тежък лост Ø63.5 mm в продължение на 5 работни дни. Обемът и последователността на дейностите по изграждането, промиването и интензифицирането на сондажа са:

- Прокарване на сондажен отвор Ø 455.5 mm до дълбочина 12.0 m;
- Спускане на експлоатационна PVC колона с Ø 200 mm;
- Задтръбна гравийна засипка фракция 4.0 – 8.0 mm в интервала от 4.0 – 12.0 m;
- Задтръбна циментация в интервала 2.0 – 4.0 m;
- Филтрите на сондажа ще бъдат разположени в интервала от 4.0 до 12.0 m;

- В оставащите 2 метра до терена ще бъде положен бетонов пръстен или шахта в която да се разположи оборудването (спирателен кран, водомер и т.н);
- Ерлифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони до пълно избистряне на водата (минимум 8 часа);
- Спускане на потопяема помпа с дебит 0.5 l/s на дълбочина 10.0 m, помпата ще бъде защитена с дифузатор или водна риза;
- Опитно-филтрационно изследване за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с дебит 0.5 l/s и продължителност 72 часа с последващо проследяване на възстановяването на водното ниво;
- Хидравличен тест на поне три степени на дебита с не по-малка продължителност от 1 час за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца.

Изграждане на водопонизтелен тръбен кладенец ТК2-30СУ

Предвижда се следния план по изпълнението на сондажните дейности. Сондирането ще се извърши с мобилна сондажна установка УБА 2.5 А, тежък лост Ø63.5 mm и тежка щанга Ø146 mm, в продължение на 5 работни дни. Обемът и последователността на дейностите по изграждането, промиването и интензифицирането на сондажа са:

- Прокарване на сондажен отвор Ø 455.5 mm до дълбочина 12.0 m;
- Спускане на експлоатационна PVC колона с Ø 200 mm;
- Задтръбна гравийна засипка фракция 4.0 – 8.0 mm в интервала от 4.0 – 12.0 m;
- Задтръбна циментация в интервала 2.0 – 4.0 m;
- Филтрите на сондажа ще бъдат разположени в интервала от 4.0 до 12.0 m;
- В оставащите 2 метра до терена ще бъде положен бетонов пръстен или шахта в която да се разположи оборудването (спирателен кран, водомер и т.н);
- Ерлифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони до пълно избистряне на водата (минимум 8 часа);
- Спускане на потопяема помпа с дебит 0.5 l/s на дълбочина 10.0 m, помпата ще бъде защитена с дифузатор или водна риза;
- Опитно-филтрационно изследване за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с дебит 0.5 l/s и продължителност 72 часа с последващо проследяване на възстановяването на водното ниво;
- Хидравличен тест на поне три степени на дебита с не по-малка продължителност от 1 час за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца.

Ежедневно ще се попълва сондажен дневник с дейностите по изпълнението на сондажния план. На съответните етапи ще се съставят и подписват протоколите за избор на място и започване на сондирането, за спускане и циментация съответно на кондукторната и експлоатационно-

филтровата колона, опитното водочерпене и вземането на водна проба за анализ. След изграждането ще се извърши тахиметрично заснемане (координатна система – Балтийска 70 год.) и нанасяне на същите върху съществуващата кадастрална основа на площадката. Ще се определят и географските координати на кладенеца. Опробване на подземните води: 1 бр. проба за пълен анализ на йонния състав.

За изграждането на тръбните кладенци ще е необходима временна площ от 40 m². Дейностите по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота. С инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нови пътни връзки. Достъпът на транспортни коли и сондажна техника ще се извърши по съществуваща пътна мрежа.

За изграждане на съоръженията ще се използват продукти, които не променят състава и свойствата на водите и имат оценено и удостоверено съответствие при условията и по реда на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с Постановление № 325 на Министерския съвет от 2006 г.

След изграждането на кладенците ще се извърши тахиметрично заснемане и нанасяне на същите върху съответната картна основа от правоспособен геодезист.

На (*Граф. прил. № 3*) са представени геолого - литоложките колонки и конструкции на проектите тръбни кладенци ТК1-30СУ и ТК2-30СУ.

6. Оборудване на съоръженията за експлоатация.

Предвижда се водовземането да се осъществява с потопяема помпа с дебит по паспорт от 0.4 l/s спусната на дълбочина 10 м във водочерпателните кладенци ТК1-30СУ и ТК2-30СУ. Устието на кладенеца ще се вгради в бетонов пръстен с размери Ø 800 – Ø 1200 m, бетонова или зидана шахта с размери в план 1.20 x 1.40 m и дълбочина 2.0 m, като ще бъде предвидена възможност за изпълнение на изискванията при проектирането и изграждането на надземната част на водовземните съоръжения, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи. Водомерът ще бъде инсталиран в нея на не повече от 2.00 m от водоподемната колона на помпата на хоризонтална стоманена тръба след спирателен кран. Електрическото управление на нивомерното устройство също ще бъде инсталирано в шахтата.

Подземните води ще се отвеждат в канализационната система на ВиК оператора с който общината има договор.

Прилагаме експлоатационна схема на водопонизителната система (*Граф. прил. № 4*).

7. Мерки по охрана на труда

При изграждането и опитно-филтрационните тестове на тръбните кладенеци, както и при изграждане на поливната система ще се спазват всички изисквания на "Правилник по безопасност на труда при геолого-проучвателните работи", Наредба № 3/1996 г. за "Инструктаж на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и ПО", и Наредба № 6/1996 г. за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност на трудовата дейност.

8. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За целите на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нови пътни връзки. Достъпът на транспортни коли и сондажна техника ще се извърши по съществуваща пътна мрежа.

9. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще се използват следните видове природни ресурси, както следва:

- за изграждането на тръбния кладенец: земя, вода, баластра, пясък, горива за техниката, ел. енергия PVC, PEHD и метал;

Земята като природен ресурс ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на сондажа, но ще има ограничен обхват. Излишните земни маси ще се извозват на депо определено от общината.

Предвидено е да са използват обсадни сондажи PVC тръби със сертификат.

Баластра и пясък и пр. ще се използва при изграждането на бетоновите водомерни шахти, възстановяване на настилките около кладенеца и др.

Вода ще се използва по време на строителството в малки количества за нуждите на строителните работници, както и при необходимост за оросяване при изкопните работи, при разтоварителните работи и пр.

Строителните материали – бетон, разтвори, тръби и др. ще се доставят от фирмата изпълнител.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

По време на експлоатацията на кладенците титулярът на разрешителното, ще провежда собствени системни наблюдения върху количествата и качествата на добиваната подземна вода в съответствие с чл. 174 от Закона за водите.

Черпената вода няма да променя състава си. Не се предвижда третирането ѝ с химикали или друга обработка.

Всички данни и протоколи от собствени и контролни измервания и анализи ще се вписват в специален дневник, който заедно с цялата документация за съоръженията, ще се съхраняват в общината.

10. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.

През периода на строителството и експлоатацията ще се генерират малък брой и в ограничено количество отпадъци.

Строителството на обекта и неговата експлоатация ще доведат до формиране на отпадъци на площадката.

По време на строителството, се очаква формирането на следните видове отпадъци:

- Битови отпадъци от персонала извършващ строителството на обекта;
- Строителни отпадъци – смеси от бетон, бентонит и тръби и др.;
- Земни маси от изкопните работи;

Експлоатацията на тръбните кладенци, не предполага формирането на отпадъци, с изключение извършването (при необходимост) на аварийно-ремонтните дейности на механизацията (автосонда), което не е свързано с генериране на отпадъци.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо от фирмата по сметоизване и сметосъбиране съгласно сключен договор.

Строителните отпадъци и земните маси, ще се събират и ще се извозват своевременно от площадката, от фирма имаща разрешение (регистрационен документ) за дейности с отпадъци и депонират на място определено от кмета на общината.

Хартиените, картонените и пластмасови опаковки ще се събират и извозват на базата на сключени договори от лицензирани фирми.

При изграждането на съоръжението не се очакват неблагоприятни въздействия върху околната среда и в компонентите земна основа и подземни води.

11. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

По време на изграждане и експлоатация не се очакват отпадъчни води и съответно пречистване. Добиваната подземна вода няма да променя състава си. Не се предвижда

третирането ѝ с химикали или друга обработка. Тя на практика няма да се използва и директно ще се отвежда в канализационната мрежа на ВиК оператора.

Столична община „Район Възраждане“, като титуляр на разрешителното за водоземане от подземни води, ще провежда собствени системни наблюдения върху количествата и качествата на добиваната подземна вода в съответствие с чл.174 от Закона за водите.

Всички данни и протоколи от собствени и контролни измервания и анализи ще се вписват в специален дневник, който заедно с цялата документация за съоръженията, ще се съхранява в съответния отдел на общината.

Приложения:

Текстови приложения:

1. Документ за собственост на имота;
2. Скица на имота;

Графични приложения:

1. Геодезично заснемане на тръбните кладенци отразено върху скица на имота;
2. Локална хидродинамична карта на разглеждания участък от експлоатираното водно
3. Геолого-литоложка колонка, конструкция и оборудване на тръбните кладенци;
4. Експлоатационна схема и схема за мониторинг на подземните води.

Електронен носител – 1 бр.

Дата: ... 13.12.2019г.

Кмет на СО, |