

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ДОКЛАД

от Вили Лилков, Владимир Кисьов

общински съветници

Относно: „Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община”

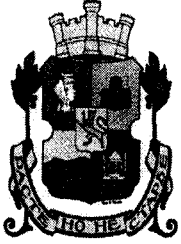
Уважаеми дами и господа общински съветници,

с настоящия доклад предлагаме промяна в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, която се свежда до допълване на чл. 27 от Наредбата с нова ал. 8, съгласно която за ателиета частна общинска собственост, предназначени за индивидуална творческа дейност, се заплаща такса битови отпадъци, определена, както за имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия, а именно: пропорционално в промили на база данъчната оценка на имотите.

Вносители


Вили Лилков


Владимир Кисьов



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от 2014 година

ЗА: “Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община”

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от „Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет”

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на “Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община”, в която са отразени промените съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящото решение.

Председател

Елен Герджиков

Проект

**на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и
администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни
от Столична община**

Приета с Решение № 894 по Протокол № 93 от 23.11.2006 г. на Столичния общински съвет, в сила от 1.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 1025 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г., изм. с Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 249 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 24 по Протокол № 4 от 20.12.2007 г., изм. и доп. с Решение № 64 по Протокол № 6 от 5.02.2008 г. (частично отменено с Решение № 993 от 5.12.2008 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 1214/2008 г., в сила от 28.01.2009 г.), доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. (отменено с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г.), изм. и доп. с Решение № 242 по Протокол № 12 от 15.05.2008 г., поправена с Решение № 307 по Протокол № 14 от 12.06.2008 г., изм. и доп. с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г., изм. с Решение № 514 по Протокол № 18 от 11.09.2008 г., изм. и доп. с Решение № 630 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., чието прилагане е спряно с Решение № 153 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., доп. с Решение № 632 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., изм. и доп. с Решение № 831 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., изм. с Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. и доп. с Решение № 215 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., доп. с Решение № 735 по Протокол № 53 от 3.12.2009 г., изм. и доп. с Решение № 25 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 26 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., Решение № 558 по Протокол № 75 от 21.10.2010 г., изм. с Решение № 701 по Протокол № 79 от 16.12.2010 г., изм. и доп. - Решение № 712 по Протокол № 80 от 20.12.2010 г., Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 507 по Протокол № 95 от 28.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., Решение № 508 по Протокол № 27 от 11.10.2012 г., Решение № 537 по Протокол № 28 от 25.10.2012 г., изм. с Решение № 4946 от 4.09.2012 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 6140/2011 г., потвърдено с Решение № 2252 от 15.02.2013 г. на ВАС по адм. д. № 14322/2012 г., изм. и доп. с Решение № 370 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., изм. с Решение № 369 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. - в сила от 1.08.2013 г., изм. с Решение № 481 по Протокол № 46 от 12.09.2013 г., изм. и доп. с Решение № 701 по Протокол № 54 от 19.12.2013 г. - в сила от 1.01.2014 г.

§1. Чл. 27 от Наредбата, който гласи:

Чл. 27. (1) Таксата за битови отпадъци за имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия се определя пропорционално в промили на база данъчната оценка на имотите, като разпределянето на размера на промила по видове услуги е, както следва:

1. за сметосъбиране и сметоизвозване;
2. за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения;
3. за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

(2) (Изм. - Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) Не се събира такса за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за имоти на граждани и предприятия, които няма да се ползват през

цялата година и лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7, са подали декларация по образец (Декларация № 2) за това обстоятелство в отделите "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота. Декларацията се подава в срок от 1 ноември до 31 декември на предходната година.

(3) За незастроени нежилищни имоти на гражданите, попадащи извън границите на организираното сметосъбиране и сметоизвозване, не се събира такса за битови отпадъци.

(4) За имотите по ал. 3 собствениците, респ. ползвателите с учредено вещно право на ползване, следва да подадат декларация по образец (Декларация № 3), придружена с документи, удостоверяващи правата им в отдел "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота в срок от 1 ноември до 31 декември на предходната година.

(5) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. - Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) За новопридобити незастроени нежилищни имоти на граждани и предприятия, които няма да се ползват и/или върху които няма да се осъществява строителна дейност до края на текущата година, лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7 подават декларация за това обстоятелство в отделите "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота в 7 (седем) дневен срок от декларирането му по реда на Раздел I, Глава Втора от ЗМДТ.

(6) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г.) В случаите по ал. 5 се заплаща такса за услугите по обезвреждане на битовите отпадъци в депа и/или други съоръжения и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

(7) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. - Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) При промяна на декларираните по ал. 5 обстоятелства, лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7, в седемдневен срок от настъпването ѝ уведомяват отделите "Местни данъци и такси" към Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси".

се допълва с нова ал. 8 и добива вида

Чл. 27. (1) Таксата за битови отпадъци за имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия се определя пропорционално в промили на база данъчната оценка на имотите, като разпределянето на размера на промила по видове услуги е, както следва:

1. за сметосъбиране и сметоизвозване;
2. за обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения;
3. за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

(2) (Изм. - Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) Не се събира такса за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за имоти на граждани и предприятия, които няма да се ползват през цялата година и лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7, са подали декларация по образец (Декларация № 2) за това обстоятелство в отделите "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота. Декларацията се подава в срок от 1 ноември до 31 декември на предходната година.

(3) За незастроени нежилищни имоти на гражданите, попадащи извън границите на организираното сметосъбиране и сметоизвозване, не се събира такса за битови отпадъци.

(4) За имотите по ал. 3 собствениците, респ. ползвателите с учредено вещно право на ползване, следва да подадат декларация по образец (Декларация №

3), придружена с документи, удостоверяващи правата им в отдел "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота в срок от 1 ноември до 31 декември на предходната година.

(5) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. - Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) За новопридобити незастроени нежилищни имоти на граждани и предприятия, които няма да се ползват и/или върху които няма да се осъществява строителна дейност до края на текущата година, лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7 подават декларация за това обстоятелство в отделите "Местни данъци и такси" на Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси" по местонахождение на имота в 7 (седем) дневен срок от декларирането му по реда на Раздел I, Глава Втора от ЗМДТ.

(6) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г.) В случаите по ал. 5 се заплаща такса за услугите по обезвреждане на битовите отпадъци в депа и/или други съоръжения и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

(7) (Нова - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. - Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г.) При промяна на декларираните по ал. 5 обстоятелства, лицата по чл. 18, ал. 4, ал. 6 и ал. 7, в седемдневен срок от настъпването ѝ уведомяват отделите "Местни данъци и такси" към Дирекция "Приходи и администриране на местни данъци и такси".

(8) За ателиета частна общинска собственост, предназначени за индивидуална творческа дейност, се заплаща такса битови отпадъци, определена съгласно ал. 1.

МОТИВИ

Предложението за промяна на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община е мотивирано от факта, че ателиетата, предназначени за индивидуална творческа дейност на творците от Столична община, са определени, като нежилищни имоти. При това положение таксата, която техните наематели заплащат е многократно по-висока от такса смет за жилищни имоти на граждани. Освен това, ателиетата се намират в жилищни кооперации и техните наематели нямат възможност да се възползват от прякото договаряне за сметосъбиране и сметоизвозване и да ползват индивидуални контейнери за смет, тъй като ателиетата са обикновено много по-малко на брой от останалите апартаменти в жилищните сгради, от една страна, и жилищните кооперации нямат индивидуализирани места за поставяне на собствени контейнери за смет, от друга. Освен това отпадъците, които се генерират от творческата дейност много често са дори по-малко от сметта, която генерират жилищните имоти на граждани.