

СО-район "Овча купел"

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Вх. № РОК22-ГРО0-244-[4]

Регистриран на 14.07.2022



ДО ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ  
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За промяна на проект за ПУП за регулация и план за застрояване, за реструктуриране на м. Овча Купел - 1, 4-ти, 5-ти и 6-ти микро район

От **ТАНЯ ЦВЕТАНОВА НИКОЛОВА**, тел. за връзка 0889 204 294

Адрес: София, ж.к. Овча Купел - 1, бл. 408, вх. К, ет. 5, ап. 294

**УВАЖАЕМИ Г-Н ГЛ. АРХИТЕКТ,**

**ПЪРВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА** засяга междублоково пространство пред блок 418, квартал 105 а.

Желанието ни е максимално да бъдат запазени зелените площи и вече изградените плочници. Това е място за игра на децата, не само от бл. 418, но и от съседните блокове. Карат по алеите велосипеди, тротинетки. На големия плочник играят деца и възрастни на топка, федербал.

Паркингът, който е проектиран при изграждането на бл. 418 е превърнат в спортна площадка за игра на футбол и баскетбол. Необходимостта за паркиране на живещите в първите входове – А, Б, В, Г, Д е по-голяма.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НИ Е:** новопроектираният паркинг да бъде преместен в южната част на междублоковото пространство. Местата за паркиране да се изградят с бетонови паркингови елементи на затревена фуга. По този максимално щадящ начин, паркингът ще се впише в площадката и затревените площи.

**ВТОРОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА** засяга проектираните места за паркиране по ул. Петя Дубарова, между бл. 418 и бл. 417.

Те не са съобразени с вече изградената спортна площадка, която изцяло липсва в предложениния план.

Предложението е тези ново проектирани паркоместа, да бъдат преместени в квартал 106-1. Също така, да се изградят с бетонови паркови елементи на затревена фуга.

Към предложението ми прилагам графичен материал.

Надявам се, предложенията ми да бъдат удовлетворени.

С Уважение :

Таня Николова