



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

СОА19-РД09-69/10.01.2019

(регистрационен индекс, дата)

гр. София

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и § 1, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ във връзка със Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (обн. в ДВ, бр. 1 от 03.01.2019 г.) и Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община (изм. и доп. - Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. (върнато за ново обсъждане и повторно прието с Решение № 675 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г.), изм. и доп. - Решение № 858 по Протокол № 67 от 20.12.2018 г.)

ИЗМЕНЯМ И ДОПЪЛВАМ

Заповед № СОА17-РД09-622/19.06.2017 г., изменена и допълнена със Заповед № СОА18-РД09-396/26.04.2018 г., както следва:

1. В т. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1.1. Създава се т. 1.18а:

„1.18а. След влизането в сила на заповедта за одобряване на подробен устройствен план за обекти на техническата инфраструктура, разположени на територията на повече от една община в границите на една област или в границите на повече от една област, да издава заповеди за служебно отразяване на тези обекти в действащия за територията общ устройствен план, без да се изменя планът, на основание чл. 129, ал. 6 от ЗУТ.

1

Заповед за изменение и допълнение на Заповед № СОА17-РД09-622/19.06.2017 г., изменена и допълнена със Заповед № СОА18-РД09-396/26.04.2018 г. на кмета на СО

Заповедта се издава в 2 (два) екземпляра – 1 за класиране в УАСО и 1 оригинал на хартиен носител за главния архитект на СО. Заповедта се изпраща на адресатите чрез СЕОС.

1.2. Т. 1.32. се отменя.

2. Създава се т. 2.15а.:

„2.15а. При неизпълнение на задълженията по чл. 125, ал. 4, чл. 128а и по чл. 140а, ал. 3 от ЗУТ да налага имуществена санкция на съответното експлоатационно дружество на основание чл. 237, ал. 3 от ЗУТ по доклад на директора на дирекция „Териториално планиране“ в Направление „Архитектура и градоустройство“.

3. В т. 4 се създават т. 4.3., т. 4.4., т. 4.5.:

„4.3. Да извършва служебно съгласуването на заданията, на предложенията за изменение на подробни устройствени планове и на проектите на устройствени планове и техни изменения с експлоатационните дружества на основание чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ.

4.4. Когато изработването на проект на подробен устройствен план или на негово изменение е по инициатива на лица по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, да изпраща проекта на задание, съответно на скицата по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, на експлоатационните дружества за предоставяне на необходимите данни и предписания за изработване на съответния проект, на основание чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

4.5. Да изпраща за съгласуване на експлоатационните дружества на основание чл. 128а, ал. 3 от ЗУТ внесеният в общината от лица по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ проект на подробен устройствен план или на негово изменение.

4. В т. 6 се правят следните изменения и допълнения:

4.1. Създава се т. 6.4а, 6.4б, 6.4в:

„6.4а. Да извършват служебно съгласуването с експлоатационните дружества на основание чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ на предложенията за изменение на подробни устройствени планове, които са компетентни да разрешат и на проектите за изменения на устройствени планове, които са компетентни да одобрят.

6.4б. Когато изработването на проект за изменение на подробен устройствен план е по инициатива на лица по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, да изпращат скицата по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ на експлоатационните дружества за предоставяне на необходимите данни и предписания за изработване на съответния проект, който са компетентни да одобрят, на основание чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

6.4в. Да изпращат за съгласуване на експлоатационните дружества на основание чл. 128а, ал. 3 от ЗУТ внесеният в общината от лица по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ проект за изменение на подробен устройствен план, който са компетентни да одобрят.

- 4.2. В т. 6.6.2. накрая се поставя запетая и се добавя „без допускане на намалени разстояния по чл. 36 от ЗУТ.“.
- 4.3. Създава се т. 6.6.8. и 6.6.9.:
„6.6.8. не се изменят действащи подробни устройствени планове, в които попадат единични недвижими културни ценности.
6.6.9. не се изменят действащи планове за застрояване, в които попадат групови недвижими културни ценности“.
- 4.4. Създава се т. 6.9а.:
„6.9а. При неизпълнение на задълженията по чл. 128а и по чл. 140а, ал. 3 от ЗУТ да налага имуществена санкция на съответното експлоатационно дружество на основание чл. 237, ал. 3 от ЗУТ.“.

Заповедта влиза в сила с издаването ѝ.

Чрез АИС, заповедта да се насочи към всички оправомощени с нея лица.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на главния архитект на Столична община.

Заповедта да се публикува на електронните страници на Столична община и на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
/Йорданка Фандъкова/

Съгласувал: /дата/
(Арх. Здравко Здравков –
главен архитект на СО)

Изготвил: /01.07.2019/ дата/
(Стела Щерева - директор ДНИФО)