

**Сделки по реда на Закона за устройство на територията
за периода от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.**

Уреждане сметки по регулация между общината и частни собственици

Район	Договор	Решение на СОС	Общинска собственост				Частна собственост			Цена общинска собственост		Цена частна собственост		Разлика (к.12-к.14)
			Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка	Вид на имота	Площ (кв.м)	Данъчна оценка	пазарна	крайна	пазарна	крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сердика	СОА21-ДГ61-21/14.05.2021 г.	№564 по Пр. №23/12.11.2020 г.	ПИ с идент. 68134.503.1242, попада в УПИ XXXI-ОбНС, кв. 95, кв. Бенковски	2064/2020 г.	233,00	5688,70				21 621,00	21621,00			
Подуяне	СОА21-ДГ61-2/24.02.2021 г.	№434 по Пр. №20/24.09.2020 г.	ПИ с идент. 68134.601.2303, попада в УПИ П-1067, кв. 30, м. „жк Левски Зона Г“	3319/2019 г.	4,00	149,90				650,00	650,00			
Подуяне	СОА21-ДГ61-32/21.06.2021 г.	№480 по Пр. №79/11.07.2019 г.	ПИ с идент. 68134.610.2054 попада в УПИ III-909, 2054, кв. 20, м. „Сухата река-запад“	3002/2018 г.	16,00	599,50				1773,00	1773,00			
Триадица	СОА21-ДГ61-25/17.06.2021 г.	№633 по Пр. №80, т. 120/25.07.2019 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 68134.1006.2104, попада в УПИ III-10,2103,2104 – за „офиси, ЖС и магазини“, кв. 25, м. „Манастирски ливади – изток“	1983/2019 г.	57,00	4475,20				22 212,00	22 212,00			
Красна поляна	СОА21-ДГ61-36/25.06.2021 г.	№363 по Пр. №18/23.07.2020 г.	ПИ с идент. 68134.1107.348, попада в УПИ VI-330, 331, кв. 10, м. „НПЗ Средец“	1421/2020 г.	17,00	715,70				3 410,13	3 410,13			
Искър	СОА21-ДГ61-30/21.06.2021 г.	№31 по Пр. №26, т. 31/14.01.2021 г.	ПИ с идент. 68134.1500.9999, попада в УПИ III-2464-„за обществено	2308/2019 г.	738,00	31069,80				184500,00	184500,00			

			обслужане“, кв. 1б, м. „ж.к. Дружба -1 – I и II ч.“											
Младост	СОА21-ДГ61-15/13.05.2021 г.	№609 по Пр. №24/26.11.2020 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 68134.4085.438, попада в УПИ XIV-78, кв. 94, м. „кв. Горубляне“	2440/2019 г.	7,44	313,20				1 970,00	1 970,00			
Младост	СОА21-ДГ61-26/17.06.2021 г.	№407 по Пр. №78/27.06.2019 г.	ПИ с идент.: 1. 68134.4092.65; 2. 68134.4092.66; 3. 68134.4092.67; попадат в УПИ III-4092.65.66.67, 4092.3301, 4083.6140, 4083.6141 – за „офиси, ЖС и магазини, ПГ и ТП“, кв. 14, м. „Цариградско шосе 7-11 км.“	54,00 30,00 <u>260,0</u> 344,0	2131/ 2133/ 2132/ 2015г.	1821,00 1011,70 8767,70	ПИ с идент.: 1. 68134.4092.72; 2. 68134.4092.73; 3. 68134.4083.42; попадат в улици м/у о.т.23а-о.т.5б и о.т.4б; нова улица с о.т.106-о.т.105 - о.т.101 – о.т.102 – о.т.100 до о.т. 101; нова улица с о.т.102-о.т.103 до о.т. 104, кв. 14, м. „Цариградско шосе 7-11 км.“	16,00 191,00 <u>904,00</u> 1111,0	798,80 9536,20 57132,80	159605,00	159605,00	362777,00	362777,00	Не си дължат доплащане
Витоша	СОА21-ДГ61-1/20.01.2021 г.	№451 по Пр. №20/24.09.2020 г.	ПИ с идент. 68134.1937.1570, попада в УПИ VII-745а, 745в, кв. 224, м. „Гърдова глава“	3357/2019 г.	77,00	5190,60				15256,00	15256,00			
Витоша	СОА21-ДГ61-12/16.04.2021 г.	№571 по Пр. №23/12.11.2020 г.	ПИ с идент. 68134.1896.1193, попада в УПИ III-366, кв. 2, м. „бул. „Цар Борис III – 3 и 4 ч.“	3283/2019 г.	19,00	499,90				1 617,00	1 617,00			
Витоша	СОА21-ДГ61-27/18.06.2021 г.	№508 по Пр. №22, т. 20/20.10.2020 г.	ПИ с идент. 68134.1975.2832, попада в УПИ XV-1074,2832 – за „ЖС“, кв. 30, м. „бул. „в.з. Киноцентъра – 1 ч.“	3392/2019 г.	282,00	16040,20				68640,00	68640,00			
Овча купел	СОА21-ДГ61-7/16.04.2021 г.	№573 по Пр. №23/12.11.2020 г.	ПИ с идент. 68134.4327.1918, попада в УПИ XXVII-	3532/2014 г.	75,00	3744,60				10 815,00	10815,00			

	21 г.	2020 г.	13, кв. 19, м. „кв.Горна баня“											
Овча купел	СОА21-ДГ61-16/13.05.2021 г.	№613 по Пр. №24, т. 32/26. 11.2020 г.	ПИ с идент. 68134.4339.9951, попада в УПИ XIII-668, кв. 82, м. „кв.Овча купел-актуализация“	4262/2020 г.	75,00	3555,00				29 900,00	29900,00			
Овча купел	СОА21-ДГ61-17/13.05.2021 г.	№113 по Пр. №10, т. 33/12. 03.2020 г.	ПИ с идент. 1. 68134.4333.664; 2. 68134.4333.663, попадат в УПИ IV-213, кв. 17, м. „Овча купел-2“	4090/4089/2019 г.	195,0 <u>2,00</u> 197,0	7381,40	Две р.ч. от ПИ с идентификатор: 68134.4333.213, попадат в УПИ III-за подз.гаражи и озеленяване и р.ч. от същия ПИ, която попада в улица с о.т. 95 – о.т. 96, кв. 17, м. „Овча купел-2“	138,00 49,00 <u>10,00</u> 197,00	6634,96	42 245,00	42245,00	21507,00	21507,00	20738,00
Връбница	СОА21-ДГ61-19/13.05.2021 г.	№263 по Пр. №16/25.06.2020 г.	ПИ с идент. 1. 12084.2701.2679; 2. 12084.2756.43; с. Волуяк	3096/2018 г.	20,00 2,00	113,10 12,40				1 576,80	1 576,80			
Връбница	СОА21-ДГ61-35/24.06.2021 г.	№672 по Пр. №25/17.12.2020 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 12084.2700.2543, с. Волуяк, кв. 12	3390/2019 г.	10,00	57,90				705,20	705,20			
Нови Искър	СОА21-ДГ61-20/13.05.2021 г.	№329 по Пр. №76/30.05.2019 г.	ПИ с идент. 48393.4988.1111, попада в УПИ I-1111, 1112, кв. 15, с. Мирвяне	4048/2016 г.	116,0 0	493,80				5 784,50	5 784,50			
Панчарево	СОА21-ДГ61-28/18.06.2021 г.	№616 по Пр. №24, т. 35/26. 11.2020 г.	ПИ с идент. 35239.6103.2463, попада в УПИ II-161, кв. 10, с. Казичене	7274/2020 г.	91,00	374,50				9 142,00	9 142,00			
Банкя	СОА21-ДГ61-9/16.04.2021 г.	№214 по Пр. №14/28.05.2020 г.	1. ПИ с идент. 37280.2100.795, попада в УПИ XVI-185; 2. ПИ с идент. 37280.2100.798,	1647/2018 г. 1648/2018 г.	12,00 24,00	51,30 102,50				480,00 960,00	480,00 960,00			

			попада в УПИ XVII-185; кв. 25, с. Клисура											
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.