

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 6/30.09.2019 г.**

На основание чл. 27, ал.3 от Наредбата за общинските лечебни заведения,

### **I. ВЗЕМАМ РЕШЕНИЕ**

На 18.10.2019 г. от 08.30 ч., в „ДКЦ ХХ- София” ЕООД, находящ се на ул. „Ген. Стефан Тошев” №15-17, да се проведе конкурс за определяне на наемател на:

Помещение / бивша фитнес зала/, с площ 155,38 м<sup>2</sup> и прилежащи части 46,77 м<sup>2</sup> находящо се в сутеренен етаж на „Диagnostично-консултативен център ХХ - София” ЕООД, гр. София, ул."Ген. Стефан Тошев" №15-17.

### **II. ОПРЕДЕЛЯМ**

Срок на наемното отношение – 3 (три) години.

Предназначение–помещение/кабинет за медицинска/дентална/медико-дентална и други неконкурентни с дейността на „ДКЦ ХХ-София” ЕООД дейности.

Начална конкурсна цена:

Помещение / бивша фитнес зала/ - 860 (осемстотин и шейсет лева ) лева без ДДС месечно;

Размерът на консумативните разходи се определя съобразно „Методически указания” – Приложение № 1 от проект за договор за наем, част от конкурсната документация.

Депозитът за участие е в размер на 10% от цената , определена за обекта и трябва да бъде внесен до деня, предхождащ датата на провеждане на конкурса по банкова сметка в “Общинска банка” АД, BIC: SOMBBGSF , IBAN: BG98SOMB91301025120201

Документация се получава в „ДКЦ ХХ-София” ЕООД,гр.София, ул.“Ген.Стефан Тошев“ №15-17, деловодство- кабинет 163, от момента на публикуване на решението в централен ежедневник до 12.00 часа на деня, предхождащ датата на провеждане на конкурса , срещу представяне на документ/платежно за закупуването ѝ.

Цената на документацията е 30,00 лв./тридесет лева/, платима по банкова сметка на лечебното заведение в “Общинска банка” АД, BIC: SOMBBGSF , IBAN: BG98SOMB91301025120201.

Дни за оглед на обекта : всеки работен ден от 10:00ч. до 12:00ч. до 17.10.2019г. Огледа се извършва с представител на НАЕМОДАТЕЛЯ, а именно – Веселин Стойков - служител поддръжка сграда, телефон за контакти: 0878 419 207.

Писмените предложения се подават и приемат всеки работен ден от 10:00 ч. до 12:00 ч., с краен срок на подаване 17.10.2019г. в „ДКЦ ХХ-София” ЕООД, кабинет № 163- деловодител.

### III. УТВЪРЖДАВАМ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В КОНКУРС ПО РЕДА НА НАРЕДБА ЗА ОБЩИНСКИТЕ ЛЕЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА помещения /кабинети за медицинска/дентална/медико-дентална дейност и други, неконкурентни с дейността на „ДКЦ ХХ-София” ЕООД дейности, а именно:

Помещение / бивша фитнес зала/, с площ 155,38 м<sup>2</sup> и прилежащи части 46,77м<sup>2</sup> · находящо се в сутеренен етаж на сградата на „ДКЦ ХХ - София” ЕООД, гр. София, ул. „Ген. Стефан Тошев” №15-17.

### IV. ОПРЕДЕЛЯМ

Кандидатите да представят предложенията си в запечатан непрозрачен плик, върху който отбелязват наименование и адрес за кореспонденция, телефонен номер за връзка, както и пълното наименование на конкурса за който участват и обекта, за който кандидатства. В този плик се поставят два запечатани плика, върху които отбелязват наименование - голям /документи за допустимост/ , който съдържа документите по-долу и по-малък /ценово предложение/ на кандидата – образец №1 към документацията за участие.

**А. Големият плик** /Документи за допустимост / трябва да съдържа следните документи :

1. Представяне на кандидата – свободен текст, описващ дейността на кандидата.

2. Удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър към Агенция по вписванията или справка по партидата на търговеца от интернет страницата на Търговския регистър към Агенция по вписванията, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато участникът в процедурата е чуждестранно юридическо лице или техни обединения – еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата в която са установени - в легализиран превод на български език. Когато участникът в процедурата е ДЗЗД копие от БУЛСТАТ карта или удостоверение за вписване на ДЗЗД в Регистър БУЛСТАТ при Агенция по вписванията или справка по партидата на търговеца от интернет страницата на регистър Булстат към Агенция по вписванията.

3. Свидетелство за съдимост за едноличния търговец или на представляващия го, на всички членове на управителния орган на търговското дружество или ДЗЗД – управител/и; изп. директор/и или прокурисит/и, със срок на валидност шест месеца./ копие -вярно с оригинала/

4. Удостоверение от НАП, че търговецът не дължи осигурителни вноски и няма задължения - вярно с оригинала

5. Удостоверение от „ДКЦ ХХ - София” ЕООД, че наемателят няма задължения към дружеството;

6. Декларация, че кандидата не е обявен в производство по несъстоятелност или ликвидация и няма задължения към държавата – по образец №2

7. Декларация за оглед на обекта – по образец №3

8. Юридически сведения за кандидата - по образец №4

9. Декларация за запознаване и съгласие с клаузите на договора – по образец №5

10. Документ за закупена документация за участие - копие, заверено с подпис и печат на участника.

11. Документ за внесен депозит за участие в конкурса: парична сума за участие, внесена по сметка на „ДКЦ ХХ - София” ЕООД в “Общинска банка” АД, BIC: SOMBBGSF, IBAN: BG98SOMB91301025120201, която трябва да е в размер на – 10% (десет на сто) от наемната цена.

12. Документи, удостоверяващи представителната власт на лицето, от което изхожда предложението в случай, че това не е законният представител на кандидата. Представителят, подписал предложението трябва да приложи към него нотариално заверено пълномощно, че може да действа от името на кандидата по обявения конкурс за отдаване на обекта под наем.

13. Списък на представените документи с подпис и печат на кандидата.

#### **Б. Малкият плик, / Ценово предложение/**

Всяко предложение трябва да съдържа документите, посочени в настоящото решение и документацията. При липса на който и да е от изискуемите документи, кандидатът не се допуска до участие.

Подробни условия за целите на конкурса се съдържат в утвърдената конкурсна документация.

### **У. Н А З Н А Ч А В А М**

Комисия в 5 (пет) членен състав, съобразно НАРЕДБА ЗА ОБЩИНСКИТЕ ЛЕЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ, със задача да организира и проведе конкурса в съответствие с утвърдената конкурсна документация и нормативната уредба. Членовете на комисията ще бъдат определени с нарочна заповед.

Копие от решението да се доведе до знанието на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Управител:  
ДКЦ ХХ-София ЕООД  
Любка Асенова

СОФИЯ