

9301-4170/9/13.07.2009

②



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncili.bg

ДО  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ

**ДОКЛАД**

ОТ

**Росен Желязков – Секретар на Столична община**

**ОТНОСНО:** Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за пазарите на територията на Столична община

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Управлението на имоти и вещи собствени или предоставени на пазарите - търговски дружества е регламентирано в Наредбата за пазарите на територията на Столична община. Принципът заложен в правната регулация е предоставянето на управлението на трети лица да става на конкурентен принцип. В практиката има случаи, когато е необходимо да бъде предвидена правна възможност в случай, че се касае за лица, предоставящи административни, комунални и социални услуги на значителна част от населението на Столицата това да става с нарочно решение на Столичния общински съвет, в качеството му Принципал. Това се налага, тъй като обикновено при провеждане на конкурсна процедура тези субекти се намират обективно в по-неравностойно положение спрямо упражняващите и предлагачи търговски услуги.

Като гаранция за законосъобразност и прозрачност ще бъде въвеждането на задължителността на решение на СОС за всеки конкретен случай и това, че сключването на договори ще се извършва по пазарна наемна цена не по-ниска от цената по Приложение № 5 от Наредба за

определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

В тази връзка предлагам следните промени в Наредбата за пазарите на територията на Столична община:

§ 1. Създава нови ал.3 и ал.4 на чл. 20

(3) Разпоредбите на ал. 1 и ал. 2 могат да не се прилагат в случаите и спрямо лица, предоставящи административни, комунални и социални услуги на населението, с решение на Столичен общински съвет.

(4) Сключването на договори по предходната алинея се извършва по пазарна наемна цена не по-ниска от цената по Приложение № 5 от Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община

Проектът на Наредбата за изменение и допълнение е публикуван в Интернет страницата на СОС в установените срокове.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичния общински съвет да приеме приложеното към доклада решение.

Росен Желязков

Секретар на Столична община



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от 2009 година

Относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за пазарите на територията на Столична община

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за пазарите на територията на Столична община, приета с Решение № 3 по Протокол № 27 от 27.07.2001, изм. и доп. с Решение № 516 по Протокол № 83 от 13.07.2006; изм. и доп. с Решение № 756 по Протокол № 26 от 11.12.2008

§ 1. Създават се нови ал.3 и ал.4 на чл. 20 със следното съдържание:

(3) Разпоредбите на ал. 1 и ал. 2 могат да не се прилагат в случаите и спрямо лица, предоставящи административни, комунални и социални услуги на населението, с решение на Столичен общински съвет.

(4) Сключването на договори по предходната алинея се извършва по пазарна наемна цена не по-ниска от цената по Приложение № 5 от Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на .....2009 г., Протокол № , точка от дневния ред, по доклад № .....година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по ..... Столичен общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

\_\_\_\_\_  
*Андрей Иванов*