



РАЙОН "НАДЕЖДА" – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов“ № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com



УТВЪРЖДАВАМ:

ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ

КМЕТ

район „Надежда“ - Столична община

ПРОТОКОЛ № 2 / 2019

Днес, 05.03.2019г. в изпълнение на Заповед № РНД18-РД56-13 /16.01.2017г. на кмета на район "Надежда" - СО, се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на следните инвестиционни проекти:

1. Преписка с вх. № РНД19 – ВК08 – 35 / 09.01.2018 г. от Направление „Архитектура и градоустройство“ за провеждане на процедурите по обществено обсъждане на задание за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – план за улична регулация /ПУР/ (план за регулация на улици и на поземлени имоти за публична собственост) по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от м. „ПЗ Илиянци запад“ до река „Блато“ и ПУП – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от река „Блато“ до „Софийски околовръстен път“, район „Надежда“ и район „Нови Искър“.

ПО ТОЧКА ПЪРВА:

Приложение към преписката

- Задание изпратено от Столична община, Направление архитектура и градоустройство.
- Заповед № РНД19-РД56-21 / 28.11.19 г. на кмет на СО – район „Надежда“ за назначаване на комисия за провеждане процедура по обществено обсъждане
- Заповед № РНД18-РД56-20 / 16.11.18 г. на кмет на СО – район „Надежда“ за нареждане за провеждане на процедура по обществено обсъждане

- *Обявление*
- *Писмо с изх. № РНД19 – ВК08 – 35 / 1/ 31.01.19 г. до всички кметове на райони*
- *Копие от обява във вестник 24 часа*
- *Списък на присъстващите на проведеното обществено обсъждане на задание за изработване подробен устройствен план /ПУП/ – план за улична регулация /ПУР/ (план за регулация на улици и на поземлени имоти за публична собственост) по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от м. „ПЗ Илиянци запад“ до река „Блато“ и ПУП – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от река „Блато“ до „Софийски околоръстен път“, район „Надежда“ и район „Нови Искър“ : на 12.02.2019 г. от 17:30 ч. в Читалище „Отец Паисий“, кв. „Илиянци“, бул. „Рожен“ № 61 и на 15.02.2019 г. от 17:30 ч. в 63 ОУ „Христо Ботев“, кв. „Требич“, ул. „Леденика“ № 12*
- *Протоколи за провеждане на обществени обсъждания проведени на На 12.02.2019 г. от 17:30 ч. в Читалище „Отец Паисий“, кв. „Илиянци“, бул. „Рожен“ № 61 и На 15.02.2019 г. от 17:30 ч. в 63 ОУ „Христо Ботев“, кв. „Требич“, ул. „Леденика“ № 12*

Постъпили предложения в районна администрация „Надежда“ относно изработено задание за изработване подробен устройствен план /ПУП/ – план за улична регулация /ПУР/ (план за регулация на улици и на поземлени имоти за публична собственост) по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от м. „ПЗ Илиянци запад“ до река „Блато“ и ПУП – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за бул. „Рожен“ в участъка от река „Блато“ до „Софийски околоръстен път“, район „Надежда“ и район „Нови Искър“.

1. Предложение с вх. № РНД19-ГР94-507/22.02.2019г. от инициативен комитет в кв. „Требич“:

- Да се вземат мерки за недопускане нарушаване законни разпоредни, отнасящи се до опазване на екологията-замърсяване на въздуха, шум и изцяло околната среда. Да се изградят шумозаглушителни, прахозащитни, водоотвеждащи, осветяващи и други защитни съоръжения;
- Да се отсвят прокърн с необходимите габарити, гарантиращи достъп на едрогабаритна селскостопанска техника до съответните имоти;
- Да се предвидят в идейния и работният проект изграждането на необх. Брой пътни възели, гарантиращи вход и изход с автомобили на гражданите на кв.„Требич“;

2. Предложение с вх. № РНД19-ГР94-494/21.02.2019г. от Валентина Гълъбинова, председател на Земеделска кооперация „Сноп-2“ в кв. Требич:

- Да се предвиди път, пресичащ бул. „Рожен“ на юг от река „Какач“ , покрай реката, под бъдещия мост, за достъп до масиви с номер 1349 /Форта/ и номер 1348 /Дивата круша/;
- Път пресичащ бул. „Рожен“, като продължение на ул. „Спортист“, или като продължение на ул. „Павел Венков“, покрай Требишки гробища за достъп до масивите ограничени от бул. „Рожен“, река „Блато“, река „Какач“ и жп линия;
- Път пресичащ бул. „Рожен“ от север покрай река „Блато“, под бъдещия мост, за достъп до масив с номер 1308/Герена/ и масивите в землището на Нови Искър.

3. Предложение с вх. № РНД19-ГР94-514/25.02.19г. от Асен Николов, предлага следното:


-Тази част от показания имот, която подлежи на отчуждаване:
Собствените да бъдат обезщетени на принципа- „земя за земя“ и да се прибави площ равна на отчуждената.


4. Предложение с вх. № РНД19-ГР94-522/25.02.19г. от Красимир Занев , Анка Станчева, Христо Станчев, Иван Венков, Христо Станчев, Александрина Георгиева и Александър Конев, предлагат следното:


- Отдалечаване на бул. „Рожен“ от крайните къщи на кв. „Требич“;
- Предложение за изграждане на два надлеза и един подлез за селскостопанска техника;
- Поставяне на шумозаглушителни панели за участъка срещу кв. „Требич“;
- Изграждане на отводнителни съоръжения от източната страна на квартала срещу къщите.

СЛЕД ОБСТОЙНО РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАДАНИЕТО РЕСУТ РЕШИ:

РЕСУТ реши: Присма недложенията.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 
/арх.Л. Лукова, Гл. архитект/

ОПЕРАТИВЕН РЪКОВОДИТЕЛ: 
/арх.Д. Александров –нач.отдел “УТКРКС”/

ТЕХН. СЕКРЕТАР: 
/арх. Ива Петкова – ст. експерт “УТКРКС”/

ЧЛЕНОВЕ:

1. _____
/инж.С.Спасов, Главен инженер/

2. _____
/инж.Л.Досева - гл.експерт КИР/

3. _____
/Н. Николов, юристконсулт "ПНО"/

4. _____
/инж.Г.Александров, нач.отд."ИИБЕ"/

5. _____
/арх.Христо Ченилев- предст. на КАБ /

6. _____
/инж.Р.Иванов, 02 РСПБЗН/

7. _____
/ инж.Петя Главчева, гл.инспектор „ЗТЕ“ на СРЗИ /