

Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

1. Данни за възложителя.
Фирма "КОРПСТРОЙ" ООД, ЕИК: 204667655
Пълен пощенски адрес: гр. София 1111, р-н Слатина, бул. Шипченски проход No 23
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: 0888403763, e-mail: ta_stil@abv.bg
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Таня Красиминова Първанова
Лице за контакти: Николай Георгиев Колев
2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет (в т.ч. на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или за изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив.

Фирма "КОРПСТРОЙ" ООД предвижда изграждане на тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, р-н Панчарево, Столична община. Подземните води от него ще се използват за водоснабдяване на "Склад" за други цели –оросяване на зелени площи и цветни лехи в имота, измиване на бетонови площадки и допълване на резервоари за противопожарни нужди.

Изграждането на тръбният кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 80 m. Кладенецът ще разкрие подземни води от Кватернер-Неогенския водоносен хоризонт: Подземно водно тяло – "Порови води в Неоген- Кватернера – Софийска долина" с код BG1G00000NQ030.

Водата от кладенеца ще се използва за други цели в "Склад" на фирма "КОРПСТРОЙ" ООД. За тези цели на фирмата е необходим годишен воден обем $Q = 3153 \text{ m}^3$. Проектният средноденоношен дебит е $Q = 0.1 \text{ l/s}$ ($8,64 \text{ m}^3/\text{d}$).

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

В ПИ с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, р-н Панчарево, Столична община се предвижда изграждане на тръбен кладенец. Трайно предназначение на територията–Урбанизирана. Начин на трайно ползване – За друг вид застрояване.

Във връзка с инвестиционното предложение е изготвена Обосновка за водовземаването за издаване на Разрешително от БДДР при МОСВ.

4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за

случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Изграждането на тръбния кладенец се предвижда в ПИ с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, р-н Панчарево, Столична община. Трайно предназначение на територията – Урбанизирана. Начин на трайно ползване – За друг вид застрояване. Имота е с площ 6,203 дка, собственост на фирма "КОРПСТРОЙ" ООД.

Същият не попада в защитени територии, резервати, площи с обособен вид или ограничен статут на ползване. В близост не са разположени защитени природни обекти, обекти свързани с национална сигурност, културни и археологични обекти и ценности.

Не попада изцяло или отчасти и не граничи със Защитени Зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Не се очаква трансгранично въздействие.

При реализиране на инвестиционното предложение няма да се извърши промяна на съществуващата пътна мрежа.

Измерени са географските и геодезичните координати в система 1970г на проектния тръбен кладенец:

Географски координати - N 42°36'50.21" E 23°27'54.73"

Геодезически координати - X 4594297.060, Y 8510219.861 и

Кота терен Н = 618 m в Балтийска височинна система.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходимими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.

Подземните води от кладенеца ще се използва за други цели - оросяване на зелени площи и цветни лехи в имота, измиване на бетонови площадки и допълване на резервоари за противопожарни нужди. За тези цели е необходим годишен воден обем $Q = 3153 \text{ m}^3$. Проектния средноденонощен дебит е $Q = 0.1 \text{ l/s}$ ($8,64 \text{ m}^3/\text{d}$).

По време на изграждането на тръбния кладенец природни ресурси няма да бъдат използвани. По време на експлоатация за други цели на автомивка ще се използват подземните води от Кватернер-Неогенския водоносен хоризонт, след получаване на разрешение от Басейнова дирекция по управление на водите Дунавски район – Плевен. За целта в изработените проекти са направени оценки на характеристиките на подземните води и експлоатационния воден ресурс.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха, поради естеството на инвестиционното предложение.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

При реализиране на инвестиционното предложение - изграждане на тръбен кладенец отпадъци няма да се генерират. Остатъчните минимални количества земни и пясъчливи маси,

формирани при прокарването на кладенеца, както и формираните глинести утайки ще се използват за запълване, подравняване и рекултивирани на временните утаечни ями на сондажната площадка.

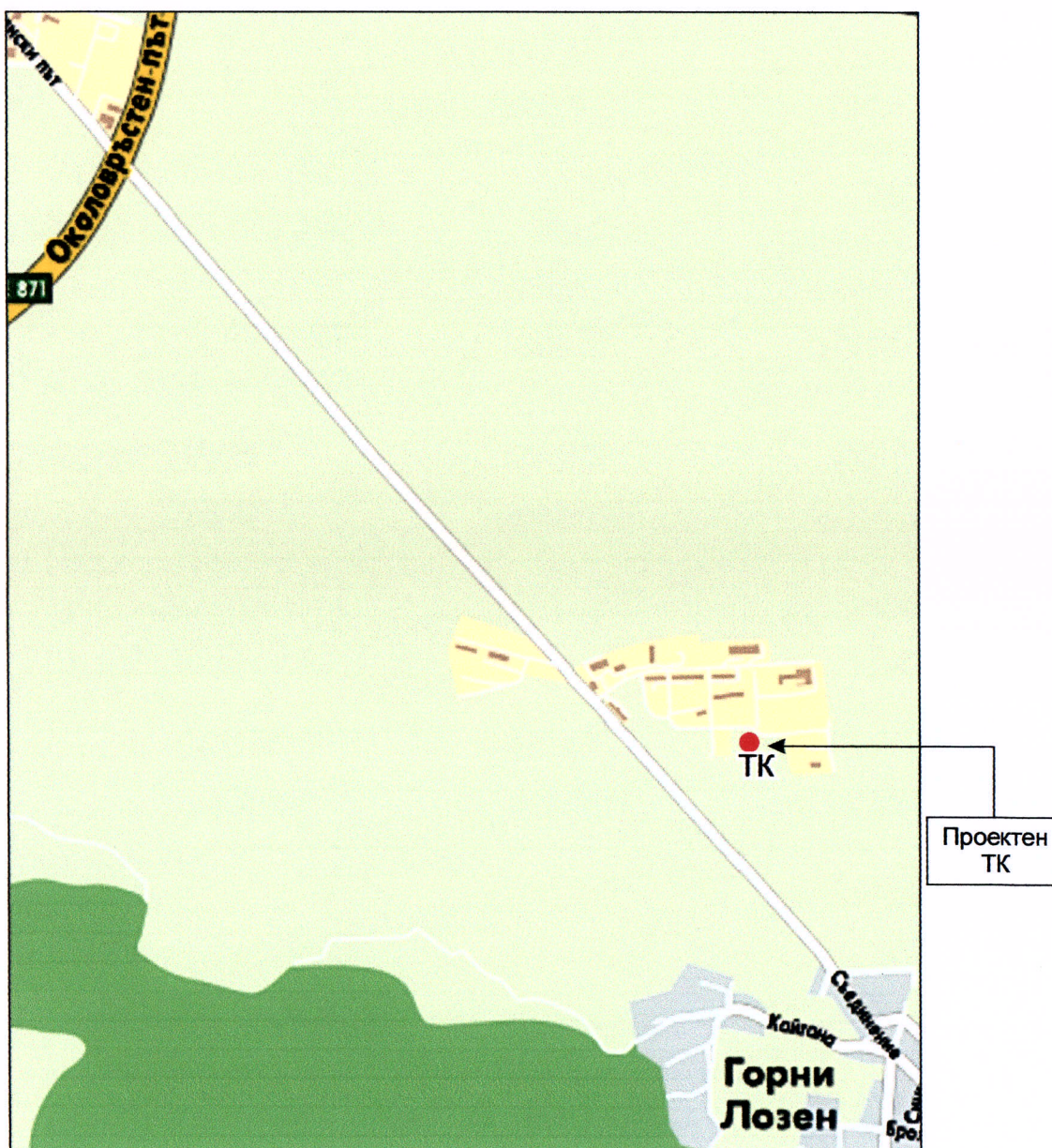
8. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.

При оросяването на зелени площи и цветни лехи отпадъчни води не се формират, както и при допълване на резервоари за Противопожарни нужди. Отработената вода след измиването на бетоните площадки ще минава през кало-масло задържател и утайна камера, след което ще се пречиства от ЛПСОВ, а вече пречистената вода ще се зауства в изгребна яма.

9. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Опасни химични вещества не се използват при изграждането и експлоатацията на тръбния кладенец.

Местоположение на инвестиционното предложение
проектен тръбен кладенец
на фирма „КОРПСТРОЙ“ ООД
М 1:25 000



Координати на проектен ТК:

Географски координати - N 42°36'50.21" E 23°27'54.73"

Геодезически координати - X 4594297.060, Y 8510219.861 и

Кота терен Н = 618 m в Балтийска височинна система.