

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„РЕЗИДЕНЩЪЛ ПАРК ЛОЗЕН“ ЕООД, ЕИК 175145573, със седалище и адрес на управление: гр. София, управители Георги Ранчев и Ханс Йорг-Хасел

Пълен пощенски адрес: гр. София

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за контакти: Живко Ценов

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Пречиствателна станция за смесени отпадъчни води и помощни помещения, разположени в УПИ IV-4242 „За ТИ и ТП“, кв. 59, м. „Орлова круша“, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Пречиствателната станция ще обслужва еднофамилни, двуфамилни и редови жилищни сгради, от „Резиденщъл Парк Лозен“, разположени в терени за жилищно строителство, ОО и ТП - кв. 59, 60, 61, 62, 63 и 64, находящи се в м. Орлова круша, с. Лозен, р-н Панчарево, Столична Община. Няма връзка с други инвестиционни предложения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Единствените природни ресурси, които ще се ползват при реализирането на инвестиционното предложение е вода, необходима за изграждането на обекта. Необходимите водни количества се осигуряват от съществуващата градската водопроводна мрежа. Промяна в това отношение не се предвижда. Характерът на инвестиционното предложение не предполага използването на други природни ресурси.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират:

- 20 03 01 смесени битови отпадъци;
- 19 08 01 отпадъци от решетки и сита;
- 19 08 05 утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места

Дейностите по управлението и третирането на генерираните отпадъци ще се извършват при спазването на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт върху околната среда инвестиционното предложение предвижда пречистване на битово-фекални отпадъчни води.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При експлоатацията на пречиствателното съоръжение няма да се ползват химически вещества, които могат да доведат до възникване на големи аварии.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за експлоатация на пречиствателното съоръжение и безопасност на труда.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

УПИ IV-4242 „За ТИ и ТП”, кв. 59, м. „Орлова круша”, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община.

Обектът не попада в близост до защитени природни обекти, обявявени по Закона за защита на природата, Закона за защитените територии и Закона за биоразнообразието.

Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона „Витоша“.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Касае се за ново инвестиционно намерение свързано с изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води и помощни помещения, разположени в УПИ IV-4242 „За ТИ и ТП”, кв. 59, м. „Орлова круша”, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община. ПСОВ ще пречиства смесените, битови и дъждовни води, формирани от УПИ IV-4242, както и битовите отпадъчни води от еднофамилни, двуфамилни и редови жилищни сгради от „Резиденшъл Парк Лозен”, разположени в терени за жилищно строителство, обществено обслужване и трафопост, кв. 59, 60, 61, 62, 63 и 64, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община. Капацитетът на ПСОВ ще бъде 1800 еквивалент жители.

Технологичната схема на ЛПСОВ включва:

- Входяща помпена станция с кошова решетка за груби отпадъци, Фина решетка с автоматично почистване;
- Първичен утаител;
- Изравнител;
- Биобасейн;
- Мембранен биореактор (MBR);
- Силоз за утайки;
- Буферен резервоар за пречистена отпадъчна вода.

Предвидено е критичното оборудване да бъде резервирано.

Предимства на предлаганата технология:

- Качествени компоненти от немски и скандинавски произход;
- Компактен дизайн;
- В хигиенно отношение - **съвършен процес /без бактерии без миризми/;**
- Отлично съотношение цена-качество;
- Минимални разходи за поддръжка и експлоатация.

Предвиденото машинно-технологично оборудване е на водещи европейски производители с доказано качество и реноме, както и с възможност за бърза реакция в случай на необходимост - дефект, повреда, обслужване.

Входна помпена станция

Подаването на отпадъчната вода към ПСОВ ще става с помощта на входна помпена станция. Помпената станция ще е снабдена с работна и резервна помпа, както и с груба кошова решетка за предпазване на помпите и последващия процес от едри отпадъци. След грубата решетка се предвижда да се монтира и фина самопочистваща решетка.

Първичен утаител

Предвид избраната технология на биологично пречистване с MBR се предвижда предварително утаяване с цел максимално намаляване на неорганичната част от суспендираните вещества.

Изравнител на потока

С цел изравняване на водното количество се предвижда изграждането на изравнител на потока на отпадъчните води. По този начин се осигурява равномерното подаване на вода към биологичното стъпало.

Биобасейн

След изравнителя отпадъчната вода постъпва в биобасейн с активна суспендирана биомаса. За осъществяване на процеса в биобасейна се подава кислород с помощта на аерационна система за фини мехурчета, разположена по дъното на реактора.

Силоз за утайки

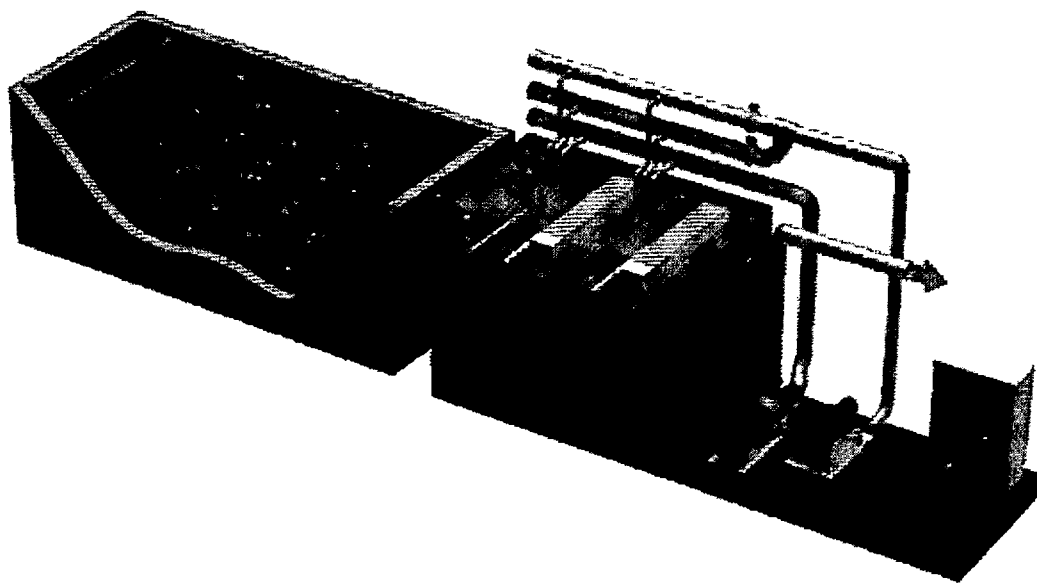
В близост до първичния утайтел, е предвидена камера за да се складира първичната и вторична утайка, от където периодично да се отвеждат за по-нататъшно третиране, към градска ПСОВ. Силоза ще е разположен така, че да е максимално удобно за почистването му от специализирана машина.

Мембранни биореактори (MBR)

Биологичното пречистване на отпадните води с мембранна технология съчетава биологичното пречистване с филтрираща група. Тази иновативна технология предлага много предимства в сравнение с конвенционалната /с активна утайка/:

- по-високата концентрация на биомаса и по-доброто качество на водите на изхода;
- Инсталациите са значително по-малки и отпада необходимостта от вторичен утайтел;
- С MBR технологията отпадъчните води се пречистват до качества за употреба за напояване, миене и др.;
- Ядрото на MBR инсталацията е ултра-филтрацията, чрез която пречистената вода се отделя от биомасата;
- MBR технологията намалява вирусите и бактериите до 99,9999 %. Пречистената вода може да се използва за напояване или да се заусти в екологично чувствителни води или в близост до води, използвани за къпане.

Схема на MBR



ЗАУСТВАНЕ

Пречистените отпадъчни води се предвижда да се заустват в Дере 7, десен приток на р.Искър. Точката на заустване е с координати:

С 42°36' 58,76"

И 23°26' 28,22"

Дере 7 е поземлен имот 14831.6563.394, област София (столица), община Столична, с. Герман, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Дерее, площ 16158 кв.м., стар номер 000394, Заповед за одобрение на КККР № № РД-18-37/04.07.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Заустващия колектор преминава през:

Поземлен имот 44063.6213.239, област София (столица), община Столична, с. Лозен, район Панчарево, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5113 кв.м., стар номер 000085, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-46./18.08.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 44063.6213.260, област София (столица), община Столична, с. Лозен, район Панчарево, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За местен път, площ 5747 кв.м., стар номер 000394, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-46./18.08.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 14831.6563.396, област София (столица), община Столична, с. Герман, район Панчарево, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За местен път, площ 11776 кв.м., стар номер 000396, Заповед за одобрение на КККР № № РД-18-37/04.07.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

ПОМОЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ

Зона поддръжка:

- 1) Съблекалня жени – 20 човека.
- 2) Тоалетни и една баня
- 3) Склад за преносим инвентар, в близост до съблекалнята – лопати, кофи, маркучи и др. Около 20м²
- 4) Малък склад за почистващи препарати. В близост до 1). Складът да бъде темперирен – тъмно и хладно лятото, топло през зимата. Около 10м²

Офиси за персонала по поддръжка на комплекса:

- 1) Офис помещение с 4 работни места. Около 15м²
- 2) Второ офис помещение с още 4 работни места. Около 15м²
- 3) Съблекалня, тоалетна, битовка
- 4) Работилница – около 20м²
- 5) Навес за пушачи и за ремонт на открито пред съблекалните и работилницата

Гаражи и складове:

Дезинфекция

Пречистената в MBR отпадъчната вода не съдържа патогенни бактерии и вируси. Въпреки това предвиждаме дозирание на NaOCl, в буферния резервоар преди подаване за напояване.

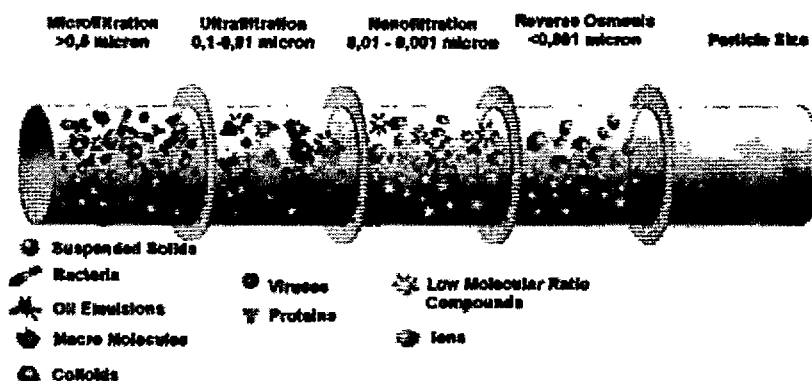


Схема онагледяваща ефекта на пречистване на ултра-филтрационната мембрана

Помпено хидрофорна уредба

След дезинфекцията е предвидено водата да се използва за напояване като тази система ще осигури необходимият напор за целта. В случай че не е възможно напояването по някаква причина е предвиден байпас към заустващия колектор.

Технологична сграда

От технологична гледна точка предназначението на сградата ще бъде, за разполагане на въздуходувките и ел. Табло. Сградата ще бъде оборудвана с бюро, баня и тоалетна. Използва се сградата на КПС.

Филтър за миризми

Обезмирисителната инсталация е предназначена за отстраняване на миризми и аерозоли, създадени въз основа на работата на пречиствателни станции за отпадъчна вода или от отпадна канализация. Те се използват в пречиствателните станции /канализационните системи/ с повишена интензивност на миризма, в затворени и вентилирани структури. За да бъде пречистен въздухът преминава през филтър с пълнеж от екструдирани активен въглен.

SCADA

Управлението и контрола на ЛПСОВ се осъществява с контролер. В таблото е монтиран и комуникационен модул посредством които сигналите от ЛПСОВ могат да се изведат на удобно за оператора място, както и да бъдат наблюдавани от офиса на доставчика в София.

- 6) Гараж за 6 бр. мини снегорини. Складът е temperиран зимата - +5 градуса
- 7) В близост до малките снегорини – закрито складово помещение за препарати за ръчно снегочистване. Доставка се магнезий в големи сезалени торби или на палета. Максимална складова наличност – 6 тона. Складът ще е temperиран - + 5 градуса зимата
- 8) Навес за 1бр. голям снегорин, един мини челен товарач и един мотокар.
- 9) В близост до големия снегорин – склад за сол. Складът да е temperиран - +5 градуса зимата. Буферно количество – 20 тона. Солта ще е в големи сезалени торби.

Всички обекти са проектирани съобразно действащите норми по устройство на територията относно границите на застрояване, отстояния спрямо съседни урегулирани поземлени имоти, поземлени имоти, разположени през улица и общите технически параметри по ЗУТ и Наредба № 7 от 2004г.

Транспортното обслужване:

Основният достъп до обекта е от изток през УПИ III-4242. Вход/изходите към имота са два, основният е разположен по източната граница на имота през УПИ III-4242, а второстепенният от запад по ул. Манастирска воденица. Достъпът е автомобилен, като в непосредствена близост до основния вход/изход е предвиден буферен паркинг за 28 автомобила.

Осигурен е удобен и бърз достъп до обслужващата сграда, както и 2 места за паркиране към нея.

Пешеходният достъп се осъществява от запад, в зоната на основния вход/изход.

Отопление:

Поради това, че на обекта няма да има постоянен персонал не е необходимо постоянно отопление. Предвижда се отопление само там където е необходимо на технологичното оборудване. Отоплението се предвижда да бъде с ток.

Ще се предвидят всички мерки за постигане на висока енергийна ефективност.

Електрозахранване:

Електрозахранването на сградата ще се обезпечи от новоизграден трафопост, захранени от съществуващи в близост до имота електропроводни линии СрН

Изграждането на еднофамилни, двуфамилни и редови жилищни сгради от „Резиденшъл Парк Лозен”, все още **не е започнало**, защото се изчаква разрешителното на Басейнова дирекция за пречиствателното съоръжение, което е необходимо за издаване на разрешение за строеж за сградите. Сградите и техническата инфраструктура към тях ще се разглежда в отделни проекти. За отвеждане на отпадъчните води е предвидено изграждане на канализационна мрежа(която ще се разгледа в отделен проект), която да отведе отпадъчните води до новопроектираната ПСОВ. Пречистените отпадъчни води ще се събират в буферен резервоар от където помпено хидрофорна уредба ще захранва поливна система изградена от полиетиленови тръби, обслужваща същите имоти, които формират притока на отпадъчните води.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

↳ Не се налага изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

В обхвата на работния проект се съдържат подробни разработки, касаещи реализацията, етапността на строителство и плана за безопасност и здраве.

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до физически промени на района, където ще се реализира предложението (топографията, използването на земята, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на реализираното инвестиционно предложение ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

При строителството на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа. Строителството като организация ще се разгърне върху описаните по – горе площи /само в границата на имотите/ и няма да засегне други имоти, като същото ще се извършва съгласно и план за безопасност и здраве. Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуващи общински пътища.

↳ 6. Предлагани методи за строителство.

Методите за строителството ще бъдат разработени при следните етапи на проектиране:

- Подготвителни работи – подготовка на площадка, монтиране на ограждащи и предпазни съоръжения;
- Земни работи – изкопи за основите и за инженерната инфраструктура;
- Строителни работи, вкл. със сглобяема конструкция;
- Възстановителни работи, включващи възстановяване на нарушени по време на строителството площи;
- Провеждане на благоустройствени и озеленителни мероприятия.

Строителството като организация ще бъде само в границите на имота на възложителя и няма да засегне съседни имоти, като също ще се извършва съгласно плана за безопасност и здраве. Подхода за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява посредством съществуващ път.

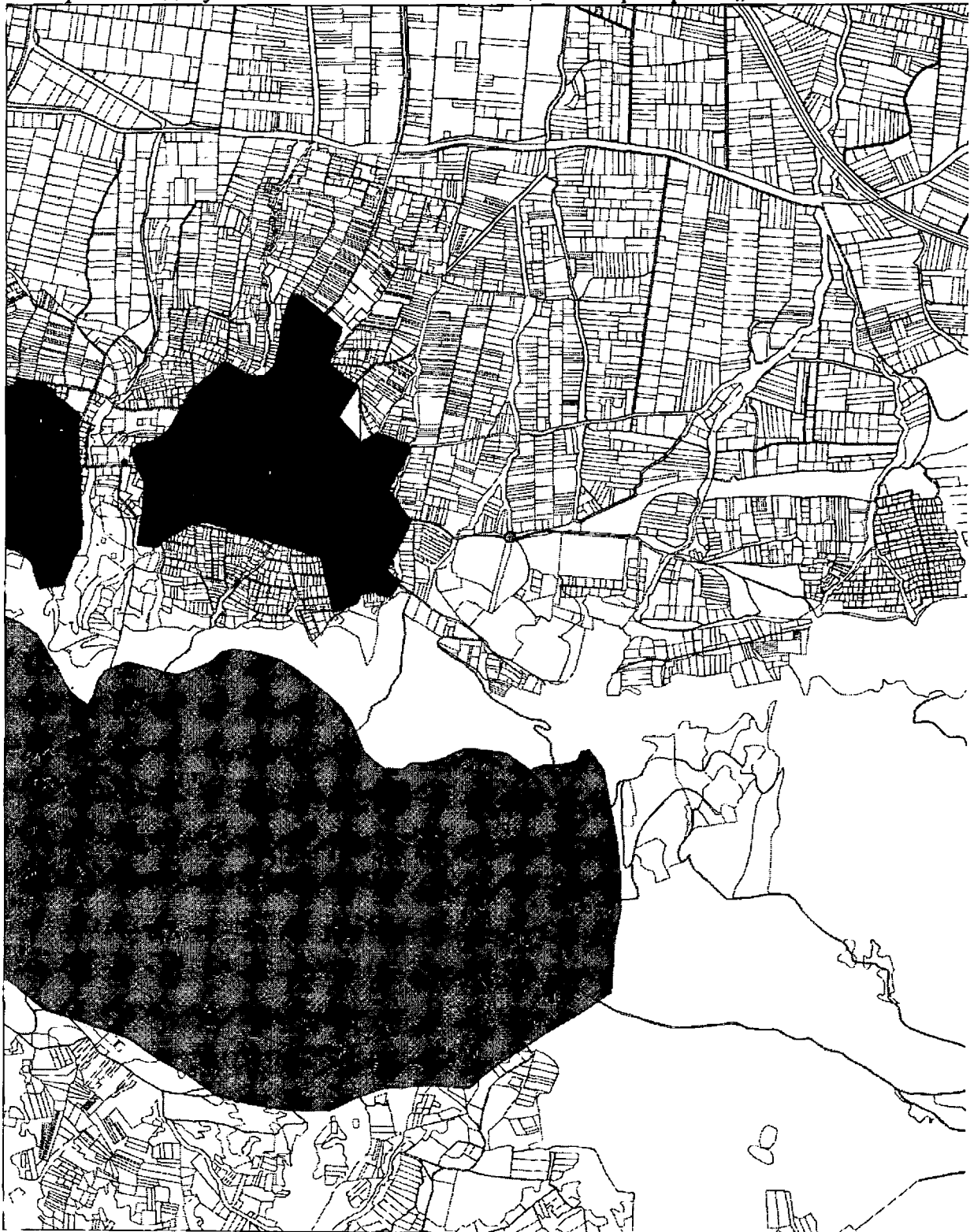
↳ 7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на района.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В приложение към информацията за инвестиционното предложение са предоставени скици на имотите. Обекта предмет на инвестиционното предложение е извън границите на Natura 2000.

На картата по-долу е показана най-близката защитена територия – „Лозенска планина“



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Към момента имота е с начин на трайно предназначение на територията „урбанизирана” и с начин на трайно ползване „за електроенергийно производство”

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното намерение ще бъде изградено в урбанизирана територия на с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община.

Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, напр. температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализацията на предложението.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).
Не се предвижда добив на строителни материали.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.
Няма

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Към момента имота е с начин на трайно предназначение на територията „урбанизирана” и с начин на трайно ползване „за електроенергийно производство”

2. Мочурища, крайречни области, речни устия; до обекта предмет на инвестиционното предложение няма водни обекти

3. Крайбрежни зони и морска околна среда; до обекта предмет на инвестиционното предложение няма крайбрежни зони

4. Планински и горски райони; до обекта предмет на инвестиционното предложение няма планински и горски райони

5. Защитени със закон територии; обекта предмет на инвестиционното предложение не се намира в защитени територии и в близост до тях

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа; обекта предмет на инвестиционното предложение е извън обхвата на националната екологична мрежа. Инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху елементите от национална екологична мрежа

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението. На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. Инвестиционното намерение не се намира в зони със специфичен санитарен статут. Няма да има отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Няма да има отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение. Инвестиционното предложение не попада в защитена територия и защитена зона, поради което няма да окаже негативно въздействие върху елементите от национална екологична мрежа

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия. Не се очакват последици от риск от големи аварии при извършване на производствената дейност.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Вероятността за поява на отрицателно въздействие върху всички компоненти на околната среда е изключително ниска и незначителна. При експлоатацията на обекта, определено въздействието е незначително и при най-неблагоприятните климатични и метеорологични условия

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителство и на експлоатацията.

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват - на територията на имота по време на строителството

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността за поява на отрицателно въздействие върху всички компоненти на околната среда е изключително ниска и незначителна. При експлоатацията на обекта, определено въздействието е незначително и при най-неблагоприятните климатични и метеорологични условия

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството е кратка и описана по-горе

С прекратяване на строителните работи се прекратява и съответното въздействие.

При експлоатацията на обекта въздействието върху компонентите на околната среда е незначително.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се предполага комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

В предварителните проучвания са предвидени следните мерки за ограничаване на въздействието върху компонентите на околната среда:

- По време на строителството на сградите и техническата инфраструктура, строителните работи да се извършат през есенно-зимния сезон, когато времето е влажно с повече превалявания и формирането на прахови частици при изкопните работи е сведено до минимум. Транспортирането на прахообразуващите строителни материали, както и на изкопаните земни маси ще става в покрити с брезентови покривала товарни автомобили.

Ще се спазват всички изисквания за работа с прахообразуващи материали и суровини с цел недопускане формирането на прахови емисии.

- Работния проект за озеленяване ще се съобрази със специфичните особености на района.

- Съхраняване на предварително изетия повърхностен почвен слой и оползотворяването му по предназначение – основно за възстановяване на терена около сградите.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

По време на строителството на обекта ще се спазват следните изисквания:

- да се предвиди събиране и извозване на генерираните твърди битови отпадъци в контейнери;
- по време на строителството на обекта да се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка и пътна инфраструктура
- да се съгласува с общинската администрация мястото и маршрута за депониране на строителните отпадъци.
- при изграждане на обекта да се спазят изискванията за рационалното използване на площадката и ограничаване от евентуално замърсяване на прилежащите площи.
- стриктно да се спазва изискването за сухо почистване на евентуални разливи на нефтопродукти.
- по време на строителството и експлоатация на обекта да се осигури разделно събиране на различните видове отпадъци, формирани от обекта, като се регламентира тяхното третиране.
- да се провежда непрекъснат експлоатационен контрол на всички машини и съоръжения, за да бъдат поддържани в режим на нормална работа с оглед поддържане на шумов и акустичен комфорт.
- регулиране режима на работа на вентилациите в зависимост от сезона и провеждане на периодичен контрол за ниво на шум и вибрации.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Извършили сме обявяването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 4 ал. 2 от Наредбата за ОВОС.