

Предложения на районна администрация „Надежда“ относно изработено задание за подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване ИПР и ПЗ за територия на м. „Северен парк“ в частта, попадаща в административните граници на СО - район „Надежда“.

1. Изграждане на три входа: от към ул. „Тричко Велев“; от към ул. „Народни Будители“ и към ул. „Петър Панайотов“. Входовете да бъдат проектирани с размери позволяващи безпроблемно преминаване на специализиран транспорт (пожарна, линейка и др.)
2. Да се обособят две връзки от към район „Връбница“ през река „Какач“. Да се предвиди единият от мостовете през река „Какач“, да преминава специализиран транспорт (пожарна, линейка и др.)
3. Да се възложи изработването на отделен ПУП в р-н „Връбница“.
4. (Опис на 5 (петте) имота и приобщаването им към „Северен парк“.)

За собствениците на имоти ПИ с идентификатор 68134.1375.1376, ПИ с идентификатор 68134.1375.1191, ПИ с идентификатор 68134.1375.1377, и частите от имоти ПИ с идентификатор 68134.1375.2040 и ПИ с идентификатор 68134.1375.2047 попадащи в УПИ XII „за поликлиника и болница“ да им се предложат равностойни по застроителни показатели в съответната зона.
5. Да не се предвиждат допълнителни търговски обекти с изключение на мобилните освен тези по одобрените схеми.
6. Да бъде предвидено място за изграждане на сцена от към“ тържествен вход“ на парка.
7. Да се изгради пробив на ул. „Народни Будители“ към ул. „Петър Панайотов“ със засегнати имоти ПИ с идентификатор 68134.1375.2027, ПИ с идентификатор 68134.1375.1266 – общински и ПИ с идентификатор 68134.1385.1282 - частен.

8. Сградата, която е на озеленяването (в момента собственост на пазари „Юг“) да се актува като общинска собственост в полза на р-н „Надежда“.

Сградата представлява горски дом собственост на пазари „Юг“, предложението е да се извади от капитала на пазари „Юг“ и да премине под управление на Столична община или СО – район „Надежда“.

9. Да се търсят варианти за подземни паркинги от към ул. „Петър Панайотов“