

Отчетна единица: "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
 гр. София
 Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ									
1	3	0	1	3	8	7	6	6	

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 30.06.2018 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни активи в това число:	02120	1	
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130	- 370	- 516
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	- 369	- 516
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	2 113	1 620
Земи	02211	1 404	961
Сгради	02212	709	659
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	1 180	1 303
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	425	419
в т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	3 718	3 342
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	849	570
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	849	570
IV. Отсрочени данъци	02400	21	19
Общо за раздел Б	02000	4 219	3 415

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	1	2
Продукция	03131		
Стоки	03132	1	2
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	1	2
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	64	59
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	308	279
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	372	338
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	-	-
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	1 761	1 965
Касови наличности в лева	03411	2	1
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	1 759	1 964
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	-	-
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	1 761	1 965
Общо за раздел В	03000	2 134	2 305
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	36	29
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	6 389	5 749

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	1 983	1 439
Акционерен капитал	05110	1 983	1 439
Котираны акции на финансовите пазари	05111		
Некотираны акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300	107	107
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	485	485
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	914	914
Общо за група IV	05400	1 399	1 399
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	2 321	2 348
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	2 321	2 348
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	240	155
Общо за раздел А	05000	6 050	5 448
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	03413		
в т.ч. отсрочени данъци	03414		
Други провизии и сходни задължения	03415		
Общо за раздел Б	06000	-	-
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвентируемите	07100	-	-
до 1 година	07101		
над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	-	-
до 1 година	07201		
над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	-	-
до 1 година	07301		
над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	25	30
до 1 година	07401	25	30
над 1 година	07402		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	-	-
до 1 година	07501		
над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	-	-
до 1 година	07601		
над 1 година	07602		
Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	-	-
до 1 година	07701		
над 1 година	07702		
Други задължения	07800	277	233
до 1 година	07801	125	91
над 1 година	07802	152	142
в това число:			
Към персонала	07810	51	30
до 1 година	07811	22	7
над 1 година	07812	29	23
Осигурителни задължения	07820	1	-
до 1 година	07821	1	-
над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	20	19
до 1 година	07831	20	19
над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	302	263
до 1 година	07001	150	121
над 1 година	07002	152	142
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	37	38
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	37	38
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	6 389	5 749

Дата: 27.07.2018 г.

Гергана Атанасова
Главен счетоводител



Радослав Влахов
Изпълнителен директор



Отчетна единица: "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
 гр. София
 Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ
 1 3 0 1 3 8 7 6 6

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ КЪМ 30.06.2018 година

Наименование на разходите а	Код на реда б	Сума - хил.лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	129	163
Суровини и материали	10210	22	26
Външни услуги	10220	107	137
Разходи за персонала	10300	335	350
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	255	274
Разходи за осигуровки	10320	80	76
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	36	36
Разходи за амортизация и обезценка	10400	114	109
Разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА	10410	114	109
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	114	109
Разходи за обезценка	10412		
Разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		1
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	578	623
II. Финансови разходи			
Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I+II+III)	13000	579	624
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	240	155
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	240	155
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	819	779

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	702	671
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	702	671
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	702	671
Приходи от промишлени услуги, включително на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	117	108
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	819	779
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т.ч. приходи от участия в предприятията от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългоср)	16200		
в т.ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число			
Приходи от предприятия в групата	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	-	-
Б. Загуба от обичайна дейност	19000		
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I+II+III)	18000	819	779
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100		
Г. Загуба (В + IV + V)	19200	-	-
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	819	779

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. Акцизи, без ДДС	15500	702
в т.ч. приходи от населението	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т.ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т.ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда	15900	

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	22
Енергийни продукти	21110	5
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	2
Други	21140	15

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	107
Застраховки	31110	4
в т.ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	3
в т.ч. на наетите лица, които имат само граждански договор	31121	
Наеми	31130	
в т.ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	5
Нает транспорт	31170	2
Текущ ремонт	31180	2
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	5
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	3
Рекламни дейности	31200	3
Други	31210	83

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	702
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия	61190	
Доставяне на води: канализационни услуги, управление на отпадъци	61200	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управление	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална	61430	702
Туристическа, агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване,	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т.ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални	61490	

Дата: 27.06.2018 г.

Гергана Атанасова
Главен счетоводител



Радослав Влахов
Изпълнителен директор



Отчетна единица: "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
 гр. София
 Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ
 130138766

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД КЪМ 30.06.2018 година

(хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1 106	348	758	1 061	412	649
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		346	- 346		369	- 369
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възтановени данъци върху печалбата	61537	2	8	- 6	3	11	- 8
Други парични потоци от основната дейност	61538		148	- 148		105	- 105
Общо за раздел А	61530	1 108	850	258	1 064	897	167
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		46	- 46		38	- 38
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540		46	- 46		38	- 38
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емисия и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554		1	- 1		1	- 1
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	61556						
Други парични потоци от финансовата дейност	61557						
Общо за раздел В	61550		1	- 1		1	- 1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	1 108	897	211	1 064	936	128
Д. Парични средства в началото на периода	61570			1 550			1 837
Е. Парични средства в края на периода	61580			1 761			1 965

Дата: 27.07.2018 г.

Гергана Атанасова
 Главен счетоводител

Радослав Влахов
 Изпълнителен директор



ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БИЗНЕС ПЛАНА
на "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
към 30.06.2018 година

ПОКАЗАТЕЛИ	БИЗНЕС ПЛАН за 2018 г. ХИЛ.ЛВ.	ОТЧЕТ към 30.06. 2018 г. ХИЛ.ЛВ.
1	2	3
1. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	1 590	819
2. БАЛАНСОВА ПЕЧАЛБА	449	240
3. ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ	270	302
в т.ч. задължения към финансови предприятия	-	-
4. ИНВЕСТИЦИИ (за придобиване, модернизация и разширяване на активи)	211	39
в т.ч. със собствени средства	211	39
5. ИЗРАЗХОДВАНИ СРЕДСТВА ЗА:		
* реклама	X	3
* спонсорство	X	-
* дарения	X	-
* представителни разходи	X	-

Дата: 27.07.2018 г.

Гергана Атанасова
Главен счетоводител

РАДОСЛАВ ВЛАХОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



ОТЧЕТ ЗА НАЕТИТЕ ЛИЦА, СРЕДСТВА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА И ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ТРУД
на "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
за II-ро тримесечие на 2018 година

ПОКАЗАТЕЛИ	първи месец	втори месец	трети месец	с натрупване от началото на годината
1	2	3	4	5
I. НАЕТИ ЛИЦА ПО ТРУДОВО ПРАВООТНОШЕНИЕ				
1. Списъчен брой по трудово правоотношение				
а) в началото на месеца	38	38	37	-
б) в края на месеца	38	37	37	-
2. Среден списъчен брой на лица по трудово правоотношение				
	38	38	37	-
в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство	37	37	36	-
3. Начислени средства за работна заплата на лицата по трудово правоотношение				
	34 431,46	35 639,40	35 226,54	206 280,48 лв
4. Средна работна заплата на лицата по трудово правоотношение				
	930,58	963,23	978,52	933,40 лв
5. Разходи за сметка на работодателя за лицата по трудово правоотношение				
	9 170,45	12 797,23	9 704,08	77 712,38 лв
в т.ч. - обезщетения по КТ и КСО	79,02	3 466,68	490,86	5 725,81 лв
- социални и здравни осигуровки	6 811,43	7 080,55	6 993,22	43 956,57 лв
- други социални разходи и надбавки	2 280,00	2 250,00	2 220,00	28 030,00 лв
- данък върху социалните разходи				
II. ЗЕТИ ЛИЦА РАБОТЕЩИ БЕЗ ТРУДОВО ПРАВООТНОШЕНИЕ				
1. Списъчен брой в края на месеца на наетите лица по извънтрудови правоотношения (граждански договор)				
	1	1	-	-
2. Начислени суми на наетите лица по извънтрудови правоотношения				
	580,00	1 160,00	-	3 840,00 лв
3. Списъчен брой в края на месеца на наетите лица по договор за управление и контрол				
	3	3	3	-
4. Начислени суми на наетите лица по договор за управление и контрол				
	9 180,00	10 404,58	9 792,00	56 916,58 лв
5. Хонорари, лекторски и други подобни				
6. Социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя на работещите без трудово правоотношение				
	1 514,76	1 514,76	1 514,76	9 088,56 лв

Дата: 27.07.2018 г.

Гергана Атанасова
 Главен счетоводител



Радослав Влахов
 Изпълнителен директор



СПРАВКА

за

образуване на брутните възнаграждения на изпълнителните и контролните органи
на "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
за II тримесечие на 2018 г.

№	Показател	Размер	БО
1	Стойност на ДМА и ДНМА към 31. 12. 2017 г.	4 221 хил. лв.	1,0
2	Приходи от оперативна дейност към 31.12.2017 г.	1 566 хил. лв.	1,5
3	Средносписъчен брой на персонала по трудов договор към 31. 12. 2017 г.	38	1,5
4	Коефициент на финансова автономност към 31.12.2017 г.	18,92	1,0
5	Коефициент на ефективност на приходите от оперативна дейност към 31.12.2017 г.	0,798	1,0
6	Коефициент на бърза ликвидност към 31.12.2017 г.	12,03	1,0
7	Счетоводен финансов резултат към 30.06.2018 г.	240 хил. лв.	1,0
8	Спазени/не спазени срокове за внасяне на осигурителни вноски	да	-
9	Обща бална оценка		8,0
10	Минимална месечна работна заплата за страната за II-ро тримесечие на 2018	510,00 лв	
11	Брутно месечно възнаграждение на изпълнителния директор: Радослав Йончев Влахов	4 080,00 лв	X
12	Поименно брутно месечно възнаграждение на членовете на СД: Димитър Кунов Пенка Павлова Арменкова	2 856,00 лв 2 856,00 лв	X

Дата: 27.07.2018 г.

Гергана Атанасова
Главен счетоводител



РАДОСЛАВ ВЛАХОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



ОТЧЕТ

за дейността на „Пазари Изток“ ЕАД за второто тримесечие на 2018 г. /01.04.2018 г.- 30.06.2018 г./

1. Финансово и икономическо състояние:

За второто тримесечие на 2018 г. финансовото и икономическото състояние на „Пазари Изток“ ЕАД е стабилно. Дружеството отчита приходи в размер на 405 хил. лв., разходи в размер на 295 хил. лв. и счетоводна печалба в размер на 110 хил.лв. За периода са направени разходи за реклама в размер на 591,42 лв. През отчетния период няма извършени разходи за спонсорство и дарения.

2. Дейности, свързани с провеждането на конкурси съгласно Наредба за пазарите на територията на Столична община:

През отчетния период е проведен 1 /един/ конкурс за отдаване под наем на търговски обекти /павилиони, магазини, складове, мазета и халета/ - Конкурс 1П/04.04.2018г., 1 /един/ конкурс за отдаване под наем на маси за сергийна търговия /с плодове и зеленчуци и промишлени стоки/ - Конкурс 1М/04.04.2018г. и 1 /един/ конкурс за отдаване под наем на терени за извършване на търговска дейност – Конкурс 1Т/04.04.2018г. На територията на пазари „Ситняково“ и „Римска стена“ ежеседмично се организираха фермерски пазари.

3. Дейности, свързани с изпълнението на решения на Столичен общински съвет, взети в качеството му на едноличен обственик на капитала на „Пазари Изток“ ЕАД:

3.1. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 814 по протокол № 45, т. 22 от заседание на СОС, проведено на 21.12.2017г.:

На 17.05.2018г. от ЧСИ Росица Апостолова беше предявено разпределението на сумите между съделителите съгласно чл. 462 от ГПК. В тридневния срок от деня на предявяване на разпределението, същото беше обжалвано от съделителя Александър Иванов. На основание чл. 436, ал. 3 от ГПК, „Пазари Изток“ ЕАД попаде писмено възражение срещу частната жалба на съделителя.

3.2. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 31 по протокол № 46, т.28 от заседание на СОС, проведено на 25.01.2018г.:

През отчетния период паричните средства на „Пазари Изток“ ЕАД бяха разпределени в четири обслужващи банки, като нетната екпозиция към всяка една от банките не надвишаваше една втора от общия размер на средствата на дружеството.

3.3. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 137 по протокол № 49, т.22 от заседание на СОС, проведено на 15.03.2018г.:

В отчетния период се подготвяха всички необходими документи за изповядване на сделката пред нотариус.

3.4. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 138 по протокол № 49, т.23 от заседание на СОС, проведено на 15.03.2018г.:

Прз отчетния период бяха изразходвани 17 107.90 лв., без ДДС за доставка на компютърна техника.

3.5. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 139 по протокол № 49, т.24 от заседание на СОС, проведено на 15.03.2018г.:

На 11.05.2018г. беше открито възлагането на обществена поръчка с предмет "Изграждане на 8 бр. премествими пбекти тип павилиони на пазар „Сребърна“ с публикуване в профила на купувача на обява за събиране на оферти и с изпращане на изискуемата информация до Регистъра на обществените поръчки. Срокът за подаване на оферти беше 30.05.2018г., а срокът за работа на комисията, която да разгледа и оцени офертите и да класира участниците – до 22.06.2018г.

3.6. По отношение етапа на изпълнение на Решение № 356 по протокол № 55, т. 8 от заседание на СОС, проведено на 14.06.2018г.:

По т. VIII: На основание чл. 38, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството и в изпълнение на горесцитираното решение, на 27.06.2018г. е заявен за вписване и представен за обявяване в търговския регистър годишния финансов отчет на „Пазари Изток“ ЕАД.

4. *Сключени договори във връзка с дейността на „Пазари Изток“ ЕАД :*

През второто тримесечие на 2018г. са сключени договори със следните предмети: "Стандартен срочен депозит в лева", „Доставка на компютърна техника“, „Поддържане на зелените площи на пазарните площадки, стопансвани и управлявани от „Пазари Изток“ ЕАД“, „Дванадесет месечен срочен депозит с капитализиране на лихвата“, „Достъп до интернет“, „Доставка на електрическа енергия нико напрежение и избор на координатор на балансираща група за нуждите на „Пазари Изток“ ЕАД“, „Продажба на отпадъци от черни и цветни метали небитов характер по ЗУО“, „Доставка, монтаж, въвеждане в експлоатация и гаранционна поддръжка на автоматична електромеханична бариера“, „Доставка, монтаж, въвеждане в експлоатация и гаранционна поддръжка на оборудване за видеонаблюдение на пазар „Павлово“, „Доставка, монтаж, въвеждане в експлоатация и гаранционна поддръжка на оборудване за видеонаблюдение на пазар „Подход към ТУ“, „Застраховка на имущество, собственост на „Пазари Изток“ ЕАД“, договор за правна защита и съдействие за осъществяване на процесуално представителство и защита“, „Извършване на дезинсекция, дератизация и дезакаризация“, "Осъществяване на охрана чрез система на отдалечено видеонаблюдение и чрез невъоръжена физическа охрана ", „Застраховка автокаска на МПС, собственост на „Пазари Изток“ ЕАД“, „Осъществяване на денонощна охрана чрез сигнално-охранителна техника и паник бутон на административната сграда на „Пазари Изток“ ЕАД, „Доставка на горива за МПС, собственост на „Пазари Изток“ ЕАД“.

5. Дейности, свързани с процесуалната защита на дружеството и образуваните изпълнителни дела:

През второто тримесечие на 2018 г. своевременно се извършваха предвидените законови процесуални действия за осигуряване на правната защита на интересите на дружеството по 8 бр. висящи граждански дела пред различни съдебни инстанции. Постановени бяха съдебни решения в полза на дружеството по 3 бр. граждански дела. Съвместно с отделните частни съдебни изпълнители се извърши задълбочена оценка на висящите 60 бр. изпълнителни дела и се поиска предприемане от тях на възможните законови процесуални действия срещу длъжниците. През отчетния период са събрани от длъжниците 9777,37 лв. от висящи изпълнителни дела.


6. Дейности, свързани с поддръжката на пазарните площадки:

През отчетния период със собствени и средства са извършени основно почистване на пазарните площадки, почистване на канализационни и дъждовни шахти, както и аварийни и текущи строителни ремонти.

7. Дейности, свързани с вътрешните процеси в дружеството:


През отчетния период Съветът на директорите на „Пазари Изток“ ЕАД проведе 4 заседания.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:


.....
Пенка Павлова Арменкова

ЧЛЕНОВЕ:


.....
Радослав Йончев Влахов


.....
Димитър Георгиев Кунов