СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. 9041462, www.sofia.bg

По преписка № ИО-127/2017 г.

З А П О В Е Д
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА17 - РД40 - 63
София, 21.09 2017 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и като взех предвид преписка № ИО-127/2017 г. на СО, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите й, както следва:

О Т Ч У Ж Д А В А М :

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1369.2170, (застроен), с площ за отчуждаване 168 кв. м, заедно с попадащите в имота част от **сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.10 с площ 17 кв. м и** част от **сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.11 с площ 70 кв. м; ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2169, (застроен), с площ за отчуждаване 298 кв. м,** заедно с попадащата в имота част от **сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.7 с площ 30 кв. м; ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2167, (незастроен), с площ за отчуждаване 8 кв. м; ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2164, (застроен), с площ за отчуждаване 1160 кв. м,** заедно с попадащите в имота част от **сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.1 с площ 3 кв. м, сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.2 с площ 47 кв. м и** част от **сграда с проектен идентификатор 68134.1369.2171.3 с площ 36 кв. м,** съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващи реални части от **ПИ с идентификатор 68134.1369.12** по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на ИД на АГКК, находящ се в гр. София, р-н „Надежда“, ул. „Складова база“ № 1, попадащи в улица, във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на локални платна в обхват при пътен възел „Северна скоростна тангента“ – бул. „Рожен“, кв. 7, м. НПЗ „Илиенци – запад“, район „Надежда“, гр. София.“, подлежащ на отчуждаване, съгласно действащ ПУП на м. НПЗ „Илиенци – запад“, одобрен със Заповед № РД-09-50-251/13.09.1989 г. на Главния архитект на София и ИПРЗ, одобрен със Заповед № РД-09-50-187/24.04.2003 г. на Главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост, за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Имотът е собственост на:
- „Химснаб България“ АД.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 93 138,00 лв. (деветдесет и три хиляди сто тридесет и осем лева) на собственика „Химснаб България“ АД, разпределена както следва:

- За ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2170 с площ за отчуждаване 168 кв. м – обезщетение в размер на 9 576,00 лв;
- За ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2169 с площ за отчуждаване 298 кв. м – обезщетение в размер на 16 986,00 лв;
- За ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2167 с площ за отчуждаване 8 кв. м – обезщетение в размер на 456,00 лв;
- За ПИ с проектен идентификатор 68134.1369.2164 с площ за отчуждаване 1160 кв. м – обезщетение в размер на 66 120,00 лв.

Предвид обстоятелството, че сградите и частите от сгради с проектен идентификатор **68134.1369.2171.10, 68134.1369.2171.11, 68134.1369.2171.7, 68134.1369.2171.1, 68134.1369.2171.2 и 68134.1369.2171.3,** разположени в поземления имот – предмет на отчуждаването представляват незаконни строежи, съгласно разпоредбата на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за същите не се дължи обезщетение.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча” и след 16.10.2017 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община - Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

А Атанасова
ЮА17 - РД15 - 10087/2017г