Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА; БУЛСТАТ: 000696327;

Арх.Здравко Здравков – Главен архитект на Столична община;

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

град София 1000, ул. „Сердика“ № 5.

2. Пълен пощенски адрес.

град София 1000, ул. „Сердика“ № 5.

3. Телефон, факс и e-mail: 02/9238-208; vnikolova@sofia-agk.com.

4. Лице за контакти: инж. Ваня Николова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

Настоящата информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда е във връзка с инвестиционно предложение: ***„Изготвяне на проектни документации и извършване на допълнителни дейности за издаване на Разрешително за водовземане от подземни води „за други цели“ чрез 7 (седем) броя нови водовземни съоръжения (сондажни кладенци) с дълбочина до 100 т за захранване на автоматизирана поливна система към обект: Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“.*** Възложител: СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

Настоящото искане за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда (ОВОС) е във връзка с писмо с Ваш изходящ № 15013 - 8473 от 21.12.2020г.

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва: ***изготвяне на проектни документации и извършване на допълнителни дейности за издаване на Разрешително за водовземане от подземни води „за други цели“ чрез 7 (седем) броя нови водовземни съоръжения (сондажни кладенци) с дълбочина до 100 т, за захранване на автоматизирана поливна система към обект: Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“, вкл. изграждане на описаните водовземни съоръжения по разрешителен режим на БДДР – град Плевен.***

Кладенците ще бъдат изградени в ПВТ: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030).*

<u>Порови води в Неоген - Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030)</u>. Подземното водно тяло като цяло е с площ 1 090 km^2. Формирано е в кватернерни отложения – несортирани чакълесто отломъчни материали с глинесто-песъчлив запълнител, които се покриват от песъчливи глини. Средната дебелина на подземното водно тяло е 80,0 m, средната водопроводимост (T) е 500 m^2/d, среден коефициент на филтрация (k) е 6,0 m/d. ПВТ е безнапорно. Съгласно утвърдения Регистър на на свободните водни количества на подземните водни тела към 01.07.2020г., утвърдените разполагаеми ресурси на ПВТ са Qразп. = 1 320 l/s (за 2017г.), а свободното водно количество по чл.46а на Наредба № 1 / 2007г. възлиза на Qсв.рр. = 601 l/s. Експлоатационният индекс е 54 %. По химичен състав водите са преобладаващо хидрокарбонатно-калциеви и хидрокарбонатно-сулфатно - калциево-магнезиеви. Общата минерализация варира от 0,3 до 0,8 g/l, а общата твърдост - от 3 до 8,8 mg.ekv/l.

Кладенците ще бъдат изградени с експлоатационно – филтрова PVC или др. вид колона, с дълбочина до 80 - 100 m. Ще се експлоатират с потопяеми помпи, в прекъснат режим. Кладенците ще се изградят в ПВТ: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030).*

Обектът представлява *„Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“.*

Седемте броя кладенци ще бъдат изградени в различни имоти (описани по-долу) по протежение на целия релсов път.

Тръбен кладенец № 1 (ТК – 1 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.203.427,** бул. „Генерал Тотлебен“, по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 164 m^2;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Ниско застрояване (до 10 m);* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 1 (ТК – 1 - СО) ще бъде изграден в западната част на зелените площи между бул. „Генерал Тотлебен“, ул. „Яков Крайков“ и ул. „Виктор Григориевич“ – гр.София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42^o 41` 21,876``; E 23$^o$ 18` 20,003``.

Тръбен кладенец № 2 (ТК – 2 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.204.52,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 12 099 m^2;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Комплексно застрояване;* вид на собствеността: *Няма данни.* Тръбен кладенец № 2 (ТК – 2 - СО) ще бъде изграден в запад – северозападната част на зелените площи североизточно от *Дом на Културата „Красно село“,* между бул. „Цар Борис III“, ул. „Софийски герой“ и ул. „Връх Тумба“ - София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42^o 41` 02,660``; E 23$^o$ 17` 43,143``.

Тръбен кладенец № 3 (ТК – 3 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.204.194,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 904 m^2;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 3 (ТК – 3 - СО) ще бъде изграден в запад част на зелените площи между бул. „Цар Борис III“, ул. „Видлич“ и ул. „Добри Христов“ - София и е с

проектни географски координати – WGS-84: N 42° 40` 54,297``; E 23° 17` 26,985``.

Тръбен кладенец № 4 (ТК – 4 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.209.86,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 805 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Няма данни*. Тръбен кладенец № 4 (ТК – 4 - СО) ще бъде изграден в зелените площи на ъгъла между бул. „Цар Борис III“, бул. „Братя Бъкстон“, в близост до трамвайното ухо в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42° 40` 29,782``; E 23° 16` 43,124``.

Тръбен кладенец № 5 (ТК – 5 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.4340.765,** по КККР на град София, Столична община – район „Овча купел“, ЕКАТТЕ 68134-18, област София (столица). Имотът е с площ *F = 2 299 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 5 (ТК – 5 - СО) ще бъде изграден в зелените площи, в югозападния край на имота, между бул. „Цар Борис III“, ул. „Народен герой“, в близост до Бензиностанция „Петрол“ - София и е с проектни географски координати: WGS-84: N 42° 40` 03,569``; E 23° 15` 53,014``.

Тръбен кладенец № 6 (ТК – 6 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.1935.1251,** по КККР на град София, Столична община – район „Витоша“, ЕКАТТЕ 68134-17, област София (столица). Имотът е с площ *F = 954 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг обществен обект, комплекс;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 6 (ТК – 6 - СО) ще бъде изграден в зелените площи, в ухото на трамвай № 11, на кръстовището на бул. „Цар Борис III“, бул. „Никола Петков“, в близост до Бензиностанция „ЕКО“, обект 1022 - София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42° 39` 52,096``; E 23° 15` 32,729``.

Тръбен кладенец № 7 (ТК – 7 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.1934.701,** по КККР на град София, Столична община – район „Витоша“, ЕКАТТЕ 68134-17, област София (столица). Имотът е с площ *F = 10 351 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Обществен селищен парк;* вид на собствеността: *Общинска частна.* Тръбен кладенец № 7 (ТК – 7 - СО) ще бъде изграден в зелените площи на Парк „Райска градина“, между бул. „Цар Борис III“, ул. „Копрен, ул. „Райска градина и ул. „Студен кладенец“ - София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42° 39` 39,228``; E 23° 14` 57,579``.

Инвестиционното предложение – **изготвяне на документация по проектиране и изграждане на седем броя кладенци е ново.** Попада в обхвата на *Приложение № 2 от ЗООС, т.2, подточка „г" за водоснабдяване „дълбоки сондажи"*.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Обектът представлява *„Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево" до трамвайно ухо „Съдебна палата"*.

Седемте броя кладенеца ще бъдат изградени в различни имоти (описани горе) по протежение на целия релсов път – по бул. „Цар Борис III“ – от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма. Обектът представлява *„Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“.*

Седемте броя кладенеца ще бъдат изградени в различни имоти (описани горе) по протежение на целия релсов път – по бул. „Цар Борис III“ – от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“.

След издаване на Становище за преценка на необходимостта от ОВОС, в БДДР – град Плевен ще бъде внесено *Заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения* – 7 броя кладенци, с придружаваща го проектна документация.

След издаване на Разрешителното, кладенците ще се просондират и изградят съобразно заложените в разрешителното условия и след издаване на Разрешение за строеж по ЗУТ от Столична община. Кладенците ще се включат в експлоатация след като се приемат и регистрират в БДДР – град Плевен.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Проектиране и изграждане на 7 броя тръбни кладенци за добив на подземна вода. Кладенците ще се проектират и изградят по обичаен метод със сондажна апаратура от специализирана сондажна фирма, по предварително изготвен и одобрен проект от БДУВР – Дунавски район. След изграждането им ще се направи ВиК връзка за осигуряване на вода за потребителя. На устието на всеки кладенец ще се оформи приустиева шахта - за оборудването и предпазване на кладенеца (сондажа) и оборудването от атмосферни влияния. Освен седемте броя сондажи, които ще се проектират и изградят, с дълбочина до 100 m, ВиК връзката към потребителя ще се оформи на дълбочина до 2,0 - 3,0 m. Предвиждат се допълнителни подземни шахти с резервоари (8 - 20 m^3), шахти за техническо обслужване и оборудване до самите приустиеви шахти на кладенците. Предвижда се изграждане на поливна система. По време на извършване на строителните (изкопните и др.) работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Няма да се ползва взрив.

Необходимост от изграждане на нови съоръжения. За експлоатацията на кладенците се предвижда оборудване на техните приустиеви шахти, в които ще се монтират помпи и хидрофорни уредби (при необходимост). Кладенците ще се ползват за други цели - вода за поливане (оросяване) на зелени площи, като ще се захранва поливната система на прилежащи територии и измиване на площадки и други. Необходимото електроснабдяване за потопяемите помпи за добив на вода ще се осъществява от

съществуващото електроснабдяване на обекта. Цялата дейност по оборудване на проектните кладенци ще се осъществи на територията на гореописаните имоти и няма да засегне съседни имоти.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на извършване на строителните дейности, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Инвестиционното предложение е свързано с добив на подземна вода за поливане (оросяване) на зелени площи и не предполага генериране на отпадъци, съдържащи опасни компоненти. Отпадъчни води няма да се формират от обекта.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството (сондирането и изграждането на 7 броя кладенци), така и по време на експлоатацията.

Изграждането на кладенците и приустиевите шахти, шахти за техническо обслужване и резервоарите ще бъде свързано с извършване на строителни, сондажни, изкопни, насипни и транспортни работи. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи. Ще се използва основно електричество. Атмосферни емисии, които ще се формират само по време на строителството са прахови емисии при изкопните (сондажни) работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно териториите на работните площадки (в имотите). Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

Не се предвижда влияние на факторът „шум“ над допустимите норми, за дълъг период от време, а само в периода на строителство на тръбните кладенци, в близост до строителните площадки.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Политиката на СТОЛИЧНА ОБЩИНА при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в строителния процес, които трябва да гарантират недопускане на инициденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Политиката на СТОЛИЧНА ОБЩИНА при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в строителния процес, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Кладенците ще бъдат изградени на териториите на описаните имоти. Необходимата площ за разгръщане на сондажната техника и материали е до 40 m² – за всеки кладенец. Резервоарите за добитата подземна вода ще бъдат вкопани в земята. Приустиевите и шахтите за техническо обслужване ще бъдат на нивото на терена или с превишение 0,2 – 0,3 m над терена, за предпазване от наводняване.

Седемте броя кладенеца ще бъдат изградени в различни имоти, по протежение на целия релсов път – успоредно на бул. „Цар Борис III“, в град София.

Тръбен кладенец № 1 (ТК – 1 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.203.427,** бул. „Генерал Тотлебен“, по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 164 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Ниско застрояване (до 10 m);* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 1 (ТК – 1 - СО) ще бъде изграден в западната част на зелените площи между бул. „Генерал Тотлебен“, ул. „Яков Крайков“ и ул. „Виктор Григориевич“, в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 41` 21,876``; E 23º 18` 20,003``.

Тръбен кладенец № 2 (ТК – 2 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.204.52,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 12 099 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Комплексно застрояване;* вид на собствеността: *Няма данни.* Тръбен кладенец № 2 (ТК – 2 - СО) ще бъде изграден в запад – северозападната част на зелените площи североизточно от *Дом на Културата „Красно село“,* между бул. „Цар Борис III“, ул. „Софийски герой“ и ул. „Връх Тумба“, в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 41` 02,660``; E 23º 17` 43,143``.

Тръбен кладенец № 3 (ТК – 3 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.204.194,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 904 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 3 (ТК – 3 - СО) ще бъде изграден в запад част на зелените площи между бул. „Цар Борис III“, ул. „Видлич“ и ул. „Добри Христов“, в град София и

е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 40` 54,297``; E 23º 17` 26,985``.

Тръбен кладенец № 4 (ТК – 4 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.209.86,** по КККР на град София, Столична община – район „Красно село“, ЕКАТТЕ 68134-02, област София (столица). Имотът е с площ *F = 1 805 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Няма данни*. Тръбен кладенец № 4 (ТК – 4 - СО) ще бъде изграден в зелените площи на ъгъла между бул. „Цар Борис III“, бул. „Братя Бъкстон“, в близост до трамвайното ухо, в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 40` 29,782``; E 23º 16` 43,124``.

Тръбен кладенец № 5 (ТК – 5 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.4340.765,** по КККР на град София, Столична община – район „Овча купел“, ЕКАТТЕ 68134-18, област София (столица). Имотът е с площ *F = 2 299 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг вид, озеленени площи;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 5 (ТК – 5 - СО) ще бъде изграден в зелените площи, в югозападния край на имота, между бул. „Цар Борис III“, ул. „Народен герой“, в близост до Бензиностанция „Петрол“, в град София и е с проектни географски координати: WGS-84: N 42º 40` 03,569``; E 23º 15` 53,014``.

Тръбен кладенец № 6 (ТК – 6 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.1935.1251,** по КККР на град София, Столична община – район „Витоша“, ЕКАТТЕ 68134-17, област София (столица). Имотът е с площ *F = 954 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *За друг обществен обект, комплекс;* вид на собствеността: *Общинска публична.* Тръбен кладенец № 6 (ТК – 6 - СО) ще бъде изграден в зелените площи, в ухото на трамвай № 11, на кръстовището на бул. „Цар Борис III“, бул. „Никола Петков“, в близост до Бензиностанция „ЕКО“, обект 1022, в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 39` 52,096``; E 23º 15` 32,729``.

Тръбен кладенец № 7 (ТК – 7 - СО) ще бъде изграден в **ПИ с идент. 68134.1934.701,** по КККР на град София, Столична община – район „Витоша“, ЕКАТТЕ 68134-17, област София (столица). Имотът е с площ *F = 10 351 m²;* вид на територията: *Урбанизирана;* начин на трайно ползване: *Обществен селищен парк;* вид на собствеността: *Общинска частна.* Тръбен кладенец № 7 (ТК – 7 - СО) ще бъде изграден в зелените площи на Парк „Райска градина“, между бул. „Цар Борис III“, ул. „Копрен, ул. „Райска градина и ул. „Студен кладенец“, в град София и е с проектни географски координати – WGS-84: N 42º 39` 39,228``; E 23º 14` 57,579``.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Няма такива. Инвестиционното предложение е свързано с: *„Изготвяне на проектни документации и извършване на допълнителни дейности за издаване на Разрешително за водовземане от подземни води „за други цели“ чрез 7 (седем) броя нови водовземни съоръжения (сондажни кладенци) с дълбочина до 100 т за захранване на автоматизирана поливна система към обект: Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“,* с Възложител: СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма. Имотите, на чиято територия ще се осъществи ИП имат осигурен достъп, което не предполага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

7 броя тръбни кладенци за добив на подземна вода. В обхвата на работния проект за изграждане на кладенците ще се съдържа и разработка, касаеща реализацията им. Срокът за изграждането на кладенците с включени всички процедури е до 2 години. Срокът на Разрешителното 6 - 10 години. Експлоатационният им срок е 25 години. След издаване на разрешително за изграждане на 7-те броя водовземни съоръжения ще се внесе проект към общинската администрация за издаване на разрешение за строеж по ЗУТ. След изграждане на кладенците ще се внесе документация по изграждането им, в районните общини и Столична община и в БДДР – град Плевен, с която кладенците ще се приемат, впишат в регистрите на БДДР – град Плевен и ще се включат в експлоатация.

6. Предлагани методи за строителство.

Седем броя тръбни кладенци за добив на подземна вода. Изграждането на всеки кладенец ще се осъществи със сондажна апаратура от специализирана сондажна фирма по изграждане на кладенци, съгласно одобрен проект от Басейнова Дирекция за Управление на водите - Дунавски район – град Плевен, към МОСВ. Изграждането, като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседните имоти. Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява откъм съществуващия общински полски път. Експлоатацията на кладенеца не е свързано с действия, които ще доведат до съществени промени на района. При изграждането и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, инертни материали, ел.енергия и др. Кладенецът ще се изгради, както е обичайно за района - с PVC или метални тръби. На устието ще се изгради шахта.

Резервоари за вода и шахти за техническо обслужване. Изкопно-насипните дейности и строителството ще се извърши от специализирана строителна фирма, като се спазват най-добрите практики. Ще се осъществява и строителен надзор. Дейностите ще се осъществят по предварително изготвени и одобрени проекти от държавните институции.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, има инвестиционно намерение: за изграждане на седем броя тръбни кладенеца във връзка с обект: *„Реконструкция на трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III“ от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“ без участъка на пл. „Руски паметник“, което е част от проект „Интегриран столичен градски транспорт – фаза II“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.*

Кладенците ще се ползват за осигуряване на вода за други цели – поливане (оросяване) на тревни площи, чрез автоматизирана поливна система.

Кладенците ще се изградят и експлоатират по разрешителен режим на Басейнова Дирекция за управление на водите – Дунавски район – град Плевен.

Кладенците ще се изградят в ПВТ: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030).*

Порови води в Неоген - Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030). Подземното водно тяло като цяло е с площ 1 090 km^2. Формирано е в кватернерни отложения – несортирани чакълесто отломъчни материали с глинесто-песъчлив запълнител, които се покриват от песъчливи глини. Средната дебелина на подземното водно тяло е 80,0 m, средната водопроводимост (T) е 500 m^2/d, среден коефициент на филтрация (k) е 6,0 m/d. ПВТ е безнапорно. Съгласно утвърдения Регистър на на свободните водни количества на подземните водни тела към 01.07.2020г., утвърдените разполагаеми ресурси на ПВТ са Qразп. = 1 320 l/s (за 2017г.), а свободното водно количество по чл.46а на Наредба № 1 / 2007г. възлиза на Qсв.рр. = 601 l/s. Експлоатационният индекс е 54 %.

Параметрите на проектното водовземане от седемте броя кладенци общо са следните:

- Среднодеионощен воден обем – Qсд = 110 532 / 365 = 302,83 m^3/d или Qсд = 3,5 l/s (за всеки кладенец Qсд. = 0,50 l/s).

- Годишен воден обем – 110 532 m^3.

Т.е. в разглежданото ПВТ има достатъчно свободен ресурс, който може да обезпечи проектното количество за седемте броя кладенеца.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най - близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Близост до или засягане на елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ). Град София не попада в обхвата на защитени зони от общоевропейската мрежа – Натура 2000.
Най-близо разположената защитена зона до обекта е: Защитена зона „Витоша", с код BG0000113 (Защитена зона по директивата за местообитанията, припокриваща Защитена зона по директивата за птиците), с най-близка граница, отстояща на около 0,200 km, в посока юг-югозапад от местоположението на проектен ТК-7-СО и най-отдалечена, над 6,0 km в посока юг-югозапад от проектен ТК-1-СО.

Обекти, подлежащи на здравна защита. Разглежданият имот попада в централната урбанизирана територия на град София – по протежението на трамваен релсов път, успореден на бул. „Цар Борис III", от трамвайното ухо „Княжево" до трамвайно ухо „Съдебна палата". В околностите на обекта има търговски, промишлени и жилищни сгради, офиси, болници, учебни заведения, детски градини и др. Спецификата на инвестиционното предложение (проектиране и изграждане на седем броя тръбни кладенеца за добив на подземни води) не предполага негативно въздействие върху каквито и да било обекти подлежащи на здравна защита (училища, болници, жилищни сгради и др.).

Територии за опазване на обектите на културното наследство. Разглежданият имот попада в централната урбанизирана територия на град София – по протежението на трамваен релсов път, успореден на бул. „Цар Борис III“, от трамвайното ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“. В околностите на обекта има обекти на културното наследство. Спецификата на инвестиционното предложение (проектиране и изграждане на седем броя тръбни кладенеца за добив на подземни води) не предполага негативно въздействие върху територии и/или обекти на културното наследство.

Очаквано трансгранично въздействие. Поради спецификата на инвестиционното предложение (проектиране и изграждане на седем броя тръбни кладенеца за добив на подземни води по разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Дунавски район – град Плевен, към МОСВ) и отдалечеността от границата на Република България (обекта е ситуиран в централната част на град София), не се очаква трансгранично въздействие.

Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Кладенците ще бъдат ситуирани на територията на разглежданите имоти. Има осигурен достъп на техника до отделните имоти и в тази връзка не се предвижда промяна на съществуваща или изграждане на нова пътна инфраструктура.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Кладенците ще се изградят в имоти урбанизирана територия, общинска публична, общинска частна или частна собственост. Околните имоти също са урбанизирана територия – общинска или частна собственост. В табличен вид са представени данните за замеползването за отделните имоти, в които се предвижда изграждане на кладенците.

Таблица № 1

Проектен тръбен кладенец №	ПИ с идент., в който ще бъде изграден ТК	Вид на територията	НТП	Собственост
ТК – 1 - СО	68134.203.427, СО – р-н „Красно село“	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Общинска, публична
ТК – 2 - СО	68134.204.52, СО – р-н „Красно село“	Урбанизирана	Комплексно застрояване	-
ТК – 3 - СО	68134.204.194, СО – р-н „Красно село“	Урбанизирана	За друг вид, озеленени площи	Общинска, публична
ТК – 4 - СО	68134.209.86, СО – р-н „Красно село“	Урбанизирана	За друг вид, озеленени площи	-
ТК – 5 - СО	68134.4340.765, СО – р-н „Овча купел“	Урбанизирана	За друг вид, озеленени площи	Общинска, публична
ТК – 6 - СО	68134.1935.1251, СО – р-н „Витоша“	Урбанизирана	За друг обществен обект, комплекс	Общинска, публична
ТК – 7 - СО	68134.1934.701, СО – р-н „Витоша“	Урбанизирана	Обществен селищен парк	Общинска, частна

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Град София не попада в обхвата на защитени зони от общоевропейската мрежа – Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона до обекта е: Защитена зона „Витоша", с код BG0000113 (Защитена зона по директивата за местообитанията, припокриваща Защитена зона по директивата за птиците), с най-близка граница, отстояща на около 0,200 km, в посока юг-югозапад от местоположението на проектен ТК-7-СО и най-отдалечена, над 6,0 km в посока юг-югозапад от проектен ТК-1-СО.

Кладенците ще се изградят и ще експлоатират най-горното подземно водно тяло (ПВТ) на пресни подземни води: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030)* и в тази връзка не могат да засегнат водоизточници на минерални води и др. В околностите на отделните кладенци има и други водоизточници на пресни подземни води изградени в ПВТ: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030)* или ПВТ: *Порови води в Неогена - Софийска котловина (код BG1G000000N033)*. Кладенците не попадат в СОЗ зони II или III на водоизточници за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване от пресни подземни води, изградени в някое от гореописаните ПВТ.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Седем броя проектни тръбни кладенци. Кладенците ще се включа в експлоатация, след издаване на разрешително за водовземане от подземни води – чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова Дирекция за управление на водите – Дунавски район, изграждане на кладенците и приемането им от приемателна комисия. Преди внасяне на проекта с документацията за издаване на разрешително за водовземане от подземни води ще се издаде становището (или решение) за преценка на необходимостта от ОВОС от РИОСВ – София – във връзка с настоящото уведомление за ИП „Проектиране и изграждане на 7 броя кладенци".

След издаване на разрешителното за водовземане ще се внесат документации в районните общини за издаване на разрешения за строеж на кладенците по ЗУТ.

На устието на кладенците ще се изградят приустиеви шахти, за предпазване на съоръженията от атмосферните влияния. Кладенците ще добиват подземна вода, чрез монтирани потопяеми помпи, които ще работят в прекъснат режим. Ел. захранването ще се осъществява от най-близката електроразпределителна мрежа.

След изграждане на кладенците ще се внесат документации по изграждането им, в районните общини и в БДДР – град Плевен, с които кладенците ще се приемат и ще се включат в експлоатация.

Кладенците ще се включат в експлоатация, съгласно Закона за водите и съпътстващата нормативна уредба. Орган по одобряване / разрешаване на инвестиционното предложение е МОСВ, в лицето на РИОСВ – София и Басейнова Дирекция за управление на водите – Дунавски район – град Плевен, както и районните общини за издаване на Разрешения за строеж по ЗУТ.

Във връзка с изграждането на кладенците ще се изгради и автоматична напоителна система, резервоари за пълнене и допълване на добиваната подземна вода и шахти за техническо обслужване.

Във връзка с инвестиционното предложение не се предвижда добив на строителни материали, добив или пренасяне на енергия или жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Кладенците ще се включат в експлоатация, след издаване на разрешително за водовземане от подземни води – чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова Дирекция за управление на водите – Дунавски район, изграждане на кладенците и приемането им от приемателна комисия. Преди внасяне на проекта с документацията за издаване на разрешително за водовземане от подземни води ще се издаде становището (или решение) за преценка на необходимостта от ОВОС от РИОСВ – София – във връзка с настоящото уведомление за ИП „Проектиране и изграждане на кладенец".

След издаване на разрешителното за водовземане ще се внесат документации в районните общини за издаване на разрешения за строеж на кладенеца по ЗУТ.

След изграждане на кладенците ще се внесат документации по изграждането им, в районните общини и в БДДР – град Плевен, с които кладенците ще се приемат и ще се включат в експлоатация.

Кладенците ще се включат в експлоатация, съгласно Закона за водите и съпътстващата нормативна уредба. Орган по одобряване / разрешаване на инвестиционното предложение е МОСВ, в лицето на РИОСВ – София и Басейнова Дирекция за управление на водите – Дунавски район – град Плевен, както и районните общини за издаване на Разрешения за строеж по ЗУТ.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Кладенците ще се изградят в имоти урбанизирана територия, общинска публична, общинска частна или частна собственост. Околните имоти също са урбанизирана територия – общинска или частна собственост.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

Няма такива.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда;

Няма такива.

4. Планински и горски райони;

Няма такива.

5. Защитени със закон територии;

Град София не попада в обхвата на защитени зони от общоевропейската мрежа – Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона до обекта е: Защитена зона „Витоша", с код BG0000113 (Защитена зона по директивата за местообитанията, припокриваща Защитена зона по директивата за птиците), с най-близка граница, отстояща на около 0,200 km, в посока юг-югозапад от местоположението на проектен ТК-7-СО и най-отдалечена, над 6,0 km в посока юг-югозапад от проектен ТК-1-СО.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Град София не попада в обхвата на защитени зони от общоевропейската мрежа – Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона до обекта е: Защитена зона „Витоша", с код BG0000113 (Защитена зона по директивата за местообитанията, припокриваща Защитена зона по директивата за птиците), с най-близка граница, отстояща на около 0,200 km, в посока юг-югозапад от местоположението на проектен ТК-7-СО и най-отдалечена, над 6,0 km в посока юг-югозапад от проектен ТК-1-СО.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Няма такива в обхвата на участъците на имотите, в които ще се изградят кладенците. Предмета на ИП е добив на подземни води за водоснабдяване за други цели (напояване на зелени площи) и в тази връзка няма да навредят на обекти, с историческа, културна или археологическа стойност. Подземните води са възобновяем източник.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Няма такива. Кладенците ще се изградят и ще експлоатират най-горното подземно водно тяло (ПВТ) на пресни подземни води: *Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030)*. Подземните води са възобновяем източник. В тази връзка не могат да засегнат територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района поради начина на строителство, монтаж и оборудване.

По време на строителство - сондиране и изграждане на кладенците и съоръженията към тях, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. за минимални изисквания за спазване на здравословнитеи безопасни условия на труд при извършване на СМР.

От дейността на кладенците не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е няма да се отделят вредности от работата им. Монтираните потопяеми помпи ще се захранват с ел. енергия. Експлоатацията им ще се осъществява в прекъснат режим - в пролетно – летния сезон.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на съгласуваните проекти за изграждане и правилната им експлотация.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очакват. Град София не попада в обхвата на защитени зони от общоевропейската мрежа – Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона до обекта е: Защитена зона „Витоша", с код BG0000113 (Защитена зона по директивата за местообитанията, припокриваща Защитена зона по директивата за птиците), с най-близка граница, отстояща на около 0,200 km, в посока юг-югозапад от местоположението на проектен ТК-7-СО и най-отдалечена, над 6,0 km в посока юг-югозапад от проектен ТК-1-СО.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение е свързано с добив на прясна подземна вода за захранване на автоматична поливна система за осигуряване на вода за поливане (оросяване) на зелени площи. Съблюдаването на добрите практики в сондиране и изграждане на сондажни кладенци - не предполагат опасност от възникване на аварии и/или бедстия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очакваното въздействие ще бъде:
- Краткотрайно по време на фактическото строителство за период до 12 месец.
- Непряко по време на експлоатацията.

Инвестиционното предложение е свързано с добив на прясна подземна вода за захранване на автоматична поливна система за осигуряване на вода за поливане (оросяване) на зелени площи. Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда. Подземните води са възобновяем източник и няма вероятност за поява на отрицателно въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се осъществи изцяло на територията на описаните имоти на територията на град София. Няма да засегне съседни територии или население.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Инвестиционното предложение е свързано с добив на прясна подземна вода за захранване на автоматична поливна система за осигуряване на вода за поливане (оросяване) на зелени площи. Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда. Подземните води са възобновяем източник и няма вероятност за поява на отрицателно въздействие.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Подземните води са възобновяем източник и няма вероятност за поява на отрицателно въздействие от добива на пресни подземни води от най-плитко залягащото ПВТ: *Порови води в Неоген - Кватернера – Софийска долина (код BG1G00000NQ030).*

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и / или одобрени инвестиционни предложения.

Няма такива.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Подземните води са възобновяем източник. Кладенците ще се ползват в прекъснат режим – основно в в пролетно – летния (поливен) сезон. Няма вероятност за поява на отрицателно въздействие.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Поради спецификата на инвестиционното предложение (проектиране и изграждане на седем броя тръбни кладенеца за добив на подземни води по разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Дунавски район – град Плевен, към МОСВ) и отдалечеността от границата на Република България (обекта е ситуиран в централната част на град София), не се очаква трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Спецификата на инвестиционното предложение – изграждане на тръбни кладенци за

добив на прясна подземна вода, с автоматична поливна система за поливане (оросяване) на зелени площи, по разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Дунавски район – град Плевен, към МОСВ) не предполага предизвикване на значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, при съблюдаване на изпълнение на добрите земеделски практики при осъществяване на дейността.

По време на строителството е необходимо:
- да се предвиди разделно изземване, депониране и оползотворяване на хумусния слой;
- да се съгласува с Общинската администрация мястото и маршрута за депониране на строителните отпадъци.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Във връзка с настоящото ИП са внесени Становища, както следва:
- Становище Ваш входящ № 16903 / 27.11.2020г. от г-н Любомир Секулов;
- Становище Ваш входящ № 17136 / 01.12.2020г. на г-жа Вяра Славкова.

И на двете становища е надлежно отговорено от страна на експертите на Столична Община в най-кратки срокове.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Местоположение на 7-те броя проектни тръбни кладенеца (ТК-1-СО, ТК-2-СО, ТК-3-СО ТК-4-СО, ТК-5-СО, ТК-6-СО, ТК-7-СО), на СТОЛИЧНА ОБЩИНА, в имотите покрай трамваен релсов път по бул. „Цар Борис III от трамвайно ухо „Княжево“ до трамвайно ухо „Съдебна палата“, град София, М 1 : 5 000 (Лист 1, 2, 3, 4).

2. Карта на фактическия материал в района на проектните тръбни кладенци (ТК-1-СО ÷ ТК-7-СО) на СТОЛИЧНА ОБЩИНА - в град София, М 1 : 25 000.

3. Копия от скици на имотите, на които ще се изградят кладенците:
- ПИ с идент. 68134.203.427 - за ТК-1-СО; ПИ с идент. 68134.204.52 - за ТК-2-СО;
- ПИ с идент. 68134.204.194 - за ТК-3-СО; ПИ с идент. 68134.209.86 - за ТК-4-СО;
- ПИ с идент. 68134.4340.765 - за ТК-5-СО; ПИ с идент. 68134.1935.1251 - за ТК-6-СО;
- ПИ с идент. 68134.1934.701 - за ТК-7-СО.

4. Копия от документи за собственост.

5. Копия от внесена информация, с обява (с входящ номер), от районните общини, съгласно изискванията на чл.95, ал.1 и чл.4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС,* за изясняване на обществения интерес за инвестиционното предложение.

Дата: 01.02.2021г.