Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„ТАМАРИНД ПРОПЪРТИС ”ООД,

II. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1.Резюме на предложението

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Информацията е разработена съгласно утвърдената форма и съдържание, дадени в Приложение №2 към Наредбата за ОВОС.

Информацията за характеристиката и описанието на инвестиционното предложение е съобразена с изискванията а чл.93, ал.5 от ЗООС и данните за съществуващия натиск и състоянието на водното тяло, представени от БДДР-ПЛЕВЕН. В тази връзка е определен натиска в участъка от подземното водно тяло, предмет на настоящото инвестиционно предложение. Изчисленият експлоатационен индекс на участъка от водното тяло е 30%, от което заключаваме, че тази част от подземното водно тяло не е под натиск. Данните за съществуващия натиск и състоянието на водното тяло са представени в табличен вид на прил.1 към информацията.

Кумулативното въздействие на дейностите по инвестиционното предложение върху водното тяло са представени по-долу в т.б от тази разработка.

Дейността на обекта „Изграждане на 1 брой тръбен кладенец" за захранване на автомивка и противопожарни нужди (водоснабдяване за други цели) в поземлен имот с идентификатор 68134.2045.3141, гр.София, район Витоша попада в обхвата на приложение II към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС , т.2 – минно дело, буква „Г" – дълбоки сондажи за водоснабдяване.

Чрез новия водоизточник ще се черпи подземна вода от Неоген-Кватернерния водоносен хоризонт, подземно водно тяло BG1G00000NQ030 – Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина. Съгласно приложение 4.2.2.1 от ПУРБ 2016-2021 на БДДР-Плевен общата оценка на количественото и химичното състояние на ПВТ BG1G00000NQ030 е добро. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Съществува добра връзка с транспортната мрежа в града.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Настоящото инвестиционно предложение се изготвя е във връзка с обект „ Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води" за захранване на автомивка и противопожарни нужди в имот с идентификатор 68134.2045.3141, гр.София, район Витоша. Съгласно издадената скица поземления имот се намира в район Витоша, ул."5"., начин на трайно ползване – за друг вид застрояване. Собственият водоизточник ще бъде изграден в рамките на имота, като добитата вода ще се ползва за захранване на автомивка и за противопожарни нужди. Необходимото за тази дейност водно количество е 6307 $м^3$/г.

Инвестиционното предложение преминава през три основни етапа както следва:

I етап – сондиране и изграждане на водовземното съоръжение

II етап – опитно-филтрационни изследване

III етап – водовземане

Проектните дейности по изграждането на водоизточника за добив на подземни води ще протекат в следната последователност:

- Сондиране
- Изграждане(обсаждане ствола на сондажа с колона)
- Засипване на междутръбното пространство с речен гравий
- Промиване на сондажа с технически чиста вода
- Монтаж на ерлифтна система и прочистване с ерлифт до пълно избистряне на водата
- Извършване на водочерпене с разрешения средноденонощен дебит

- Извършване на водочерпене с максималния дебит на помпата
- Провеждане на хидравличен тест (минимум на три степени) на дебита и с не по-малка продължителност от един час за всяка степен за определяне хидравличната ефективност на сондажа
- Анализ на водна проба – по показатели посочени в разрешителното за водовземане
- Приемане на изграденото водовземно съоръжение

Проектната дълбочина на тръбния кладенец е 40м. При изграждането му не се предвиждат взривни работи.

При извършване на сондажните работи ще се спазват стриктно изискванията на "Правилник за безопасност на труда при геологопроучвателните работи" (Наредба №3/1996г за общите изисквания по безопасност на труда).

По време на строителството ще се използва площ около 25х10м^2 за площадката на сондажната апаратура и утаечната система, която ще се възстанови след завършване на сондажния процес. Предвижда се и площ за водомерна шахта, в която ще се монтират контролно-измервателните уреди, приблизително 2,50 - 3,00 м^2.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма кумулативно въздействие на дейностите по ИП върху водното тяло.

Инвестиционното предложение е за"Изграждане на 1брой тръбен кладенец в имот с идентификатор 68134.2045.3141 по КККР на гр.София", с цел добив на вода за захранване на автомивка и противопожарни нужди. В радиус от 1,0км има 4 бр.водоизточници с Разрешително от БДДР със следните параметри на водовземане:

Наименование на водовземното съоръжение	Разрешено/искано годишно водно количество, m^3/a	Разрешен среднодеонощен дебит и проектен (365d) l/s	Разстояние до ТК»ТАМАРИНД ПРОПЪРТИС», m
ТК 1, ТК 2"ПАРК ВИЛАС"	10000	0,3	840, 970
ТК-1 „ХАЙ БИЗНЕС ЦЕНТЪР"	3154	0,1	350
ТК"ТАМАРИНД ПРОПЪРТИС"	6307	0.2	
Сума:	19461	0.6	

От определената зона на влияние на проектния тръбен кладенец е определено, че в радиус 1 км няма въздействие на дейностите по инвестиционното предложение върху водното тяло.

Общото необходимо водно количество от 0,6 l/s не надвишава локалните разполагаеми ресурси и няма опасност от свръхексплоатация при включване на новия водоизточник.

Не се очаква кумулативен ефект с други дейности, тъй като характера на ИП е благоприятен и ще допринесе за използване на свободните водни ресурси и използването на прясна вода за нормално функциониране на обекта.

Реализацията на ИП не е свързана с изработването на нов или изменение на действащ устройствен план ПУП или ОУП по реда на закона за устлойство на териториите ЗУТ. В близост до имота име изградена инженерна инфраструктура.

Изграждането на обекта ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството ще се използват техническа вода, чакъл, баластра, стомана, цимент и пясък. Земята като природен ресурс ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на тръбния кладенец, но ще има ограничен обхват. Излишните земни маси ще се използват отново на терена за засипване. Ще се използва речен чакъл за изграждане филтърна засипка в задтръбието на кладенеца. Използваната техническа вода за сондиране ще бъде доставена с водоноска. Баластра, пясък, цимент и стомана ще се използват при изграждането на стоманобетонова водомерна шахта, за циментация на устието на сондажа и за възстановяване на настилките около водовземното съоръжение и др.

Експлоатацията на водовземното съоръжение е свързана основно с използване на природен ресурс - подземни води. Технологията за изграждане на водовземното съоръжение предвижда безядково сондиране. По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

Отпадъци при строителството и експлоатацията на обекта съгласно Наредба № 3/01.04.2004г. за класификация на отпадъците:

По време на строителството се очаква да се формират:

Смесени отпадъци от строителни материали

- с код 17.09.04 и неопасни свойства
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място

Земни маси - от изкопни работи

- с код 17.05.04 и неопасни свойства
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място на

излишните земни маси и за обратна засипка

Промивни сондажни течности и други отпадъци от сондиране

- с код 01.05.04 сондажни течности от промиване със свежа вода и отпадъци от сондиране
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място или предаването им на фирми с издадено разрешително за дейности с отпадъци по реда на Закона за управление на отпадъците.
- 17 02 01 дървесен материал - от кофражи;
- 17 04 05 - желязо и стомана - от армировъчните работи, събират се и се предават на специализирани фирми;
- 17 05 06 изкопани земни маси, различни от упоменатите в код 17 05 05*.

По време на сондирането от работещите на обекта се очаква да бъдат образувани незначителни количества битови отпадъци, които всекидневно се събират и изхвърлят в контейнер, обслужван от специализирана фирма по сметосъбиране и сметоизвозване.

При експлоатация на обекта ще се формират смесени битови отпадъци с код 20.03.01 – неопасни с начин на третиране – събиране и извозване на договорни начала с лицензирана фирма.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадат.

д) замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт на околната среда

Предвиденото от Възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт. В хода на сондирането са възможни замърсявания с ГСМ, тъй като сондажната апаратура е с дизелов агрегат. За целта при зареждането на агрегата с дизелово гориво ще бъде използвана гумирана мушама под резервоара.

В случай, че се получат разливи, почвата ще се изтребва, след което ще бъде възстановена. В процеса на сондиране ще се използва бентонитова глина, която е съставна част на промивката при сондирането. Промивката ще се съхранява в предварително изкопан утайник. След приключване на сондирането промивката от утайката ще се предава на дружеството за по-нататъшно третиране.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи. Ще се използва основно електроенергия.

В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи по изграждане на ТК, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и

транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда. Реализацията на проектното предложение е свързана с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване.

Не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

При осъществяване на инвестиционното предложение не се очакват замърсяване и дискомфорт на околната среда при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителство и експлоатация на обекта.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Технологията на сондиране не предполага поява на бедствие или голяма авария по време на реализацията на инвестиционното предложение. Водоносният хоризонт, който е предмет на сондирането е безнапорен и не може да има излив под налягане от сондажния отвор. Сондирането се извършва с промивна течност, съставена от техническа вода и бентонит /глина/. Няма да се използва електропреносна мрежа. Сондажната апаратура се задвижва от двигателя на мобилната сондажна установка. Всяко строителство все пак крие потенциална опасност от аварии.

За намаляване на риска от аварии при избор на изпълнителя на проекта ще се изисква добра организация и използване на съвременни методи при изграждане на водоизточника, които да гарантират недопускане на инциденти. Ще бъде създадена организация на строителния процес и всеки вид дейност ще се изпълнява от квалифицирани работници. За предотвратяване на аварии и инциденти в обекта ще бъде изготвен авариен план, с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изготвени инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и

атмосферния въздух в района, както по време на строителството и изпълнението на кладенеца, така и по време на експлоатацията му. Изпълнението на кладенеца ще бъде свързано с извършване на изкопни и транспортни работи.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на сондажните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на проектния кладенец при изпълнението му ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно работната площадка.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство, експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори – вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения, с изключение на шум, който ще бъде под 50dB (Наредба 6/26.062006 на МЗ и МОСВ). Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве. Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува само в периода на строителството и ще касае само работещите на обекта.

Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

- ✓ шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;
- ✓ физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - бетоновози, булдозери, товарни коли, кранове за монтаж и др.;
- ✓ риск от падания, травми и злополуки при неспазване на безопасни условия на труд

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив.Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Новото водовземно съоръжение ще бъде изградено в собствен имот с идентификатор 68134.2045.3141 по КККР на гр.София и адрес на имота: София, район Витоша, ул.“5“, площ на имота 3009 кв.м, вид територия – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид

застрояваване. Мястото на тръбния кладенец е показано на долната фиг.1 и е локализирано на терена с координати и кота както следва:

географски координати в система WGS-84: N - 42°37`14.82``, E - 23°22`47.94``

система 2005 : X – 4722773,985, У – 326102,268

кота на терена 630 м.

Не се предвижда изграждане и промяна на съществуваща пътна инфраструктура. По време на строителството ще се използва площ от 25х10 м за разполагане на сондажната апаратура, която ще се възстанови след завършване на сондажния процес.



Фиг.1. Местоположение на тръбния кладенец от сателитна снимка

Захранването на обекта ще бъде осъществено от електропреносната мрежа. Необходимото водно количество е 6307 $м^3$/г. Площта на имота е достатъчна за извършване на строителните работи и за временно съхраняване на строителните отпадъци, формирани по време на строителството.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на тръбен кладенец за добив на

подземни води от подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина. Водовземното съоръжение ще бъде изградено след получаване на разрешително от БДДР, съгласно изискванията на Закона за водите.

Инвестиционното предложение преминава през три основни етапа както следва:

I етап – сондиране и изграждане на водовземното съоръжение

II етап – опитно-филтрационни изследване

III етап – водовземане

Проектната дълбочина на тръбния кладенец е 40м. Водното ниво се очаква на дълбочина 20 м под терена. При изграждане на кладенеца не се предвиждат взривни работи. При сондирането ще се спазват стриктно изискванията на "Правилник за безопасност на труда при геологопроучвателните работи" (Наредба №3/1996г за общите изисквания по безопасност на труда).Добитата подземна вода следва да отговаря на изискванията на Наредба 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. Допустимите стойности са в Приложение 1 към Наредбата.

Необходимото водно количество за обекта е 6307 м3/г.

Среднодenонощен при 6- дневна работна седмица(26 раб. дни) – 17 $м^3$/дн, 0.2 л/сек

Минимално необходимо водно количество (50%) – 3154 $м^3$/г.

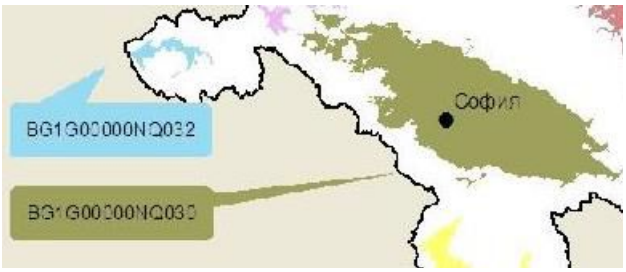
Реализирането на инвестиционното предложение ще стане след получаване на разрешително по чл.50, ал.7, т.1 във връзка с чл.44 и чл.46 от Закона за водите, издадено от директора на от БДДР-Плевен. За откриване на процедура по издаване на разрешително ще бъдат внесени документите по глава пета и седма на Наредба1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Имотът е разположен в южната част на гр.София и в геоморфоложко отношение е част от пролувиалния конус, формиран в подножието на Витоша. Теренът е равнинен с наклон около 3-4° и кота на терена 630-700 м. В геоложко отношение е изграден от плиоценските материали на Лозенецка свита, представени от сиви и кафяви глини, които често алтернират със заглинени пясъци и чакъли. Пясъците и чакълине имат значителен дял в свитата (25-50%), като на североизток към р.Искър тяхното количество се увеличава.

Плиоценските отложения са припокрити от кватернерните пролувиални отложения на реките Суха, Драгалевска и Боянска и оот деретата, спускащи се от Витоша. В северното подножие на планината те са се слели образуват общ пролувиален шлейф. Той е изграден от кафяви глини и чакъли с глинесто-песъчлив запълнител.

Основен водоносен хоризонт е неоген-кватернерния водоносен хоризонт, формиран в пролувиалните отложения на поройния конус и в пясъчните и чакълести отложения на Лозенецка

свита, част от подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в неоген-кватернера – Софийска долина.



Фиг.2. Карта на подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в Неоген-кватернера – Софийска долина.

Тръбният кладенец ще се изгради в имота и ще заеме площ около 2-3 кв.м. Сондирането ще се извърши роторно, безядково до дълбочина 40 м. Над кладенеца ще се изгради подземна бетонова шахта. Кладенецът ще бъде оборудван за експлоатация със следните съоръжения:

- потопяема помпа
- напорен тръбпровод
- водомер
- спирателен кран
- кран за водна проба
- пиезометрична тръба
- шахта

Транспортният достъп до обекта ще бъде осъществен по съществуващия път, с който граничи имота. Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфрастрктура. Не се предвижда използването на взрив при изграждането на тръбния кладенец.

При строителните дейности (с период около 30 дни) ще се генерират изкопни земни маси, които ще се използват за обратна засипка и малки количества строителни отпадъци, които ще се транспортират до мястото, определено от общината.

При строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси като вода, материали, енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество ресурси. При изграждането на обекта ще се спазват изискванията на Наредба №2/2004г за минималните изисквания за здравословен и безопасен труд.

След завършване на сондажните и водочерпателни работи кладенецът ще бъде затворен с капак и предаден на Възложителя с приемо-предавателен протокол за съхранение и експлоатация. Теренът ще бъде рекултвиран, а утайниците засипани. Всички резултати от сондажната, водочерпателна и лабораторна работа ще бъдат обобощени в заключителен

хидрогеоложки доклад. По време на полско-проучвателните работи във всички етапи ще се осъществява контрол от специалист-хидрогеолог. Ще се спазват всички указания по отношение мерките за безопасност и противопожарна охрана.

При реализирането на инвестиционното предложение не се предвижда да се извършват дейности и изграждане на съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества, посочени в приложение №3 към ЗООС.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на пътно-транспортната обстановка в района и безопасност на движението. Не се предвижда изграждане и промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Тръбният кладенец ще бъде изграден изцяло на територията на имот 68134.2045.3141 по КККР на гр.София. Временният достъп до сондажната площадка ще се извършва чрез използване на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени физически промени на района, където ще се осъществи инвестиционното предложение. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат одобрени и съгласувани от съответните компетентни органи. Времетраенето на цялостното изпълненние на задачата по изграждането на тръбния кладенец включва:

- Обществено обсъждане в район Витоша
- Издаване на разрешително за водовземане и изграждане на тръбния кладенец
- Изграждане на тръбния кладенец
- Усвояване на кладенеца – промиване, ОФИ
- Лабораторна и камерална обработка на информацията
- Засипване на утайниците и рекултивация на терена

По време на полско-проучвателните работи във всички етапи ще се осъществява непрекъснат контрол от специалист-хидрогеолог. Ще се следи за точното изпълнение на проекта съгласно условията в разрешителното. При изграждането вна обекта ще се спазват изискванията на Наредба №2/2004г за минималните изисквания за здравословен и безопасен труд.

Строителството на тръбния кладенец ще премине през четири етапа:

I етап - сондиране

II етап – изграждане на водовземното съоръжение

III етап –водочерпене (опитно-филтрационни изследвания)

IV етап - изграждане на надземно оборудване-водомерна шахта

V етап - приемане на изграденото водовземно съоръжение

- **I етап - сондиране**

Сондирането ще се извърши с диаметър Ø 444,5 мм от 0 – 8 м и с Ø 343мм от 8 до 40 м.

Очакваната дълбочина на сондажа е 40 метра, като крайната дълбочина зависи от получения приток на вода и статичното водно ниво.

- **II етап – изграждане на водовземното съоръжение**

Този етап включва монтаж на тръбна филтрова колона в сондажния ствол и засипване на задтръбието с гравийна засипка. Експлоатационната тръбна колона ще е изградена от високоякостни PVC-тръби с диаметър Ø 140мм/6,7 мм. След спускане на тръбната експлоатационна колона се пристъпва към заграваване на извънтръбното пространство с добре промит речен гравий фракция 8-10 mm. В интервала от устието до 8 метра дълбочина задтръбното пространство ще се циментира с циментопясъчен разтвор, за да се предотврати навлизането на дъждовни води от терена в кладенеца и смесването им с подземните води.

- **III етап – опитно-филтрационни изследвания**

След изграждането на кладенеца ще се проведат опитно-филтрационни изследвания, съгласно изискванията на Наредба 1/10.10.2007 г. за проучване и ползване на подземните води.

- Промиване с чиста вода
- Водочерпене с ерлифт
- Водочерпене с помпа (помпен тест) с максимален дебит и възстановяване на водното ниво до статично (Нст)
- Водочерпене с помпа с проектния дебит и възстановяване на водното ниво до статичното
- Тристепенен помпен тест с продължителност не по-малко от 1 час на всяка степен

В края на водочерпенето ще се вземе водна проба за анализ на показателите по Приложение №1 на Наредба №1/2007 г. Анализът ще се извърши в акредитирана лаборатория. Резултатите от химическия анализ на подземните води ще се използват за оценка на съответствието им към стандарта на качеството на подземните води, съгласно изискванията на същата наредба.

- **IV етап - изграждане на надземно оборудване-водомерна шахта**

На устието на кладенеца ще се изгради стоманобетонова шахта. В шахтата ще се монтира водомерно устройство, кран и пробка за вземане на водни проби за мониторинг. Шахтата ще се затваря с капак, който ще се заключва с катинар за ограничаване на достъпа.

- **V етап - Приемане на изграденото водовземно съоръжение.**

Тръбният кладенец ще се пусне в експлоатация след приемане от БДДР-Плевен и изготвен констативен протокол от приемателната комисия.

Обща продължителност на работата по реализацията на инвестиционното предложение се очаква да продължи до 1 месец и да протече в няколко етапа. Всичко зависи от създадената организация и графици на изпълнението на отделните подобекти, както и от ритмичността на доставките на съоръженията.

Експлоатационният период на системата се определя от амортизационните отчисления на основното оборудване. При сегашните условия може да се предположи, че цялостна реконструкция и модернизация или извеждане от експлоатация на ТК ще се наложи след 20 -30 години.

След приключване на експлоатацията на съоръжението, ще се изготви проект за ликвидация, рекултивация и евентуално консервиране на сондажа, като нарушения терен ще бъде възстановен.

6. Предлагани методи за строителство.

За изграждането на сондажния кладенец ще се използват съвременни и традиционни методи. Конструкцията на тръбния кладенец е съобразена с основния геолого-литоложки разрез, статичното водно ниво и възможностите за експлоатация и е представена от експлоатационна филтрова колона PVC с Ø140/6,7мм, композирана от глухи и филтрови тръби Сондирането ще се извърши от мобилна сондажна установка по роторен способ с промивна течност на бентонитова основа с диаметър на ствола 343 мм до проектната дълбочина 40 м.

За сондиране ще бъде използвана апаратура УРБ 2,5А с права циркулация на промивката. Сондажната апаратура ще бъде окомплектована с лост ф 73 мм, тежки щанги ф 146 мм и длета за съответната дълбочина. Апаратурата ще бъде монтирана на товарен автомобил. Задвижването на сондажната апаратура се осъществява чрез дизелов двигател. Ще се използват суровини и материали от най-близко находящи се доставчици. Необходимата механизация за обекта е:

- Багер хидрвличен
- Автокран
- Бордови автомобил

По експертна оценка на база на изпълнени аналогични обекти общата продължителност на строителството е от порядъка до 20-30 работни дни.

След завършване на сондажния кладенец, ще бъде оборудван с метална шапка до изграждането на подземна шахта и монтирането на потопяема помпа. След приключване изграждането на сондажния кладенец терена около него ще бъде почистен и възстановен. Предвижда се отнемане

на почвен слой и депонирането му на предварително определено от общината място или от лицензирана фирма за транспортиране до депо.

Сондажният колектив ще се състои от 2 човека: майстор-сондьор и сондьор. На обекта ще присъстват сондажен инженер и инженер-хидрогеолог.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Основните мотиви за реализацията на ИП са:

- В района на инвестиционото предложение няма водопровод за промишлена вода, поради което единствена алтернатива остава изграждане на собствен водоизточник
- Имотът е добре обезпечен от съществуващите пътища
- Водовземното съоръжение ще разкрие първият от повърхността водоносен хоризонт
- Искането водно количество е реално да се добива от този водоносен хоризонт, което ще допринесе за пестенето на водата за питейно-битови цели и ще намали разходите на възложителя.

При нормална експлоатация на обекта екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно издадената актуална скица имотът с идентификатор 68134.2045.3141 по КККР на гр.София, район Дървеница, Студентски град е с площ 3009 кв.м, урбанизирана територия,начин на трайно ползване за друг вид застрояване. Мястото на тръбния кладенец е в южната част на имота и е локализирано с координати:

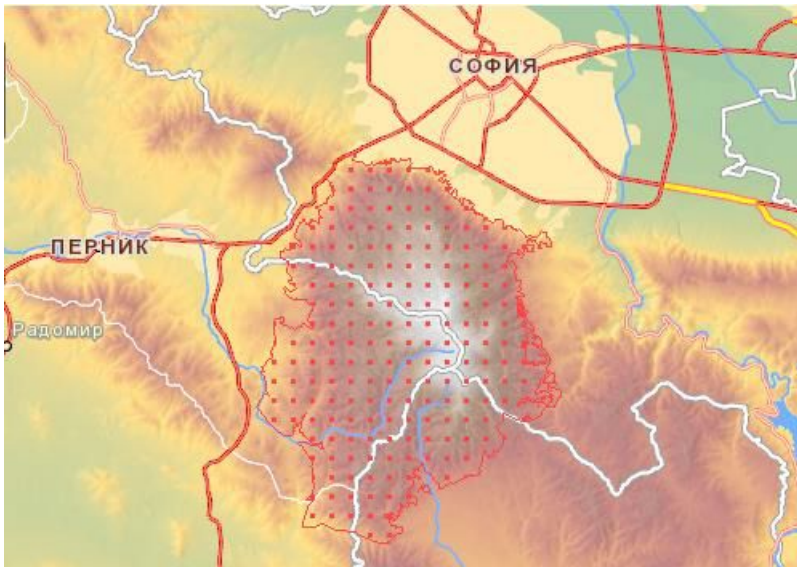
система 2005 : X – 4722773,985, У – 326102,268

система WGS-84: N - 42°37`14.82``, E - 23°22`47.94``

кота на терена 630м

Предвижданият тръбен кладенец ще черпи вода от Неоген-кватернерния водоносен хоризонт, формиран в пролувиалните отложения в поройния конус в подножието на Витоша и пясъчните и чакълести прослойки на Лозенецка свита, част от подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в Neоген-Кватернера – Софийска долина.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на закона зазащитените територии(обн. ДВ бр.133/11.11.1998), както и защитени зони по смисъла на закона за биологичното разнообразие(обн.ДВ, бр.77/09.08.2002).



Фиг.2. Защитена зона по директива за местообитанията, дивата флора и фауна - Витоша

Най-близката защитена зона е „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 за опазване на местообитанията и дивата флора и фауна, която припокрива директивата за опазване на дивите птици със заповед на МОСВ № РД-763/28.10.2008.

Защитената зона е на повече от 6 км от границите на имота (фиг.1)

При реализацията на инвестиционното предложение в имота, който не попада в границите на защитената зона от екологичната мрежа Натура 2000 не се очаква пряко и косвено унищожение на природните местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазването животински видове, които са предмет и цел на опазване в горецитираната защитена зона.

Не се очаква влошаване на качеството на природните местообитания, както и тяхното замърсяване, безпокойство на видовете в резултат на изграждането и експлоатацията на обекта.

Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат отрицателно въздействие върху популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване на защитената зона.

Кумулативен ефект заедно с други предложения, който да окаже негативно въздействие върху зоната, не се очаква.

В близост и на територията на имота, в който ще се изгради кладенеца, няма паметници на културата, както и обекти, подлежащи на здравна защита, които могат да бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното прадложение.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение засяга само „ТАМАРИНД ПРОПЪРТИС„ООД, която е единствен ползвател и собственик на поземления имот, където ще се изгради тръбния кладенец. Това може да се види от приложения Акт за собственост на имота. Имотът с идентификатор 68134.2045.3141 по КККР на гр.София е урбанизирана територия, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване. Съседните имоти се съвместяват с планираната дейност.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона на защитените територии(ДВ бр.133/11.11.1998 г). Най-близката защитена зона е Витоша с код BG0000113 – Защитена зона от Директива за местообитанията, дивата флора и фауна

Реализацията на ИП няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите висши растения и животни. По време на строителството и експлоатацията на обекта тези показатели няма да се нарушат.

Няма да има въздействие на ИП както по време на строителството така и по време на експлоатацията върху целостта на защитената зона.

Кумулативен ефект заедно с други ИП, който да окаже негативно влияние върху зоната, не се очаква. От реализацията на инвестиционнто предложение не се очаква трансгранично въздействие.

Строителството и експлоатацията на обекта няма да засегне и няма да оказва неблагоприятно въздействие върху чувствителни територии, в т. ч. чувствителни и уязвими зони, санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

На терена не са извършвани минни изработки. На територията няма находища за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства. Независимо от това възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатация на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на

флората и фауната, например за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или близо до нея няма ландшафти или живописни местности, които да бъдат засегнати от предложението, няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдих, които да бъдат засегнати от предложението

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Предвижда се дълбочината на кладенеца да бъде 40 м и да разкрие първия от повърхността водоносен хоризонт.

Не се предвиждат други дейности, които да са свързани с ИП, ползва се съществуващата техническа изграденост в имота и не се налага изграждане на нови водопроводи, електропроводи, пътни връзки и др.

Не се предвижда добив на строителни материали, а само добив на подземни води.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Нормативно не се налагат други разрешителни, освен разрешение за строеж и разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от БДДР. Осъществяването на инвестиционното предложение е свързано с издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения, по реда и условията на Закона за водите от Басейнова дирекция „Дунавски район“. Към реализиране на ИП ще се пристъпи след получаване на разрешително по чл. 50, ал. 7, т. 1, във връзка с чл. 44 и 46 от Закона за водите, издадено от директора на БДДР. За откриване на процедура по издаване на разрешително в Басейнова дирекция ще бъдат внесени документите, определени в глава пета и седма на Наредба 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени устройствени планове и дейности в обхвата на въздействие на ПИ.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ

1. **Съществуващо и одобрено земеползване;**

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждането на един брой тръбен кладенец.

„ТАМАРИНД ПРОПЪРТИС ”ООД е единствен ползвател и собственик на поземления имот, където ще се изгради тръбния кладенец. Други ползватели няма.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия

Инвестиционното предложение няма да засегне мочурища, крейречна област или речно устие.

В поземления имот и близо до него няма мочурища и крайречни области.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда

Инвестиционното предложение не попада в крайбрежна зона или морска околна среда

4. Планински и горски райони

Инвестиционното предложение не попада в планински или горски район.

5. Защитени със закон територии

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

6.Засегнати елементи от Националната екологична мрежа

Инвестиционното предложение няма да засегне елементи на Националната екологична мрежа.

Най-близката защитена зона е „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 за опазване на местообитанията и дивата флора и фауна, която припокрива директивата за опазване на дивите птици със заповед на мивнистъра на околната среда и водите.

Въздействие върху целите и предмета на тази зона не се очаква. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите на висши рстения и животни.

7.Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Изграждането на обекта ще осигури ландшафт с контролирано ползване на територията от малък брой хора. Мероприятията, залегнали в основната инициатива няма да повлияят на възможностите за самоочистване и самовъзстановяване на типовете и подтипове ландшафти.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства.

В района няма данни за обекти с археологическа стойност. Инвестиционното предложение няма да засегне ландшафта и обекти с историческа, културна и археологическа стойност. В близост и на територията на имота, където ще се изгради тръбния кладенец, няма паметници на културата, както и обекти на здравна защита,които мгат да бъдат засегнати при реализацията на ИП.

8.Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

В близост до планирания тръбен кладенец няма територии със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. Инвестиционното предложение няма да засегне такива територии.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на гр. София, район Витоша. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществят съгласно действащите нормативни изисквания. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква. При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, биоразнообразие и неговите елементи. Не се засягат защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и защитени зони определени по Закона за биологичното разнообразие.

При реализацията на обекта не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения. Въздействието върху подземните води ще бъде пряко, краткотрайно и временно. Обхватът на въздействието се ограничава в площта на имота без да засяга населени места и повърхностните води в района. Реализацията на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра. Земните изкопни маси, които ще се формират при изграждане на ИП ще се използват за обратната засипка и заравяне на терена.

Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района. Основните нарушения на територията на обекта ще бъдат техногенни, временни и то само в зоната на изкопите. На територията на имота, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не са установени находища и местообитания на редки и защитени растителни и животински видове, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие в района.

1.Въздействие върху хората и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху населението и човешкото здраве, материални активи

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението от район Витоша, гр.София.

Изграждането на тръбния кладенец е свързано с извършване на сондажни работи. За целта ще бъде използвана сондажна апаратура с права циркулация на промивката. Задвижването на сондажната апаратура ще се осъществява чрез дизелов двигател.

По време на изграждането на обекта здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на средата – шум, вибрации, прах, аерозоли.

Шумовото натоварване - по време на строителството на сондажния кладенец ще бъде използвана и товарна и транспортна техника. Тъй като строителните работи са предвидени да се извършат само в светлата част на денонощието и в много ограничен период от време (около 30 дни в зависимост от атмосферните условия), може да се твърди, че той няма да оказва шумово натоварване и неблагоприятен здравен ефект върху населението.

Запрашеността при извършване на строителните работи е в зависимост от състоянието на терена, влажността на въздуха, интензивността на работа, използваната строителна механизация и др. Фактори. По литературни данни може да е от 0.1 до 1.2 mg/m^3 - т.е. понякога може да достигне до нива, превишаващи ПДК за населени места, но сондажните дейности ще се извършат в светлата част на деня. Като се има предвид, че дейността е временна считаме че неблагоприятния здравен ефект върху населението ще е минимален.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква шумът и емисиите от строителните машини да имат неблагоприятен здравен ефект върху населението – по време на строителството и експлоатацията не се предвиждат взривни работи.

Използването на сондажния кладенец не е свързано с отделяне на вредни и неорганизирани емисии, поради което няма предпоставки за оказване на неблагоприятен ефект върху хората и тяхното здраве.

Въздух

Оценка на въздействието върху атмосферния въздух в резултат от реализацията на мероприятията и дейностите, предвидени в инвестиционното предложение може да се търси в два аспекта – в процеса на строителството и при експлоатацията на обектите.

При изкопните работи ще има отделяне основно на прах. Степента на запрашеност зависи от почвата, използването на строителна механизация, интензивността на работа и др. фактори, но това замърсяване ще има локален обхват – в радиус до 20 м около площадката..

Практиката показва, че е възможно при неблагоприятни климатични условия (сухо време, фина структура на земната маса и др.) максималните приземни концентрации на прах да достигнат до 2 пъти стойността на нормата, но това въздействие е с ограничен териториален обхват, с краткотрайна продължителност и с ниска честота (изолирани явления).

При работата на строителните и транспортните машини, с отработени газове от двигателите ще се отделят азотни и серни оксиди, въглероден оксид, въглеводороди и др. По-значителни изхвърляния на вредни емисии над осреднените стойности могат да се очакват при форсиране на машините, но тези действия са случайна величина и трудно може да бъде преценен. Оценката на въздействието на замърсяването от строителната механизация върху атмосферния въздух сочи, че въздействието на замърсяването от този източник ще се ограничи в радиус до около 20 м. Малкият обхват на замърсяването и неговата неголяма продължителност по обекти са основания да се прогнозира, че строителните работи няма да окажат въздействие върху качеството на въздуха.

Повърхностни и подземни води

Инвестиционното предложение няма да окаже влияние върху повърхностните и подземните води. Няма да се извършват корекции на реки. Предвижда се добив на подземни води от тръбния кладенец за противопожарни цели и за захранване на автомивка.

Подземни води

Основен водоносен хоризонт е Неоген-кватернерния, формиран в пролувиалните отложения на поройния конус и в песъчливите отложения на Лозенецка свита, част от подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в Neоген-Кватернера – Софийска долина

Връзка с други подземни води

Подземните води на Неоген-Кватернерния водоносен комплекс са разположени над долния неогенски хоризонт, чиито водни нива са на дълбочини над 100 м от терена. Между двата водоносни хоризонта има издържан пласт от глини, който ги изолира един от друг. Между двата хоризонта няма хидравлична връзка.

Почви, земни недра, ландшафт и климат

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на един брой тръбен кладенец за противопожарни нужди и други цели. Монтажните дейности на обекта ще бъдат съобразени с изискванията на технологичния процес и ще се извършва по утвърден проект. Реализирането на проекта е свързано с изземване на част от хумусния слой. Изграждането на обекта ще позволи

ландшафт с контролирано ползване на територията от малък брой хора. Мероприятията, засегнали в проекта няма да повлияят съществено на възможностите за самоочистване и възстановяване на типовете и подтипове ландшафт. Характерът на инвестиционнонто предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра

Отпадъци

Строителни отпадъци ще се отделят главно през строителния период и ограничено количество при ежегодните ремонтни работи. Те са предимно излишни земни маси.

Инвестиционното предложение е на идейна фаза, поради което оценката на генерираните количества отпадъци е твърде условна.

По време на изграждането на обекта прогнозните количества отпадъци, формирани на площадката, се очаква да бъдат следните:

код 17.05.06 - "изкопани земни маси" – от изкопни дейности се формират земни маси, от които над 100% могат да се използват за обратна засипка и вертикална планировка;

Инвестиционното предложение не предвижда пренасяне (транспортиране) на строителните отпадъци. Тази дейност ще се изпълнява от фирмите - изпълнители и подизпълнители на отделните видове СМР на обекта по утвърдени от кмета на общината транспортна схема, маршрут и график до определените депа и места, в съответствие със ЗУО.

Конструктивните елементи и материали ще се доставят директно на работната площадка на всеки подобект и влагат непосредствено в предвидените строителни дейности. Строителните отпадъци своевременно ще се извозват от организацията, извършваща строителството на обекта, на депо определено от Кмета на общината.

Мерки за ограничаване вредното въздействие от отпадъците, генерирани в обекта по време на строителството, съгласно ЗУО.

По време на изкопните и строителните дейности по изграждане на отделните подобекти, образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки, определени от главния изпълнител на обекта, до:

- извозване на строителните отпадъци по маршрут за транспортиране на строителни отпадъци на депо, определени от кмета на общината;
- събиране на битовите отпадъци в метални контейнери и извозването им на организирано депо за ТБО на общината, съгласно утвърдена от общинските власти транспортна схема;
- главният изпълнител на обекта да предава образуваните метални отпадъци на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейности, включващи транспортиране, временно съхраняване, оползотворяване и/или обезвреждане на отпадъци;

- хумусният слой от почва и пръст да се съхранява на определени площадки в рамките на предвидената за реализация територия до завършване на строително-монтажните дейности по подобекти и да се използва обратно върху трасетата на напоителната система и върху обратните насипи.

- На този етап твърдите битови отпадъци се събират в контейнери и се транспортират до регламентирано депо, съгласно общата система за събиране на отпадъци в гр. София;

Необходимо е също образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки до:

- извозване на строителните отпадъци на депо и по маршрут, определени от общината;
- събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО, съгласно утвърдена схема от общината;

при образуване на опасни отпадъци своевременно да се извозват и предават на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по чл. 35 на ЗУО

Биологично разнообразие и неговите елементи и защитени територии

Инвестиционнното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е „Витоша“ с идентификационен код BG0000113 за опазване на местообитанията на дивата флора и фауна, която припокрива и директивата за опазване на дивите птици.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвиква въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Не се очакват основни рискове от възникване на инциденти, единствено са възможни локални замърсявания на почвите с нефтопродукти (горивосмазочни материали) при евентуални аварии със строителната и монтажната техника

3.Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието на обекта по време на строителството /реализацията на инвестиционното

предложение върху околната среда ще е следното:

- Пряко като въздействие
- Значително като характер за обслужващите строителната техника
- Краткотрайно по време
- Временно като продължителност
- Локално като обхват за околната среда
- Без кумулативен ефект.

Съгласно приетите критерии, въздействието на обекта върху околната среда при експлоатацията ще е следното:

- Пряко като въздействие;
- Незначително като ефект;
- Дълготрайно по време;
- Постоянно като продължителност

Най-общо въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени предварително, като незначително, краткотрайно, без кумулативно действие и локално само в района на имота. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита.

4. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Основното въздействие е свързано със замърсяването на въздуха през строителния период. По данни от експертни изчисления за аналогични обекти през строителния период въздействието ще бъде незначително в района на строителната площадка и на разстояние до 20-30 м от нея, краткотрайно (продължителността на строителния период се очаква да бъде до 1 месец).

Обхвата на въздействието ще бъде ограничен, в рамките на района на изграждане на водовземното съоръжение.

5. Вероятност на поява на въздействието

Основните източници на замърсяване са строителната механизация и автотранспорта (при извършване на строителни работи, въздухът се замърсява с прах). Тези източници на замърсявания са неорганизирани. Съществуват и локални и кратковременни влияния на някои строителни работи върху качеството на въздуха (бояджийски, заваръчни и антикорозионни работи), при които се отделят специфични вредности.

Инвестиционното предложение ще се реализира в района на гр.София, Малинова долина. Същото има изцяло положителен ефект и няма да засегне в негативен аспект човешкото здраве на

живущите.

По време на монтажните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха и слабо повишаване на шумовото въздействие, но то ще е минимално и краткотрайно. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на инвестиционното намерение няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи компонентите на околната среда

6. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на експлоатационните дейности.

По отношение на атмосферния въздух, водите, влиянието на отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, почвите, ландшафта въздействието е минимално и обратимо.

Комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Може да се очаква комбинирано въздействие на ИП в пространствен и времеви аспект при едновременно осъществяване на други съществуващи или одобрени ИП за водовземане от подземни или повърхностни води. Предвид естеството на разглежданото ИП се очаква комбинираното въздействие да е локално, временно, краткотрайно и обратимо.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда по време на строителството:

Атмосферен въздух

- да не се допуска да работят строителни машини и МПС с неизправни двигатели с вътрешно горене;
- да не се допуска извънгабаритно товарене на транспортни средства с насипни материали;
- местата за временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омокрят (оросяват) или да се покриват, за да се намаляват неорганизираните емисии на прах;
- местата за временно складиране на насипни материали и строителни отпадъци своевременно да се почистват след оползотворяването и извозването им;
- омокряне (оросяване) на временните транспортни подходи без твърда настилка.

Шум

- транспортът по доставките на строителни материали и оборудване да става само по определеното обходно трасе извън населените места;
- строително-монтажните дейности и транспортирането на материалите и конструктивните елементи да се извършват само през дневния период;
- да не се допуска работа на строителна и транспортна техника на празен ход;

Отпадъци

Образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки до:
- извозване на строителните отпадъци на депо и по маршрут, определени от общината;
- събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО, съгласно утвърдена схема от общината;
- образуваните опасни отпадъци да се извозват своевременно до базата на строителя и предават на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по ЗУО.

Необходимо е изпълнителят да изготви точни указания за мястото за временен престой на строителната техника и местата за временно складиране на строителните материали, образуваните отпадъци и изкопаните земно-скални маси в границите на строителната площадка.

Почви

- Съхраняване на отнетия хумусен слой и оползотворяването му като повърхностен слой при обратното насипване на част от земните маси;
- Точно маркиране на подходите към строителните петна на терена;
- Свеждане до минимум строителната площ около обекта;
- Да не се допуска утъпкване и замърсяване на съседни на инвестиционното предложение терени;
- Да не се допуска замърсяване на почвата с гориво-смазочни материали от строителна и монтажна техника;
- Да се извършат рекултивационни мероприятия на терена;
- Рекултивация на тези части от трасето при прокарване на системата.
- Преди започване на сондажните работи под апаратурата ще бъде изградена пясъчна покривка за предпазване на горния слой от замърсяване с масла и горива.
- Отвеждането на водочерпената вода ще става на определените за това места в процеса на изграждане на ТК. Промивната течност и шламът ще се депонират в съответното депо от специализирана за тази дейност фирма.
- След завършване на сондажните работи теренът ще бъде възстановен. Тези дейности предвиждат изгребване на утайките от утайните ями и запълване на ямите с изкопания от тях материал.

Културно и историческо наследство

В района на инвестиционното предложение няма обекти на културно историческото наследство. На площадката, определена за изграждане на сондажа, не са установени видими останки от археологични паметници.

Възможността от съществуването на археологични паметници в района изисква, ако в процеса на извършваните строителни дейности се попадне на такива, да се преустанови дейността и извършат съответните проучвания и консервации, съгласно изискванията на чл. 18 от Закона за паметниците на културата и музеите.

Води

- В процеса на експлоатация да се провеждат собствени системни наблюдения върху количествата и качествата на добиваната подземна вода в съответствие с чл.174 от Закона за водите;
- С цел опазване на поздемните води от замърсяване, е необходимо при реализирането на инвестиционното предложение да се спазват забраните на чл.118а, ал.1, т.2-5 и чл. 118в, т.1 от Закона за водите.

Човешко здраве

Работните операции се характеризират с разнородност и разнообразие по отношение на съдържанието на трудовите задачи, локализацията и методите на изпълнението им. Затова и работните места са мобилни и динамични, като практически всяко работно място обхваща зоната на строителния обект.

При строителната дейност се идентифицират следните опасни за здравето условия:

- опасност от спъване, подхлъзване и падане от височина и при движение по стълби;
- опасност от удар от падащи и летящи предмети;

При работниците по изграждането на обекта експозицията на вредности е директна, но има временен характер с нисък интензитет.

При осъществяване на инвестиционното предложение, следва да бъдат взети предвид следните мерки за намаляване на възможни отрицателни въздействия върху околната среда:

- Всички процеси по подготовка на сондажната площадка, обезопасяването й, монтажа и демонтажа на сондажната апаратура, да се извършват съгласно комплексните единни трудови норми за сондажни работи, нормите за безопасност на труда и нормите за опазване на околната среда.
- Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Обн. ДВ. бр.37 от 4

Май 2004г.

- Наредба № Із-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар Обн. ДВ, бр. 96 от 04.12.2009 г., в сила от 04.06.10 г.
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд - обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 01.01.2010 г.
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа; обн. ДВ. бр.3 от 13 януари 2009г.
- Наредба № РД-07-3 от 18 юли 2014 г. за минималните изисквания за микроклимата на работните места.
- Наредба за безплатното работно и униформено облекло, приета с ПМС № 10 от 20.01.2011 г.,Обн. ДВ. бр.9 от 28 януари 2011г.
- Наредба № 16 от 31 май 1999 г. за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести.
- "Правилник по безопасност на труда при геолого-проучвателните работи".

При евентуални замърсявания на почвата с горива или смазочни материали от сондажната машина по време на сондажните работи, ще се извърши изгребване на почвата на дълбочина 0,20м под проникването, след което да се извърши рекултивация на терена.

По време на експлоатация на тръбния кладенец ще се провеждат собствени системни наблюдения върху количествата и качествата на добиваната подземна вода в съответствие с изискванията на Закона за водите;

С цел опазване на поздемните води от замърсяване, е необходимо при реализирането на инвестиционното предложение ще се спазват забраните на чл.118а, ал.1 и чл. 118в, ал.1 от Закона за водите.

8. Трансграничен характер на въздействието.

От реализацията на инвестиционното предложение няма да възникнат проблеми в контекста на трансгранично замърсяване.

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието на околната среда(ОВОС), за инвестиционното предложение са уведомени писмено кмета на район Витоша, кмета на Столична община и засегнатото населени

Дата: Уведомител: