Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от **12.04.2019 г.**)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

МОСВ
Регионална инспекция
по околната среда и водите - София
Вх. № 10776-16069
Получено на 05.09.2023

ИСКАНЕ
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от Д **ПЕТРОВА**

С ГЕОРГИЕВ

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение: **„ Изграждане на две нови жилищни сгради и нов тръбен кладенец“ за водоснабдяване за собствени потребности в поземлен имот с идентификатор 04234.6939.545, находящ се в село Бистрица, м. „Зли камък – градините“, район „Панчарева“, София –град.**
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)
Прилагам:
1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
3. Оценка по чл. 99а от ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 от ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
☐ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператоѣ.

Дата: 05.09.2023г.

Уведомител: .....
(Д Петрова)

По време на строителството ще се използват строителни материали – бетон, кабели, PVC тръби и др.

По време на строителството и експлоатацията, за питейни нужди ще се използва бутилирана вода от търговската мрежа.

По време на експлоатация ще се използват подземни води за водоснабдяване за собствени потребности, чрез изградения нов тръбен кладенец.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъците от строителните дейности в периода на строителството са земни маси, бетон и др.

Третирането и транспортирането на отпадъците от строителните дейности ще се извършва от Изпълнителя на строежа, въз основа на писмен договор с Възложителя, в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и плана за управление на отпадъците по чл.11, ал.1 от ЗУО.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Необходимите мерки за намаляване риска от аварии и инциденти по време на строителството ще бъдат подробно описани в части ПБЗ и ПБ на работния проект.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Няма.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

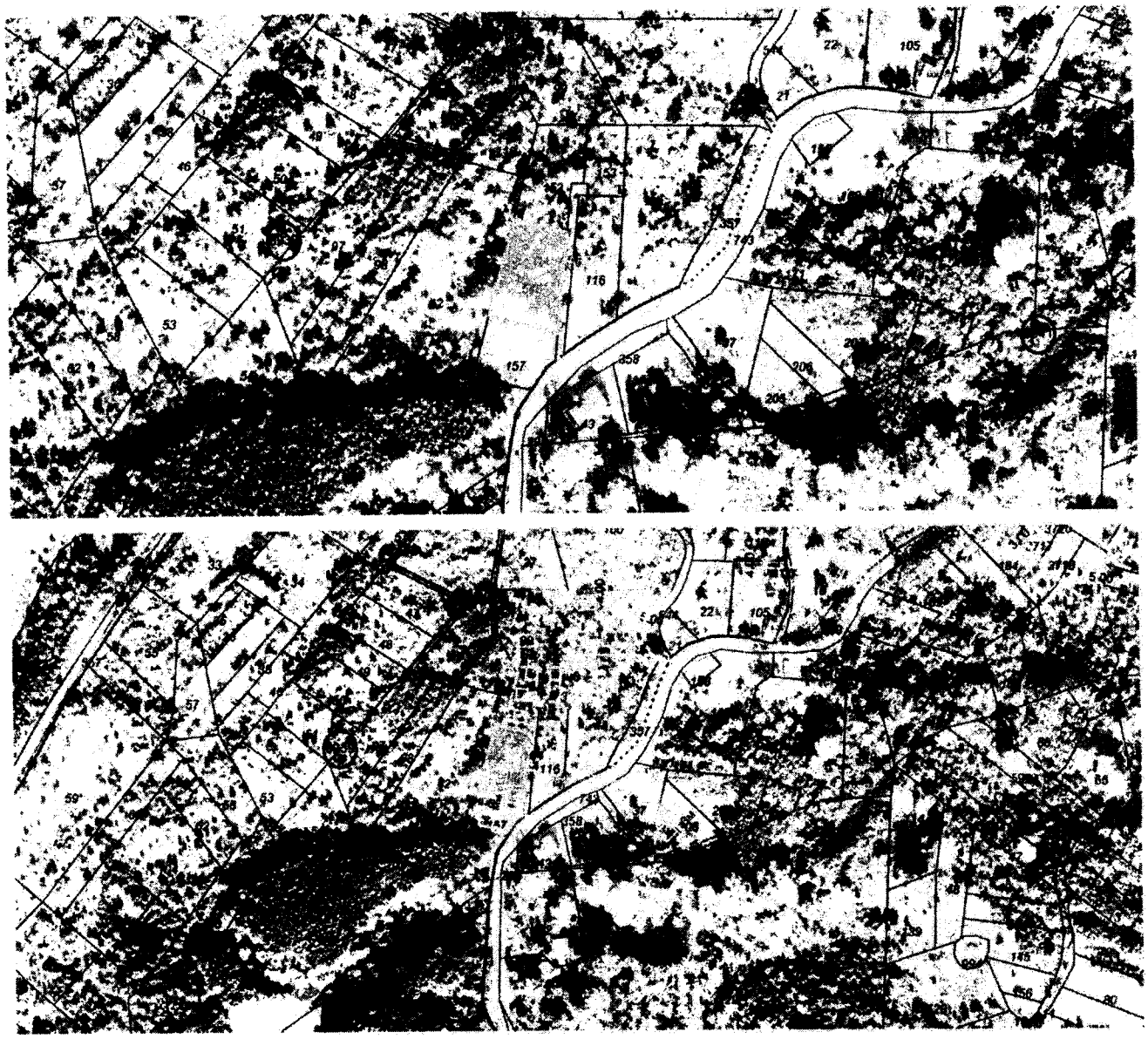
„Две жилищни сгради и тръбен кладенец“ ще бъдат ситуирани в границите на имот 04234.6939.545, находящ се в село Бистрица, м. „Зли камък – градините“, район „Панчарева“, София –град. Имотът е собственост на Д Петрова и С Георгиев.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Най-близко разположени до имота, предмет на инвестиционното предложение са Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна "Витоша"с идентификационен код BG0000113 и Защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша", с код BG0000113.

В близост до ИП няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Съгласно одобрените със Заповед № РД-18-51/03.11.2011г. на ИД на АГКК КККР на с. Бистрица, трайното предназначение на територията на поземления имот е земеделска. Съгласно предвижданията на ОУП на гр. София от 2009г. имотът попада в зона Жв. За същия има одобрен със Заповед №РД-09-50-664/04.08.2014г на Главен архитект на София ПУП – План застрояване. В него се предвижда изграждане на две жилищни сгради.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Местоположението на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географския район.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

По време на строителството се очаква краткотрайно, локално въздействие върху ландшафта, свързано с изкопните дейности.

Възможни са краткотрайни въздействия от шум, вибрации и прах по време на строителните дейности.

Не се очаква въздействие върху минералното разнообразие, биологично разнообразие и културно наследство.

В непосредствена близост няма защитени зони, местности и обекти от историческо или културно значение.

Не се очаква въздействие върху хората и тяхното здраве.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите от културното наследство.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Необходимите мерки за намаляване риска от аварии и инциденти по време на строителството ще бъдат подробно описани в части ПБЗ и ПБ на работния проект.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието в резултат на изграждането ще е временно и краткотрайно.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието ще бъде ограничен, в рамките на поземления имот.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.