

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Столична Община, Район Лозенец
град София
ЕИК 0006963270564

2. Пълен пощенски адрес.
град София

3. Телефон, факс и e-mail.

4. Лице за контакти.
Любомир Дреков, кмет на р-н Лозенец

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води в ПИ 68134.902.988 на площад „Велчова завера“, кв. 170А, местност Лозенец 3 ч., район „Лозенец“, Столична община за поливане на обществен селищен парк.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Тръбния кладенец ще бъде изграден с моторна сонда с обща дълбочина до около 70 метра.

Площта която ще бъде заета про време на изграждане на кладенеца е само няколко квадратни метра за разполагане на сондажната апаратура и изкопаване на утайник.

След изграждане на кладенеца около устието му ще се изгради вкопана в земята сондажна шахта от бетонови пръстени с размери Ø 0.95m и дълбочина 1.50m. Непосредствено до нея ще бъде изградена обслужваща шахта с размери 1.20m на 0.80 m и дълбочина 1.00m, в която ще бъде разположена водопроводната арматура, включваща: спирателен кран, водомер, командно табло и др. необходими за обслужване на сондажната помпа елементи.

Очаквания върхов дебит с който ще работи сондажния кладенец е 3l/s при общ напор над помпения блок - 80 m.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Изграждането на сондажния кладенец е свързано с проект за реконструкция на площад „Велчова завера“ в кв. Лозенец, гр. София.

За възлагане на облагородяването и реконструкцията на Площад „Велчова завера“ район Лозенец на Столична община е обявила обществена поръчка с номер ПО-08 от дата 12.12.2017 г. към момента обществената поръчка е на етап изпълнение.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Природен ресурс по време на изграждането ще са няколко кубика условно чиста вода която, ще се използва за промивка по време на сондирането.

След изграждането на сондажа водата, която ще се добива от тръбния кладенец ще се използва за поливане на обществен парк. Необходимите годишни водни количества от сондажния кладенец за едно денонощие са 25 m³. Поливния сезон е от месец май до месец октомври общо 180 дена за година.

Общо годишно водно количество: 4500 куб.м.

Сондажа ще работи със средно денонощен дебит от 0.3 l/s.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Няма да се генерират отпадъци по време на изграждането и по време на експлоатацията на сондажа. След приключване на сондажните работи бентонитът (който всъщност представлява глинест природен продукт) от утайника ще бъде изпомпан и извозен от специализирана фирма с необходимия лиценз за дейността. Утайникът ще бъде затрупан, а теренът рекултивиран с предварително заделения при изкопаване на утайника почвен слой.

По време на експлоатацията от кладенеца няма да се генерират отпадни води, цялото добивано водно количество ще се използва за напояване.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Генериране на замърсяване, вредно въздействие от ИП и дискомфорт на околната среда няма да има.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

От ИП няма риск от поява на големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Рискове за човешкото здраве от реализиране на ИП няма да има.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Водовземното съоръжение се предвижда да бъде изградено в имот с идентификатор 68134.902.988, находящ се на площад „Велчова завера“, кв. 170А, местност Лозенец 3 ч., район „Лозенец“, гр. София, Столична община. Имота в който ще се изгради сондажния кладенец е публична общинска собственост.

Координатите на точката на проектното съоръжение в географски вид спрямо геоид WGS 84 и преизчислени в метричен вид в БГС2005, 35 зона са представени в Табличен вид:

Таблица с координати на проектния сондаж:

Водоизточник	КООРДИНАТНА СИСТЕМА - БГС2005, 35 зона		КООРДИНАТНА СИСТЕМА – ГЕОГРАФСКА	
	ИЗМЕРИТЕЛНА ЕДИНИЦА – метър (m)		ЕЛИПСОИД - WGS 84	
	Y (изток)	X (север)	Longitude	Latitude
ТК–Столична община, р-н Лозенец	199598	4731343	23°20'02.0	42°40'33.2

Необходимите площи за временни дейности по време на изграждане на кладенеца са само няколко квадратни метра за разполагане на сондажната апаратура и изкопаване на утайници. Те ще се разположат в непосредствена близост до сондажния кладенец и в границите на имота, отреден за реконструкция.

- Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвеститора предвижда изграждане на тръбен кладенец със средноденоношен дебит около 0.3 l/s и сезонна работа от май до октомври.

Сондажните работи ще се извършат с автосонда IBA15 роторно с права циркулация. За изграждането му е необходимо само временното изграждане на утайник с размери 1.5/1.5/1.0 m за циркулиращата вода по време на работа, който след приключване на сондирането ще бъде заринат и изравнен с терена. Изгребаната първоначално хумусна почва ще се разстеле най-отгоре. Сондажът ще бъде прокаран безядково. Доставка на вода необходима по време на сондирането ще става с воденоска. Дейностите по изграждане на сондажа ще се ограничат в контура на имота и няма да засегнат други територии извън него.

След изграждането на сондажа в него ще се спусне потопяема помпа с върхов дебит до 3 l/s.

Потопяемата помпа ще се свържи към елсистема на парка.

- Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За осъществяването на инвестиционното намерение няма нужда от промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

- Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Инвестиционното намерение започва с изграждане на сондажен кладенец. За изграждането му е необходимо само временното изграждане на утайник за циркулиращата вода по време на работа, който след приключване на сондирането ще бъде заринат и изравнен с терена. Изгребаната първоначално хумусна почва ще се разстеле най-отгоре. Сондажа ще работи сезонно от пролетта до есента

- Предлагани методи за строителство.

Сондажните работи ще се извършат с автосонда IBA15 роторно с права циркулация. Скоростта на сондиране ще бъде в границите от 50-180 об/мин. Натискът върху забоя ще се

осъществява от сумарен товар от щанговия лост, тежки щанги и работния инструмент. Общата маса на изброените сондажни инструменти ще варира в зависимост от дълбочината на сондиране, респективно дължината на щанговия лост, като ще се променя в интервала 2500-5000 kg. Разкриването на работния интервал ще се осъществи с глинеста промивка – бентонитов разтвор с условен вискозитет 25-30 s.

Очаква се при навлизане в продуктивния интервал сондирането да се извършва при пълна загъба на циркулация, като сондажния шлам остава в пукнатините и каверните на средата. В поплитките интервали сондирането ще се извършва чрез редуване на вода и гъст бентонитен разтвор. Разкриването на интервала ще става с вода, а изхвърлянето на събрания се шлам ще става след подаване на гъст бентонитен разтвор.

Сондажът ще бъде прокаран безядково. По време на сондирането ще се води сондажен дневник, в който подробно ще се записват технологичните операции. Ще се следи излизаният от забоя шлам и ще се провежда механичен каротаж.

След завършване на сондажа, той ще бъде промит с чиста вода. Предвижда се по време на промиването с чиста вода, за пълното отлепване на глинещата коричка от сондажния ствол, във водата да се постави натриев пирофосфат, с концентрация около 2 %.

Активирането и доизчистването му ще се извърши с ерлифт (компресор). Общата продължителност на ерлифтно водочерпене е 1 м.см.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

За набавянето на необходимите водни количества от 4500 m³ годишно, необходими за поливане на обществен селищен парк на площад „Велчова завера“ няма друга алтернатива освен изграждането на собствен водоизточник.

В района няма повърхностни води като реки или езера, от които да се осигури напояването, няма съществуващи сондажни кладенци, които да могат да осигурят необходимото водно количество, затова единствения източник остават дълбоките подземни води.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект.

Отстоянието до най-близко разположените обекти за здравна защита по смисъла на §1 т.3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОВОС са жилищни сгради, които отстоят на 40 m от проектния кладенец. Изграждането и експлоатацията на ИП няма да оказва влияние извън границите на имота, в който ще се реализира.

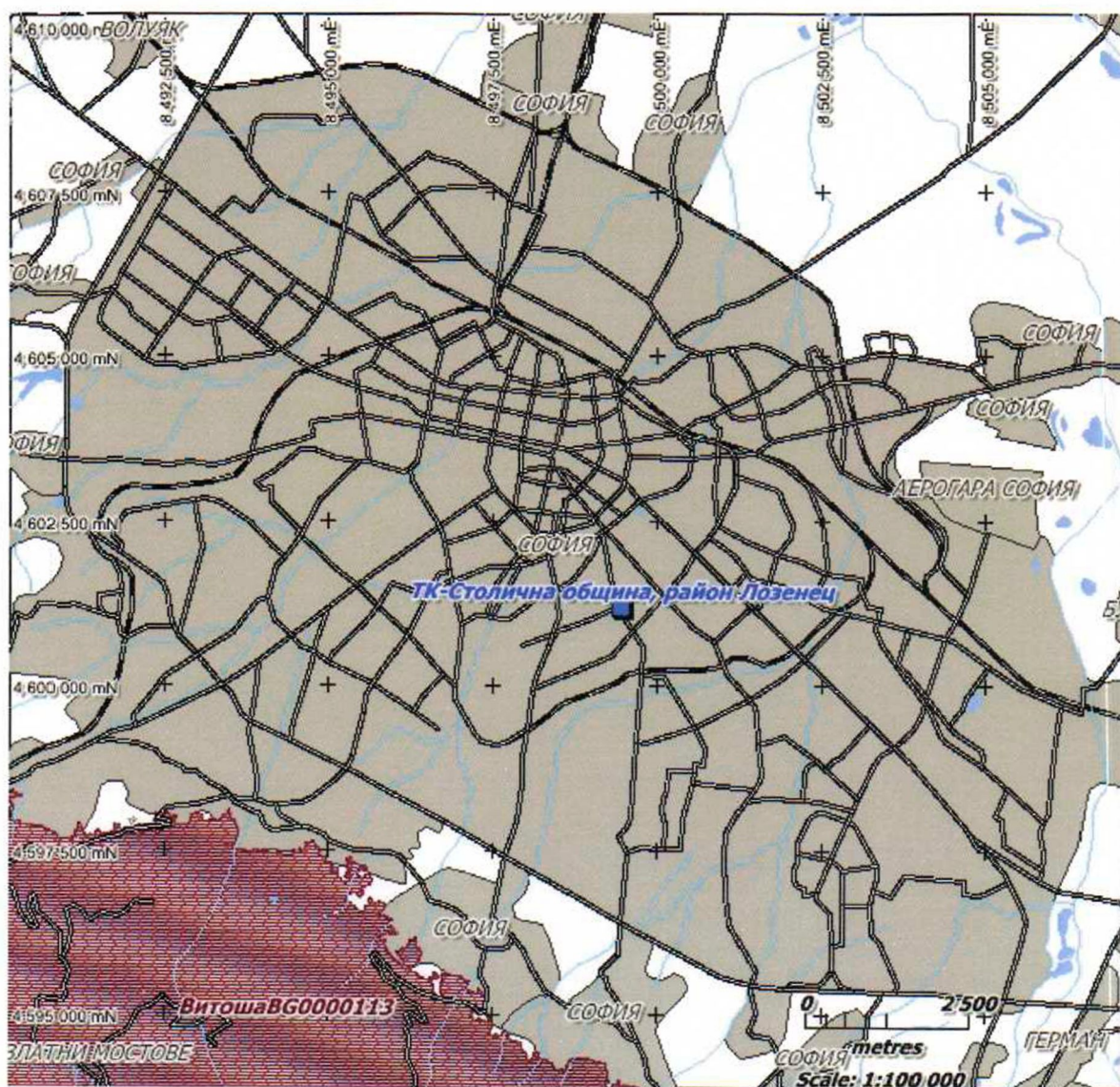
ИП няма да окаже влияние върху елементите от Националната екологична мрежа. Отстоянията до елементите от Националната екологична мрежа са съответно: Защитена зона (ЗЗ) за защита на птиците „Витоша“ с код BG0000113 и ЗЗ за опазване на местообитанията „Витоша“ с код BG0000113, които отстоят на разстояние 5.60 km от ИП.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, които могат да бъдат засегнати от предложението.

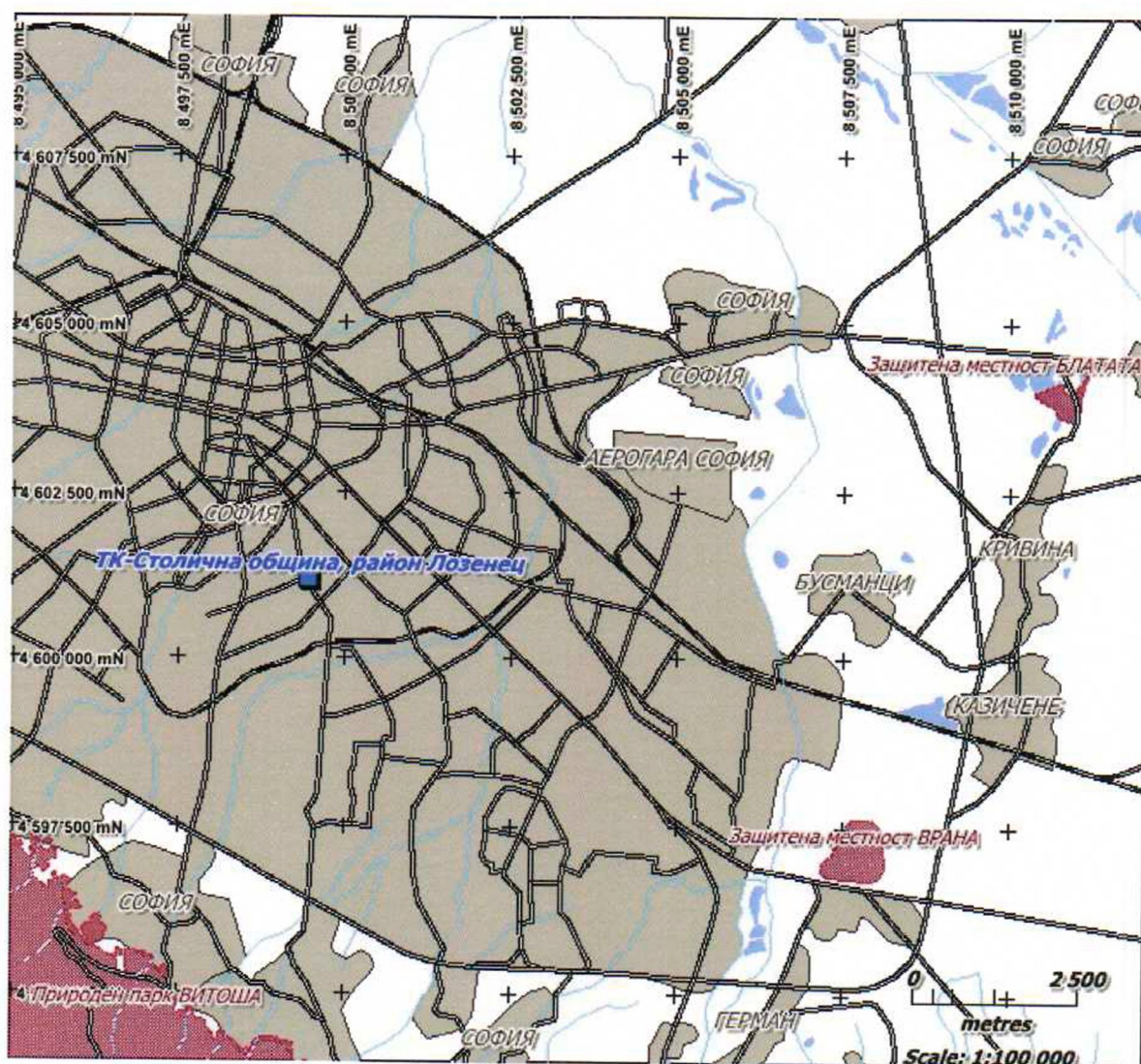
Проектният кладенец не засяга защитени местности и територии. Най-близко разположени са природен парк „Витоша“, който отстои на 5.6 км южно от ИП и Защитена местност „Врана“, която отстои на около 8.9 км юго-източно от ИП.

Карта с местоположение на ЗЗ и ЗТ са показани на следващите две фигури.

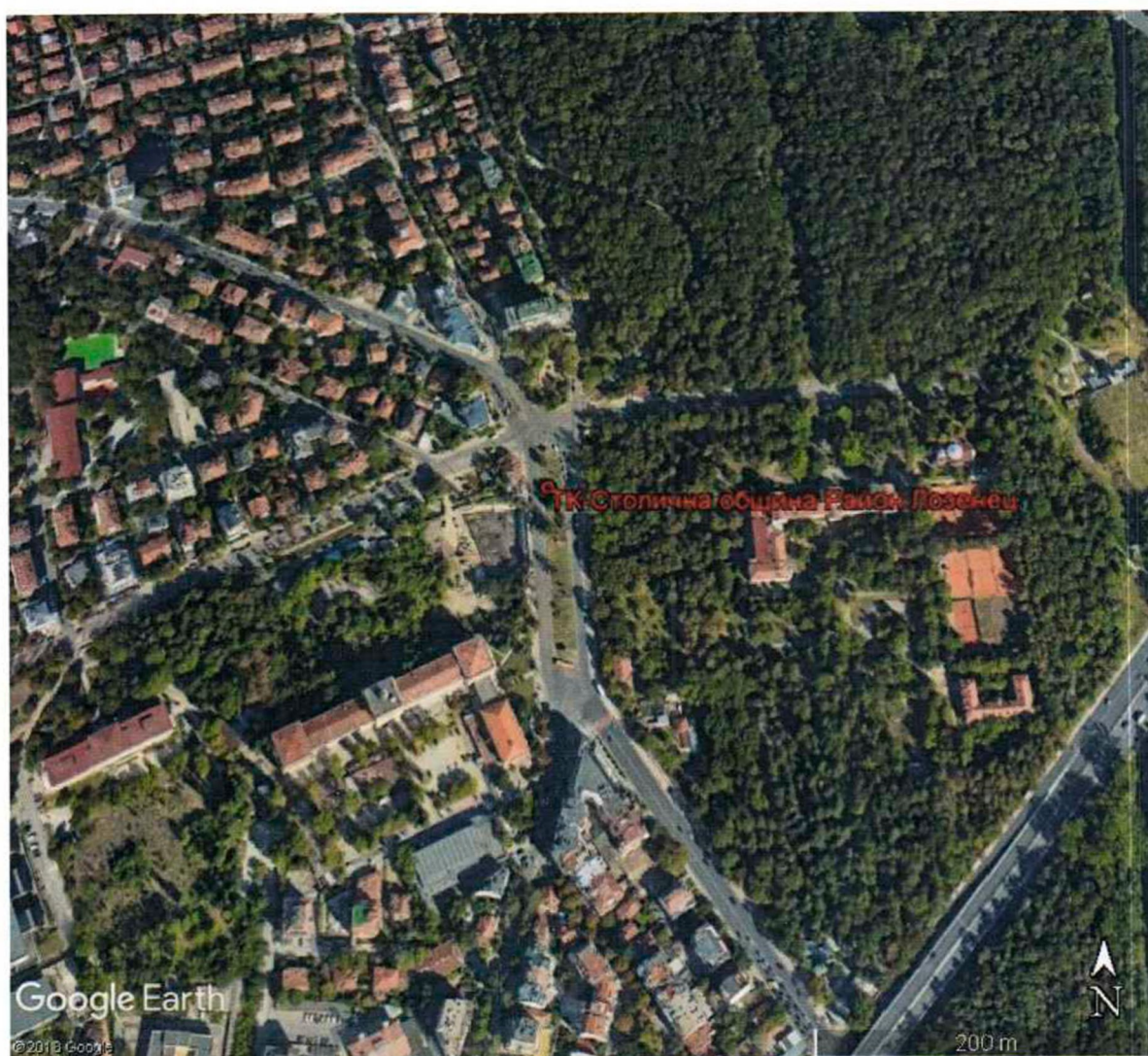
В близост до ИП няма природни паметници, паркове и резервати, както и местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.



Карта с местоположение на проектния сондаж и най-близко разположените защитени зони по Натура 2000



Карта с местоположение на проектния сондаж и най-близко разположените защитени територии



Снимка от GOOGLE EARTH с местоположение на проектния сондаж.

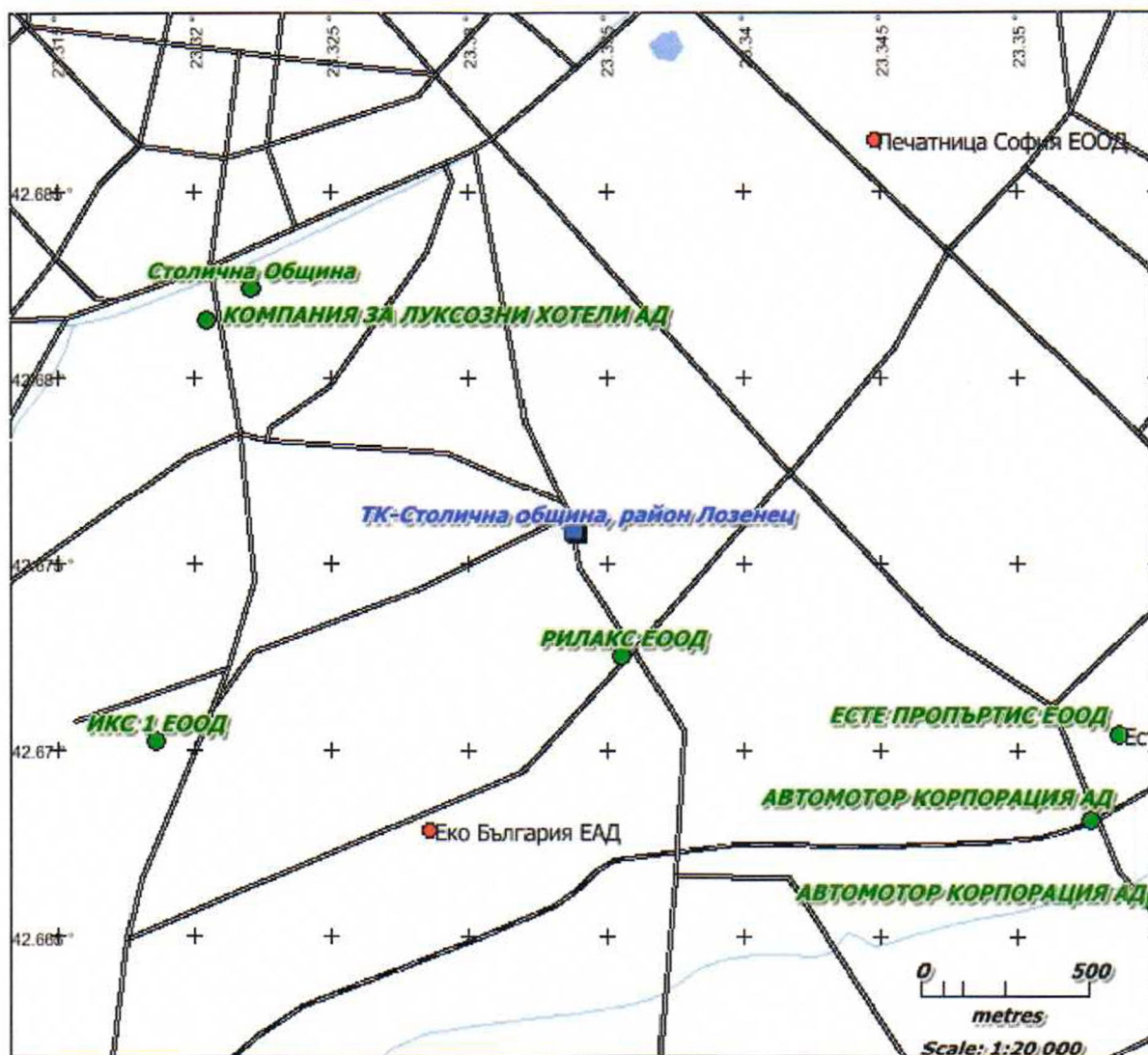
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имота, в който се планира да се изгради проектирано съоръжението е с начин на трайно ползване: „Обществен селищен парк, градина“. Трайното предназначението на територията е „Урбанизирана“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не попада в защитени зони, уязвими зони или санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Карта с местоположенията на сондажни кладенци в близост до проектния

кладенсц са показани на следващата фигура. Най-близко разположените защитени зони по Натура 2000 са показани на горната фигура.



11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Изграждане на устието на сондажа на стандартна шахта с цел разполагане на водомер и защита на съоръжението и обезопасяването му. Шахтата ще се затваря с метален капак и катинар.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови съоръжения от Басейнова дирекция за управление на водите - Дунавски район с център гр. Плевен.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Местоположението на ИП не може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилни екологични характеристики на прилежащия географски район в това число:

1. няма промяна на съществуващо и одобрено земеползване.
2. Не се засягат мочурища, крайречни области, речни устия;
3. Не се засягат крайбрежни зони и морска околна среда;
4. Не се засягат планински и горски райони;
5. Не се засягат защитени със закон територии;
6. Не се засягат елементи от Националната екологична мрежа;
7. Не се засягат обекти с историческа, културна или археологическа стойност. Очаква се подобряване на ландшафта от реализация на ИП.
8. Не се засягат територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

• **Въздействие върху човешкото здраве.**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

• **Въздействие върху материалните активи.**

Инвестиционното намерение няма да окаже въздействие върху матерлани активи.

• **Въздействие върху културното наследство.**

Инвестиционното намерение няма да окаже въздействие върху културното наследство.

• **Въздействие върху атмосферния въздух**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху атмосферния въздух.

- **Въздействие върху водите**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху водите. По отношение на подземните води въздействието ще е с локален характер и обхват и в рамките на позволените от БДДР количества, от възобновяемия ресурс на ПВТ.

- **Въздействие върху почвата, земните недра**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху почвата, земните недра и минералното разнообразие.

- **Въздействие върху ландшафта**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху ландшафта, природните обекти.

- **Въздействие върху климата**

Инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху климата.

- **Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии**

На територията на инвестиционното намерение няма защитени територии и паметници на културата и няма да окаже отрицателно въздействие върху тях.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

На територията на инвестиционното предложение не попадат защитени зони и защитени територии и реализацията му няма да окаже отрицателно въздействие върху елементите от Националната екологична мрежа.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Няма риск от големи аварии и/или бедствия и поява на последици от тях.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очаквано въздействие по време на изграждането е краткотрайно, а по време на експлоатацията непряко. Въздействието върху поливаните площи ще е положително.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Очакваното въздействие е с малък териториален обхват – на територията на засегнатите имоти и с локален характер с възможност за възстановяване. Засегнат е селищен парк „Велчова завера“, кв. Лозенец, гр. София.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Въздействието е положително и постоянно върху поливаните озеленени паркови площи.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействието зависи от времето на изграждане и експлоатацията на обектите.

Експлоатацията по продължителност и честота ще е сезонна от май до октомври.

Обратимостта е в зависимост от приложени своевременни мерки и правилни грижи за стопанисване и обработване на поливните площи.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Въздействието на ИП комбинирано с реконструкцията на парк „Велчова завера“ ще допренесе за по-благоприятна градска среда за обитаване.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Няма такава възможност.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

В хода на разкривните и сондажните работи са възможни замърсявания на почвата с ГСМ, тъй като сондажната апаратура се задвижва с дизелово гориво. Възможно е да се получат малки разливи при зареждане на уредбата. За целта при зареждане ще се полага полиетилен под резервоарите с оглед избягване на риска от евентуално омокряне на почвата и проникване на разливите в дълбочина. В случай, че се получат такива разливи, почвата ще се изгребва на дълбочина 0.2 m под проникването, след което ще се извърши рекултивация.

В процеса на сондиране ще се използва бентонитова глина, като същата ще се разрежда с вода в предварително изкопан утайник. Чрез получената по този начин промивка ще се изнася сработения материал от забоя на сондажа. В състава на бентонитовата глина вземат участие алумосиликати, желязни окиси и хидроокиси, магнезиеви, натриеви и калциеви окиси. Тези компоненти влизат в състава на глинестите пластове. Те съдържат минералите каолинит, дикит, монтморилонит, сапонит, хидрослюди и др., в състава на които също участват алумосиликати. В тази връзка не се очакват съществени промени на средата при преминаване на горните пластове. В случай, че се прибавя сода за съгъстяване на разтвора, може да се повишат хидроксилните йони при дисоциацията й, на това ще бъде временно, а като се отчете, че промивката ще се разрежда при преминаването на водоносните пластове, влиянието ще е незначително.

Вероятно замърсяване на площадката може да стане при аварийно неконтролируемо изтичане на промивна течност. Промивната течност, която се предвижда да бъде използвана е разтвор на бентонитова глина и условно чиста вода. При настъпване на такъв инцидент се предвижда изтеклите количества да бъдат събрани по механичен път и върнати обратно в утайниците или работните метални съдове за промивка (казани). След приключване на сондажните работи утайниците ще бъдат почистени от остатъците промивна течност и шлам, като събраните отпадни количества се депонират в депо за насипни материали.

В случай, че се наложи използването на полифосфат при промиване на сондажа за отстраняване на железохидроокисния филм от стените му (в резултат на използването на

бентонита) ще се получи набогатяване с фосфатни йони, при което, макар разреждането да е голямо, те ще са в по-големи концентрации в началните моменти на водочерпенето. В хода на водочерпателните работи много скоро съдържанието на фосфати се нормализира и достига фоновы стойности.

След приключване на сондажните работи, нарушения терен около съоръжението и теренът, в който е бил изграден утайникът ще бъде засипан. В горната част ще се настеле предварително отнетия и съхранен хумусен слой.

По време на експлоатацията няма да възникнат значителни отрицателни въздействия върху околната среда при правилно стопанисване и правилна обработка на земеделските площи.

Да се извършва собствен мониторинг върху качествата и нивата на подземните води.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

За уведомяване на засегнатото население е направено обявление от Столична община, район Лозенец. До момента няма проявен обществен интерес към инвестиционното предложение.