СО район Искър
Тел.: (02)979-13-10, 979-07-37
№ Към РИС19-ВК08-530-(86)/ 24.06.2019

# ВЪЗРАЖЕНИЕ

от

Атанас Попов,

жилищ. ш.к. 02,
тел.

като собственик на търговски обекти с нотариален акт N 123, том III, рег. N 8457, дело N 503 от 2001 г. и договор за продажба с регистрационен индекс РД -561-859/22.12.2006 г. , на площ 59.15кв.м в съществуваща сграда със смесено предназначение с идентификатор 68134.1500.2450.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед N РД-18-27 от 03.04.2012 г., попадащ в ПИ с идентификатор 68134.1500.2450, представляващо УПИ I,кв.47 по плана на м.Ж.К. Дружба 1, район Искър –Столична община, заинтересовано лице в производството по одобряване на подробните устройствени планове и на техните изменения съгласно чл.131, ал.1 от ЗУТ.

Възразявам срещу План за регулация и застрояване - преструктуриране на жилищните комплекси, ж.к. "Дружба" 1 - III част и ж.к. "Дружба" 2 - I част, в частта му за УПИ I- за комплексно жилищно строителство, кв.47а, като предлагам да се урегулира УПИ за съществуваща сграда със смесено предназначение с идентификатор 68134.1500.2450.5 с отреждане „за обществено обслужване" съгласно чл.22, ал.7 от ЗУТ *„При преструктуриране на квартали с комплексно застрояване се определят прилежащи площи към съществуващите сгради по правилата и нормативите, определени в наредбата по чл. 13, ал. 1, които се урегулират като поземлени имоти. Останалата незастроена част от кварталите, в т. ч. поземлените имоти, за които не може да се предвиди застрояване по правилата на ал. 6, се урегулира като озеленена площ за широко обществено ползване и се вписва в публичния регистър по чл. 63, ал. 1."* във връзка с ал. 6, по подобие на новообразуван УПИ IV-1866,2450 с отреждане за „обществено обслужване".

Прилагаме: 1.Нотариален акт N 123, том III, рег. N 8457, дело N 503 от 2001 г.

2. Договор за продажба с регистрационен индекс РД -561-859/22.12.2006 г.

3.Скици извадка от Новопроектиран ПУП - публикуван в сайта на НАГ, от Кадастрална Карта на имота и от Действащ ПУП за УПИ I, кв.47 от Айсофмап.

Надявам се възражението ми да бъде взето под внимание .

С уважение : .....

/ Атанас