

СО-район "Овча купел"

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Вх. № РОК18-ВКО8-1636-[20]

Регистриран на 23.10.2020



Борислав

ДО

КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА Р-Н „ОВЧА
КУПЕЛ“

КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА Р-Н „ОВЧА КУПЕЛ“

СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЪЗРАЖЕНИЕ

ОТ

Йордан . Стоянов, ЕГН
Татяна . Стоянова, ЕГН
чрез пълномощника Светослав
Стоянов, ЕГН упълномощен е
пълномощно №3998/31.07.2007г. от нотариус
Катя Мирчева с рег. №376 с район на действие
РС Плевен,

адрес за кореспонденция гр.София, бул. "Цар
Борис III" №19Б, тел: 089.

Срещу : Заповед № РОК20-РД09-
362/02.10.2020г. на Кмета на р-н „Овча купел“
Подробен устройствен план – План за
регулация и План за застрояване на м. "Овча
купел-1, 4-ти, 5-ти и 6-ти м.р."

Уважаеми г-н Стефанов,

В качеството си на собственици на следния недвижим имот УПИ – XXV-
943 от кв. 104В с идентификатор 68134.4333.1216 заявявам, че по никакъв повод не

ни е искано съгласие и не сме давали съгласие за подобен проект, като заинтересовано лице по чл. 131 от ЗУТ.

Проектирането и изграждането на паркинг върху имот, който е изцяло частна собственост, е силно оцетяващо инвестиционните ни намерения и визията за позитивно развитие на гореспоменатия имот. Разбираме, че визията и намеренията Ви са положително насочени, но карето, в което попада имотът ни и намиращите се жилищни сгради са добре обезпечени със свободни зони и места за паркиране, като в никакъв случай няма необходимост от допълнителни паркинги.

Преди години сменихме изцяло за своя сметка статута на имота като от отреден за „жилищно стопителство“ го преобразувахме в такъв за „паркинг“ с цел изкарване на прехранат си и подсигуряване на работни места. Текущите ни намерения са за дру тип реализация на имота, като разработения проект за ПУП е изключително неблагоприятен и силно оцетява семейството ни и отнема възможността ни за положителна реализация на имота ни.

Искрено се надяваме на положителна реакция и вземане предвид гореизложеното.

- Приложение: 1. Пълномощно/копие/
2. Нотариален акт/копие/
3. Скица от АГКК – София/копие/

гр.София
23.10.2020.

С уважение:
/Светослав Стоянов – пълномощник/

1753

Нотариална такса по ЗНот.
Удостоверяван
материален интерес:
 33 002 00 лв.
 Пропорц. такса: 239 50 лв.
 Обикн. такса: 6 00 лв.
 Доп. такса: лв.
 Всичко: 239 50 лв.
 Сметка № 40403 от 12.06.2007 г.
 Кв. № от г.

Вписване по ЗСЛВ
Служба по вписванията
 Вх. рег. № 384/1607 от 12.06.2007 г.
 Акт № 117 том 1 дело № 2582/07
 Партидна книга: том стр.
 Такса за вписване по ЗДТ: 33 00 лв.
 Кв. № от 12.06.2007 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



НОТАРИАЛЕН АКТ
 ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

1000



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАПА" №1, 02/8188383, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-838580-14.09.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 68134.4333.1216

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-51/15.07.2010 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 23.11.2011 г.

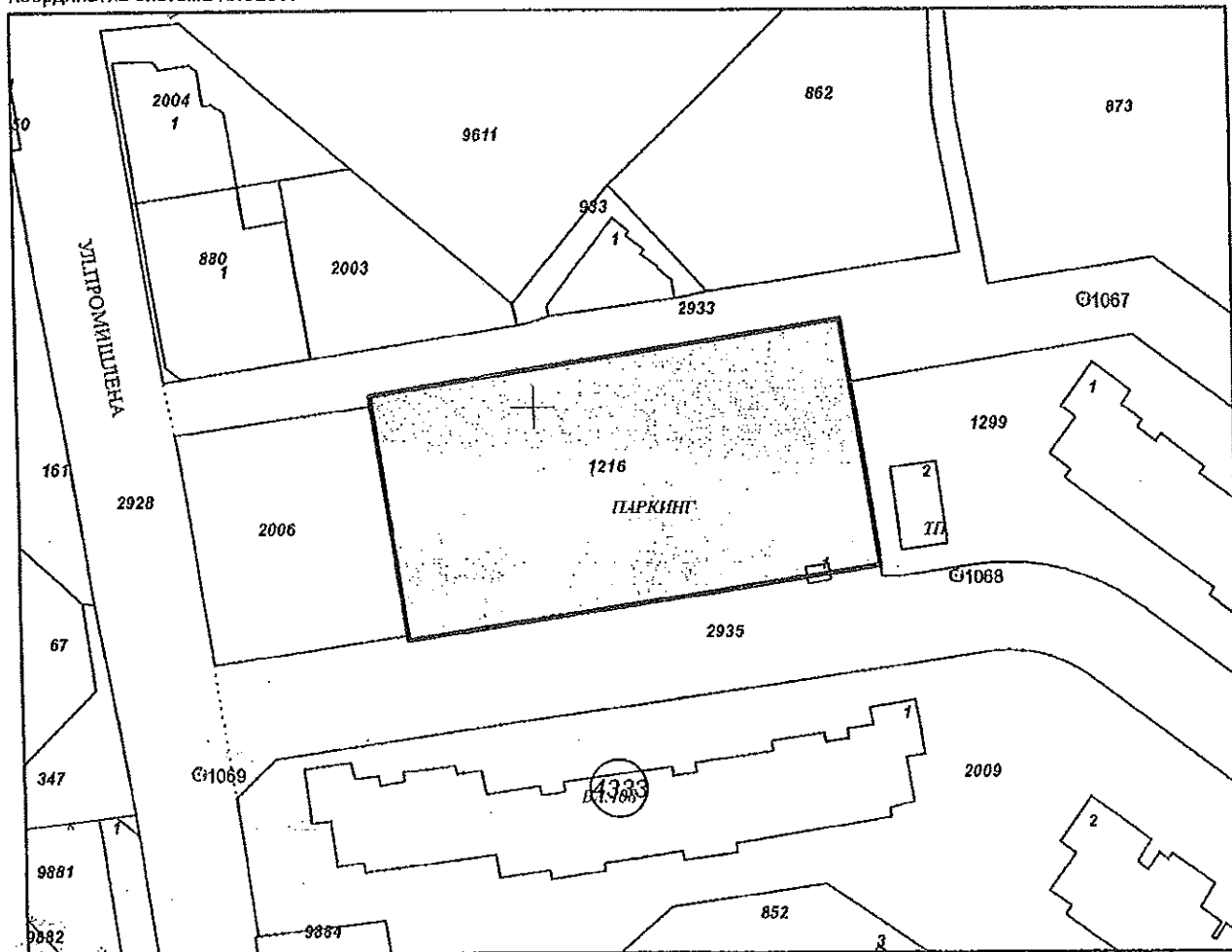
Адрес на поземления имот: гр. София, район Овча купел, ж.к. ОВЧА КУПЕЛ #1

Площ: 2296 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-838580-14.09.2020 г. издадена въз основа на
заявление в вх. № 01-47771-14.09.2020 г.

С. Иванова

С. Иванова

Подписан с квалифициран електронен печат "АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", Е
DN: OJD, 2.6.4.97-NTRBG-130362903, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, L=София, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca

