

ВЪЗРАЖЕНИЕ

От Илко . . . Хаджиминчев

живущ в ж.к. Овча купел 1, бл. 520,

Тел. 0988 . . . е-mail: ilhac

относно предложение за ПУП на ж.к. Овча купел 4, 5 и 6.

Уважаеми дами, господа,

Присъствах на общественото обсъждане и у мен възникнаха следните въпроси:

1. Много от съсобствениците в Овча купел се оплакаха от невъзможността да се паркира пред блоковете в които живеят. Освен този проблем аз лично съм свидетел, че сутрин и вечер в пиковите часове, е необходимо половин час и повече, за да излезеш или да влезеш в квартала. Т.е. квартала в сегашното си състояние на застрояване вече се задъхва и е нарушена жизнената среда за живеене.

В тази връзка имам следното питане – ако се приеме предложението ПУП, колко още сгради усреднено ще могат да бъдат построени с приблизително още колко апартамента. Защото вече сме свидетели на обезобразяването на други квартали – примерно „Младост“, където от презастрояване е нарушена нормалната жизнена среда на столичани.

2. От обсъждането разбрах, че закона дава право на собственици на земи, да си застроят, където си искат и колкото етаж искат блокове без да се съобразяват с изискванията за осигуряване на нормална жизнена среда. Не ми стана ясно тогава каква е функцията на главния архитект и съответните служби към общината да урегулират градоустройствените показатели в поносими норми, за да не става града бетонно гробище. В този смисъл направени ли са някакви постъпки и какви към законодателя, за да се тушира последствията от набързо приетия закон за собствеността без да се мисли, че в градски условия този закон води до абсурда собственици на парцели и инвеститори с куфарчета да диктуват градоустройствените показатели и каква да бъде жизнената среда за столичани.

Очаквам да получа отговор на поставените въпроси за да дам съгласието си за ПУП на Овча купел.

Бих искал да допълня още един важен проблем – въздуха на Овча купел. От 2 години подавам сигнали до столична община, имам богат снимков как циганите от факултета палят кабели всеки божи ден. До момента няма никаква ефективна реакция на общината – от служителите, които идваха на проверка разбрах, че общината е безсилна да сложи ред по този проблем.

София, 26.10.2020 г.

С уважение:

И. Хаджиминчев