

mail  **bg**

Принтере

ПУП ОК-2020

26 октомври 2020, 22:43

От: Георги Бориссов <

До: <sook@mail.bg>

Поздрави.
Георги Бориссов.

СО-район "Овча купел"

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Вх. № РОК18-ВК08-1636-[48]

Регистриран на 28.10.2020



До кмета на

община Овча купел, София

МНЕНИЕ

относно Подробния Устройствен План за ОК-4,5,6 част

представен на 15.10.2020 / 18.00 в 88 СУ

от ФБ платформа “Слънце за 88 СУ, Овча купел, София”. Невиртуална част.

(Без съмнение парадокс, но същото нещо е обсъждано точно преди две години)

Господин кмете,

Пишем по същата тема, същото нещо, за трети път . От уважение към миналото и без надежда за изгражданото сега бъдеще.

Години наред ОБЩЕСТВЕННОСТТА ГУБИ ЛИЧНОТО СИ ВРЕМЕ да осмисля планове все по-бедни на Зеленина и Природа.

Планове, щедро заплатени и НАПРАВЕНИ В РАБОТНО ВРЕМЕ, и обсъждани също в РАБОТНОТО ВРЕМЕ на кмет и общински експерти .

Планове според които КМЕТОВЕТЕ-ТОЛКОВА ЗЕЛЕНИ, непрекъснато говорещи за екология, мисъл за децата и гражданството, салящи хиляди дървета в гората, внезапно започват да харесват строителството.

Строят ДОБРИ неща- ДЕТСКИ ГРАДИНИ, ДЕТСКИ ПЛОЩАДКИ, СТАДИОНИ, УЧИЛИЩА, СГРАДИ- ОБЩЕСТВЕНИ, МНОГОЕТАЖНИ ГАРАЖИ И ПАРКО-МЕСТА, ПАРКИНГИ. Предната кметица искаше да строи много нужни ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА.

Звучи и изглежда толкова прекрасно, толкова ДОБРО и апаратно-хлъзгаво... Като ДОБРИТЕ НАМЕРЕНИЯ ЗАСТИЛАЩИ ПЪТЯ КЪМ АДА.

Професионално- опитно остава в страни фактът, че всички изброени ДОБРИНИ СЕ СТРОЯТ ВЪРХУ ПОСЛЕДНИТЕ ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ.

Накратко. След толкова силно желание да помогнат за развитието на местообиталищата, ЗЕЛЕНИНАТА НА ЕКСПЕРТИТЕ и КМЕТОВЕТЕ започва да СЕ ИЗРАЗЯВА В ЗЕЛЕНИЯТ ЦВЯТ НА ХИМИКАЛКАТА с която одобряват бетонирането на планетата.

С горното казваме, че не очакваме нищо добро, освен любезна опитност и действия обратни на казаното, вплетени хитроумно в законови капани. Капани отстраняващи въздействието на “улицата” върху експертната мисъл. Мисъл, специализирана в убедително доказване белотата или чернотата на бялото в зависимост от заданието или посоката на вятъра.

Конкретно по ПУП- октомври 2020

1. Навремето се пишеше поляна, сега вече **ГОРИЧКАТА** пред 88су по представения план е представена за озеленяване, и покриване поне на 1/4 с бетон и асфалт. За пътеки и паркоместа. До пътеката успоредна на западната ограда на 88су има двулентов път, пред бл. 502- паркоместа, между трафопоста и 88су триетажен гараж.

Това е единствената горичка в квартала. На около тридесет години. Явно е невъзможно да се отпусне дори и толкова малко пространство на само по себе си чудовищното соц-бетонно творение ОК-1.

Никак не е ясно как преди стотина години, ХОРА по същество живеещи в едноетажна и зелена Овча купел са оставили огромен парк около банята на квартала. Сега самата мисъл за неуплътнено от строежи пространство буди проектантската тревога.

ИДВАЙКИ ОТ МОНТЕВИДЕО, сега, децата минават по права, асфалтирана тясна пътека към входа на 88су (единствената настилка в горичката). По план ще се движат по пътеките на нечия крива мисъл.

От същата посока, след пътеката, сега преминават през паркинга пред 88су (опасно, но не за директорката на 88су и бившата кметица) . По план ще преминават през двулентово платно на два пъти. Очевидно слагаме светофари.

На мястото на планирания три-етажен гараж, между трафопоста и 88су, бившата кметица много искаше, осем етажен блок за общински жилища. Очевидно в гаража е добре да се проектира и генератор за кислород, за освежаване на изгорелите газове и миризмата на машини стелеща се към децата на ОК намиращи се в бъдещата душегубка 88су.

Същата западна страна. Сега децата минават до оградата на 88су по разбита на места и нечистена от кал с години пътека с плочки. Планирано е до самата пътека да минава двулентов път. Дали е безопасно? Да дишат със сигурност не е. Очевидно се отива на мантинели.

2. **НА ЮГ ОТ 88СУ ИМАМЕ ЗАПАДНА ТАНГЕНТА**. От огромно значение е дали живееш на 50 или 100м. от активна магистрала (доц. д-р София Ангелова-специалист по белодробни и вътрешни болести). Вие вкарвате магистралата в училището. Това е допуснато в централната градска част? Намирате го за нормално?

Дори да се изгради осакатения парк "Кукуряк", кой ще премине два пъти през пушек и прах за да се разходи там?

Въпреки, че не е предмет на план-2020, дали не може да се премахне?

Цялата, сега зелена част около реката е предвидена за **ДОБРО** застрояване. Кому е нужен стадион? Дали **ИГРИЩАТА НА 88СУ** не могат да се **ПОЛЗВАТ ОТ ОБЩЕСТВЕННОСТТА**? От кого се заключва двора на 88су? Толкова ли недостъпна трябва да бъде общинската частна собственост?

Защото не съм наясно с тънкостите, в предният план имаше ярко-зелени терени за обезщетяване на собствениците. Тогава цялата горичка пред 88су беце в 8-етажни блокове-красавци плюс блок с общински жилища.

Сега тихичко не се забелязва кое е обезщетение. Застроява се изцяло общинска собственост? Не можете да се остави зелена?

И след като можете да обезщетявате другаде, защо не върнете взетите навремето ниви изцяло отново в полето?

Дори не ми се говори за системата кон за кокошка, по която са връщани обезщетенията от обезщетените при соца.

Дотук да имате усещане за частица мисъл вложена за децата в квартала част от бъдещето на страната. Не виждате бъдеще? При тази дълбочина на мислене сме на едно мнение.

3. В двора на 88су се мъдрят две **НОВИ СГРАДИ**- 8 и 20 метрова. Цел - ДОБРА - да се премине към едносменно обучение.

Очевидно 88су има частни интереси. Управлението на 88су има частни интереси. Делегирани бюджети, брой ученици, парите следват ученика. По схемата...

След като в 149су има по 2-3 паралелки на випуск, а в 4 част ще се строи ново училище, дали да не "помолите" **ОБЩИНСКОТО 88СУ** да приема не 6 или колкото са там паралелки на випуск, а малко по-малко ? И да не иска бетон на двора.

Да погледне ръководството на 88су двора на 66су и тридесет годишната горичка пред входа си. Защо, след 30 години история на 88су двора на 66су е като мираж?

Във връзка със Великата тангента- учителите от 88су също имат частни интереси. Със западна тангента щели да идват по-бързо на работа. Защо сте против, питат? А ако са против, не споделят. Началството е всесилно. Обикновено робство.

И така за жалки, погледнато планетарно, интереси се **ЗАЛАГА ЗДРАВЕТО И БЪДЕЩЕТО НА ДЕСЕТКИ ХИЛЯДИ, ЗАСЕГА МАЛКИ ХОРА.**

Сега да имате **УСЕЩАНЕ ЗА МАЩАБНА МИСЪЛ** вложена за децата в 88су- част от бъдещето на страната?

4.Относно ПАРКОМЕСТАТА И ГАРАЖИТЕ.

Дали беше невъзможно по примера на буферния паркинг на Цариградско шосе, в изкопа на метрото на ОК да се направи същото? Огромен подземен паркинг. Или да се строи поне върху унищожена вече площадка и то в земята.

Да не говорим за УДВОЯВАНЕТО НА ПАРКОМЕСТАТА.

В план 2018 имаше таблици в които беше написано, че след реализацията му ЗАСТРОЕНАТА ПЛОЩ НАРАСТВА С 30%. Следователно, пропорционално населението пак с толкова. Този елемент любезно липсва в план 2020. Ловко.

Но ако удвояваме паркоместата, не се ли готвим за УДВОЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО?

Виждаме на какво заприлича двора на АОНСУ (НБУ) като следствие на острата военна мисъл, преследваща частните за Минист. на отбраната интереси.

Могат да се направят две предположения.

1. НЕ ЗНАЕТЕ КАКВО ПРАВИТЕ. Когато видите КАКВО СТЕ НАПРАВИЛИ ще се разочаровате от себе си.

2. Всичко е ХЛАДНОКРЪВНО ПРЕСМЕТНАТО. Обещания, апаратни машинации, уговорки с доброжелатели, производители на вода, строителни вълци, сценки, прах в очите.

И в двата случая ВСИЧКИ ЩЕ ВИДЯТ КАКВО СТЕ НАПРАВИЛИ. Със сигурност ще има ПРОКЛЕТисване.

ЗЕЛЕНИНА ОКОЛО 88СУ И НУЛЕВО СТРОИТЕЛСТВО ИЛИ ЗЕЛЕНА ХИМИКАЛКА.

Изберете сами.

ЗА "СЛЪНЦЕ ЗА 88 СУ, ОВЧА КУПЕЛ, СОФИЯ"

Георги Бориссов

София

26.10.2020г./ 22.30ч.

ПП. След обикновен ден и спешно посещение на Пирогов. В извънработно време.