

ДО Г-Н ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Г-Н ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Д-Р ДЕЛЯН ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН „ИЗГРЕВ“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Г-Н КРИСТИАН КРЪСТЕВ
ЗАМ. – КМЕТ ПО ТРАНСПОРТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ
МИНИСТЪР НА ТРАНСПОРТА,
СЪОБЩЕНИЯТА И ИНФОРМАЦИОННИТЕ
ТЕХНОЛОГИИ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДО ИНЖ. КРАСИМИР ПАПУКЧИЙСКИ
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА ДП НКЖИ

СТАНОВИЩЕ

От: ЕМИЛИЯ ВАСИЛЕВА, с адрес за кореспонденция: [@abv.bg](mailto:eva)

ОТНОСНО: Процедура по „ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА "ПИОНЕР", РАЙОНИ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Изразявам категоричната си позиция **против предложението** „План за регулация и застрояване за обезпечаване на велосипедна алея от ВТУ "Тодор Каблешков" до гара "Пионер", райони Слатина и Изгрев“ по следните съображения:

- ✓ Проектът слага край на възможността за изграждане/възстановяване на релсова инфраструктура от общоградски и регионален характер, като я заменя с новопредвидени сгради, което не решава нито един екологичен проблем на столицата;
- ✓ Проектът предвижда обособяване на нови зони за застрояване „Жк“, „Оо“ и „Смф“, което не кореспондира с необходимостта от запазване на трасето като зелен коридор;
- ✓ В представения проект на страницата на НАГ липсва обяснителната записка към проекта.

Столична община прилага неустойчив подход при промени в градоустройствените планове, който доказано не решава и допълнително задълбочава проблемите с автомобилния трафик и задръстванията в столицата и като следствие от това не води по решаване на проблема с чистотата на въздуха.

Мисленето „на парче“ (за което е пример предложеният проект) и липсата на политика, отчитаща, както местния, така и транзитния вътрешноквартален, вътрешноградски и междуградски пътнически и товарен трафик, ще доведе до нови пагубни последствия за градското развитие на София. Именно градската железница е един от най-важните и комплексни градообразуващи фактори в повечето големи градове в Европа. Околовръстната железница на София би могла да стане едно прекрасно решение на много транспортни и екологични проблеми на София, особено при прехода към зелена и устойчива икономика (EU Green deal).

Във връзка с гореизложеното, е необходимо да се разгледат различни алтернативи, което би трябвало да бъде същината на една подобна инициатива преди самото проектиране. Предлагам да се разгледат поне три варианта:

- ✓ Вариант 1 - оставяне на ситуацията в настоящия вариант със собственост на ДП НКЖИ и даването на части от трасето за временно ограничено ползване за различни активности, по подобие на Околовръстната железница на Париж – Petite Ceinture, без приемане на нов ПУП.
- ✓ Вариант 2 – трамвайно трасе в познатия за София вид – обособено и фокусирано върху вътрешноградски пътувания на средно разстояние съчетано с пешеходна и велосипедна инфраструктура, без строителство на нови сгради в зеления пояс.
- ✓ Вариант 3 – light rail – лека железница (според ОУП на София), който да позволи използването на подвижен състав в градска среда с движение като скоростен трамвай (скорост до 70 км/ч., подобно на трамваите с нормално/влаково междурелсие от 1435 мм. (линии №20, 22 и 23), а в извънградска – като влаков подвижен състав със скорости до 100 км/ч., както това се практикува в десетки европейски градове.

От представените по проекта графични материали, става ясно, че е налице необходимият габарит от 7,60 за двупътно трамвайно трасе и възможността за съчетаване на релсова, пешеходна и велосипедна инфраструктура.

Каквото и решение да бъде потърсено, не бива бъдещите поколения да бъдат лишавани от възможността да реализират интегрирана концепция на релсов транспорт в града и то за сметка на нови сгради, което е решение със съмнителен екологичен ефект.

Във връзка с горното, по повод на процедурата за обществено обсъждане на **ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА "ПИОНЕР", РАЙОНИ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ**, се обръщам към Вас с предложение терените на Околовръстната железница на София, които са държавна собственост и се управляват от ДП "НК ЖИ", да бъдат запазени като такива и да бъде реализирано цялостно/интегрирано изследване за тяхното бъдеще, а предложеният проект за ПУП, **да бъде оттеглен.**

12.07.20

С уважение,

