

File Message Attachments Untitled Message (HTML) X

Open Quick End Print To: Save Save All As Attachments/Attachments Remove Copy Show Message

20200712\_125911.jpg  
Viad Lyuti <ly...>  
To info@sn-agrevo.bg

- 20200712\_125911.jpg 2 MB
- 20200712\_125833.jpg 1 MB
- 20200712\_125845.jpg 2 MB
- 20200712\_125910.jpg 1 MB

Windows taskbar with icons for File Explorer, Mail, and other applications. System tray shows date and time: 13.07.2020 09:26:46.

СО - Район Изгрев РЧ  
ул. "Атанас Далчев" № 12  
тел.: 02 / 970 10 48  
РИБ20-ВК08-507\_032  
от 13.07.2020 09:26:46

ДО Г-Н ГЕОРГИ ИЛИЕВ  
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА“  
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Д-Р ДЕЛЯН ГЕОРГИЕВ  
КМЕТ НА РАЙОН „ИЗГРЕВ“  
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Г-Н КРИСТИАН КРЪСТЕВ  
ЗАМ. – КМЕТ ПО ТРАНСПОРТ  
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ  
МИНИСТЪР НА ТРАНСПОРТА,  
СЪОБЩЕНИЯТА И ИНФОРМАЦИОННИТЕ  
ТЕХНОЛОГИИ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДО ИНЖ. КРАСИМИР ПАПУКЧИЙСКИ  
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА  
ДП НКЖИ

### СТАНОВИЩЕ

От: Красимир [REDACTED] Любов

Адрес за кореспонденция: [REDACTED] авт. бр.

Относно: Процедура по ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА  
ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА "ПИОНЕР",  
РАЙОНИ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с процедура за обществено обсъждане на ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И  
ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ ОТ ВТУ "ТОДОР КАБЛЕШКОВ" ДО ГАРА  
"ПИОНЕР", РАЙОНИ СЛАТИНА И ИЗГРЕВ, се обръщам към Вас с искане терените на Околовръстната  
железница на София, които са държавна собственост и се управляват от ДП "НК ЖИ", да бъдат  
запазени като такива и да бъде реализирано цялостно/интегрирано изследване за тяхното  
бъдеще, а предложеният проект за ПУП, да бъде оттеглен.

1. Проектът не се базира на теорията за "една линия", която да минава до центъра на градския транспорт от западния край в този посока.
2. Проектът дава край на възможността за изграждане на транспортна инфраструктура от западния в източната посока (включително с релсовата), която е свързана директно с централния транспортен, междоградски и межуградски сгради.
3. Проектът не решава въпроса с достъп до и от новия транспортен жилищен комплекс на западния на Авиоградня "Париз" и на мястото на бившия завод "Бурени". След завършването на транспортната инфраструктура, там ще трябва да започнат няколко жилищни блока, които без достъп до обществения транспорт, ще предизвикат още по-тежък автомобилен трафик, който ще доведе до блокиране на жилищното на западния, асфалт и като цяло замърсяване на цялата среда.
4. Проектът предлага обособяване на нови зони за контролни "ЖК", "ДК" и "СЖК", които не кореспондират с пространствата в мястото за изграждане на трасето като жилищен квартал. (Приложение №3).
5. В пространствата на страната на НАГ трябва да бъдат обособени зони за...

В горните се следва неустойчив и погрешен подход, който доказано не решава и допълнително задълбочава проблемите с автомобилния трафик и задръстванията в столицата. Ние категорично не можем да допуснем унищожаването с лека ръка на нещо създадено с години, което е плод на цялостна интегрирана концепция, за сметка на концепция "на парче". От тази гледна точка, този проект може да се окаже като антиградоустройствен по своята същност.

Мисленето "на парче" (за което е пример предложеният проект) и липсата на политическо отнормено както местна, така и транзитния вътрешно-квартален, вътрешноградски и междуградски пътнически и товарен трафик, ще доведе до нови пагубни последици за градския транспорт. Особено важно е редно да напомним, че именно Околната жилищна (Приложение №4) е един от най-важните и комплексни градообразуващи фактори в столицата. Това е зона видима от ериента и профилите на главния част от уличната мрежа, която следва стария жп трасето.

Във връзка с горноизложеното, настояваме за прекратяване на настоящата процедура за приемане на решенията и извършване за обединяване на автобусна зона със ПУ "Триъгълник" за зона "Париз", район "Славия" и "Индустри" и за реализиране на цялостно решение, което и дава разгледа различни алтернативи, които би трябвало да бъдат съединени на един подобен комплексен проект едновременно.

Предлагаме разглеждане на следните варианти, каквито в европейската и световна практика, при представянето на подобни проекти:

1. Вариант 1 - оставяне на ситуацията в настоящия вариант със собственост на ДП НКЖИ и даването на части от трасето за безвъзмездно ползване за различни активности, по подобие на Околната жилищна на Париж - Petite Seine, без приемане на нов ПУ.
2. Вариант 2 - настоящият проект - велосипедна и пешеходна инфраструктура, заедно със строителство на сгради.

4. Вариант 4 – light rail – лена железница (според ОУП на София), който да позволи използването на подвижен състав в градска среда с движение като скоростен трамвай (скорост до 70 км/ч., подобно на трамваите с нормално/узкопотоковите железници от 1435 мм (линии №20, 22 и 23), а в извънградска – като влаков подвижен състав със скорости до 120 км/ч., както това се практикува в десетки европейски градове. Това ще даде възможност превозните средства – влакове/трамваи, да обслужват всички населени места около Столична община и да навлизат в сърцевината на града, като създават интермодални връзки с огромен брой квартали и линии на обществения транспорт, които не могат да бъдат достигнати от нито един друг вид обществен транспорт в София.

От представените по проекта графични материали, става ясно, че е налице необходимостта от 7,60 м за двупътно трамвайно трасе (чл. 84, ал. 3, т.2 от НАРЕДБА № РД-02-20-1 ОТ 10 ДЕКЕМВРИ 2017 Г. ЗА ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНАТА СИСТЕМА НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ), като ширината на полосата е по-голяма или равна на 20 метра. Това означава възможност за съчетаване на релсова и пешеходна/велосипедна инфраструктура.

За нас категорично е неприемливо твърдението, че не може да има трамвай по територията, която и те „нямали бъдеще“, при положение, че при значително по-малко население на столицата, в Би планирано стартирането на пътническо движение и това става ясно от архивни документи на БД от първата половина на 40-те години на XX в.

Строителството на релсовата инфраструктура може да съчетава наземни, надземни и подземни инженерни решения. С цел абсолютно обективен подход, е необходимо да бъдат разглеждани различни алтернативни трасета и варианти, както и начини на управление, включително експлоатирани от смесени предприятия на Столична община, „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД „НКЖИ“, „Метрополитен“ ЕАД, Столичен Електротранспорт“ ЕАД и др.

Каквото и решение да бъде потърсено, сме сигурни в едно – не бива бъдещите поколения да бъдат лишавани от възможността да имат и да реализират интегрирана и цялостна концепция релсовия транспорт в града.

Категорично не приемам решения „на парче“, защото София може дългосрочно и ефективно да си своите транспортни предизвикателства само и единствено с интегрирани проекти, не само от квартално, районно и общоградско, но и от регионално значение.

Намирам за подходящо – поради стойността на терените, които не са застроени, те да останат собственост на ДП НКЖИ до извършване на необходимите графични транспортни пазарни изследвания, а през това време те да могат да се използват безвъзмездно от Столична община, по подобие на Парижкото трасе Petite Ceinture, чието бъдеще ще бъде решено след задълбочено изследване. Повече информация, може да бъде открити тук: <https://www.paris.fr/pages/la-petite-ceinture-2537>, а споразумението между администрацията на Парижката община и ръководството на железницата, можете да намерите тук: <https://cdn.paris.fr/paris/2019/07/24/189dfa9c4b52d85ab0b90977c09a041c.pdf>

Още веднъж напомням, че по времето на Цар Фердинанд I е гласуван законът за създаване на Околовръстната железница на София. По времето на Цар Борис III, е завършена Околовръстната железница. А концепцията е доразвита от станалия легендарен столичен имет – инж. Иван Ивков, арх. Адолф Мусман и директорът на Б.Д.Ж. – Борис Колчев.

**Дали вие и вашите администрации ще останат в историята като унищожители и градостроители, зависи от вашия морал и съвест!**

12.07.2020 г.

С уважение: 