



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

№ СОА20-РД07-173/08.05.2020 г.

(регистрационен индекс, дата)

гр. София

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 5 от Закона за гражданската регистрация, чл. 126, ал. 5 и следващите от глава „Пета“, раздел I на Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, след като разгледах административна преписка рег. № СОА20-ВК08-3385/05.03.2020 г., образувана по искане на кмета на район „Витоша“ с рег. № РВТ20-ГР94-673/3//05.03.2020 г., по повод постъпило заявление № РВТ20-ГР94-673/20.02.2020 г. до кмета на район „Витоша“, съобразно писмо рег. № 08-00-550/1/02.03.2020 г. на „ГИС София“ ЕООД, предвид последващо становище рег. № 08-00-550/3/28.04.2020 г. на „ГИС“ София ЕООД, с цел защита на преобладаващия обществен интерес и недопускане накръняване на основни права и свободи на гражданите на Република България, при съобразяване с чл. 6, ал. 5 от Административнопроцесуалния кодекс

І. НАРЕЖДАМ:

Допълвам списъка с адреси, определени с Приложение № 17 от Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. на кмета на Столична община за включване в Националния класификатор на настоящите и постоянните адреси, като откривам следният адрес, на който може да се извършва адресна регистрация по постоянен и настоящ адрес:

- район „Витоша“, ул. „Шишманова конница“ № 11Б

за жилищна сграда-еднофамилна, отразена с идентификатор 68134.1945.955.2, попадаща в ПИ с идентификатор 68134.1945.955, съгласно одобрените КККР със Заповед №РД-18-68 от 02.12.2010г. на изпълнителния директор на АГКК, стар номер УПИ V-955, кв. 8 по плана на м. "СЕЛО БОЯНА И ВИЛНАТА ЗОНА КИНОЦЕНТЪРА БОЯНА", с удостоверение за въвеждане в експлоатация №442 от 30.04.2010г. на Дирекция „Контрол по строителството“ към Направление „Архитектура и градоустройство“ - Столична община

МОТИВИ:

На основание чл. 89, ал. 5 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР) кметът на общината определя адресите на територията на общината, на които може да се извършва адресна регистрация. Съвкупността от тези адреси образува НКНПА. Съгласно чл. 121, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-9 от 21 май 2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация (НФЕСГР) НКНПА се поддържа от главна дирекция “ГРАО” в Министерството на регионалното развитие и благоустройството по данни, предоставени от общинските администрации. Поддържането на НКНПА включва дейности по добавяне, заличаване и коригиране на адреси. Съгласно предвиденото в чл. 121, ал. 4 от НФЕСГР кметът на общината определя адреси за включване в НКНПА само когато в тях има жилищна сграда, общежитие, хотел, мотел, почивен дом или друго място за подслон и същите са годни за обитаване. На основание чл. 126, ал. 2 от НФЕСГР компетентните структури в общинската администрация, отговорни за териториално-селищното устройство, в случая звената по устройство на територията към районната администрация по местонахождение на имота, предоставят информация за настъпилите промени в адресите.

В Столична община е образувано административно производство, във връзка с постъпило предложение на кмета на район „Витоша“, по повод подадено заявление с рег. № РВТ20-ГР94-

Заповед за откриване на адрес по НКНПА-, ул. „Шишманова конница“ № 11Б, район „Витоша“.

Заповедта се издава в 1 (един) екземпляр.

673/20.02.2020 г. за включване в НКНПА на адрес: гр. София, район „Витоша“, ул. „Шишманова конница“ № 11Б.

Видно от справката в списъка с адреси, фигурира адрес гр.София, район “Витоша”, ул. „**Шишманова конница**“ № 11 с 0 бр. адресни регистрации по ПА, респективно 0 бр. за НА.

Описаният в депозираното заявление адрес гр. София, район “Витоша”, ул. „**Шишманова конница**“ № 11Б е свободен и не е включен по реда на чл. 121 от Наредба РД-02-20-9 от 21 май 2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн. дв. бр.43 от 8 юни 2012г., изм. и доп.) в НКНПА.

Видно от приложената към преписката Скица № 8900/12.02.2013 г. на СГКК-гр. София е, че посочената сграда е с ниско застрояване, със стар номер УПИ V-955, кв. 8, съгласно НА № 81, т. СХLIX, рег. 61338, д.34057/28.12.2012 г., който не е приложен към преписката.

На следващо място в УВЕ на строеж № 442/30.04.2010 г., издадено от директора на дирекция „Контрол по строителството“ при НАГ, е посочена „жилищна сграда на два етажа със ЗП от 180 кв.м и РЗП от 573,00 кв.м“, находяща се в УПИ V-955, кв. 8, по плана на м.,в.з.Бояна“, с административен адрес: ул. „Шишманова конница“ №11А. Настоящото удостоверение е издадено въз основа на одобрени строителни книжа, в т.ч. и Разрешение за строеж №587/16.12.2005 г. на Главния архитект на район „Витоша“.

Съобразно писмо рег. № 08-00-550/1//02.03.2020 г. на „ГИС София“ ЕООД в ПИ с идентификатор 68134.1945.955, съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-68 от 02.12.2010г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, стар номер УПИ V-955, кв. 8 по плана на м. "СЕЛЮ БОЯНА И ВИЛНАТА ЗОНА КИНОЦЕНТЪРА БОЯНА", заедно с построената в него жилищна сграда - еднофамилна, отразена с идентификатор 68134.1945.955.2 в одобрените КККР със Заповед №РД-18-68 от 02.12.2010г. на изпълнителния директор на АГКК и Заповед за изменение № 18-7192 от 27.08.2018г. на началника на СГКК - София, с удостоверение за въвеждане в експлоатация № 442 от 30.04.2010г. на Дирекция „Контрол по строителството“ към Направление „Архитектура и градоустройство“ - Столична община, находящи се в пространството между ул. „Шишманова конница“ и ул. „Матей Преображенски“, район Витоша - Столична община, описвани с адрес - ул. „Шишманова конница“ № 11А, е предвиден адрес - ул. „Шишманова конница“ № 11Б. Отбелязват, че следва да бъде съобразено, че адрес - ул. „Шишманова конница“ № 11А се отнася за поземлен имот, различен от гореописания.

С оглед резултатите от извършена повторна проверка от страна на „ГИС София“ ЕООД, с цел изясняването на фактичката обстановка по случая, както и предоставяне на предложение за последващо процедиране, се установява, че съгласно регулационен план на м. „СЕЛЮ БОЯНА И ВИЛНАТА ЗОНА КИНОЦЕНТЪРА БОЯНА“ до поземлен имот с идентификатор 68134.1945.955 в одобрените КККР, от една страна е предвиден достъп откъм улица от ОТ 274 до ОТ 334, представляваща част от ул. Матей Преображенски, а от друга страна е предвиден достъп откъм улица от ОТ 276А до ОТ 276В, представляваща улица-тупик към ул. Шишманова конница.

Съобщават, че от наличните в информационната система СОФКАР спътникови снимки и аерозаснемания е видно, че реално достъпа до него се извършва от улица-тупик на ул. „Шишманова конница“, отразена с идентификатори 68134.1945.1141 и 68134.1945.1140 в КККР, одобрени със Заповед № РД- 18-68 от 02.12.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК и Заповед за изменение № КД-14-22-1402 от 17.09.2013 г. на началника на СГКК-София, която е реализирана на място. Частта от ул. „Матей Преображенски“ от ОТ 274 до ОТ 334 не е реализирана и на място съществува пътека, отразена с идентификатор 68134.1942.1232 в одобрените КККР.

Отбелязват също, че собственикът на разглеждания поземлен имот с идентификатор 68134.1945.955 желае адресът му да бъде - ул. „Шишманова конница“ № 11А, както е вписано в удостоверение за въвеждане в експлоатация № 442 от 30.04.2010 г. на Дирекция „Контрол по строителството“ към Направление „Архитектура и градоустройство“ - Столична община. Но адрес ул. „Шишманова конница“ № 11А е предвиден за поземлен имот 68134.1945.1103 в одобрените КККР, съгласно писмо на „ГИС София“ ЕООД изх. № 08-00-587/11.07.2012г., предвид разделянето му от поземлен имот с адрес - ул. Шишманова конница № 11.

Предвид това, че подходът откъм ул. Матей Преображенски до поземлен имот с идентификатор 68134.1945.955 в одобрените КККР, заедно с отразената в него сграда, не е реализиран, дружеството запазва своето предходно становище, а именно да бъде включен по реда на чл. 121 от Наредба РД-02-20-9 от 21 май 2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн. дв. бр.43 от 8 юни 2012г., изм. и доп.) в НКНПА със заповед на кмета на Столична община адрес: гр. София, район “Витоша”, ул. „Шишманова конница“ № 11Б.

От друга страна предприемането на горните действия към настоящия момент ще отговаря на изискването за упражняване на правомощията на административния орган по разумен начин, добросъвестно и справедливо, предвид което издавам настоящата заповед за допълване списъка с

Заповед за откриване на адрес по НКНПА- , ул. „Шишманова конница“ № 11Б, район „Витоша“.

Заповедта се издава в 1 (един) екземпляр.

административни адреси, определени с Приложение № 17 от Заповед № РД-09-1467/31.08.2011 г. с включване на адрес в НКНПА - район "Витоша", ул. „Шишманова конница“ № 11Б.

П. В Ъ З Л А Г А М:

На кмета на район „Витоша“

1. Да извърши необходимите действия, регламентирани с чл. 126, ал. 6, т. 3, във връзка с чл. 127, ал. 2 и чл. 132, т. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., като разпорежи на основание чл. 133, във връзка с чл. 132, т. 1 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. на длъжностното лице, отговорно за териториално-селищното устройство в районната администрация, в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед да изготви Съобщение за откриване на адрес в съответствие с разпоредбите на чл. 126, ал. 6, т. 3 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г., което да бъде изпратено незабавно след съставянето на ТЗ ГРАО – гр. София, в съответствие с разпоредбите на чл. 127, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г.

2. В 3 (три) дневен срок от издаване на настоящата заповед да уведоми по реда чл. 18а вр. чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс заявителя, съгласно заявление рег. № РВТ20-ГР94-673/20.02.2020 г., чрез изпращане на посочения в същото пощенски адрес с препоръчано писмо с обратна разписка.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административния съд по постоянния адрес/седалището на заинтересованите страни, по реда на АПК в 14-дневен срок от получаването ѝ.

Чрез АИССО, заповедта да се насочи на секретаря на Столична община - **за сведение**, на директора на дирекция „Административно обслужване“ – **за подготвяне на придружителни писма до страните**, на директора на дирекция „Информационни технологии“ – **за публикуване** на електронния портал на СО в рубрика „Издадени административни актове“.

Чрез СЕОС, с придружително писмо заповедта да се изпрати на кмета на район „Витоша“ – **за изпълнение**, на началника на ТЗ ГРАО – гр. София чрез МРРБ, на началника на Об РУ- СДВР чрез СДВР, управителя на „ГИС София“ ЕООД – **за сведение и изпълнение**.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на кмета на район „Витоша“ – СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:...../П/.....
/ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА/