



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел. 02 9041462, www.sofia.bg

По преписка № ИО-151/2020 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОПЛО-РДЧО-16

София, 02.03. 2020 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО-151/2020 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.187 (застроен), с площ 898 кв. м, заедно с попадаща в имота сграда с проектен идентификатор 68134.905.187.1, с площ 90 кв. м, съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.436 по КККР, одобрени със заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на ИД на АГКК, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Изграждане на техническа инфраструктура по ул. „Филип Кутев“, в участъка от бул. „Черни връх“ до ул. „Сребърна“ и проектно трасе на бул. „Т. Каблешков“ до бул. „Симеоновско шосе“ – поетапно, участък от ул. „Чавдар Мутафов“ до „Симеоновско шосе“ р-н „Лозенец“, гр. София, съгласно влязъл в сила ПУП на м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрен с Решение № 44 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за поправка на ЯФГ на кмета на Столична община, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Е П Т – А и Ш М А в режим на СИО – 856 кв. м
2. Неустановен собственик за 32 кв. м

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 217 908,68 лв. (двеста и седемнадесет хиляди деветстотин и осем лева и шестдесет и осем стотинки), разпределена на собствениците, както следва:

1. Е П Т – А и Ш М А в режим на СИО за 856 кв. м – 210 143,56 лв.
2. Неустановен собственик за 32 кв. м – 7 765,12 лв.

Предвид обстоятелството, че сграда с проектен идентификатор 68134.905.187.1, с площ 90 кв. м, находяща се в поземления имот – предмет на отчуждаване представлява незаконен строеж, съгласно императивната разпоредба на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за същата не се дължи обезщетение.

На основание чл. 29, ал. 2, предложение 1-во от ЗОС, паричното обезщетение за частта на неустановен собственик, да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, с оглед липсата на данни за собственика на част от поземления имот, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 31.03.2020 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



Д. Барбослов

СОФ 2 ОРДИС 2346 / 27.02.20