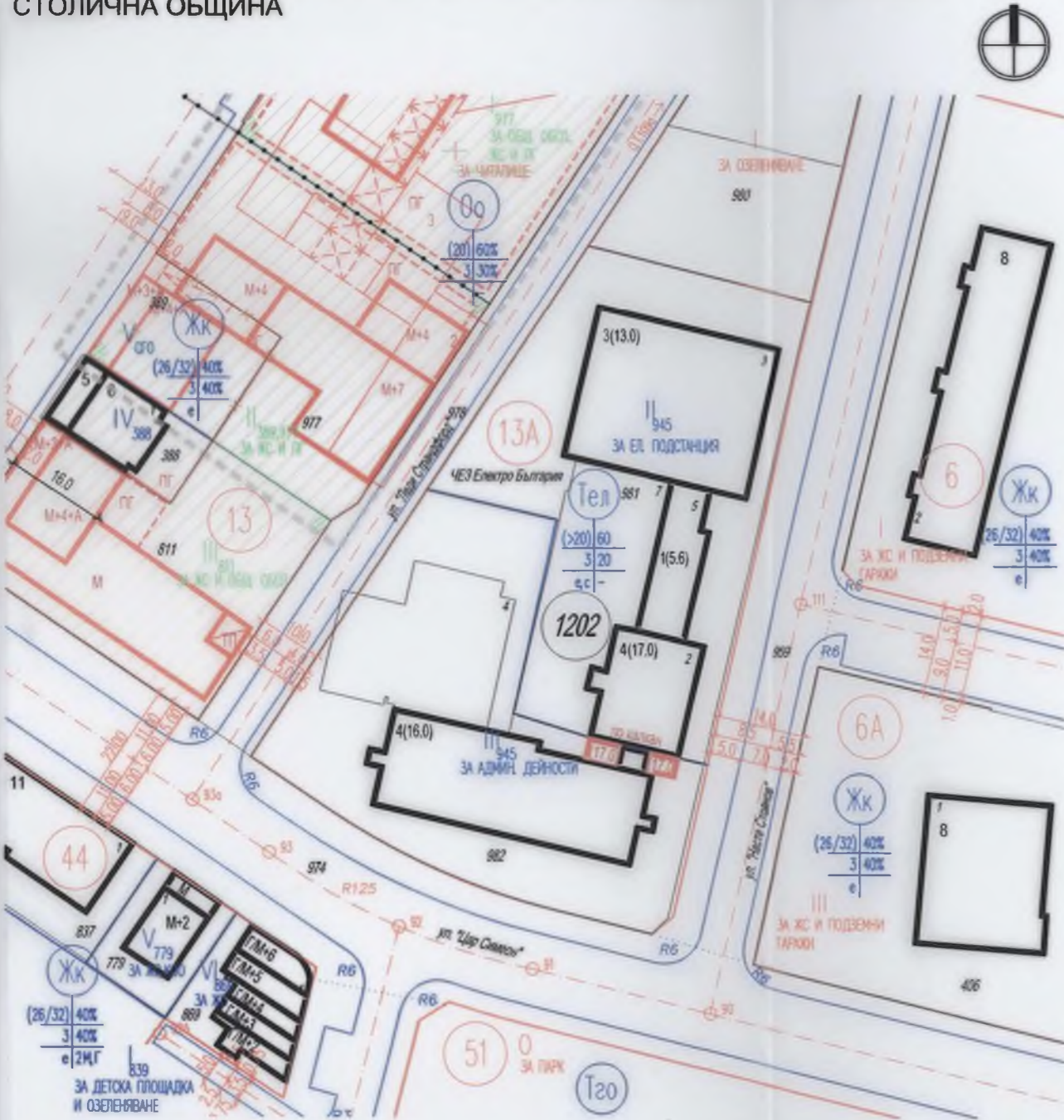
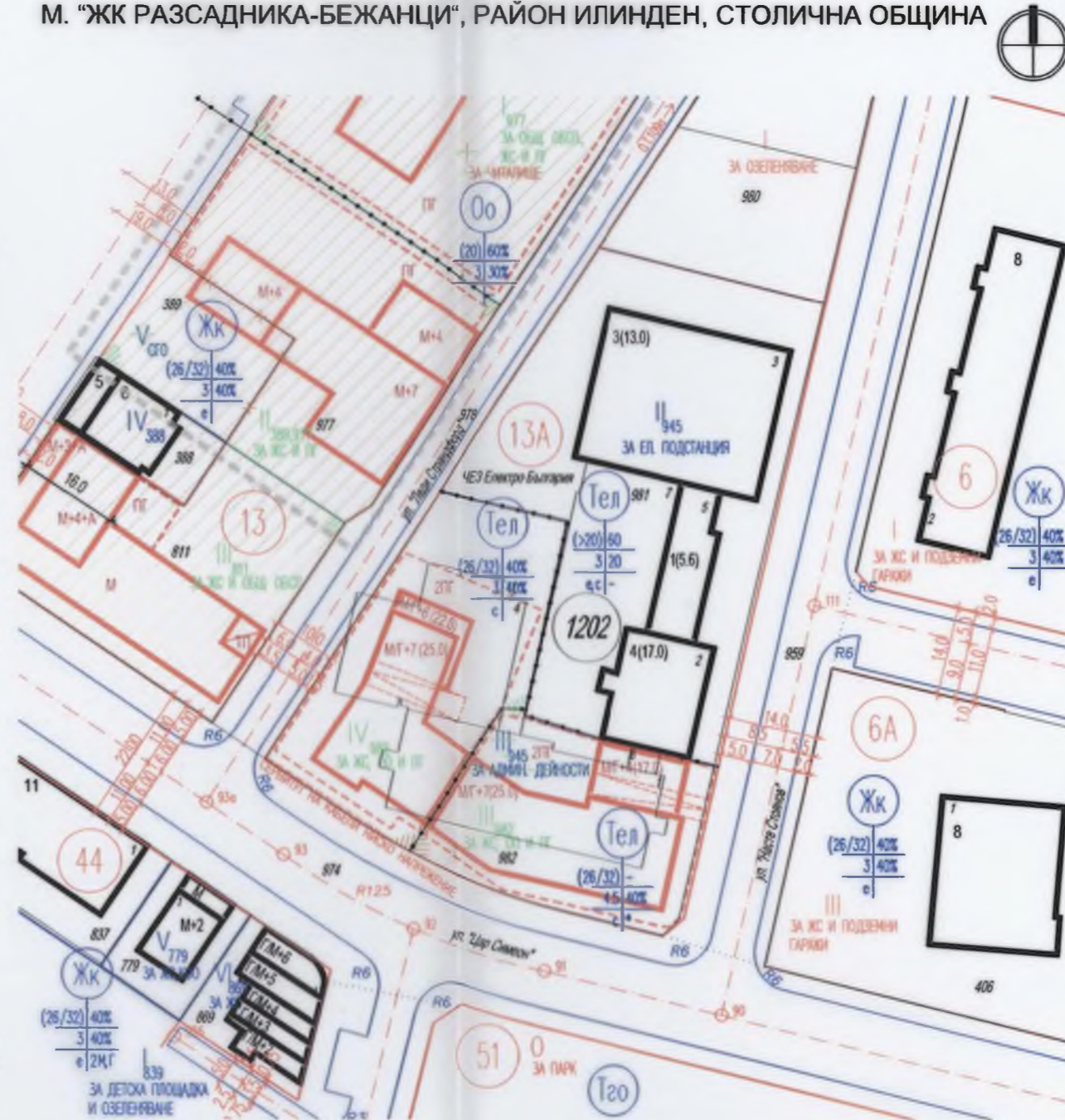


ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП-ПРЗ ЗА УПИ III-945 ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ ДЕЙНОСТИ, КВ. 13А, М. "ЖК РАЗСАДНИКА-БЕЖАНЦИ", РАЙОН ИЛИНДЕН, СТОЛИЧНА ОБЩИНА



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА НОВООБРАЗОВАНИ УПИ III-982 И УПИ IV-982, КВ. 13А, М. "ЖК РАЗСАДНИКА-БЕЖАНЦИ", РАЙОН ИЛИНДЕН, СТОЛИЧНА ОБЩИНА



\* За нов УПИ III-982 за ЖС, ОО и ПГ се прилага чл. 16в, ал. 2 т. 2 от ЗУЗСО

Действащият ПУП-ПРЗ/ПУП-ПР за УПИ III-945 за админ. дейности за техническа инфраструктура е одобрен с Заповед РД-50-09-350/14.11.1990 г. на главния архитект на София, Заповед № РД-09-50-557/14.12.2001 г. на главния архитект на София за поправка на ЯФГ, ИПРЗ, одобрено с Решение №535 по Протокол № 37/20.07.2017 г. на СОС.

Действащата кадастрална карта за територията е одобрена със Заповед № РД-18-49/16.09.2015 г. изпълнителния директор на АГКК.

Проектът е изработен съобразно Заповед РА50-206/16.03.2020 на Главния архитект на Столична община.

ПУП в процедура, допуснат със Заповед №РД-09-50-236/26.03.2015 г. на гл. арх. на СО

-----  
 Нова граница на ПУП в процедура с изключен от обхвата нов УПИ III-811 за ЖС и общ. обл. Коригирания ПУП е внесен в НАГ на 03.06.2019 г. към САГ16-ГРОО-790-(26)

Кв. №	№ на УПИ	Устройствена зона	УПИ с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
				задължителна	максимална	възможна (от - до)	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два съседни имота - д	свързано - с	
13а	УПИ III-982	Тел	за ЖС, ОО и ПГ	-	(25.0)	-	-	4.5	40%	-	-	•	прилага се чл. 16в, ал. 2 т. 2 от ЗУЗСО
13а	УПИ IV-982	Тел	за ЖС, ОО и ПГ	-	(25.0)	-	40%	3	40%	-	-	•	-

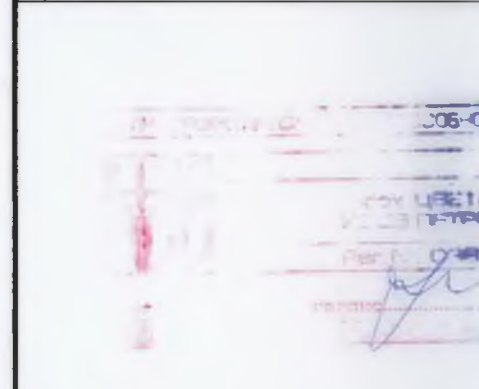
1 Възложител

2 Обект

Подробен устройствен план - Изменение на план за застрояване за УПИ III-945 за административни дейности, новообразовани на нови УПИ III-982 за ЖС, ОО и ПГ и IV-982 за ЖС, ОО и ПГ и Изменение на план за застрояване и Работен устройствен план за новообразовани УПИ III-982, кв. 13а, м. "ЖК Разсадника-бежанци" и УПИ IV-982, кв. 13а, м. "ЖК Разсадника-бежанци", Район Илинден, Столична община

Част	План за застрояване		
Мащаб	1:1000	Дата	01.06.2020
Фаза	ПП	Лист	01

3 Проектант



Печат

4 Име

Проектант арх. Цветан Петров

Съгласували инж. Делчо Камарски

5 Одобрил