



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • www.ilinden.bg • e-mail: info@ilinden.bg

З А П О В Е Д

№/.....

Във връзка с писмо с Наш вх. № РИЛ20-ВК08-546(2)/05.05.2020 г. от Началника на отдел „Устройствено планиране“ – НАГ – СО за провеждане на обществено обсъждане на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация /ИПР/ за разделяне на УПИ Ш 945 – за административна дейности /ПИ с идентификатор: 68134.1202.982 от КККР/ и създаване на нови УПИ Ш 982 – за ЖС, ОО и ПГ и УПИ IV 982 – за ЖС, ОО и ПГ от кв. 13а, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на гр. София и изменение на план за застрояване /ИПЗ/ и работен устройствен план /РУП/ в териториален обхват: новообразуваните УПИ Ш 982 – за ЖС, ОО и ПГ и УПИ IV 982 – за ЖС, ОО и ПГ от кв. 13а, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на гр. София, на основание чл. 22, ал. 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 4, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община /НРНПОООПРУТСО/, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г. на СОС, по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и чл. 8, ал. 1, т. 3 от НРНПОООПРУТСО.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се проведе **представяне** на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация /ИПР/ за разделяне на УПИ Ш 945 – за административна дейности /ПИ с идентификатор: 68134.1202.982 от КККР/ и създаване на нови УПИ Ш 982 – за ЖС, ОО и ПГ и УПИ IV 982 – за ЖС, ОО и ПГ от кв. 13а, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на гр. София и изменение на план за застрояване /ИПЗ/ и работен устройствен план /РУП/ в териториален обхват: новообразуваните УПИ Ш 982 – за ЖС, ОО и ПГ и УПИ IV 982 – за ЖС, ОО и ПГ от кв. 13а, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на гр. София на **12.06.2020 г. /петък/ от 17:00 ч.** във фойето на сградата на бившето 110 Основно училище "Проф. Гаврил Кацаров" /входа откъм ул. „Билиянини извори“/, находящо се в гр. София, жк. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“.

Представянето на проекта за изменение на ПУП – ИПР, ИПЗ и РУП да се извърши от представител на възложителя и от проектанта, които да дадат разяснения на присъстващите граждани и представители на организации за предвижданията им.

Във връзка с обявената извънредна епидемична обстановка с Решение № 325/14.05.2020 г. на Министерски съвет и въведените противоепидемични мерки на терито-

рията на Р България, с цел недопускане разпространение на COVID-19 със Заповед № РД-01-262/14.05.2020 г. на Министъра на здравеопазването, и на основание Заповед № СОА20-РД09-1802/15.05.2020 г. на Кмета на Столична община представянето на проекта да се проведе при спазване на следната организация: присъствие до 10 /десет/ лица при спазване на физическа дистанция между лицата най-малко 1.50 м; всички лица задължително да носят защитна маска за лице или друго средство, покриващо носа и устата; всички лица да се дезинфекцират с поставения на входа на сградата дезинфектант. При проявен интерес на повече от определените със заповедта лица, представянето ще се проведе поетапно до запознаване на всички проявили обществен интерес.

2. Писмените становища, мнения или предложения по проекта да се адресират до Кмета на СО – район „Илинден“ и да се подават в деловодството на СО – район „Илинден“ с административен адрес: гр. София, ж.к. „Захарна фабрика“, ул. „Билянини извори“ № 10, вх. Б или по електронна поща: info@ilinden.bg, в срок до **17:00 ч. на 22.06.2020 г. /понеделник/, включително.** Становищата могат да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждане на други варианти, като същите следва да се окомплектоват с актуални скици, стари скици, документи за собственост, телефон, email адрес, административен адрес за връзка с подателя.

Направените писмените становища, мнения или предложения да се публикуват на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство" - СО, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Илинден“ най-късно един ден преди заключителната дискусия /до 16.06.2020 г. /вторник//, съгласно чл. 23 от НРНПОООПРУТСО.

Становища постъпили след определения срок да не се разглеждат.

С проектът и съпътстващата го документация, предмет на общественото обсъждане може да се запознаете в отдел „Устройство на територията, кадастър и регулация“ – ет. II, ст. 218.

3. Да се проведе **заключителна дискусия** на проекта за изменение на ПУП – ИПР, ИПЗ и РУП на **29.06.2020 г. /понеделник/ от 17:00 ч.** във фойето на сградата на бившето 110 Основно училище "Проф. Гаврил Кацаров" /входа откъм ул. „Билянини извори“/, находящо се в гр. София, ж.к. „Захарна фабрика“, ул. „Билянини извори“. За участие в заключителната дискусията да се поканят лицата, представили писмени мнения, предложения и становища, екипа, разработил проекта, представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от ЗУТ и лицата по чл. 26, ал. 3 от НРНПОООПРУТСО.

Възложителят и лицата, изработили подложения на обсъждане проект, са длъжни да участват в заключителната дискусия.

В случай на удължаване на извънредната епидемична обстановка и удължаване на въведените противоепидемични мерки на територията на Р България, с цел недопускане разпространение на COVID-19, заключителната дискусия на проекта да се проведе при спазване на същите мерки, както при представянето му.

4. Кратка техническа информация за проекта, предмет на обсъждането е описана в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед.

5. Определям инж. Христина Стоилова – началник отдел „Устройство на територията, кадастър и регулация“ да води представянето на проекта и заключителната дискусия и да дава допълнителна информация за времето, определено за постъпване на становища по проекта - в сградата на СО – район „Илинден“, с административен адрес: гр. София, ж.к. „Захар-

на фабрика“, ул. „Билянини извори“ № 10, вх. Б, ет. II, ст. 218, в понеделник от 09:30 ч. до 12:30 ч. и в сряда от 14:00 ч. до 17:00 ч.

6. Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на Направление "Архитектура и градоустройство", в административната сграда на СО – район „Илинден и се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на възложителя, на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на района, като се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 от НРНПОООПРУТСО и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в района.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Борис Костадинов – главен архитект на район „Илинден“.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

ИВАН БОЖИЛОВ

Кмет на Район „Илинден“