



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,
централа 02/955 - 44 - 62; тел. 02/855 - 61 - 61; факс 02/955 - 95 - 68

ЗАПОВЕД

№ *ПК 20 - ПД 09 - 362* 1.02.10.2022.

На основание чл.22 ал.4 и чл.127 ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) изречение второ, чл.4 ал.1 т.3, чл.10 ал.2 и Глава четвърта от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО, приета с Решение № 661 по Протокол №41/12.10.2017г. на СОС и във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за ПУП - план за регулация(ПР) и план за застрояване(ПЗ) на м."Овча купел-1, 4-ти, 5-ти и 6-ти м.р." с прилагане на чл.22, ал.8 от ЗУТ в обхват: улици от о.т.19÷о.т.2÷о.т.6÷о.т.8÷о.т.534а÷о.т.532÷о.т.527в÷о.т.23 до о.т.331"б" (бул."Президент Линкълн"); от о.т.331"б" до о.т.336(ул."Крушовски връх"); от о.т.336 до о.т.138 (ул.675); от о.т.138÷о.т.137 до о.т.135 (ул.659); от о.т.135 до о.т.8"в"; от о.т.8"в" ÷ о.т.823÷ о.т.1"а" ÷ о.т.3"б"; о.т.3"в" ÷ о.т.140; от о.т.140÷о.т.565÷о.т.502÷о.т.19 (ул."Промишлена") без кв.101, кв.101"а" и част от кв.101"б", попадащи в зона „Жс“; без УПИ II-за ОДЗ в кв.109; без части от кв.114 и кв.113"а"; заедно с план-схеми по чл.108 от ЗУТ

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе представяне на проект за ПУП - план за регулация и план за застрояване на м. "Овча купел-1, 4-ти, 5-ти и 6-ти м.р." с прилагане на чл.22, ал.8 и план-схеми по чл.108 от ЗУТ, попадащи на територията на район „Овча купел“ на СО, на 15.10.2020г. от 18,00ч. във физкултурния салон на 88 СОУ в район „Овча купел“ с адрес ул."Димитър Попниколов" №7 . На представянето присъстват задължително представители на възложителя и проектанта.

Граждани и организации могат да подават писмени становища, мнения и предложения по проекта. Същите се внасят в деловодството на район „Овча купел“ (бул."Цар Борис III" № 136В ет.1) или на e-mail:sook@mail.bg до 26.10.2020г. вкл. Те трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждане на други варианти, като същите следва да са комплектовани с актуални скици, стари скици, документи за собственост, телефон, e-mail-адрес, факс/адрес/ за връзка с подателя.

Копие от проекта за ПУП - план за регулация и план за застрояване в м. "Овча купел-1, 4-ти, 5-ти и 6-ти м.р." да се изложи на партерния етаж в сградата на района за запознаване на заинтересованите лица. Определям инж.Калина Гакева да дава допълнителна информация за времето, определено за постъпване на становища по проекта, в понеделник и четвъртък от 14ч. до 16ч. Проектът се намира в стая 35 на ет.2 в сградата на районната администрация.

Писмените становища ще бъдат публикувани на интернет страниците на направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на съответния район, съгласно чл.23 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО (НРНПОООПРУТСО).

Заклучителната дискусия да бъде проведена на 12.11.2020г. от 18,00ч. във физкултурния салон на 88 СОУ в район „Овча купел“ с адрес ул.“Димитър Попниколов“ №7. За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища и екипа, разработил проекта.

Кратка техническа информация за проекта, предмет на обсъждането, е описана в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед .

Представянето на проекта и заключителната дискусия да се водят от арх.Здравко Здравков-Гл.архитект на Столична община.

Настоящата заповед да се разгласи с поставяне на таблото в сградата на районната администрация, да се публикува на електронната страница на района, в национален всекидневник и да се изпрати за публикуване в профилите в социалните мрежи на възложителя, на Направление "Архитектура и градоустройство" във връзка с чл.20 ал.5 и чл.26 ал.3 от НРНПОООПРУТСО, на Столична община за публикуване на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата ѝ. Същата да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА

РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

